



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTENSEN BYGG-TEAM AS
Forretningsadresse: Strandveien 35
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Andre Torsensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 493 258	14 555 951
Annen driftsinntekt		99 000	198 000
Sum inntekter		17 592 258	14 753 951
Kostnader			
Varekostnad		10 666 289	7 891 459
Lønnskostnad	2	3 836 176	3 669 580
Avskrivning	3	131 472	96 076
Annen driftskostnad	2	1 956 607	1 899 470
Sum kostnader		16 590 544	13 556 586
Driftsresultat		1 001 714	1 197 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		659	1 697
Sum finansinntekter		659	1 697
Annen finanskostnad		57 801	73 659
Sum finanskostnader		57 801	73 659
Netto finans		-57 142	-71 962
Ordinært resultat før skattekostnad		944 572	1 125 403
Skattekostnad på ordinært resultat	5	207 743	247 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 829	877 963
Årsresultat		736 829	877 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 710 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-973 171	877 963
Sum overføringer og disponeringer		736 829	877 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 780 500	2 808 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	705 260	460 301
Sum varige driftsmidler		3 485 760	3 268 301
Sum anleggsmidler		3 485 760	3 268 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 300 846	3 261 714
Andre fordringer		293 463	282 199
Sum fordringer		3 594 309	3 543 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 266 306	1 647 632
Sum omløpsmidler		5 860 615	5 191 546
SUM EIENDELER		9 346 375	8 459 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 048 162	4 021 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 048 162	4 021 330
Sum egenkapital		3 198 162	4 171 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	330 920	175 765
Sum avsetninger for forpliktelser		330 920	175 765
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	1 633 125	1 730 625
Sum annen langsiktig gjeld		1 633 125	1 730 625
Sum langsiktig gjeld		1 964 045	1 906 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 668	917 534
Betalbar skatt	5	52 588	280 516
Skyldige offentlige avgifter		628 289	726 243
Utbytte		1 710 000	
Annen kortsiktig gjeld		987 623	457 834
Sum kortsiktig gjeld		4 184 168	2 382 127
Sum gjeld		6 148 213	4 288 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 375	8 459 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 547730

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTENSEN BYGG-TEAM AS
Forretningsadresse: Strandveien 35
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Andre Torsensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 915 188 044
TORSTENSEN BYGG-TEAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 493 258	14 555 951
Annen driftsinntekt		99 000	198 000
Sum inntekter		17 592 258	14 753 951
Kostnader			
Varekostnad		10 666 289	7 891 459
Lønnskostnad	2	3 836 176	3 669 580
Avskrivning	3	131 472	96 076
Annen driftskostnad	2	1 956 607	1 899 470
Sum kostnader		16 590 544	13 556 586
Driftsresultat		1 001 714	1 197 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		659	1 697
Sum finansinntekter		659	1 697
Annen finanskostnad		57 801	73 659
Sum finanskostnader		57 801	73 659
Netto finans		-57 142	-71 962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		944 572	1 125 403
Skattekostnad på ordinært resultat	5	207 743	247 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 829	877 963
Årsresultat		736 829	877 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 710 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-973 171	877 963
Sum overføringer og disponeringer		736 829	877 963



Organisasjonsnr: 915 188 044
TORSTENSEN BYGG-TEAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 4			
		2 780 500	2 808 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		705 260	460 301
Sum varige driftsmidler		3 485 760	3 268 301
Sum anleggsmidler		3 485 760	3 268 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 300 846	3 261 714
Andre fordringer			
		293 463	282 199
Sum fordringer		3 594 309	3 543 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 266 306	1 647 632
Sum omløpsmidler		5 860 615	5 191 546
SUM EIENDELER		9 346 375	8 459 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6, 7			
		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 6			
		3 048 162	4 021 330
Sum opptjent egenkapital		3 048 162	4 021 330
Sum egenkapital		3 198 162	4 171 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 5			
		330 920	175 765
Sum avsetninger for forpliktelseser		330 920	175 765



