



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCITA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Birger Weldingh
Bruvegen 68
2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 951	33 764
Sum kostnader		29 951	33 764
Driftsresultat		-29 951	-33 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 767	12 145
Annen finansinntekt		388 274	174 885
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	194 689	192 980
Sum finansinntekter		589 730	380 009
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			247 300
Annen rentekostnad	2	56 172	55 329
Annen finanskostnad		1 351 165	817 353
Sum finanskostnader		1 407 337	1 119 981
Netto finans		-817 607	-739 972
Ordinært resultat før skattekostnad		-847 558	-773 735
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-21 882	-15 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-825 676	-757 857
Årsresultat		-825 676	-757 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-825 676	-757 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-825 676	-757 857
Sum overføringer og disponeringer		-825 676	-757 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	76 958	55 076
Sum immaterielle eiendeler		76 958	55 076
Sum anleggsmidler		76 958	55 076
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	237 974	1 648 135
Andre finansielle instrumenter	1	201 562	447 441
Sum investeringer		439 536	2 095 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 722 081	857 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722 081	857 441
Sum omløpsmidler		2 161 617	2 953 017
SUM EIENDELER		2 238 575	3 008 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 655 954	830 277
Sum opptjent egenkapital		-1 655 954	-830 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-1 561 524	-735 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 800 099	3 743 940
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 099	3 743 940
Sum langsiktig gjeld		3 800 099	3 743 940
Sum gjeld		3 800 099	3 743 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 238 575	3 008 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278682

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCITA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Birger Weldingh
Bruvegen 68
2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 035 370
CRESCITA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 951	33 764
Sum kostnader		29 951	33 764
Driftsresultat		-29 951	-33 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 767	12 145
Annen finansinntekt		388 274	174 885
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	194 689	192 980
Sum finansinntekter		589 730	380 009
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			247 300
Annen rentekostnad	2	56 172	55 329
Annen finanskostnad		1 351 165	817 353
Sum finanskostnader		1 407 337	1 119 981
Netto finans		-817 607	-739 972
Ordinært resultat før skattekostnad		-847 558	-773 735
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-21 882	-15 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-825 676	-757 857
Årsresultat		-825 676	-757 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-825 676	-757 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-825 676	-757 857
Sum overføringer og disponeringer		-825 676	-757 857



Organisasjonsnr: 918 035 370
CRESCITA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	76 958	55 076
Sum immaterielle eiendeler		76 958	55 076
Sum anleggsmidler		76 958	55 076
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	237 974	1 648 135
Andre finansielle instrumenter	1	201 562	447 441
Sum investeringer		439 536	2 095 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 722 081	857 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722 081	857 441
Sum omløpsmidler		2 161 617	2 953 017
SUM EIENDELER		2 238 575	3 008 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 655 954	830 277
Sum opptjent egenkapital		-1 655 954	-830 277
Sum egenkapital		-1 561 524	-735 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 800 099	3 743 940
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 099	3 743 940



Sum langsiktig gjeld	3 800 099	3 743 940
Sum gjeld	3 800 099	3 743 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 238 575	3 008 093



Organisasjonsnr: 918 035 370
CRESCITA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solveig og Bror AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 for Crescita Invest AS

Organisasjonsnr. 918035370

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458



Crescita Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		29 951	33 764
Sum driftskostnader		29 951	33 764
DRIFTSRESULTAT		(29 951)	(33 764)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	194 689	192 980
Annen renteinntekt		6 767	12 145
Annen finansinntekt		388 274	174 885
Sum finansinntekter		589 730	380 009
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	247 300
Annen rentekostnad	2	56 172	55 329
Annen finanskostnad		1 351 165	817 353
Sum finanskostnader		1 407 337	1 119 981
NETTO FINANSPOSTER		(817 607)	(739 972)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(847 558)	(773 735)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(21 882)	(15 878)
ORDINÆRT RESULTAT		(825 676)	(757 857)
ARSRESULTAT		(825 676)	(757 857)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(825 676)	(757 857)
SUM OVERF. OG DISP.		(825 676)	(757 857)

