



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 514 108  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ENGLEGÅRDEN -TORSHOV  
KVARTAL XIV.B  
Forretningsadresse: c/o FRAM Forvaltning AS  
Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		4 415 684	4 880 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 415 684</b>	<b>4 880 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		2 552 043	2 798 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 552 043</b>	<b>2 798 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 863 641</b>	<b>2 082 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		490	11 393
Kundeutbytte		44 744	39 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 234</b>	<b>50 748</b>
Annen rentekostnad		702 336	835 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702 336</b>	<b>835 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-657 102</b>	<b>-784 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 122	48 827
Restanser sameieknstnader		27 548	8 620
Sum fordringer		29 670	57 447
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 449 008	1 270 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449 008	1 270 864
Sum omløpsmidler		1 478 678	1 328 311
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 478 678</b>	<b>1 328 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	24 211 652	25 418 191
Sum opptjent egenkapital		-24 211 652	-25 418 191
Sum egenkapital		-24 211 652	-25 418 191
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 555 025	26 443 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 555 025</b>	<b>26 443 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 555 025</b>	<b>26 443 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 996	211 371
Forskuddsbetalt felleskostnader		75 708	65 996
Annen kortsiktig gjeld		15 610	22 024
Påløpte renter		3 991	3 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 305</b>	<b>303 293</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 690 330</b>	<b>26 746 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 478 678</b>	<b>1 328 312</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 514 108  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ENGLEGÅRDEN -TORSHOV  
KVARTAL XIV.B  
Forretningsadresse: c/o FRAM Forvaltning AS  
Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 971 514 108  
SAMEIET ENGLEGÅRDEN -TORSHOV  
KVARTAL XIV.B

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		4 415 684	4 880 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 415 684</b>	<b>4 880 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		2 552 043	2 798 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 552 043</b>	<b>2 798 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 863 641</b>	<b>2 082 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		490	11 393
Kundeutbytte		44 744	39 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 234</b>	<b>50 748</b>
Annen rentekostnad		702 336	835 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702 336</b>	<b>835 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-657 102</b>	<b>-784 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>



Organisasjonsnr: 971 514 108  
SAMEIET ENGLEGÅRDEN -TORSHOV  
KVARTAL XIV.B

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer

Andre fordringer 2 122 48 827

Restanser sameieknostnader 27 548 8 620

Sum fordringer 29 670 57 447

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd 1 449 008 1 270 864

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 449 008 1 270 864

Sum omløpsmidler 1 478 678 1 328 311

SUM EIENDELER 1 478 678 1 328 311

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 24 211 652 25 418 191

Sum opptjent egenkapital -24 211 652 -25 418 191

Sum egenkapital -24 211 652 -25 418 191

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 25 555 025 26 443 210

Sum annen langsiktig gjeld 25 555 025 26 443 210

Sum langsiktig gjeld 25 555 025 26 443 210

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 39 996 211 371



Forskuddsbetalt felleskostnader	75 708	65 996
Annen kortsiktig gjeld	15 610	22 024
Påløpte renter	3 991	3 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>135 305</b>	<b>303 293</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 690 330</b>	<b>26 746 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 478 678</b>	<b>1 328 312</b>



Organisasjonsnr: 971 514 108  
SAMEIET ENGLEGÅRDEN -TORSHOV  
KVARTAL XIV.B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Sameiet Englegården - Torshov Kvartal XIV.B

### Resultatregnskap 2021

	Noter	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Innkrevde sameieknstnader	2	4 400 662	4 857 630	4 763 000	4 583 768
Inntekter vaskeri/salg av vaskekort		15 022	12 213	20 000	20 000
Andre inntekter		0	10 800	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 415 684</b>	<b>4 880 643</b>	<b>4 783 000</b>	<b>4 603 768</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styreonorar	3	150 000	150 000	150 000	150 000
Personalkostnader	3	21 150	21 150	21 150	21 150
Revisjonshonorar		2 000	12 205	11 000	11 000
Forretningsførerhonorar		143 548	159 813	165 000	125 000
Drift og vedlikehold		85 856	303 626	355 000	110 000
Drift og vedlikehold uteområde		34 041	0	0	50 000
Drift- og vedlikehold vaskeri		18 374	0	0	25 000
Drift og vedlikehold brannvern		25 913	0	0	35 000
Vaktmester		176 468	0	0	185 500
Renhold		119 223	0	0	129 000
Strøm fellesarealer		54 893	32 719	40 000	50 000
Juridisk bistand/konsulentonorar		133 602	20 282	70 000	150 000
Vann, avløp og renovasjon		758 194	748 897	761 000	997 500
Festeavgift		135 525	129 804	130 000	130 000
TV-Avgift/Bredbånd		224 577	494 299	546 000	235 752
Forsikringspremie		395 280	352 007	364 000	434 830
Andre Driftsutgifter		73 400	373 815	360 000	150 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 552 043</b>	<b>2 798 615</b>	<b>2 973 150</b>	<b>2 989 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 863 641</b>	<b>2 082 028</b>	<b>1 809 850</b>	<b>1 614 037</b>
<b>Finansposter</b>					
Finansinntekter		490	11 393	0	0
Andre finansinntekter; utbytte Gjensidige		44 744	39 355	0	0
Finanskostnader		-702 336	-835 455	-704 000	-717 824
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-657 102</b>	<b>-784 707</b>	<b>-704 000</b>	<b>-717 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 206 539</b>	<b>1 297 321</b>	<b>1 105 850</b>	<b>896 213</b>
<b>Overføringer</b>					
Reduksjon udekket tap	4	1 206 539	1 297 321		



