



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 916 493 002 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SJØSIDEN HOVDE AS |
| Forretningsadresse: | c/o TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Boligbyggelaget TOBB |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.03.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Prosjektinntekter | | 78 000 | |
| Sum inntekter | | 78 000 | |
| Kostnader | | | |
| Prosjektkostnader | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 199 599 | 173 719 |
| Sum kostnader | | 199 599 | 173 719 |
| Driftsresultat | | -121 599 | -173 719 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 485 | |
| Sum finansinntekter | | 485 | |
| Annen rentekostnad | | 331 | 128 |
| Sum finanskostnader | | 331 | 128 |
| Netto finans | | 154 | -128 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -121 445 | -173 847 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -26 718 | -38 246 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -94 727 | -135 601 |
| Årsresultat | | -94 727 | -135 601 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 727 | -135 601 |
| Totalresultat | | -94 727 | -135 601 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -94 727 | -55 417 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | -80 184 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 727 | -135 601 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 142 313 | 115 595 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 142 313 | 115 595 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 159 313 | 1 132 595 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2, 1 | 9 397 398 | 9 049 256 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Sum fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 275 952 | 20 342 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 275 952 | 20 342 |
| Sum omløpsmidler | | 5 124 651 | 5 766 492 |
| SUM EIENDELER | | 6 283 964 | 6 899 087 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -16 000 | -16 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 4 384 000 | 4 384 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5, 7 | | |
| Udekket tap | 5, 7 | 150 144 | 55 417 |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 144 | -55 417 |
| Sum egenkapital | | 4 233 856 | 4 328 583 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 8 | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 524 | 109 903 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 167 699 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 223 | 109 903 |
| Sum gjeld | | 2 050 108 | 2 570 504 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 283 964 | 6 899 087 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367949

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 493 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN HOVDE AS
Forretningsadresse: c/o TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boligbyggelaget TOBB
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 916 493 002
SJØSIDEN HOVDE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Prosjektinntekter | | 78 000 | |
| Sum inntekter | | 78 000 | |
| Kostnader | | | |
| Prosjektkostnader | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 199 599 | 173 719 |
| Sum kostnader | | 199 599 | 173 719 |
| Driftsresultat | | -121 599 | -173 719 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 485 | |
| Sum finansinntekter | | 485 | |
| Annen rentekostnad | | 331 | 128 |
| Sum finanskostnader | | 331 | 128 |
| Netto finans | | 154 | -128 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -121 445 | -173 847 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -26 718 | -38 246 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -94 727 | -135 601 |
| Årsresultat | | -94 727 | -135 601 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 727 | -135 601 |
| Totalresultat | | -94 727 | -135 601 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -94 727 | -55 417 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | -80 184 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 727 | -135 601 |



Organisasjonsnr: 916 493 002
SJØSIDEN HOVDE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 142 313 | 115 595 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 142 313 | 115 595 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 159 313 | 1 132 595 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2, 1 | 9 397 398 | 9 049 256 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Sum fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 275 952 | 20 342 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 275 952 | 20 342 |
| Sum omløpsmidler | | 5 124 651 | 5 766 492 |
| SUM EIENDELER | | 6 283 964 | 6 899 087 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -16 000 | -16 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 384 000 | 4 384 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5, 7 | | |
| Udekket tap | 5, 7 | 150 144 | 55 417 |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 144 | -55 417 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 4 233 856 | 4 328 583 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 8 | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 524 | 109 903 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 167 699 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 223 | 109 903 |
| Sum gjeld | | 2 050 108 | 2 570 504 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 283 964 | 6 899 087 |



Organisasjonsnr: 916 493 002
SJØSIDEN HOVDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sjøsiden Hovde AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 493 002



Sjøsiden Hovde AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Prosjektinntekter | | 78 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 78 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 199 599 | 173 719 |
| Sum driftskostnader | | 199 599 | 173 719 |
| Driftsresultat | | -121 599 | -173 719 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 485 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 331 | 128 |
| Resultat av finansposter | | 154 | -128 |
| Resultat før skattekostnad | | -121 445 | -173 847 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -26 718 | -38 246 |
| Resultat | | -94 727 | -135 601 |
| Årsresultat | | -94 727 | -135 601 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 5 | 94 727 | 55 417 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | 0 | 80 184 |
| Sum overføringer | | -94 727 | -135 601 |



