



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 754 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDAHL BRUNS GATE 12B AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Collett Mellbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 490 662	2 175 037
Sum inntekter		2 490 662	2 175 037
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	326 306	172 214
Vedlikehold		2 642 543	324 656
Annen driftskostnad		274 906	196 427
Sum kostnader		3 243 755	693 297
Driftsresultat		-753 093	1 481 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 575	8
Sum finansinntekter		4 575	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 020	482 077
Sum finanskostnader		597 020	482 077
Netto finans		-592 445	-482 069
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 345 538	999 671
Skattekostnad på ordinært resultat	4		257 815
Endring utsatt skatt	4	-296 019	-37 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 049 519	779 743
Årsresultat		-1 049 519	779 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 049 519	779 743
Sum overføringer og disponeringer		-1 049 519	779 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 944	76 157
Sum immaterielle eiendeler		147 944	76 157
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	52 304 275	39 449 133
Sum varige driftsmidler		52 304 275	39 449 133
Sum anleggsmidler		52 452 219	39 525 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		13 382	12 026
Andre fordringer		20 340	0
Konsernfordringer		1 019 232	
Sum fordringer		1 052 954	12 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	189 203	126 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 203	126 556
Sum omløpsmidler		1 242 157	138 582
SUM EIENDELER		53 694 376	39 663 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 000 000	5 000 000
Overkurs		15 000 000	15 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		7 194 257	6 399 256
Sum innskutt egenkapital		27 194 257	26 399 256
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 726 874	6 677 355
Sum opptjent egenkapital		-7 726 874	-6 677 355
Sum egenkapital		19 467 383	19 721 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	34 167 593	18 518 689
Sum annen langsiktig gjeld		34 167 593	18 518 689
Sum langsiktig gjeld		34 167 593	18 518 689
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	1 171 885
Forskudd fra kunder		41 641	47 568
Annen kortsiktig gjeld		17 759	203 829
Sum kortsiktig gjeld		59 400	1 423 282
Sum gjeld		34 226 993	19 941 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 694 376	39 663 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309654

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 754 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDAHL BRUNS GATE 12B AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Collett Mellbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 754 470
NORDAHL BRUNS GATE 12B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 490 662	2 175 037
Sum inntekter		2 490 662	2 175 037
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	326 306	172 214
Vedlikehold		2 642 543	324 656
Annen driftskostnad		274 906	196 427
Sum kostnader		3 243 755	693 297
Driftsresultat		-753 093	1 481 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 575	8
Sum finansinntekter		4 575	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 020	482 077
Sum finanskostnader		597 020	482 077
Netto finans		-592 445	-482 069
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 345 538	999 671
Endring utsatt skatt	4	-296 019	257 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 049 519	779 743
Årsresultat		-1 049 519	779 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 049 519	779 743
Sum overføringer og disponeringer		-1 049 519	779 743



Organisasjonsnr: 922 754 470
NORDAHL BRUNS GATE 12B AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 147 944 76 157
Sum immaterielle eiendeler 147 944 76 157

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 52 304 275 39 449 133
Sum varige driftsmidler 52 304 275 39 449 133

Sum anleggsmidler 52 452 219 39 525 290

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Forskuddsbetalte kostnader 13 382 12 026
Andre fordringer 20 340 0
Konsernfordringer 1 019 232
Sum fordringer 1 052 954 12 026

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 189 203 126 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 189 203 126 556

Sum omløpsmidler 1 242 157 138 582

SUM EIENDELER 53 694 376 39 663 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 000 000 5 000 000
Overkurs 15 000 000 15 000 000
Annen innskutt egenkapital 7 194 257 6 399 256
Sum innskutt egenkapital 27 194 257 26 399 256

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 726 874 6 677 355
Sum opptjent egenkapital -7 726 874 -6 677 355

Sum egenkapital 19 467 383 19 721 901



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	34 167 593	18 518 689
Sum annen langsiktig gjeld		34 167 593	18 518 689
Sum langsiktig gjeld		34 167 593	18 518 689
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	1 171 885
Forskudd fra kunder		41 641	47 568
Annen kortsiktig gjeld		17 759	203 829
Sum kortsiktig gjeld		59 400	1 423 282
Sum gjeld		34 226 993	19 941 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 694 376	39 663 872



Organisasjonsnr: 922 754 470
NORDAHL BRUNS GATE 12B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper. Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varlig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld. Andre driftskostnader Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld føres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og endres ikke som følge av renteendring. Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39795301.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13181448.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52976749.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	672473.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



52304275.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326306.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligene eks tomt avskrives med 1% på saldo regnskapsmessig.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34167593.00	18518689.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid av lånet som er innenfor et 100% eierkonsern.



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som pantsikkerhet for pantelån morselskap Brinkbygg AS har.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Nordahl Bruns gate 12B AS

Org. nr. 922 754 470

Årsoppgjør 2022

Årsoppgjør Nordahl Bruns gate 12B AS - 2022



Resultatregnskap
Nordahl Bruns gate 12B AS
Org. nr. 922 754 470

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 490 662	2 175 037
Sum driftsinntekter		2 490 662	2 175 037
Avskrivninger boliger	2	-326 306	-172 214
Vedlikehold		-2 642 543	-324 656
Andre driftskostnader		-274 906	-196 427
Sum driftskostnader		-3 243 755	-693 297
Driftsresultat		-753 093	1 481 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 575	8
Rentekostnader til foretak i samme konsern	3	-597 019	-482 076
Resultat av finansposter		-592 445	-482 069
Resultat før skattekostnader		-1 345 538	999 671
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-257 815
Endring i utsatt skatt		296 018	37 887
Ordinært resultat		-1 049 519	779 743
Årsoverskudd		-1 049 519	779 743
Overføringer			
Avsatt til dekning tidligere udekket tap			779 743
Avsatt udekket tap	5	-1 049 519	
Sum overføringer	5	-1 049 519	779 743

