



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 300	30 200
Annen driftskostnad	2	49 625	48 595
Sum kostnader		77 925	78 795
Driftsresultat		162 076	161 205
Annen rentekostnad		35 643	29 605
Sum finanskostnader		35 643	29 605
Netto finans		-35 643	-29 605
Ordinært resultat før skattekostnad		126 433	131 600
Skattekostnad på resultat		27 816	28 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 617	102 648
Årsresultat		98 617	102 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 617	102 648
Totalresultat		98 617	102 648
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 000	20 000
Avsatt til annen egenkapital		79 617	82 648
Sum overføringer og disponeringer		98 617	102 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	584 500	612 800
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		584 500	612 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		584 500	612 800
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		19 317	17 969
Konsernfordringer	4	403 878	404 304
Sum fordringer		423 195	422 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 510	484 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 510	484 114
Sum omløpsmidler		959 705	906 387
SUM EIENDELER		1 544 205	1 519 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 065	239 448
Sum opptjent egenkapital		319 065	239 448
Sum egenkapital		419 065	339 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		55 814	64 922
Sum avsetninger for forpliktelser		55 814	64 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	955 891	1 017 512
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		955 891	1 017 512
Sum langsiktig gjeld		1 011 705	1 082 434
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt		36 924	40 150
Kortsiktig konserngjeld	4	74 355	55 781
Annen kortsiktig gjeld		2 156	1 374
Sum kortsiktig gjeld		113 435	97 305
Sum gjeld		1 125 140	1 179 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 544 205	1 519 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523266

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	28 300	30 200
Annen driftskostnad			
	2	49 625	48 595
Sum kostnader		77 925	78 795
Driftsresultat		162 076	161 205
Annen rentekostnad			
		35 643	29 605
Sum finanskostnader		35 643	29 605
Netto finans		-35 643	-29 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
		126 433	131 600
Skattekostnad på resultat			
		27 816	28 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 617	102 648
Årsresultat		98 617	102 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		98 617	102 648
Totalresultat		98 617	102 648
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		19 000	20 000
Avsatt til annen egenkapital			
		79 617	82 648
Sum overføringer og disponeringer		98 617	102 648



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	584 500	612 800
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		584 500	612 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		584 500	612 800
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		19 317	17 969
Konsernfordringer	4	403 878	404 304
Sum fordringer		423 195	422 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		536 510	484 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 510	484 114
Sum omløpsmidler		959 705	906 387
SUM EIENDELER		1 544 205	1 519 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	319 065	239 448
Sum opptjent egenkapital	319 065	239 448
Sum egenkapital	419 065	339 448
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	55 814	64 922
Sum avsetninger for forpliktelse	55 814	64 922
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 955 891	1 017 512
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	955 891	1 017 512
Sum langsiktig gjeld	1 011 705	1 082 434
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Betalbar skatt	36 924	40 150
Kortsiktig konserngjeld	4 74 355	55 781
Annen kortsiktig gjeld	2 156	1 374
Sum kortsiktig gjeld	113 435	97 305
Sum gjeld	1 125 140	1 179 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 544 205	1 519 187



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Nuland Holding AS

Organisasjonsnr: 986 737 847



Resultatregnskap Nuland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 300	30 200
Annen driftskostnad	2	49 625	48 595
Sum driftskostnader		77 925	78 795
Driftsresultat		162 076	161 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		35 643	29 605
Resultat av finansposter		-35 643	-29 605
Resultat før skattekostnad		126 433	131 600
Skattekostnad på resultat		27 816	28 952
Årsresultat		98 617	102 648
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		19 000	20 000
Avsatt til annen egenkapital		79 617	82 648
Sum overføringer		98 617	102 648



Balanse Nuland Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	584 500	612 800
Sum varige driftsmidler		584 500	612 800
Sum anleggsmidler		584 500	612 800
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		19 317	17 969
Konsernfordringer	4	403 878	404 304
Sum fordringer		423 195	422 273
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 510	484 114
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		536 510	484 114
Sum omløpsmidler		959 705	906 387
Sum eiendeler		1 544 205	1 519 187



Balanse
Nuland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		319 065	239 448
Sum opptjent egenkapital		<u>319 065</u>	<u>239 448</u>
Sum egenkapital		<u>419 065</u>	<u>339 448</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		55 814	64 922
Sum avsetning for forpliktelser		<u>55 814</u>	<u>64 922</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	955 891	1 017 512
Sum annen langsiktig gjeld		<u>955 891</u>	<u>1 017 512</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		36 924	40 150
Kortsiktig konserngjeld	4	74 355	55 781
Annen kortsiktig gjeld		2 156	1 374
Sum kortsiktig gjeld		<u>113 435</u>	<u>97 305</u>
Sum gjeld		<u>1 125 140</u>	<u>1 179 739</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 544 205</u>	<u>1 519 187</u>

Flekkefjord, 23.06.2023
Styret i Nuland Holding AS

Tom Erik Nuland
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Posten består i all hovedsak av konsernfordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	729 482	394 713	1 124 195
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	729 482	394 713	1 124 195
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-235 482	-304 213	-539 695
Balanseført verdi 31.12	494 000	90 500	584 500
Årets avskrivninger	18 300	10 000	28 300
Avskrivningssats	4 %	10 %	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Driftsmidlene saldoavskrives. I saldo for bygning og tomt inngår ikke-avskrivbar tomt med kr. 53 500.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	630 000	690 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	955 891	1 017 512
Sum	955 891	1 017 512
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	584 500	612 800
Sum	584 500	612 800



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Tilgode av Egenes Camping Drift AS	403 878	403 878
Sum fordringer	403 878	403 878
Gjeld	2022	2021
Gjeld til TEN Solutions AS	38 574	0
Gjeld til Nuland Eiendom AS	35 781	35 781
Sum gjeld	74 355	35 781

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap TEN Solutions AS med kr. 19 000 uten skatteeffekt.