



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 565 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDEBORG INVEST AS
Forretningsadresse: Repslagergata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sverre Caspersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 998 729	1 922 661
Sum inntekter		1 998 729	1 922 661
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 234 824	1 176 071
Sum kostnader		2 234 824	1 176 071
Driftsresultat		-236 095	746 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 857	96 236
Sum finansinntekter		116 857	96 236
Annen rentekostnad		590 298	531 279
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		590 298	531 279
Netto finans		-473 441	-435 043
Resultat før skattekostnad		-709 535	311 547
Skattekostnad på resultat	3	-155 572	68 760
Årsresultat		-553 963	242 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 963	242 787
Totalresultat		-553 963	242 787
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			242 000
Udekket tap		-553 134	
Avsatt til annen egenkapital			787
Overført fra annen egenkapital		-830	
Sum overføringer og disponeringer		-553 963	242 787



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		155 572	
Sum immaterielle eiendeler		155 572	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	5 113 458	5 113 458
Sum varige driftsmidler		5 113 458	5 113 458
Sum anleggsmidler		5 269 030	5 113 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 506	29 838
Andre kortsiktige fordringer	5	2 434 547	2 543 928
Sum fordringer		2 462 053	2 573 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 124 003	2 128 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 003	2 128 146
Sum omløpsmidler		3 586 056	4 701 912
SUM EIENDELER		8 855 086	9 815 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 150 aksjer á kr 1 000	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			830
Udekket tap		553 134	
Sum opptjent egenkapital		-553 134	830
Sum egenkapital	7	-403 134	150 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 100 000	9 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000	9 100 000
Sum langsiktig gjeld		9 100 000	9 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 320	165 840
Betalbar skatt	3		68 760
Annen kortsiktig gjeld		94 899	329 940
Sum kortsiktig gjeld		158 219	564 540
Sum gjeld		9 258 219	9 664 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 855 086	9 815 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396620

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 982 565 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDEBORG INVEST AS
Forretningsadresse: Repslagergata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger Sverre Caspersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Organisasjonsnr: 982 565 057
BYGDEBORG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 998 729	1 922 661
Sum inntekter		1 998 729	1 922 661
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 234 824	1 176 071
Sum kostnader		2 234 824	1 176 071
Driftsresultat		-236 095	746 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 857	96 236
Sum finansinntekter		116 857	96 236
Annen rentekostnad		590 298	531 279
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		590 298	531 279
Netto finans		-473 441	-435 043
Resultat før skattekostnad		-709 535	311 547
Skattekostnad på resultat	3	-155 572	68 760
Årsresultat		-553 963	242 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 963	242 787
Totalresultat		-553 963	242 787
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			242 000
Udekket tap		-553 134	
Avsatt til annen egenkapital			787
Overført fra annen egenkapital		-830	
Sum overføringer og disponeringer		-553 963	242 787



Organisasjonsnr: 982 565 057
BYGDEBORG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 155 572

Sum immaterielle eiendeler 155 572

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 8 5 113 458 5 113 458

Sum varige driftsmidler 5 113 458 5 113 458

Sum anleggsmidler 5 269 030 5 113 458

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 27 506 29 838

Andre kortsiktige

fordringer 5 2 434 547 2 543 928

Sum fordringer 2 462 053 2 573 766

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 124 003 2 128 146

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 124 003 2 128 146**

Sum omløpsmidler 3 586 056 4 701 912

SUM EIENDELER 8 855 086 9 815 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 150 aksjer á
kr 1 000 6 150 000 150 000

Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 830

Udekket tap 553 134

Sum opptjent egenkapital -553 134 830

Sum egenkapital 7 -403 134 150 830



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 100 000	9 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000	9 100 000
Sum langsiktig gjeld		9 100 000	9 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 320	165 840
Betalbar skatt	3		68 760
Annen kortsiktig gjeld		94 899	329 940
Sum kortsiktig gjeld		158 219	564 540
Sum gjeld		9 258 219	9 664 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 855 086	9 815 370



Organisasjonsnr: 982 565 057
BYGDEBORG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

Bygdeborg Invest AS

Org.nr.:982 565 057



Resultatregnskap			
Bygdeborg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 998 729	1 922 661
Sum driftsinntekter		1 998 729	1 922 661
Annen driftskostnad	2	2 234 824	1 176 071
Sum driftskostnader		2 234 824	1 176 071
Driftsresultat		-236 095	746 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 857	96 236
Annen rentekostnad		590 298	531 279
Resultat av finansposter		-473 441	-435 043
Resultat før skattekostnad		-709 535	311 547
Skattekostnad på resultat	3	-155 572	68 760
Årsoverskudd		-553 963	242 787
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	242 000
Avsatt til annen egenkapital		0	787
Overført til udekket tap		553 134	0
Overført fra annen egenkapital		830	0
Sum overføringer		-553 963	242 787



Balanse			
Bygdeborg Invest AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		155 572	0
Sum immaterielle eiendeler		155 572	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	5 113 458	5 113 458
Sum varige driftsmidler		5 113 458	5 113 458
Sum anleggsmidler		5 269 030	5 113 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 506	29 838
Andre kortsiktige fordringer	5	2 434 547	2 543 928
Sum fordringer		2 462 053	2 573 766
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 124 003	2 128 146
Sum omløpsmidler		3 586 056	4 701 912
Sum eiendeler		8 855 086	9 815 370



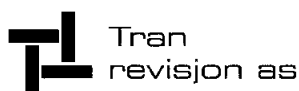
Balanse

Bygdeborg Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 150 aksjer á kr 1 000	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	830
Udekket tap		-553 134	0
Sum opptjent egenkapital		-553 134	830
Sum egenkapital	7	-403 134	150 830
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 100 000	9 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000	9 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 320	165 840
Betalbar skatt	3	0	68 760
Annen kortsiktig gjeld		94 899	329 940
Sum kortsiktig gjeld		158 219	564 540
Sum gjeld		9 258 219	9 664 540
Sum gjeld og egenkapital		8 855 086	9 815 370

Halden, 22.04.2026
Styret i Bygdeborg Invest AS

Roger Sverre Caspersen
styreleder/daglig leder



Til generalforsamlingen i
Bygdeborg Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygdeborg Invest AS som viser et underskudd på kr 553 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2025
Bygdeborg Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 23. april 2026

Tran Revisjon AS



Trung Tran

Statsautorisert revisor