



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 197 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FFS LUNDEVÅGEN AS
Forretningsadresse: Strandgaten 10
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 599 995	2 400 000
Sum inntekter		2 599 995	2 400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 313 447	948 230
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		275 272	120 903
Sum kostnader		1 588 719	1 069 133
Driftsresultat		1 011 276	1 330 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-78 046	
Sum finansinntekter		-78 046	
Annen rentekostnad		733 243	956 896
Sum finanskostnader		733 243	956 896
Netto finans		-811 289	-956 896
Ordinært resultat før skattekostnad		199 987	373 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 997	82 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 990	291 697
Årsresultat		155 990	291 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 990	291 697
Totalresultat		155 990	291 697
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	155 990	291 697



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		155 990	291 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	33 358 242	33 480 167
Maskiner og anlegg	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		33 358 242	33 480 167
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		33 358 242	33 480 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 749 993	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 622 604	2 948 737
Sum fordringer		4 372 597	2 948 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 587 175	595 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 175	595 449
Sum omløpsmidler		5 959 773	3 544 186
SUM EIENDELER		39 318 015	37 024 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	138 101	138 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		3 496 374	3 496 374
Annen innskutt egenkapital		1 129 036	1 129 036
Sum innskutt egenkapital		4 763 511	4 763 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 589 888	1 433 898
Sum opptjent egenkapital		1 589 888	1 433 898
Sum egenkapital		6 353 399	6 197 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	210 156	215 461
Sum avsetninger for forpliktelser		210 156	215 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 200 000	9 182 815
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		28 200 000	9 182 815
Sum langsiktig gjeld		28 410 156	9 398 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 246 621	
Betalbar skatt	3	49 302	
Skyldig offentlige avgifter		106 890	
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 151 647	21 428 668
Sum kortsiktig gjeld		4 554 460	21 428 668
Sum gjeld		32 964 616	30 826 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 318 015	37 024 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617440

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 197 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FFS LUNDEVÅGEN AS
Forretningsadresse: Strandgaten 10
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 924 197 161
FFS LUNDEVÅGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 599 995	2 400 000
Sum inntekter		2 599 995	2 400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 313 447	948 230
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		275 272	120 903
Sum kostnader		1 588 719	1 069 133
Driftsresultat		1 011 276	1 330 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-78 046	
Sum finansinntekter		-78 046	
Annen rentekostnad		733 243	956 896
Sum finanskostnader		733 243	956 896
Netto finans		-811 289	-956 896
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 997	82 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 990	291 697
Årsresultat		155 990	291 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 990	291 697
Totalresultat		155 990	291 697
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	155 990	291 697
Sum overføringer og disponeringer		155 990	291 697





Organisasjonsnr: 924 197 161
FFS LUNDEVÅGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	33 358 242	33 480 167
Maskiner og anlegg	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		33 358 242	33 480 167
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		33 358 242	33 480 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 749 993	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 622 604	2 948 737
Sum fordringer		4 372 597	2 948 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 587 175	595 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 587 175	595 449
Sum omløpsmidler		5 959 773	3 544 186
SUM EIENDELER		39 318 015	37 024 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	138 101	138 101
Overkurs		3 496 374	3 496 374
Annen innskutt egenkapital		1 129 036	1 129 036
Sum innskutt egenkapital		4 763 511	4 763 511
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	1 589 888	1 433 898
Sum opptjent egenkapital		1 589 888	1 433 898
Sum egenkapital		6 353 399	6 197 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	210 156	215 461
Sum avsetninger for forpliktelser		210 156	215 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 200 000	9 182 815
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		28 200 000	9 182 815
Sum langsiktig gjeld		28 410 156	9 398 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 246 621	
Betalbar skatt	3	49 302	
Skyldig offentlige avgifter		106 890	
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 151 647	21 428 668
Sum kortsiktig gjeld		4 554 460	21 428 668
Sum gjeld		32 964 616	30 826 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 318 015	37 024 353



Organisasjonsnr: 924 197 161
FFS LUNDEVÅGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ffs Lundevågen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ffs Lundevågen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TEEAF-8CGKI-XUDY-NUKVZ-ZZU4G-D682X



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ffs Lundevågen AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 28. juni 2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TEEAF-8CGKI-IXUDY-NUKVZ-ZZU4G-D682X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-28 13:14:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TEEAF-8CGKI-IXUDY-NUKVZ-2ZU4G-D682X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap

