



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 417 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTHEREN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 32
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Sætheren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 200	
Annen driftsinntekt		212 000	1 156 000
Sum inntekter		543 200	1 156 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			360 000
Varekostnad		125 000	
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		240 509	165 559
Sum kostnader		365 509	525 559
Driftsresultat		177 691	630 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	80
Annen finansinntekt		728	
Sum finansinntekter		1 029	80
Annen rentekostnad		535 585	424 319
Annen finanskostnad		1 135	
Sum finanskostnader		536 720	424 319
Netto finans		-535 691	-424 239
Ordinært resultat før skattekostnad		-358 000	206 202
Skattekostnad på resultat	3		45 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		-358 000	160 842
Årsresultat		-358 000	160 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-358 000	160 842



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-358 000	160 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-358 000	160 842
Sum overføringer og disponeringer		-358 000	160 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 247 171	10 016 135
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		6 247 171	10 016 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 247 171	10 016 135
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 903 583	4 729 988
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 807	20 389
Sum fordringer	4	4 807	20 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 511	85 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 511	85 839
Sum omløpsmidler		5 159 900	4 836 216
SUM EIENDELER		11 407 071	14 852 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital 100 aksjer a 1 000	7, 8	100 000	100 000
Overkurs		2 459	2 459
Annen innskutt egenkapital		1 478 100	1 478 100
Sum innskutt egenkapital		1 580 559	1 580 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9		
Udekket tap		1 692 839	1 334 839
Sum opptjent egenkapital		-1 692 839	-1 334 839
Sum egenkapital		-112 280	245 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 506 125	7 463 906
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 125	7 463 906
Sum langsiktig gjeld		6 506 125	7 463 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		353 294	100 418
Betalbar skatt	3		1 800
Skyldig offentlige avgifter		51 550	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 608 382	7 040 506
Sum kortsiktig gjeld	4	5 013 226	7 142 724
Sum gjeld		11 519 351	14 606 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 407 071	14 852 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491885

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 417 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTHEREN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 32
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Sætheren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 912 417 344
SÆTHEREN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 200	
Annen driftsinntekt		212 000	1 156 000
Sum inntekter		543 200	1 156 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			360 000
Varekostnad		125 000	
Avskrivning på driftsmidler 2			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		240 509	165 559
Sum kostnader		365 509	525 559
Driftsresultat		177 691	630 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	80
Annen finansinntekt		728	
Sum finansinntekter		1 029	80
Annen rentekostnad		535 585	424 319
Annen finanskostnad		1 135	
Sum finanskostnader		536 720	424 319
Netto finans		-535 691	-424 239
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-358 000	206 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-358 000	160 842
Årsresultat		-358 000	160 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-358 000	160 842
Totalresultat		-358 000	160 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-358 000	160 842
Sum overføringer og disponeringer		-358 000	160 842





Organisasjonsnr: 912 417 344
SÆTHEREN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 247 171	10 016 135
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		6 247 171	10 016 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 247 171	10 016 135
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 903 583	4 729 988
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 807	20 389
Sum fordringer	4	4 807	20 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		251 511	85 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 511	85 839
Sum omløpsmidler		5 159 900	4 836 216
SUM EIENDELER		11 407 071	14 852 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a 1 000	7, 8	100 000	100 000
Overkurs		2 459	2 459
Annen innskutt egenkapital		1 478 100	1 478 100
Sum innskutt egenkapital		1 580 559	1 580 559



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9		
Udekket tap		1 692 839	1 334 839
Sum opptjent egenkapital		-1 692 839	-1 334 839
Sum egenkapital		-112 280	245 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 506 125	7 463 906
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 506 125	7 463 906
Sum langsiktig gjeld		6 506 125	7 463 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		353 294	100 418
Betalbar skatt	3		1 800
Skyldig offentlige avgifter		51 550	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 608 382	7 040 506
Sum kortsiktig gjeld	4	5 013 226	7 142 724
Sum gjeld		11 519 351	14 606 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 407 071	14 852 350



Organisasjonsnr: 912 417 344
SÆTHEREN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Sætheren Prosjekt AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sætheren Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 358 000,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 21. mai 2024

Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Toril Dolvik
statsautorisert revisor

