



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	945 565 594
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HÅNDVERKERIET AS
Forretningsadresse:	Innspurten 13A 0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johans Bjarne Hylland Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	218 186 752	242 887 131
Annen driftsinntekt		339 935	754 122
Sum inntekter		218 526 687	243 641 253
Kostnader			
Varekostnad		163 222 442	193 505 267
Lønnskostnad	4	30 289 454	30 859 288
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	319 190	352 154
Annen driftskostnad	4	11 424 422	11 409 288
Sum kostnader		205 255 507	236 125 998
Driftsresultat		13 271 180	7 515 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 846	
Annen renteinntekt		105 039	84 977
Annen finansinntekt		7 081	4 632
Sum finansinntekter		123 966	89 610
Annen rentekostnad		219 244	252 792
Annen finanskostnad		35 516	1 889
Sum finanskostnader		254 761	254 681
Netto finans		-130 795	-165 072
Ordinært resultat før skattekostnad		13 140 385	7 350 183
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 934 207	1 639 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 206 178	5 710 687
Årsresultat		10 206 178	5 710 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 206 178	5 710 687
Totalresultat		10 206 178	5 710 687



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	6 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 706 178	3 710 687
Sum overføringer og disponeringer		10 206 178	5 710 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6	2 158	17 426
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	1 803 530	795 756
Sum varige driftsmidler		1 805 688	813 182
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	234 600	234 600
Andre langsiktige fordringer		756 579	159 680
Sum finansielle anleggsmidler		991 179	394 280
Sum anleggsmidler		2 796 867	1 207 462
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			10 000
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	46 701 533	36 207 519
Andre kortsiktige fordringer	13	14 377 891	17 150 168
Sum fordringer		61 079 423	53 357 687
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	12		
Markedsbaserte aksjer	12		
Markedsbaserte obligasjoner	12		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 030 381	3 903 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 030 381	3 903 599
Sum omløpsmidler		69 109 804	57 271 286



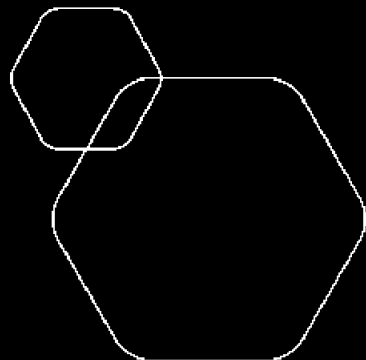
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		71 906 671	58 478 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 499 478	1 499 478
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 409 670	1 409 670
Sum innskutt egenkapital		2 909 148	2 909 148
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	12 600 907	8 894 728
Sum opptjent egenkapital		12 600 907	8 894 728
Sum egenkapital	3	15 510 055	11 803 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 552 467	919 592
Sum avsetninger for forpliktelser		1 552 467	919 592
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 149 334	
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	1 149 334	
Sum langsiktig gjeld		2 701 800	919 592
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		7 828 218
Leverandørgjeld		27 596 737	21 060 590
Betalbar skatt	2	2 301 332	3 873 645
Skyldig offentlige avgifter	8	5 584 346	4 369 931
Utbytte		6 500 000	



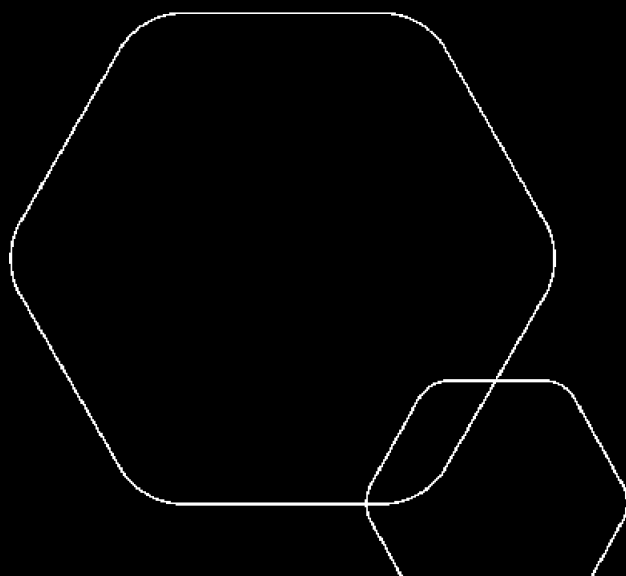
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	13	11 712 401	8 622 896
Sum kortsiktig gjeld		53 694 816	45 755 280
Sum gjeld		56 396 616	46 674 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 906 671	58 478 748



Årsregnskap 2020 Håndverkeriet AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 945 565 594



Årsberetning 2020 for Håndverkeriet AS

Styrets beretning

VIRKSOMHETENS ART

Håndverkeriet AS utfører sammensatte håndverkstjenester for profesjonelle eiendomsbesittere i Osloområdet, med kontor i Innspurten 13A i Oslo.

