



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONNYMOR AS
Forretningsadresse: c/o Lonny Beathe Bergheim
Althornet 10
3033 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lonny Beathe Bergheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 318	40 308
Sum kostnader		54 318	40 308
Driftsresultat		-54 318	-40 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	19 200 000	900 000
Annen renteinntekt		432 877	36 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 356	180 614
Sum finansinntekter		19 787 232	1 116 681
Annen finanskostnad		6 822 003	
Sum finanskostnader		6 822 003	
Netto finans		12 965 229	1 116 681
Resultat før skattekostnad		12 910 911	1 076 373
Skattekostnad på resultat		210 003	5 007
Årsresultat		12 700 908	1 071 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 700 908	1 071 366
Totalresultat		12 700 908	1 071 366
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Ekstraordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		9 700 908	
Overført fra annen egenkapital			-428 634
Sum overføringer og disponeringer		12 700 908	1 071 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		7 007 500
Sum finansielle anleggsmidler			7 007 500
Sum anleggsmidler			7 007 500
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	840 405	686 049
Sum investeringer		840 405	686 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 288 251	527 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 288 251	527 248
Sum omløpsmidler		18 128 656	1 213 297
SUM EIENDELER		18 128 656	8 220 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 855	90 855
Sum innskutt egenkapital		90 855	90 855
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 820 723	8 119 815
Sum opptjent egenkapital		17 820 723	8 119 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		17 911 578	8 210 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 075	5 120
Betalbar skatt		210 003	5 007
Sum kortsiktig gjeld		217 078	10 127
Sum gjeld		217 078	10 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 128 656	8 220 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328049

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONNYMOR AS
Forretningsadresse: c/o Lonny Beathe Bergheim
Althornet 10
3033 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lonny Beathe Bergheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 923 447 342
LONNYMOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 318	40 308
Sum kostnader		54 318	40 308
Driftsresultat		-54 318	-40 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	19 200 000	900 000
Annen renteinntekt		432 877	36 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 356	180 614
Sum finansinntekter		19 787 232	1 116 681
Annen finanskostnad		6 822 003	
Sum finanskostnader		6 822 003	
Netto finans		12 965 229	1 116 681
Resultat før skattekostnad		12 910 911	1 076 373
Skattekostnad på resultat		210 003	5 007
Årsresultat		12 700 908	1 071 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 700 908	1 071 366
Totalresultat		12 700 908	1 071 366
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Ekstraordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		9 700 908	
Overført fra annen egenkapital			-428 634
Sum overføringer og disponeringer		12 700 908	1 071 366



Organisasjonsnr: 923 447 342
LONNYMOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2		7 007 500
Sum finansielle anleggsmidler			7 007 500

Sum anleggsmidler			7 007 500
--------------------------	--	--	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	840 405	686 049
Sum investeringer		840 405	686 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 288 251	527 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 288 251	527 248

Sum omløpsmidler		18 128 656	1 213 297
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 128 656	8 220 797
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		90 855	90 855
Sum innskutt egenkapital		90 855	90 855

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 820 723	8 119 815
Sum opptjent egenkapital		17 820 723	8 119 815

Sum egenkapital		17 911 578	8 210 670
------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 075	5 120
Betalbar skatt		210 003	5 007
Sum kortsiktig gjeld		217 078	10 127



Sum gjeld	217 078	10 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 128 656	8 220 797



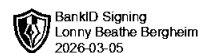
Organisasjonsnr: 923 447 342
LONNYMOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Lonnymor AS

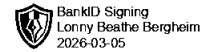
Org.nr.: 923 447 342



RESULTATREGNSKAP

LONNYMOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	54 318	40 308
Sum driftskostnader		54 318	40 308
Driftsresultat		-54 318	-40 308
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	19 200 000	900 000
Annen renteinntekt		432 877	36 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 356	180 614
Annen finanskostnad		6 822 003	0
Resultat av finansposter		12 965 229	1 116 681
Resultat før skattekostnad		12 910 911	1 076 373
Skattekostnad på resultat		210 003	5 007
Årsresultat		12 700 908	1 071 366
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Ekstraordinært utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		9 700 908	0
Overført fra annen egenkapital		0	-428 634
Sum overføringer		12 700 908	1 071 366



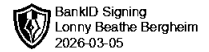
BALANSE

LONNYMOR AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	7 007 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 007 500
Sum anleggsmidler		0	7 007 500
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	840 405	686 049
Sum investeringer		840 405	686 049
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 288 251	527 248
Sum omløpsmidler		18 128 656	1 213 297
Sum eiendeler		18 128 656	8 220 797

LONNYMOR AS

SIDE 3



BALANSE

LONNYMOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		90 855	90 855
Sum innskutt egenkapital		90 855	90 855
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 820 723	8 119 815
Sum opptjent egenkapital		17 820 723	8 119 815
Sum egenkapital		17 911 578	8 210 670
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 075	5 120
Betalbar skatt		210 003	5 007
Sum kortsiktig gjeld		217 078	10 127
Sum gjeld		217 078	10 127
Sum egenkapital og gjeld		18 128 656	8 220 797

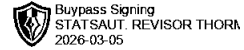
Drammen, 05.03.2026
Styret i Lonnymor AS

Lonny Beathe Bergheim
Styreleder



JAN VIDAR THORMODSRUD

Statsautorisert revisor • Medlem av Den norske Revisorforening



Til Generalforsamlingen i
Lonnymor AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lonnymor AS som viser et overskudd på kr 12 700 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

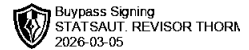
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

STATSAUT. REVISOR THORMODSRUD AS

Bragernes Torg 6 A, 3017 Drammen • Foretaksregisteret: 999 511 171 MVA • Tlf: 480 86 126 • E-post: jvt@jvt.no



JAN VIDAR THORMODSRUD



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 5. mars 2026

Statsaut. revisor Thormodsrud AS

Jan Vidar Thormodsrud
Statsautorisert revisor



Lonnymor AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Selskapet er et investeringsselskap som drives i Drammen kommune.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 ANSATTE

Det har i 2025 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

NOTE 2 TILKNYTTET SELSKAP

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bergheim Eiendom II AS Selskapet er avviklet i 2025. Mottatt kr 19 200 000 i utbytte i 2025.	Drammen	25 %	0	0

NOTE 3 MARKEDSBASERTE AKSJER

Selskapet har investert i diverse markedsbaserte aksjer:

Kategori:	Virkelig verdi:	Resultatført verdiendring:
Sum markedsb. Aksjer	840 405	154 356