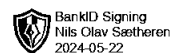


HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2023

Sætheren Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 417 344



Resultatregnskap			
Sætheren Prosjekt AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		331 200	0
Annen driftsinntekt		212 000	1 156 000
		<u>543 200</u>	<u>1 156 000</u>
Varekostnad		125 000	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	360 000
Annen driftskostnad		240 509	165 559
		<u>365 509</u>	<u>525 559</u>
Driftsresultat		<u>177 691</u>	<u>630 441</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	80
Annen finansinntekt		728	0
Annen rentekostnad		-535 585	-424 319
Annen finanskostnad		-1 135	0
		<u>-535 691</u>	<u>-424 239</u>
Resultat før skattekostnad		-358 000	206 202
Skattekostnad på resultat	3	0	45 360
Resultat		<u>-358 000</u>	<u>160 842</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-358 000</u>	<u>160 842</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	160 842
Overført til udekket tap		358 000	0
		<u>-358 000</u>	<u>160 842</u>



Balanse			
Sætheren Prosjekt AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
<u>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</u>	<u>2</u>	<u>6 247 171</u>	<u>10 016 135</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 247 171</u>	<u>10 016 135</u>
Omløpsmidler			
Varer	5, 6	<u>4 903 583</u>	<u>4 729 988</u>
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>4 807</u>	<u>20 389</u>
	4	<u>4 807</u>	<u>20 389</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>251 511</u>	<u>85 839</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 159 900</u>	<u>4 836 216</u>
SUM EIENDELER		<u>11 407 071</u>	<u>14 852 350</u>



Balanse

Sætheren Prosjekt AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 100 aksjer a 1 000	7, 8	100 000	100 000
Overkurs		2 459	2 459
Annen innskutt egenkapital		1 478 100	1 478 100
		<u>1 580 559</u>	<u>1 580 559</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Udekket tap		-1 692 839	-1 334 839
Sum egenkapital		<u>-112 280</u>	<u>245 720</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 506 125	7 463 906
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		353 294	100 418
Betalbar skatt	3	0	1 800
Skyldig offentlige avgifter		51 550	0
Annen kortsiktig gjeld	4	4 608 382	7 040 506
	4	<u>5 013 226</u>	<u>7 142 724</u>
Sum gjeld		<u>11 519 351</u>	<u>14 606 630</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 407 071</u>	<u>14 852 350</u>

Hønefoss, 21.05.2024
Styret i Sætheren Prosjekt AS

Nils Olav Sætheren
Styreleder og daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023

Sætheren Prosjekt AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2023

Sætheren Prosjekt AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 016 134	10 016 134
Avgang i året	3 768 963	3 768 963
Anskaffelseskost 31.12.23	6 247 171	6 247 171
Bokført verdi 31.12.23	6 247 171	6 247 171

Driftsmidlene består av tomter samt boliger for utleie og avskrives ikke

Note 3 Skatt

	2023	2022
<u>Årets skattekostnad</u>		
Betalbar skatt	0	1 800
Endring i utsatt skattefordel	0	43 560
Skattekostnad ordinært resultat	0	45 360

<u>Skattepliktig inntekt</u>		
Ordinært resultat før skatt	-358 000	206 202
Permanente forskjeller	9	-18
Endring i midlertidige forskjeller	1	-198 000
Skattepliktig inntekt	-357 990	8 184

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 800

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	-1	0	1
Sum	0	0	1

Akkumulert fremførbart underskudd	-357 990	0	357 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 990	0	-357 990
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



Noter til årsregnskapet 2023

Sætheren Prosjekt AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 463 750	7 003 750
Sum	4 463 750	7 003 750

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i år.

Note 5 Varer

	2023	2022
Lager av råvarer	4 903 583	4 729 988
Sum	4 903 583	4 729 988

Varelageret består av tomter i Gran og Ringerike kommune og er bokført til kostpris pr. 31.12

Note 6 Gjeld og pantstillelser

	2023	2022
<u>Gjeld som er sikret ved pant</u>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 506 125	7 463 906
Bankgarantier	0	0
Sum	6 506 125	7 463 906

Pantsatte eiendeler

Bygninger og tomter	6 247 171
Varer	4 903 583
Sum	11 150 754

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 588 674
Sum	2 588 674



Noter til årsregnskapet 2023

Sætheren Prosjekt AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sætheren Prosjekt AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Sætheren Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Navn	Verv	Antall
Nils Olav Sætheren	Styreleder, daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	100 000	2 459	1 478 100	-1 334 839	245 720
Pr 01.01.2023	100 000	2 459	1 478 100	-1 334 839	245 720
Årets resultat				-358 000	-358 000
Pr 31.12.2023	100 000	2 459	1 478 100	-1 692 839	-112 280

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men det er vesentlig merverdi i fast eiendom. Iht til takst foretatt 21.05.2024 er verdien av selskapets utleieboliger kr 8.000.000, og reell egenkapital er positiv med kr 1.600.000.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.