Selskapet har hovedvekt på offentlige rehabiliteringsprosjekter og rammeavtaler, samt prosjekter for private eiendomsselskaper.

RESULTATREGNSKAPET

Det vesentligste av selskapets inntekter kommer fra store og små rehabiliteringsprosjekter innenfor offentlig og privat sektor. Selskapet har rammeavtaler med de fleste av disse kundene. For å oppnå lønnsom drift er selskapet avhengig av å føre løpende kontroll og styring med driftskostnadene.

Videre er selskapet avhengig av å forlenge de eksisterende kontrakter og/eller vinne nye kontrakter for å sikre driften.

I tillegg til sunn økonomisk drift er det også en forutsetning å ha forsvarlig kvalitet i driften, samt kompetente ledere som kan lede avdelingene både i fag, kvalitet, kompetanseheving og økonomistyring. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvisende oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr 31.12.2020. Selskapets driftsinntekter var i 2020 på kr 218 526 687 med et resultat før skatt på kr 13 140 385. Selskapet opplevde ett prosjekt med et større tap i 2020 og dette er avsett i sin helhet i 2020. Utover dette så har selskapet fått god effekt av jobben med å tilpasse kundeporteføljen mot større private eiendomsbesittere og resultatet ellers bærer positivt preg av dette. Omsetning og resultat er på grunnlag av dette bedre enn fjoråret. Vi ser at omsetningen i 2020 blir tilnærmet fjoråret, noe som er i henhold til plan. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

BALANSE

Det er kun foretatt minimale investeringer som ikke er tatt over driften 2020. Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2020 var tilfredsstillende og den kortsiktige gjelden er akseptabel.

FORSKNINGS OG UTVIKLINGSMULIGHETER

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

MARKEDSRISIKO

Håndverkeriet AS konkurrerer med andre aktører om oppdragene, men har i 2020 vunnet markedsandeler og har en positiv utvikling. Styret anser markedsrisikoen i dette markedet som akseptabel.

FINANSIELL RISIKO

Selskapets egenkapital ved utgangen av 2020 er på kr 15 510 055 av en total balanse på kr 71 906 671, noe som gir en egenkapitalandel på 22 %.

KONTANTSTRØM

Kontantstrømmen har vært positiv i 2020.

ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Styret består av 3 menn. Selskapet består av 48 menn og 3 kvinner, og selskapet hadde 51 ansatte ved utgangen av regnskapsåret. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Arbeidsmiljøet anses som godt. Sykefraværstatistikken føres i henhold til gjeldende forskrifter. Sykefraværet er tilfredsstillende i forhold til bransjen. Selskapet har heller ikke i 2020 hatt noen form for alvorlige



ulykker. Selskapet har p.t. 3 kvinnelige ansatte, og vi ønsker oss flere kvinner i staben om vi kan finne kvalifiserte søkere.

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, rase eller religion. Den faktiske situasjonen oppfattes som tilfredsstillende, og ledelsen har stadig fokus på at slik diskriminering ikke skal forekomme. Det arbeides primært forebyggende, men andre tiltak vil kunne iverksettes ved behov.

YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje og natur medfører liten grad av forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for dette ligger en sunn finansiell stilling med positivt resultat i 2020 og hvor omsetning- og resultatutviklingen så langt i 2021 er positiv og med en positiv kontantstrøm fra selskapets drift.

ANDRE FORHOLD

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

FRAMTID

Styret er optimistisk når det gjelder mulighetene for selskapets tjenester i 2021. Selskapet er i en positiv utvikling og har etablert en god plattform som danner grunnlag for en ytterligere bedring i selskapets resultat.

Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvisende oversikt over Håndverkeriet AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo 31.08.2021

Styret i Håndverkeriet AS

Harald Nystog

styreleder

Johans Bjarne Hylland
Bratland

styremedlem/daglig leder

Øystein Olsen Syverstuen

styremedlem



Resultatregnskap			
Håndverkeriet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	11	218 186 752	242 887 131
Annen driftsinntekt		339 935	754 122
Sum driftsinntekter		<u>218 526 687</u>	<u>243 641 253</u>
Varekostnad		163 222 442	193 505 267
Lønnskostnad	4	30 289 454	30 859 288
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	319 190	352 154
Annen driftskostnad	4	11 424 422	11 409 288
Sum driftskostnader		<u>205 255 507</u>	<u>236 125 998</u>
Driftsresultat		<u>13 271 180</u>	<u>7 515 255</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 846	0
Annen renteinntekt		105 039	84 977
Annen finansinntekt		7 081	4 632
Annen rentekostnad		219 244	252 792
Annen finanskostnad		35 516	1 889
Resultat av finansposter		<u>-130 795</u>	<u>-165 072</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		13 140 385	7 350 183
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 934 207	1 639 496
Ordinært resultat		<u>10 206 178</u>	<u>5 710 687</u>
Årsresultat		<u>10 206 178</u>	<u>5 710 687</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	6 500 000	0
Utdelt tilleggsutbytte	3	0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 706 178	3 710 687
Sum overføringer		<u>10 206 178</u>	<u>5 710 687</u>



Balanse			
Håndverkeriet AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6	2 158	17 426
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	1 803 530	795 756
Sum varige driftsmidler		<u>1 805 688</u>	<u>813 182</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	234 600	234 600
Andre langsiktige fordringer		756 579	159 680
Sum finansielle anleggsmidler		<u>991 179</u>	<u>394 280</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 796 867</u>	<u>1 207 462</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	10 000
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	46 701 533	36 207 519
Andre kortsiktige fordringer	13	14 377 891	17 150 168
Sum fordringer		<u>61 079 423</u>	<u>53 357 687</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 030 381	3 903 599
Sum omløpsmidler		<u>69 109 804</u>	<u>57 271 286</u>
Sum eiendeler		<u>71 906 671</u>	<u>58 478 748</u>
Håndverkeriet AS			Side 5



Balanse			
Håndverkeriet AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 499 478	1 499 478
Overkurs		1 409 670	1 409 670
Sum innskutt egenkapital		<u>2 909 148</u>	<u>2 909 148</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	12 600 907	8 894 728
Sum opptjent egenkapital		<u>12 600 907</u>	<u>8 894 728</u>
Sum egenkapital	3	<u>15 510 055</u>	<u>11 803 876</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 552 467	919 592
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 552 467</u>	<u>919 592</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 149 334	0
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>1 149 334</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	7 828 218
Leverandørgjeld		27 596 737	21 060 590
Betalbar skatt	2	2 301 332	3 873 645
Skyldig offentlige avgifter	8	5 584 346	4 369 931
Utbytte		6 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	13	11 712 401	8 622 896
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 694 816</u>	<u>45 755 280</u>
Sum gjeld		<u>56 396 616</u>	<u>46 674 872</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>71 906 671</u>	<u>58 478 748</u>

Håndverkeriet AS

Side 6



Balanse

Håndverkeriet AS

Oslo, 31.08.2021
Styret i Håndverkeriet AS

Harald Nystog
styreleder

Johans Bjarne Hylland Bratland
styremedlem/daglig leder

Øystein Olsen Syverstuen
styremedlem

Håndverkeriet AS

Side 7



Indirekte kontantstrøm			
Håndverkeriet AS			
	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		13 140 385	7 350 183
Periodens betalte skatt		-3 873 645	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-49 731
Ordinære avskrivninger		319 190	352 154
Endring i varelager		10 000	0
Endring i kundefordringer		-10 494 014	27 513 715
Endring i leverandørgjeld		6 536 147	-29 142 054
Endring i andre tidsavgrensningsposter		5 628 633	-6 154 107
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>11 266 696</u>	<u>-129 839</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	210 800
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 311 695	-851 672
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre :		0	-234 600
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 311 695</u>	<u>-875 472</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i kassekreditt		-7 828 218	7 828 218
Utbetalinger av utbytte		2 000 000	-8 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 828 218</u>	<u>-171 782</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 126 783	-1 177 093
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		3 903 599	5 080 692
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>8 030 382</u>	<u>3 903 599</u>