Årsoppgjør Nordahl Bruns gate 12B AS - 2022



Balanse
Nordahl Bruns gate 12B AS
Org. nr. 922 754 470

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 944	76 157
Varlige driftsmidler			
Tomter, bygninger og fast eiendom	4	52 304 275	39 449 133
Sum varlige driftsmidler	4	52 304 275	39 449 133
Sum anleggsmidler		52 452 219	39 525 290
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernbidrag	3	1 019 232	0
Forskuddsbetalte kostnader		13 382	12 026
Andre fordringer		20 340	0
Sum fordringer		1 052 954	12 026
Bankinnskudd	6	189 203	126 556
Sum omløpsmidler		1 242 157	138 582
Sum eiendeler		53 694 376	39 663 872



Balanse
Nordahl Bruns gate 12B AS
Org. nr. 922 754 470

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5.000.000 aksjer a kr. 1	5, 9	5 000 000	5 000 000
Overkursfond	5	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 194 257	6 399 256
Sum innskudd egenkapital		27 194 257	26 399 256
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-7 726 874</u>	<u>-6 677 355</u>
Sum opptjent egenkapital		-7 726 874	-6 677 355
Sum egenkapital		19 467 383	19 721 901
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	<u>34 167 593</u>	<u>18 518 689</u>
Sum annen langsiktig gjeld		34 167 593	18 518 689
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Forskudd fra kunder		41 641	47 568
Skyldig konsernbidrag			1 171 885
Annen kortsiktig gjeld		<u>17 759</u>	<u>203 829</u>
Sum kortsiktig gjeld		59 400	1 423 282
Sum gjeld		34 226 993	19 941 970
Sum gjeld og egenkapital		53 694 376	39 663 872

Oslo, 17.2.2022

I styret for Nordahl Bruns gate 12B AS


Knut Collett Mellbye


Fredrik S. Mellbye

Årsoppgjør Nordahl Bruns gate 12B AS - 2022



Nordahl Bruns gate 12B AS

Org. nr. 922 754 470

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varlig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Andre driftskostnader

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld føres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og endres ikke som følge av renteendring.

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt

Note 2 Eiendommer og tomter

	Tomter	Bolig- eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	20 000 000	19 795 301	39 795 301
Årets tilgang		13 181 448	13 181 448
Aktiverte arbeider i 2022			
Anskaffelseskost 31.12.2022	20 000 000	32 976 748	52 976 749
Akkumulerte avskrivninger		-672 473	-672 473
Bokført verdi 31.12.2022	20 000 000	32 304 275	52 304 275
Årets avskrivninger		-326 306	-326 306

Boligene eks tomt avskrives med 1% på saldo regnskapsmessig.



Note 3

Lån til konsernregnskap

Selskapet har en gjeld til morselskapet Brinkbygg AS pr. 31.12.22 på kr. 34.167.593
Lånet er renteberegnet med 3,5%, tilsvarende kr 597.019, i 2022.
Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid av lånet som er innenfor et 100% eierkonsern.

Note 4

Skatter

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	-1 345 537	999 671	
Permanente forskjeller	0	0	
Endringer i midlertidige forskjeller	326 306	172 214	
Mottatt konsernbidrag før skatt	1 019 231	0	
Mottatt utbytte	0	0	
Årets grunnlag for betalbar skatt	0	1 171 885	
Betalbar skatt		257 815	
Endring i utsatt skatt pga konsernbidrag	-224 231	0	
Endring i utsatt skatt	-71787	-37 887	
= årets skattekostnad	-296 018	219 928	
Betalbar skatt i regnskapet		257 815	
Skatteeffekt av konsernbidrag		-257 815	
Betalbar skatt i balansen	0	0	
Utsatt skatt/skattefordel			
Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	-672 473	-346 167	-326 306
Fordringer			-
Fremførbart underskudd			-
Grunnlag utsatt skatt	-672 473	-346 167	-326 306
Utsatt skatt / skattefordel (-)	-147 944	-76 157	-71 787
Benyttet skattesats	22 %	22 %	

**Note 5****Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	5 000 000	15 000 000	6 399 256	-6 677 355	19 721 901
Årets resultat				-1 049 519	-1 049 519
Konsembidrag etter skatt			795 001		795 001
Egenkapital pr. 31.12.2022	5 000 000	15 000 000	7 194 257	-7 726 874	19 467 383

Note 6**Bundne midler**

Bundne bankinnskudd utgjør kr. 0

Note 7**Ytelser og lån til ledende personer mv.**

Det har ikke vært utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse, verken til daglig leder eller andre, i 2022

Ingen tillitsvalgte eller andre har opsjoner eller andre rettigheter til å kjøpe aksjer i selskapet. Det er ikke avtalt særskilt sluttvederlag for daglig leder eller styreleder.

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon

Note 8**Pantelån og sikkerhetsstillelser**

Selskapets eiendom er stilt som pantsikkerhet for pantelån morselskap Brinkbygg AS har.

Det er ikke stilt noen garantier eller sikkerheter fra selskapet.

Note 9**Aksjonærfordeling mv.**

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Aksje- kapital
Brinkbygg AS (org.nr. 989 134 302)	5 000 000	100,0 %	5 000 000
Totalt antatt aksjer	5 000 000	100 %	5 000 000



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Nordahl Bruns gate 12B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Nordahl Bruns gate 12B AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 1 049 519,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. februar 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Aksel B. Stenhamar
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

Stenhamar, Aksel Bøe
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.02.2023 09.26.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.