



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 595 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 39
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 272 990	16 909 939
Sum inntekter		11 272 990	16 909 939
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 070 340	14 050 008
Avskrivning	3	91 838	240 690
Annen driftskostnad	2	1 516 257	2 060 853
Sum kostnader		11 678 435	16 351 551
Driftsresultat		-405 445	558 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		361	3 602
Sum finansinntekter		361	3 602
Annen finanskostnad		10 443	9 687
Sum finanskostnader		10 443	9 687
Netto finans		-10 082	-6 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-415 527	552 303
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-89 690	123 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 837	429 300
Årsresultat		-325 837	429 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-325 837	429 300
Sum overføringer og disponeringer		-325 837	429 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	123 728	34 038
Sum immaterielle eiendeler		123 728	34 038
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	230 904	305 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	123 231	140 643
Sum varige driftsmidler		354 135	445 973
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		17 690
Andre fordringer	2	262 041	308 841
Sum finansielle anleggsmidler		262 041	326 531
Sum anleggsmidler		739 904	806 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 8	1 081 316	2 517 525
Andre fordringer	7	170 565	458 287
Sum fordringer		1 251 881	2 975 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 441	1 956 840
Sum omløpsmidler		2 301 322	4 932 652
SUM EIENDELER		3 041 226	5 739 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 329 457	3 115 294
Sum opptjent egenkapital		1 329 457	3 115 294
Sum egenkapital		1 349 457	3 135 294
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 483	134 489
Betalbar skatt	5		122 703
Skyldige offentlige avgifter		536 062	900 947
Annen kortsiktig gjeld	7	1 145 224	1 445 761
Sum kortsiktig gjeld		1 691 769	2 603 900
Sum gjeld		1 691 769	2 603 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 041 226	5 739 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 741840

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 595 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 39
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 272 990	16 909 939
Sum inntekter		11 272 990	16 909 939
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 070 340	14 050 008
Avskrivning	3	91 838	240 690
Annen driftskostnad	2	1 516 257	2 060 853
Sum kostnader		11 678 435	16 351 551
Driftsresultat		-405 445	558 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		361	3 602
Sum finansinntekter		361	3 602
Annen finanskostnad		10 443	9 687
Sum finanskostnader		10 443	9 687
Netto finans		-10 082	-6 085
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-89 690	123 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 837	429 300
Årsresultat		-325 837	429 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-325 837	429 300
Sum overføringer og disponeringer		-325 837	429 300



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	123 728	34 038
Sum immaterielle eiendeler		123 728	34 038
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	230 904	305 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	123 231	140 643
Sum varige driftsmidler		354 135	445 973
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		17 690
Andre fordringer	2	262 041	308 841
Sum finansielle anleggsmidler		262 041	326 531
Sum anleggsmidler		739 904	806 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 8	1 081 316	2 517 525
Andre fordringer	7	170 565	458 287
Sum fordringer		1 251 881	2 975 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 441	1 956 840
Sum omløpsmidler		2 301 322	4 932 652
SUM EIENDELER		3 041 226	5 739 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	1 329 457	3 115 294
Sum opptjent egenkapital		1 329 457	3 115 294
Sum egenkapital		1 349 457	3 135 294
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 483	134 489
Betalbar skatt	5		122 703
Skyldige offentlige avgifter		536 062	900 947
Annen kortsiktig gjeld	7	1 145 224	1 445 761
Sum kortsiktig gjeld		1 691 769	2 603 900
Sum gjeld		1 691 769	2 603 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 041 226	5 739 194



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Three Chord Holding AS	30000.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8101277.00	11778757.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1150118.00	1631783.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	741984.00	541538.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76961.00	97930.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10070340.00	14050008.00

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styrets leder			



Styremedlem

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	262040.00		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing / leieavtaler

Selskapets leasingavtaler behandles som operasjonell leasing ved at månedlige terminer kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	8 101 277	11 778 757
Arbeidsgiveravgift	1 150 118	1 631 783
Pensjonskostnader	741 984	541 538
Andre ytelser	76 961	97 930
Sum	<u>10 070 340</u>	<u>14 050 008</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder			
Styrets leder			
Styremedlem			
Total ytelse	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	262 040		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Driftsløsøre, inventar lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Anskaffelseskost 31.12.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 257 616	-459 926	-1 717 542
Balanseført pr. 31.12.	126 105	230 904	10 776	367 785
Økonomisk levetid		5-8 år	3 - 6,67 år	



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Avskrivningsplan 12,5% 15 - 30% årlig

Avskrivningstiden på bilene er redusert til 5% for 2024 grunnet høy avkrivning i forhold til virkelig verdi tidligere. En bil er solgt, og resten er planlagt solgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eierandel	Stemmeandel
Three Chord Holding AS	100 %	100 %

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	0	149 103
Endring utsatt skatt	-89 690	-26 100
Årets totale skattekostnad	-89 690	123 003

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-415 527	552 303
Permanente forskjeller	7 845	-2 861
Endring i midlertidige forskjeller	-5 809	118 632
Årets skattegrunnlag	-413 491	668 074
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	146 976

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-148 907	-154 716
Sum	-148 907	-154 716
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-413 491	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-562 398	-154 716

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-123 728 -34 038

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-5 809	118 632
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-5 809	118 632



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-10 000	3 115 294	3 135 294
Årsresultat	0	0	0	-325 837	-325 837
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 460 000	-1 460 000
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-10 000	1 329 457	1 349 457