## Sameiet Englegården - Torshov Kvartal XIV.B Balanse 2021

	Noter	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 122	48 827
Forskuddsbetalte kostnader		0	0
Restanser sameiekostnader		27 548	8 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 670</b>	<b>57 447</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd		1 449 008	1 270 864
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>1 449 008</b>	<b>1 270 864</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 478 679</b>	<b>1 328 312</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-24 211 652	-25 418 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 211 652</b>	<b>-25 418 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 211 652</b>	<b>-25 418 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning fremtidige forpliktelser</b>			
Avsetning til vedlikehold		0	0
<b>Sum langsiktig forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån OBOS Banken	5	20 393 184	20 903 241
Lån OBOS Banken	5	5 161 841	5 539 969
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 555 025</b>	<b>26 443 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalte sameiekostnader		75 708	65 996
Leverandørgjeld		39 996	211 371
Påløpt rente		3 991	3 902
Annen kortsiktig gjeld		15 610	22 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 306</b>	<b>303 293</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 478 679</b>	<b>1 328 312</b>

Behandlet og godkjent av styret: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2022

styrets signatur



## rsregnskap\_2021.pdf

Navn  
**Skappel, Kristoffer G**

Dato  
**2022-05-10**


Identifikasjon

 Skappel, Kristoffer G

Navn  
**Vogt, Karina Lisbeth**

Dato  
**2022-05-10**


Identifikasjon

 Vogt, Karina Lisbeth

Navn  
**Berger, Espen**

Dato  
**2022-05-10**


Identifikasjon

 Berger, Espen

Navn  
**Gabrielle Graatrud**

Dato  
**2022-05-10**

Identifikasjon

 Gabrielle Graatrud



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## Sameiet Englegården - Torshov Kvartal XIV.B

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Innbetaling fra sameierne til dekning av sameiekostnader inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Note nr. 2 - Innkrevde sameiekostnader	2021	2020
Innkrevde sameiekostnader	4 400 662	4 857 630
<b>Sum innkrevde sameiekostnader</b>	<b>4 400 662</b>	<b>4 857 630</b>

### Note nr. 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn/honorar	150 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	21 150	21 150
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>SUM</b>	<b>171 150</b>	<b>171 150</b>

Sameiet har ingen ansatte. Kostnadsført lønn er honorar til styrets medlemmer.

Note nr. 4 - Egenkapital	2021	2020
Udekket tap 01.01.	-25 418 191	-26 715 512
Årets resultat	1 206 539	1 297 321
<b>Sum udekket tap pr. 31.12.</b>	<b>-24 211 652</b>	<b>-25 418 191</b>

Udekket tap betyr at egenkapitalen i selskapet er negativ. Det skyldes at selskapet fra stiftelsen og frem til 31.12. i regnskapsåret, har hatt høyere kostnader enn inntekter. Den manglende likviditeten er finansiert ved låneopptak.

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Det medfører at all rehabilitering, også evt. påkostning, kostnadsføres i perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdøkninger som følge av tiltakene, tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse. Siden tiltakene er finansiert gjennom felles låneopptak i sameiet, fremkommer låneopptaket som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

Ved kjøp og salg av bolig er udekket tap (negativ egenkapital) reflektert gjennom fellesgjelden på hver enkelt leilighet.



<b>Note nr. 5 - Langsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld 01.01.	26 443 210	32 308 647
Opptak av lån	0	0
Avdrag	888 185	5 865 437
<b>Gjeld 31.12.</b>	<b><u>25 555 025</u></b>	<b><u>26 443 210</u></b>

2 lån i OBOS Banken AS

Betingelser lån 1:	Annuitetslån	
	21 474 868	Nedbetaling over 29 år - utbetalt 20.9.2019 Lånet er nedbetalt i 2048 Rentesats pr. 31.12.2021 er 2,85 %
Betingelser lån 2:	Annuitetslån	
	7 740 196	Nedbetaling over 20 år - utbetalt 1.11.2013 Lånet er nedbetalt i 2033 Rentesats pr. 31.12.2021 er 2,85 %

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:


<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b><u>20 807 652</u></b>
---------------------------------------	--------------------------



## Noter\_2021.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
<b>Gabrielle Graatrud</b>	<b>2022-05-10</b>	<b>Berger, Espen</b>	<b>2022-05-10</b>

Identifikasjon

 **Gabrielle Graatrud**

Identifikasjon


 **Berger, Espen**

Navn	Dato	Navn	Dato
<b>Skappel, Kristoffer G</b>	<b>2022-05-10</b>	<b>Vogt, Karina Lisbeth</b>	<b>2022-05-10</b>

Identifikasjon

 **Skappel, Kristoffer G**

Identifikasjon

 **Vogt, Karina Lisbeth**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Englegården -Torshov Kvartal Xiv.B

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Englegården -Torshov Kvartal Xiv.B.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JSZ1-2AISZ-GYNA0-MOB6A-MEIZQ-5EON2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-10 14:47:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JJSZ1-2AISZ-GYNA0-MOB6A-MEIZQ-5EONZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>