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	1 633 125	1 730 625
Sum annen langsiktig gjeld		1 633 125	1 730 625
Sum langsiktig gjeld		1 964 045	1 906 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 668	917 534
Betalbar skatt	5	52 588	280 516
Skyldige offentlige avgifter		628 289	726 243
Utbytte		1 710 000	
Annen kortsiktig gjeld		987 623	457 834
Sum kortsiktig gjeld		4 184 168	2 382 127
Sum gjeld		6 148 213	4 288 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 375	8 459 847



Organisasjonsnr: 915 188 044
TORSTENSEN BYGG-TEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	100.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oct Invest AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Othelie AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Øistein Torstensen	500.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3426574.00	3323265.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152899.00	181074.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100553.00	58700.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156149.00	106541.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3836175.00	3669580.00

Det er opprettet pensjonsordning som ligger innenfor lovens krave om tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Daglig leder har fått utbetalt kr 745.992 i lønn. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25200.00	25100.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25200.00	25100.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torstensen Bygg-Team AS

Org.nr: 915 188 044

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillingen av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk for fremdrift.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Torstensen Bygg-Team AS

Org.nr: 915 188 044

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 426 574	3 323 265
Arbeidsgiveravgift	152 899	181 074
Pensjonskostnader	100 553	58 700
Andre ytelser	156 149	106 541
Sum	<u>3 836 175</u>	<u>3 669 580</u>

Det er opprettet pensjonsordning som ligger innenfor lovens krave om tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder har fått utbetalt kr 745.992 i lønn. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	25 200	25 100

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 870 525	626 126	3 496 651
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	348 932	348 932
Anskaffelseskost 31.12.	<u>2 870 525</u>	<u>975 058</u>	<u>3 845 583</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-90 025	-269 798	-359 823
Balanseført pr. 31.12.	<u>2 780 500</u>	<u>705 260</u>	<u>3 485 760</u>
Årets avskrivninger	27 500	103 972	131 472
Økonomisk levetid	50 år	8-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Torstensen Bygg-Team AS

Org.nr: 915 188 044

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kreditinstitusjon	1 633 125	1 730 625

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomt og bygning	-2 780 500	-2 808 000

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
---	-------------	-------------

Betalbar skatt	52 588	280 516
Endring utsatt skatt	155 155	-33 076
Årets totale skattekostnad	<u>207 743</u>	<u>247 440</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
---	-------------	-------------

Ordinært resultat før skattekostnad	944 571	1 125 403
Permanente forskjeller	-286	-675
Endring i midlertidige forskjeller	-705 248	150 344
Årets skattegrunnlag	<u>239 037</u>	<u>1 275 072</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	52 588	280 516

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
---	-------------	-------------

Driftsmidler inkl goodwill	46 900	30 274
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 457 282	768 660
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 504 182</u>	<u>798 934</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	330 920	175 765
--	---------	---------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	4 021 322	4 171 322
Årsresultat	0	736 828	736 828
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 710 000	-1 710 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>150 000</u>	<u>3 048 150</u>	<u>3 198 150</u>



Torstensen Bygg-Team AS

Org.nr: 915 188 044

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	100	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oct Invest AS	500	33,33 %	33,33 %
Othelie AS	500	33,33 %	33,33 %
Øistein Torstensen	500	33,33 %	33,33 %
Sum	1 500	100,00 %	100,00 %

Note 8 - Budne midler

Bedriften har pr 31.12.20 bundet kr 132.526 på egen konto som sikkerhet for skatetrekk.



KPMG AS
Hans Karolius vei 6
Postboks 608
9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 87 09 80
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Torstensen Bygg-Team AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torstensen Bygg-Team AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 736 829. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: N8F4K-VI48-1I4TV-3ASBA-T5SV2-UMMPV



Revisors beretning - 2020
Torstensen Bygg-Team AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Finnsnes, 06.07.21
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N8F4K-VY148-114TV-3ASBA-T5SV2-UMMPV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-06 09:12:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: N8F4K-V148-114TV-3ASBA-T5SV2-UMMPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>