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kortsiktig lån til foretak i samme konsern - Priorat AS	0	235 235
Kortsiktig lån til morselskapet Three Chords Holding AS	0	430 938
Kortsiktig fordring på 1+1 Kompetanse AS	29 705	0
Kortsiktig fordring på 1 Pluss 1 Ettervern AS	22 633	0
Sum	52 338	666 173
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Three Chords Holding AS	151 182	0
Kortsiktig gjeld til 1 Pluss 1 Vestland AS	3 472	0
Sum	154 654	0

Note 8 - Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer	0	733 869
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	1 058 683	1 303 143
Sum	1 058 683	2 037 012



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: b1f317d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 272 990	16 909 939
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 070 340	14 050 008
Avskrivning	3	91 838	240 690
Annen driftskostnad	2	1 516 257	2 060 853
Sum driftskostnader		11 678 435	16 351 551
Driftsresultat		-405 445	558 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		361	3 602
Annen finanskostnad		10 443	9 687
Netto finansposter		-10 082	-6 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-415 527	552 303
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-89 690	123 003
Årsresultat		-325 837	429 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-325 837	429 300

Document ID: b1f317d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	123 728	34 038
Sum immaterielle eiendeler		123 728	34 038
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	230 904	305 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	123 231	140 643
Sum varige driftsmidler		354 135	445 973
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	17 690
Andre fordringer	2	262 041	308 841
Sum finansielle anleggsmidler		262 041	326 531
Sum anleggsmidler		739 904	806 542
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	1 081 316	2 517 525
Andre fordringer	7	170 565	458 287
Sum fordringer		1 251 881	2 975 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 441	1 956 840
Sum omløpsmidler		2 301 322	4 932 652
Sum eiendeler		3 041 226	5 739 194

Document ID: b1f31f7d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>1 329 457</u>	<u>3 115 294</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 329 457</u>	<u>3 115 294</u>
Sum egenkapital		<u>1 349 457</u>	<u>3 135 294</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 483	134 489
Betalbar skatt	5	0	122 703
Skyldige offentlige avgifter		536 062	900 947
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 145 224</u>	<u>1 445 761</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 691 769</u>	<u>2 603 900</u>
Sum gjeld		<u>1 691 769</u>	<u>2 603 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 041 226</u>	<u>5 739 194</u>

31. desember 2024
Moss, 5. mars 2025

Stig Arne Jøraholmen
Styremedlem

Agne Roger Sæther
Styreleder

Document ID: b1f31f7d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing / leieavtaler

Selskapets leasingavtaler behandles som operasjonell leasing ved at månedlige terminer kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	8 101 277	11 778 757
Arbeidsgiveravgift	1 150 118	1 631 783
Pensjonskostnader	741 984	541 538
Andre ytelser	76 961	97 930
Sum	10 070 340	14 050 008

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder			
Styrets leder			
Styremedlem			
Total ytelse			

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	262 040		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Driftsløsøre, inventar lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Anskaffelseskost 31.12.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 257 616	-459 926	-1 717 542
Balanseført pr. 31.12.	126 105	230 904	10 776	367 785
Økonomisk levetid		5 - 8 år	3 - 6,67 år	
Avskrivningsplan		12,5%	15 - 30% årlig	

Avskrivningstiden på bilene er redusert til 5% for 2024 grunnet høy avskrivning i forhold til virkelig verdi

Document ID: b1f31f7d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

tidligere. En bil er solgt i 2025, og resten er planlagt solgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eierandel	Stemmeandel
Three Chord Holding AS	100 %	100 %

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	0	149 103
Endring utsatt skatt	80 690	-26 100
Årets totale skattekostnad	80 690	123 003

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-415 526	552 303
Permanente forskjeller	7 845	6 804
Endring i midlertidige forskjeller	-5 809	118 632
Alminnelig inntekt	-413 490	677 739
Ytet konsernbidrag	0	-120 000
Årets skattegrunnlag	-413 490	557 739
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	122 703

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-148 907	-154 716
Sum	-148 907	-154 716
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-413 490	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-562 397	-154 716
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-123 727	-34 038

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-10 000	3 115 294	3 135 294
Årsresultat	0	0	0	-325 837	-325 837
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 460 000	-1 460 000
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-10 000	1 329 457	1 349 457

Document ID: b1f31fd-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Kortsiktig lån til foretak i samme konsern - Priorat AS	0	235 235
Kortsiktig lån til morselskapet Three Chords Holding AS	0	430 938
Kortsiktig fordring på 1+1 Kompetanse AS	29 705	0
Kortsiktig fordring på 1 Pluss 1 Ettervern AS	22 633	0
Sum	<u>52 338</u>	<u>666 173</u>
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Three Chords Holding AS	151 182	0
Kortsiktig gjeld til Priorat AS	3 472	0
Sum	<u>154 654</u>	<u>0</u>

Note 8 - Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer	0	733 869
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	1 058 683	1 303 143
Sum	<u>1 058 683</u>	<u>2 037 012</u>

Document ID: b1f31f7d-e4d1-4290-b6d3-75461c086551



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-03-06 09:03:01 UTC+00:00

Stig Arne Jøraholmen

db77c066-3b58-441a-9358-8a4f0aa81956

2025-03-06 16:08:12 UTC+00:00

Agne Sæther

c26aefe5-5596-40eb-b8c6-71555701450d

Document ID: b1f31fd-e4d1-4290-b6d3-75461c08651



SCANSØR REVISJON

Arild Sørvalg

Statsautorisert revisor

Storgata 5,
NO-1607 Fredrikstad

Tlf. +47 69 30 08 72
Mob. + 47 917 12 824

E-post:
post@scansor.no
Web:
www.scansor.no

Til generalforsamlingen i 1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert 1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 325.837. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 28.03.2025
SCANSØR REVISJON


Arild Sørvåg
statsautorisert revisor