Ffs Lundevågen AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Salgsinntekt	2 599 995	2 400 000
	Sum driftsinntekter	2 599 995	2 400 000
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1 313 447	948 230
	Annen driftskostnad	275 272	120 903
	Sum driftskostnader	1 588 719	1 069 133
	Driftsresultat	1 011 276	1 330 867
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	-78 046	0
	Annen rentekostnad	733 243	956 896
	Resultat av finansposter	-811 289	-956 896
	Ordinært resultat før skattekostnad	199 987	373 971
3	Skattekostnad på ordinært resultat	43 997	82 274
	Ordinært resultat	155 990	291 697
	Årsresultat	155 990	291 697
	Overføringer		
4	Avsatt til annen egenkapital	155 990	291 697
	Sum overføringer	155 990	291 697

Penneo Dokumentnøkkel: 51305-71XV0-DCIUS-8J034-FFDTS-A3AGO



Balanse

Ffs Lundevågen AS

Note	Eiendeler	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
5	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	33 358 242	33 480 167
	Sum varige driftsmidler	33 358 242	33 480 167
	Sum anleggsmidler	33 358 242	33 480 167
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Kundefordringer	2 749 993	0
6	Andre kortsiktige fordringer	1 622 604	2 948 737
	Sum fordringer	4 372 597	2 948 737
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 587 175	595 449
	Sum omløpsmidler	5 959 773	3 544 186
	Sum eiendeler	39 318 015	37 024 353

Penneo Dokumentnøkkel: 51305-71XV0-DCIUS-8J034-FFDTS-A3AGO



Balanse

Ffs Lundevågen AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Aksjekapital	138 101	138 101
	Overkurs	3 496 374	3 496 374
	Annen innskutt egenkapital	1 129 036	1 129 036
	Sum innskutt egenkapital	4 763 511	4 763 511
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	1 589 888	1 433 898
	Sum opptjent egenkapital	1 589 888	1 433 898
	Sum egenkapital	6 353 399	6 197 409
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	210 156	215 461
	Sum avsetning for forpliktelser	210 156	215 461
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	28 200 000	9 182 815
	Sum annen langsiktig gjeld	28 200 000	9 182 815
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 246 621	0
3	Betalbar skatt	49 302	0
	Skyldig offentlige avgifter	106 890	0
6	Annen kortsiktig gjeld	3 151 647	21 428 668
	Sum kortsiktig gjeld	4 554 460	21 428 668
	Sum gjeld	32 964 616	30 826 944
	Sum egenkapital og gjeld	39 318 015	37 024 353

Farsund, 24.06.2022
Styret i Ffs Lundevågen AS

John Willy Nilsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 51305-7XV0-DCIUS-8J034-FFDTS-A3AGO



Ffs Lundevågen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Ffs Lundevågen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Lagerbygg	Teknisk installasjon	Kai Lundevågen	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 272 236	2 804 287	9 167 927	5 313 357	34 557 807
Tilgang driftsmidler	853 631	200 000	137 891	0	1 191 522
Anskaffelseskost 31.12.2021	18 125 867	3 004 287	9 305 818	5 313 357	35 749 329
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	1 044 046	493 823	853 220	0	2 391 089
Bokført verdi per 31.12.2021	17 081 821	2 510 464	8 452 598	5 313 357	33 358 240
Årets avskrivninger	618 793	290 428	404 228	0	1 313 449
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	25 år	0 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	49 302	0
Endring i utsatt skatt	-5 305	82 274
Årets skattekostnad	43 997	82 274
Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt	49 302	0
Utsatt skatt	210 156	215 461

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2021	138 101	3 496 374	1 129 036	1 433 898	6 197 409
Årets resultat	0	0	0	155 990	155 990
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Pr 31.12.2021	138 101	3 496 374	1 129 036	1 589 888	6 353 399

Penneo Dokumentnøkkel: 51305-71XV0-DCIUS-8J034-FFDTS-A3AGO



Ffs Lundevågen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner, Sparebanken Sør	28 200 000	9 182 815
Sum pantsikret gjeld	28 200 000	9 182 815

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2021	2020
Fast eiendom, pålydende MNOK 15	28 044 885	28 166 810
Totalt	28 044 885	28 166 810

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	16 580 980	0
---	------------	---

Det er avgitt sikkerhetsansvar for Ffs Skip AS` lån i Sparebanken Sør på kr 15 000 000. Restlån er på kr 15 000 000 og kr 14 175 000 pr. 31.12.2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Andre fordringer	
	2021	2020
Ffs Marine AS	4 124 717	442 509
Ffs Holding AS	0	0
Sum	4 124 717	442 509

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Ffs Marine AS	2 933 128	20 479 928
Sum	2 933 128	20 479 928

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ffs Lundevågen AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	138 101	1,00	138 101
Sum	138 101	1,00	138 101

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ffs Holding AS	138 101	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	138 101	100 %	100 %



Ffs Lundevågen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Willy Nilsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2668914

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-28 12:42:43 UTC



John Willy Nilsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2668914

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-28 12:42:43 UTC



Penneo DokumentID: 51305-71XV0-DCIUS-8IQ34-FDTS-A3AG0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>