



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 218 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLØTT TERRASSE AS
Forretningsadresse: Grunnsundveien 52
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Magne Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			38 400
Sum inntekter			38 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 998	31 000
Annen driftskostnad	1	42 086	72 427
Sum kostnader		73 084	103 427
Driftsresultat		-73 084	-65 027
Annen rentekostnad		138 039	
Sum finanskostnader		138 039	
Netto finans		-138 038	
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 122	-65 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 122	-65 027
Årsresultat		-211 122	-65 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-211 122	-65 027
Totalresultat		-211 122	-65 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-211 122	-65 027
Sum overføringer og disponeringer		-211 122	-65 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2	31 000
Sum varige driftsmidler		2	31 000
Sum anleggsmidler		2	31 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	2 261 761	2 261 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 738	43 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 738	43 726
Sum omløpsmidler		2 370 499	2 305 487
SUM EIENDELER		2 370 501	2 336 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		57 019	57 019
Sum innskutt egenkapital		87 019	87 019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		509 768	298 646
Sum opptjent egenkapital		-509 768	-298 646
Sum egenkapital	3	-422 749	-211 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 578 506	2 334 833
Øvrig langsiktig gjeld	3	212 169	212 169
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 675	2 547 002
Sum langsiktig gjeld		2 790 675	2 547 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	1 112
Sum kortsiktig gjeld		2 575	1 112
Sum gjeld		2 793 250	2 548 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 370 501	2 336 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524944

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 218 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLØTT TERRASSE AS
Forretningsadresse: Grunnsundveien 52
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Magne Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 218 002
FJORDGLØTT TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			38 400
Sum inntekter			38 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 998	31 000
Annen driftskostnad	1	42 086	72 427
Sum kostnader		73 084	103 427
Driftsresultat		-73 084	-65 027
Annen rentekostnad		138 039	
Sum finanskostnader		138 039	
Netto finans		-138 038	
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 122	-65 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 122	-65 027
Årsresultat		-211 122	-65 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-211 122	-65 027
Totalresultat		-211 122	-65 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-211 122	-65 027
Sum overføringer og disponeringer		-211 122	-65 027



Organisasjonsnr: 919 218 002
FJORDGLØTT TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2 31 000

Sum varige driftsmidler

2 31 000

Sum anleggsmidler

2 31 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

2 2 261 761 2 261 761

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

108 738 43 726

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

108 738 43 726

Sum omløpsmidler

2 370 499 2 305 487

SUM EIENDELER

2 370 501 2 336 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Overkurs

57 019 57 019

Sum innskutt egenkapital

87 019 87 019

Opptjent egenkapital

Udekket tap

509 768 298 646

Sum opptjent egenkapital

-509 768 -298 646

Sum egenkapital

3 -422 749 -211 627

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 2 578 506 2 334 833

Øvrig langsiktig gjeld

3 212 169 212 169

Sum annen langsiktig gjeld

2 790 675 2 547 002



Sum langsiktig gjeld	2 790 675	2 547 002
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 575	1 112
Sum kortsiktig gjeld	2 575	1 112
Sum gjeld	2 793 250	2 548 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 370 501	2 336 487



Organisasjonsnr: 919 218 002
FJORDGLØTT TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

for

Fjordgløtt Terrasse AS

Org.nr.: 919 218 002



Resultatregnskap			
Fjordgløtt Terrasse AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	38 400
Sum driftsinntekter		0	38 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 998	31 000
Annen driftskostnad	1	42 086	72 427
Sum driftskostnader		73 084	103 427
Driftsresultat		-73 084	-65 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		138 039	0
Resultat av finansposter		-138 038	0
Resultat før skattekostnad		-211 122	-65 027
Resultat		-211 122	-65 027
Årsresultat		-211 122	-65 027
Overføringer			
Overført til udekket tap		211 122	65 027
Sum overføringer		-211 122	-65 027



Balanse			
Fjordgløtt Terrasse AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2	31 000
Sum varige driftsmidler		<u>2</u>	<u>31 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2</u>	<u>31 000</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	2 261 761	2 261 761
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 738	43 726
Sum omløpsmidler		<u>2 370 499</u>	<u>2 305 487</u>
Sum eiendeler		<u>2 370 501</u>	<u>2 336 487</u>
Fjordgløtt Terrasse AS		Side 3	



Balanse			
Fjordgløtt Terrasse AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		57 019	57 019
Sum innskutt egenkapital		87 019	87 019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-509 768	-298 646
Sum opptjent egenkapital		-509 768	-298 646
Sum egenkapital	3	-422 749	-211 627
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 578 506	2 334 833
Øvrig langsiktig gjeld	3	212 169	212 169
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 675	2 547 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	1 112
Sum kortsiktig gjeld		2 575	1 112
Sum gjeld		2 793 250	2 548 114
Sum egenkapital og gjeld		2 370 501	2 336 487
Stathelle, 21.06.2023 Styret i Fjordgløtt Terrasse AS			
<hr/> Kai Magne Bråthen styreleder/daglig leder			
Fjordgløtt Terrasse AS		Side 4	



Noter 2022

Fjordgløtt Terrasse AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022
Fjordgløtt Terrasse AS

Note 1

Antall årsverk: 0 stk.

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

Langsiktig gjeld NOK 2 578 506 og er pantesikret med disse eiendeler der regnskapsmessig verdi framgår av balansen:

Varelager / tomteutbygging

I tillegg er eiendom eid av aksjonær pantsatt.

Av den langsiktige gjelda, forfaller NOK 0 til betaling etter 5 år.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	AnnenEK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	57 019	0	-298 646	-211 627
Årets resultat				-211 122	-211 122
Pr 31.12.2022	30 000	57 019	0	-509 768	-422 749

Selskapets egenkapital er tapt. Ansvarlig lån fra aksjonæren på kr 212 169 dekker deler av dette beløpet. Kostnaden utgjør hovedsakelig rentekostnader på lån, som er behandlet likt skatte- og regnskapsmessig. Det er til stede betydelig skjult reserve i prosjekter oppført som varelager og takst på av eiendommene.