Håndverkeriet AS

Side 8



HÅNDVERKERIET AS

NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Langsiktige investeringer verdsettes til anskaffelseskost. Ved verdifall som ikke er forbigående må aksjene nedskrives til virkelig verdi. Det må årlig gjøres en vurdering av om det foreligger verdifall på aksjene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt



Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsolidering

Datterselskap er utelatt fra konsolidering iht. regnskapsloven § 3-8, da utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 301 332	3 873 645
Endring i utsatt skatt	632 875	-2 234 149
Skattekostnad ordinært resultat	2 934 207	1 639 496

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 140 385	7 350 183
Permanente forskjeller	196 920	102 072
Endring i midlertidige forskjeller	-2 876 706	16 772 434
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 617 215
Skattepliktig inntekt	10 460 599	17 607 475

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 301 332	3 873 645
Sum betalbar skatt i balansen	2 301 332	3 873 645

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	13 140 385	7 350 183
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 890 885	1 617 040
Skatteeffekt av permanente forskjeller	43 322	22 456
Sum	2 934 207	1 639 496
Effektiv skattesats	22,3 %	22,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	162 158	29 604	-132 554
Tilvirkningskontrakter	7 294 511	4 150 359	-3 144 152
Fordringer	-400 000	0	400 000
Sum	7 056 669	4 179 963	-2 876 706
Grunnlag for utsatt skatt	7 056 669	4 179 963	-2 876 706
Utsatt skatt (22 %)	1 552 467	919 592	-632 875



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 499 478	1 409 670	0	8 894 728	11 803 876
Pr 01.01.2020	1 499 478	1 409 670	0	8 894 728	11 803 876
Årets resultat				10 206 178	10 206 178
Utbytte				-6 500 000	-6 500 000
Pr 31.12.2020	1 499 478	1 409 670	0	12 600 907	15 510 055

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	25 422 085	24 167 840
Arbeidsgiveravgift	3 688 548	3 964 482
Pensjonskostnader	782 466	811 285
Andre ytelser	396 355	1 915 681
Sum	30 289 454	30 859 288

Gjennomsnittlig antall årsverk: 51

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 109 070	2 463 346
Pensjonskostnader	88 826	201 011
Annen godtgjørelse	36 432	71 824

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 115 000 og annen bistand fra revisor utgjør kr. 49 000



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håndverkeriet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 033	166,0	1 499 478
Sum	9 033		1 499 478

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAHE Holding AS	2 710	30,0	30,0
Oslo Næringsutvikling AS	2 710	30,0	30,0
Øystein Olsen Syverstuen	2 710	30,0	30,0
Frank Vikeså	903	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	9 033	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Olsen Syverstuen	styremedlem	2 710
Totalt antall aksjer		2 710

Daglig leder og styremedlem Johans Bjarne Hylland Bratland er eneaksjonær i Mahe Holding AS. Styrets leder Harald Nystog er eneaksjonær i Oslo Næringsutvikling AS.



Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	113 938	1 691 609	734 646
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		16 960	1 294 735
= Anskaffelseskost 31.12.20	113 938	1 708 569	2 029 381
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	111 780	1 323 140	611 278
= Bokført verdi 31.12.20	2 158	385 429	1 418 103
Årets ordinære avskrivninger	15 268	212 756	91 162
Økonomisk levetid	0 år	0-5 år	0-5 år

	Aktiverte kostnader	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	587 171	3 127 364
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 311 695
= Anskaffelseskost 31.12.20	587 171	4 439 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	587 171	2 633 369
= Bokført verdi 31.12.20	0	1 805 690
Årets ordinære avskrivninger		319 187
Økonomisk levetid	5 år	

Note 7 Fordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	47 101 533	36 207 519
Avsetning for mulig tap	-400 000	0
Opptjent - ikke fakturert inntekt	12 055 748	16 375 335
Regnskapsført verdi	58 757 281	52 582 854
Konstaterte tap på fordringer	0	0

Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne midler med kr 1 466 033. Tilhørende skyldig skattetrekk er kr 1 454 747.



Note 9 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 149 334	7 828 218
Sum	1 149 334	7 828 218

Av gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 656 211 om mer enn 5 år.



Note 10 Pantstillelser og garantier

Firmaet har kassekreditt i Pareto Bank ASA.