Årsregnskap for Crescita Invest AS

Organisasjonsnr. 918035370



Crescita Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	76 958	55 076
Sum immaterielle eiendeler		76 958	55 076
SUM ANLEGGSMIDLER		76 958	55 076
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	237 974	1 648 135
Andre finansielle instrumenter	1	201 562	447 441
Sum investeringer		439 536	2 095 576
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 722 081	857 441
SUM OMLØPSMIDLER		2 161 617	2 953 017
SUM EIENDELER		2 238 575	3 008 093
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 655 954)	(830 277)
Sum opptjent egenkapital		(1 655 954)	(830 277)
SUM EGENKAPITAL		(1 561 524)	(735 847)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 800 099	3 743 940
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 099	3 743 940
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 800 099	3 743 940
SUM GJELD		3 800 099	3 743 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 238 575	3 008 093

KIRKENÆR, den 07.05.2021

Birger Weldingh, styrets leder



Crescita Invest AS

Noter 2020

Crescita Invest AS er et lite selskap som kjøper og selger verdipapirer, samt driver annen virksomhet som naturlig faller inn under dette. Selskapet er lokalisert i GRUE kommune og ble stiftet 26.10.2016.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Det har vært fokus på å selge ut så mye verdipapirer som mulig fra selskapet gjennom året på grunn av eierskifte, slik at kortsiktige aksjeinvesteringer har utløst større tap enn gevinst.

Det er utover dette ingen store enkelttransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Videre er det ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat.

Selskapet har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres og årsregnskapet er utarbeidet av eksternt autorisert regnskapsfører.

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-29 951	-33 764	-31 614
Årsresultat	-825 676	-757 857	-323 343
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	2 238 575	3 008 093	3 710 621
Egenkapital	-1 561 524	-735 847	22 010
Egenkapitalprosent	-69,8%	-24,5%	0,6%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredsstillende. Egenkapitalen er etter driftsåret 2020 tapt. Gjeldsposten i selskapet er til morselskapet og det finnes ingen annen kreditorgjeld.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er utarbeidet under denne forutsetning.



Crescita Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av år 2020.
Godtgjørelse til daglig leder i år 2020 har vært kr 0.
Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar i år 2020.
Revisjonshonorar utgjør kr 0.



Crescita Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjer og andre finansielle instrumenter

Børsnoterte aksjer er oppført med	kr 237 974
Andre aksjer er oppført med	kr 201 562
Totalt	kr 439 536

Verdiøkning i 2020 på børsnoterte aksjer var på **kr 15 463**

Verdiøkning på andre aksjer i 2020 var på **kr 102 606**

Øvrig verdiøkning i 2020 er relatert til tidligere år med totalt **kr 71 620** med bakgrunn i dagens beholdning av verdipapirer.

Oversikt følger:

Selskapsnavn	Land	Org.nr. etc.	Bokf. verdi totalt
Oncoinvent AS	Norge	NO0010779341	59 856
Prime Property Kroatia 1 AS	Norge	NO0010392327	49 762
Puromega Nordic AS	Norge		151 800
AB Fjordbank	Litauen	LT0000132862	178 118
			439 536

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Av øvrig langsiktig gjeld er gjeld til Solveig og Bror AS med **kr 3 800 099**. Det er beregnet renter med **kr 56 172**.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-847 558
+ Permanente og andre forskjeller	748 095
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-99 464

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 882
= Ordinær skattekostnad	-21 882
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Crescita Invest AS

Organisasjonsnr. 918035370



Crescita Invest AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	349 813	250 349
= Grunnlag utsatt skatt	-349 813	-250 349
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	349 813	250 349
= Grunnlag utsatt skattefordel	349 813	250 349
Utsatt skattefordel	76 958	55 077
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	76 958	55 076

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 fordelt på 100 aksjer a kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Solveig og Bror AS 100 aksjer (100%)

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-835 847	-735 847
-Til årets resultat			-825 676	-825 676
Pr 31.12.	100 000	0	-1 661 524	-1 561 524