



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Julie Hauge lgh 23
Tangengata 51
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 883	16 312
Sum kostnader		8 883	16 312
Driftsresultat		-8 883	-16 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	111
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		320	1 743
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-268	-1 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 151	-17 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 151	-17 945
Årsresultat		-9 151	-17 945
Totalresultat		-9 151	-17 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 151	-17 945
Sum overføringer og disponeringer		-9 151	-17 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 910	235 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 910	235 138
Sum omløpsmidler		254 610	264 838
SUM EIENDELER		1 442 610	1 452 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-640 395	-631 243
Sum opptjent egenkapital		-640 395	-631 243
Sum egenkapital	5	-260 395	-251 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 076
Sum kortsiktig gjeld		0	1 076
Sum gjeld		1 703 005	1 704 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 442 610	1 452 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738137

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verven 14B
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 883	16 312
Sum kostnader		8 883	16 312
Driftsresultat		-8 883	-16 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	111
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		320	1 743
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-268	-1 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 151	-17 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 151	-17 945
Årsresultat		-9 151	-17 945
Totalresultat		-9 151	-17 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 151	-17 945
Sum overføringer og disponeringer		-9 151	-17 945



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 910	235 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 910	235 138
Sum omløpsmidler		254 610	264 838
SUM EIENDELER		1 442 610	1 452 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		-640 395	-631 243
Sum opptjent egenkapital		-640 395	-631 243
Sum egenkapital	5	-260 395	-251 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 076
Sum kortsiktig gjeld		0	1 076
Sum gjeld		1 703 005	1 704 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 442 610	1 452 838



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgene regnskapsprinsipper er anvendt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipper Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipper.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	2000.00	95.00	190000.00
Ordinære	2000.00	95.00	190000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Julie Flood Hauge	1000.00	25.00%	B
Martin Joakim Flood Hauge	1000.00	25.00%	B
Ragna Kathrine Flood Hauge	2000.00	50.00%	Ordinære



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør rapport

Haflo Eiendom AS
2020

Org.nr. 989111396



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 883	16 312
Sum driftskostnader		8 883	16 312
Driftsresultat		-8 883	-16 312
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		52	111
Annen finanskostnad		320	1 743
Resultat av finansposter		-268	-1 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 151	-17 945
Ordinært resultat		-9 151	-17 945
Årsresultat		-9 151	-17 945
Overført annen egenkapital		-9 151	-17 945
Sum disponert		-9 151	-17 945

Haflo Eiendom AS



Balanseregnskap

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	3	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		<u>1 188 000</u>	<u>1 188 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Bankinnskudd kontanter o.l			
Bankinnskudd og kontanter ol		224 910	235 138
Sum bankinnskudd kontanter o.l		224 910	235 138
Sum omløpsmidler		<u>254 610</u>	<u>264 838</u>
Sum eiendeler		<u>1 442 610</u>	<u>1 452 838</u>

Haflo Eiendom AS



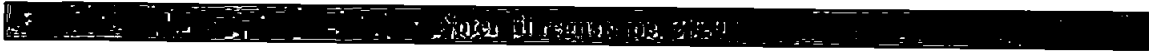
Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-640 395	-631 243
Sum opptjent egenkapital		-640 395	-631 243
Sum egenkapital	5	-260 395	-251 243
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 076
Sum kortsiktig gjeld		0	1 076
Sum gjeld		1 703 005	1 704 081
Sum egenkapital og gjeld		1 442 610	1 452 838

Stavanger, 28.06.2021
Styret for Haflo Eiendom AS


Ragna Kathrine Flood Hauge
Styrets leder

Haflo Eiendom AS



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgene regnskapsprinsipp er anvendt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres



NOTE 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt			
Midlertidige forskjeller knyttet til	311220	311219	endring
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst-/tapskonto	104 573	144 212	-39 639
Underskudd til fremføring	-818 278	-848 766	30 488
Sum grunnlag utsatt skatt	-713 705	-704 554	-9 151
Utsatt skattefordel 22%	-157 015	-155 002	-2 013

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 3 Investering i aksjer og andeler

Haflo Eiendom AS har eierandeler i følgende selskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Liland Eiendom AS	Stavanger	9,9 %	15 979 156	15 446 656	-1 000 793

Investeringen er bokført etter kostmetoden.

NOTE 4 Egenkapital / aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 4 000 aksjer à kr 95. Aksjene er fordelt på A aksjer 2000 stk og B aksjer 2000 stk uten stemmerett.

Selskapet aksjonærer er

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Ragna Kathrine Flood Hauge	2 000		2 000	50,0 %
Julie Flood Hauge		1 000	1 000	25,0 %
Martin Joakim Flood Hauge		1 000	1 000	25,0 %
Sum	2 000	2 000	4 000	100 %

Haflo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

NOTE 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	380 000	-631 243	-251 243
Årets resultat		-9 151	-9 151
Utbytte			0
Egenkapital 31.12	380 000	-640 395	-260 395

NOTE 6 Annen langsiktig gjeld

Aksjonærene har ytet lån til selskapet. Lånene er rentefrie og står tilbake for annen gjeld.

Fortsatt drift:

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.