Selskapets kassekreditt har en ubenyttet limit på kr. 15 000 000.

Selskapet har stilt garanti ovenfor oppdragsgivere på følgende prosjekter:

Kunde	Prosj ektnr	Garantist	Gar.nr.	Kontraktssum	Garantibeløp
Diakonhjemmet Sykehus AS	3883	CBL	213184	26 403 210	792 096
Øvre Høybråten Borettslag	4214	CBL	207009	31 780 120	1 589 006
Omsorgsbygg	3952	CBL	213183	19 414 790	582 444
Borettslaget Kampens Terrasse	5146	CBL	222067	982 920	49 146
Møllergata 4 KS	5157	CBL	222937	6 338 986	152 136
Omsorgsbygg KF	5232	CBL	225106	9 281 506	278 445
Nordre Fjellstad Borettslag	5333	CBL	227279	45 363 246	2 268 162
Undervisningsbygg Oslo KF	4630	CBL	227014	4 215 438	126 463
Lunnealleen Brl	5759	IGI	230798	3 164 080	94 922
ATS Eiendominvest AS	6088	IGI	232585	4 300 533	129 016
Norwegian Air Shuttle AS	5607	IGI	235478	27 007 150	2 700 715
Nedre Haugen Borettslag	6169	IGI	235480	8 552 100	256 563
Huseleigaranti - Vale Bygg AS	99	IGI	235849	9 107 400	910 740
Omsorgsbygg Oslo KF	7408	GAI	603802	23 903 680	2 390 368



Note 11 Salgsinntekter

	2020	2019
Pr. Virksomhetsområde		
Bygg og anlegg	218 174 259	242 887 130
Annen salgsinntekt	352 428	754 123
Sum	218 526 687	243 641 253
Geografisk fordeling		
Norge	218 526 687	243 641 253
Sum	218 526 687	243 641 253

Note 12 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Aksjer i Håndverkeriet Interiør & Design	51%	234 600	234 600	0
Sum	51%	234 600	234 600	0

Håndverkeriet Interiør & Design viste i 2020 ett underskudd på Årsresultatet på kr. - 549 379 og har en egenkapital på kr. - 145 085.

Håndverkeriet har en leverandørgjeld til Håndverkeriet Interiør & Design på kr 595 884 pr 31.12.2020.

Note 13 Tilvirkningskontrakter

Selskapet er totalentreprenør innen bygg og anlegg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskontrakter i forhold til forventede totale tilvirkningskontrakter (kost-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskontrakter estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert til kunder.

	2020
Inntekt på igangværende prosjekter	87 066 327
Kostnad på igangværende prosjekter	79 771 816
Resultat på igangværende prosjekter	7 294 512

Avsatt tap på tapsprosjekt som avsluttes i 2021 er kr. 1 969 707.



Note 14 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for dette ligger en sunn finansiell stilling med positivt resultat i 2020 og hvor omsetning- og resultatutviklingen så langt i 2021 er positiv og med en positiv kontantstrøm fra selskapets drift.

Covid-19 har ikke hatt en betydelig påvirkning av selskapets drift i 2020 og det forventes heller ikke at driften blir betydelig påvirket av pandemien i 2021.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

Johans Bjarne Hylland Bratland

152cfd0-752d-4e0d-8c56-b787cbce02eb - 2021-09-03 16:38:14 UTC +03:00
BankID - b6e4edc6-3a1f-4b3b-8233-8675e4b8b3f5 - NO

Øystein Olsen Syverstuen

8deaf081-1138-4d80-9fc6-25e9272a01e0 - 2021-09-03 17:10:13 UTC +03:00
BankID - c2bf4f1d-0e2e-4c79-825e-7f1b9a3d6dff - NO

Harald Nystog

4303f3a3-c081-44a6-a8b6-6d1481b2d1a9 - 2021-09-03 18:27:18 UTC +03:00
BankID - 1fab4c08-3065-479d-81ba-e58436a1acee - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/en/document-check/104e9e4e-437a-4e44-95af-d5163d431c8a>

VISMA Sign
www.vismasign.com



berge lundal

Til generalforsamlingen i Håndverkeriet AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Håndverkeriet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2020
Håndverkeriet AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021
berge & lundal revisjonsselskap as

* Elektronisk signert

Christian Jensen
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.09.2021 14.22.45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.