



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 934 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM INVEST AS  
Forretningsadresse: Fritzøe Brygge 3D  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mølbach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		127 252	106 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>127 252</b>	<b>106 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	442 501	435 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 501</b>	<b>435 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 249</b>	<b>-329 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra investeringer	3, 4	18 583 919	15 727 762
Gevinst ved salg aksjer	4	81 715	359 751
Renteinntekt pengemarkedsfond	4	146 160	270 856
Tap ved salg aksjer	4	-60	-131 965
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt		48 798	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 860 585</b>	<b>16 226 405</b>
Annen finanskostnad			11 635
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 860 585</b>	<b>16 214 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 545 336</b>	<b>15 885 569</b>
Skattekostnad på resultat		96 190	88 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		4 000 000	
Tilleggsutbytte		9 000 000	18 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 449 146	
Overført fra annen egenkapital			-2 202 838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	949 735	949 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 934 078	2 934 078
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 398 190	35 203 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 332 268</b>	<b>38 137 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 282 003</b>	<b>39 087 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 794	106 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 794</b>	<b>106 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 617 178	15 299 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 617 178</b>	<b>15 299 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 620 972</b>	<b>15 406 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 902 975</b>	<b>54 493 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		14 900 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 645 696	39 196 549
Ikke registrert kapitalforhøyelse			15 000 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 645 696</b>	<b>54 196 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 745 696</b>	<b>54 296 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		96 190	88 408
Utbytte		4 000 000	
Kortsiktig gjeld aksjonær		29 501	25 952
Annen kortsiktig gjeld		31 589	82 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 902 975</b>	<b>54 493 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 934 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM INVEST AS  
Forretningsadresse: Fritzøe Brygge 3D  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mølbach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		127 252	106 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>127 252</b>	<b>106 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	442 501	435 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 501</b>	<b>435 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 249</b>	<b>-329 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra investeringer	3, 4	18 583 919	15 727 762
Gevinst ved salg aksjer	4	81 715	359 751
Renteinntekt			
pengemarkedsfond	4	146 160	270 856
Tap ved salg aksjer	4	-60	-131 965
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt		48 798	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 860 585</b>	<b>16 226 405</b>
Annen finanskostnad			11 635
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 860 585</b>	<b>16 214 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		18 545 336	15 885 569
		96 190	88 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Tilleggsutbytte		9 000 000	18 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 449 146	
Overført fra annen egenkapital			-2 202 838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>





Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

949 735

949 735

Sum varige driftsmidler

949 735

949 735

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

3

2 934 078

2 934 078

Investeringer i aksjer og

andeler

4

35 398 190

35 203 435

Sum finansielle

anleggsmidler

38 332 268

38 137 513

Sum anleggsmidler

39 282 003

39 087 248

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3 794

106 692

Sum fordringer

3 794

106 692

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 617 178

15 299 479

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 617 178

15 299 479

Sum omløpsmidler

24 620 972

15 406 171

SUM EIENDELER

63 902 975

54 493 419

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

200 000

100 000

Overkurs

14 900 000

Sum innskutt egenkapital

15 100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	44 645 696	39 196 549
Ikke registrert kapitalforhøyelse		15 000 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>44 645 696</b>	<b>54 196 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>59 745 696</b>	<b>54 296 549</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	96 190	88 408
Utbytte	4 000 000	
Kortsiktig gjeld aksjonær	29 501	25 952
Annen kortsiktig gjeld	31 589	82 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>63 902 975</b>	<b>54 493 419</b>



Organisasjonsnr: 986 934 219  
LM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## LM Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HW7L-6XDWS-EBTC3-EBUOS-AEHFT

**Org.nr. : 986 934 219**



## Resultatregnskap

### LM Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		127 252	106 692
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>127 252</b>	<b>106 692</b>
Annen driftskostnad	1	442 501	435 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>442 501</b>	<b>435 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 249</b>	<b>-329 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra investeringer	3, 4	18 583 919	15 727 762
Gevinst ved salg aksjer	4	81 715	359 751
Annen renteinntekt		53	0
Renteinntekt pengemarkedsfond	4	146 160	270 856
Annen finansinntekt		48 798	0
Tap ved salg aksjer	4	60	131 965
Annen finanskostnad		0	11 635
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 860 585</b>	<b>16 214 770</b>
Resultat før skattekostnad		18 545 336	15 885 569
Skattekostnad på resultat		96 190	88 407
<b>Årsresultat</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Tilleggsutbytte		9 000 000	18 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 449 146	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 202 838
<b>Sum overføringer</b>		<b>18 449 146</b>	<b>15 797 162</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HWVZL-BXDWS-EBTC3-EBUCS-AEHFT



### Balanse LM Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	949 735	949 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 934 078	2 934 078
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 398 190	35 203 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 332 268</b>	<b>38 137 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 282 003</b>	<b>39 087 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 794	106 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 794</b>	<b>106 692</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 617 178	15 299 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>24 617 178</b>	<b>15 299 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 620 972</b>	<b>15 406 171</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 902 975</b>	<b>54 493 419</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HWVL-BXDWS-EBTC3-EBUOS-AEHFT



### Balanse LM Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital		200 000	100 000
Overkurs		14 900 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		44 645 696	39 196 549
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	15 000 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 645 696</b>	<b>54 196 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 745 696</b>	<b>54 296 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Betalbar skatt		96 190	88 408
Utbytte		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld aksjonær		29 501	25 952
Annen kortsiktig gjeld		31 589	82 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 157 280</b>	<b>196 870</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 902 975</b>	<b>54 493 419</b>

Larvik, / - 2023  
Styret i LM Invest AS

Lars Mølbach  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HW7L-BXDWS-EBTC3-EBUOS-AEHFT



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

---

LM Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HWV7L-BXDWS-EBTC3-EBUOS-AEHFT



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	949 735	<b>949 735</b>
Tilgang	0	<b>0</b>
Avgang	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>949 735</b>	<b>949 735</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>949 735</b>	<b>949 735</b>

**Årets avskrivninger** 0 0

Avskrivningssats 0 %  
Avskrivningsplan Bolig- Avskrives ikke

### Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Investeringen i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat, før utbytte	EK pr. 31.12
Skagerrak- Holding AS	Larvik	22 %	45 626 010	83 624 813	59 250 824

Inntektsført resultat fra investering i tilknyttet selskap er andel av utbytte fra Skagerrak-Holding AS, kr. 18 246 640.

### Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

Fondsandeler	Balanseført verdi
Investeringer i aksjer og andeler	35 398 190
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>35 398 190</b>

Inntektsført resultat fra investering kr. 565 095.

LM Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HWVZL-BXDWS-EBTC3-EBUOS-AEHFT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Mølbach

Styreleder

På vegne av: LM Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-881023

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-23 13:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWHOC-HVV7L-BXDWS-EBTC3-EBUQS-AEHFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Elveveien 34  
3262 Larvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lm Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lm Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jarle Haukvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: W87EH-02822-BQBKH-1DFL2-005VQ-83U42



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Jarle Haukvik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1791940

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 06:12:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W87EH-02822-BQBKH-1DFL2-00SVQ-83U4Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>