Sjøsiden Hovde AS

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 142 313 | 115 595 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 142 313 | 115 595 |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 017 000 | 1 017 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 159 313 | 1 132 595 |
| Omløpsmidler | | | |
| Prosjekt under utførelse | 1 | 4 698 699 | 4 524 628 |
| Sum omløpsmidler | | 4 698 699 | 4 524 628 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Sum fordringer | | 150 000 | 1 221 522 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 275 952 | 20 342 |
| Sum bankinnskudd | | 275 952 | 20 342 |
| Sum eiendeler | | 6 283 964 | 6 899 087 |



Sjøsiden Hovde AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -16 000 | -16 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 384 000 | 4 384 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5, 7 | -150 144 | -55 417 |
| Sum opptjent egenkapital | | -150 144 | -55 417 |
| Sum egenkapital | | 4 233 856 | 4 328 583 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lån | 8 | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 524 | 109 903 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 167 699 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 223 | 109 903 |
| Sum gjeld | | 2 050 108 | 2 570 504 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 283 964 | 6 899 087 |

Trondheim, 27.03.2023
Styret i Sjøsiden Hovde AS

Torbjørn Sotberg
styremedlem

Helge Gåsø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Prosjekt

Bokføring av prosjektet foretas etter løpende avregning. Fortjeneste inntektsføres i henhold til ferdigstillelsesgrad med hensyn til forsiktighetsprinsippet.



Note 1 Prosjekter

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Prosjekt Sjøsidan Hovde, byggetrinn 2 | 4 698 699 | 4 524 628 |
| Sum | 4 698 699 | 4 524 628 |

Prosjektet er i en planleggingsfase.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 1 017 000 | 1 017 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 1 017 000 | 1 017 000 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 1 017 000 | 1 017 000 |

Bygninger og tomter består av 1 leilighet som per i dag leies ut. Den ble ferdigstilt i 2019 og har gått fra å være behandlet som varelager til anleggsmiddel. Leiligheten avskrives ikke da den benyttes til boligformål.

Note 3 Antall ansatte og godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke betalt ut noen ytelser til ledende personer i selskapet.

| Revisor | 2022 | 2021 |
|-----------------|---------------|---------------|
| Honorar revisor | 15 500 | 29 475 |
| Annen bistand | 0 | 0 |
| SUM | 15 500 | 29 475 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -26 718 | -38 246 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -26 718 | -38 246 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -121 445 | -173 847 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 43 775 | -397 546 |
| Skattepliktig inntekt | -77 670 | -571 393 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og



utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varebeholdning | 156 885 | 45 961 | -110 924 |
| Avsetninger mv | -154 699 | 0 | 154 699 |
| Sum | 2 186 | 45 961 | 43 775 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -649 063 | -571 393 | 77 670 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -646 877 | -525 432 | 121 445 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -142 313 | -115 595 | 26 718 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen Innskutt egenkap. | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 4 400 000 | -16 000 | -55 417 | 4 328 583 |
| Pr. 01.01.2022 | 4 400 000 | -16 000 | -55 417 | 4 328 583 |
| Årets underskudd | | | -94 727 | -94 727 |
| Pr. 31.12.2022 | 4 400 000 | -16 000 | -150 144 | 4 233 856 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøsiden Hovde AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 8 000 | 550,0 | 4 400 000 |
| Sum | 8 000 | | 4 400 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Boligbyggelaget TOBB | 4 000 | 50,0 | 50,0 |
| Frøy Eiendom AS | 4 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 8 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2022 viser et resultat på kr. -94 727 etter skatt, mot kr. -135 601 i 2021. Byggetrinn 2 er under planlegging, og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Ansvarlig lån

| Ansvarlig lån | 2022 | 2021 |
|---------------|------------------|------------------|
| Lån fra TOBB | 1 861 885 | 2 460 601 |
| Sum | 1 861 885 | 2 460 601 |

Lånet er usikret, og halvparten av lånet forrentes med NIBOR 12M og den andre til 6%. Lånet skal innfris så snart selskapet har mulighet til dette i forhold til selskapets forpliktelser ovenfor



kreditorene,



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjøsiden Hovde AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjøsiden Hovde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LBH50-GAUPQ-XA03K-OCIT1-BNEFQ-ZXGZT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-20 17:37:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LBH50-GAUPO-XA03K-OCIT1-BNEFQ-ZXGZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>