



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 000 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD NORSK HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	28 033 248	46 517 495
Sum inntekter		28 033 248	46 517 495
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 087 847	2 164 599
Annen driftskostnad	2	12 333 031	12 604 595
Sum kostnader		14 420 878	14 769 194
Driftsresultat		13 612 370	31 748 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		119 521	368 926
Annen renteinntekt		13 804	137 037
Sum finansinntekter		133 325	505 963
Rentekostnad til foretak i samme konsern		986 920	2 148 034
Annen rentekostnad		16 380	764
Annen finanskostnad	3	547 051	1 900 548
Sum finanskostnader		1 550 351	4 049 346
Netto finans		-1 417 026	-3 543 383
Ordinært resultat før skattekostnad		12 195 344	28 204 918
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 868 045	6 356 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 327 299	21 848 204
Årsresultat		9 327 299	21 848 204
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	4 134 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	5 193 299	21 848 203
Sum overføringer og disponeringer		9 327 299	21 848 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	54 728 367	56 835 375
Sum varige driftsmidler		54 728 367	56 835 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 129 499	20 615 850
Lån til foretak i samme konsern	7	2 058 002	5 243 634
Investeringer i aksjer og andeler	3	117 300	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 304 801	26 037 484
Sum anleggsmidler		77 033 168	82 872 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		40 022	297 475
Andre fordringer		10 324 190	203 885
Sum fordringer		10 364 212	501 360
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 396 013	915 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 396 013	915 338
Sum omløpsmidler		19 760 225	1 416 698
SUM EIENDELER		96 793 393	84 289 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	4 400 000	4 400 000
Overkurs	6	3 499 104	3 499 104
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		7 899 104	7 899 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 055 952	36 862 653
Sum opptjent egenkapital		42 055 952	36 862 653
Sum egenkapital		49 955 056	44 761 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 969 172	3 934 719
Sum avsetninger for forpliktelser		3 969 172	3 934 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 9	36 196 253	28 155 066
Sum annen langsiktig gjeld		36 196 253	28 155 066
Sum langsiktig gjeld		40 165 425	32 089 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 493	657 730
Betalbar skatt	5	1 667 591	6 165 208
Skyldige offentlige avgifter		1 162 095	440 856
Annen kortsiktig gjeld		3 597 733	174 223
Sum kortsiktig gjeld		6 672 912	7 438 017
Sum gjeld		46 838 337	39 527 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 793 393	84 289 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825192

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 000 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD NORSK HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 000 163
NORD NORSK HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	28 033 248	46 517 495
Sum inntekter		28 033 248	46 517 495
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 087 847	2 164 599
Annen driftskostnad	2	12 333 031	12 604 595
Sum kostnader		14 420 878	14 769 194
Driftsresultat		13 612 370	31 748 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		119 521	368 926
Annen renteinntekt		13 804	137 037
Sum finansinntekter		133 325	505 963
Rentekostnad til foretak i samme konsern		986 920	2 148 034
Annen rentekostnad		16 380	764
Annen finanskostnad	3	547 051	1 900 548
Sum finanskostnader		1 550 351	4 049 346
Netto finans		-1 417 026	-3 543 383
Ordinært resultat før skattekostnad		12 195 344	28 204 918
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 868 045	6 356 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 327 299	21 848 204
Årsresultat		9 327 299	21 848 204
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	4 134 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	5 193 299	21 848 203
Sum overføringer og disponeringer		9 327 299	21 848 203



Organisasjonsnr: 971 000 163
NORD NORSK HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	54 728 367	56 835 375
Sum varige driftsmidler		54 728 367	56 835 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	20 129 499	20 615 850
Lån til foretak i samme konsern			
	7	2 058 002	5 243 634
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	117 300	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 304 801	26 037 484
Sum anleggsmidler		77 033 168	82 872 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		40 022	297 475
Andre fordringer			
		10 324 190	203 885
Sum fordringer		10 364 212	501 360
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 396 013	915 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 396 013	915 338
Sum omløpsmidler		19 760 225	1 416 698
SUM EIENDELER		96 793 393	84 289 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 8	4 400 000	4 400 000
Overkurs	6	3 499 104	3 499 104
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		7 899 104	7 899 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 055 952	36 862 653
Sum opptjent egenkapital		42 055 952	36 862 653
Sum egenkapital		49 955 056	44 761 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 969 172	3 934 719
Sum avsetninger for forpliktelse		3 969 172	3 934 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 9	36 196 253	28 155 066
Sum annen langsiktig gjeld		36 196 253	28 155 066
Sum langsiktig gjeld		40 165 425	32 089 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 493	657 730
Betalbar skatt	5	1 667 591	6 165 208
Skyldige offentlige avgifter		1 162 095	440 856
Annen kortsiktig gjeld		3 597 733	174 223
Sum kortsiktig gjeld		6 672 912	7 438 017
Sum gjeld		46 838 337	39 527 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 793 393	84 289 559



Organisasjonsnr: 971 000 163
NORD NORSK HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800000.00	5.50	4400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rica Eiendom AS	800000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	800000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer



Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei


Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Ronny Johnsen Wilhelmssen
02.03.2021

 Legally signed by
Jan Erik Røvelsrud
02.03.2021

 Legally signed by
Kristin R Juul Møller
02.03.2021



ÅRSREGNSKAP 2020

FOR

NORD NORSK HOTELLDRIFT AS

Org. nr NO 971 000 163 MVA

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Rica Eiendom AS
Bryggegate 6 - 0250 Oslo
Postboks 1684 Vikka - 0120 Oslo
Telefon 48 07 05 55
Epost: post@ricaeiendom.no
www.ricaeiendom.no



Resultatregnskap

Nord Norsk Hotelldrift AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	10	28 033 248	46 517 495
Sum driftsinntekter		28 033 248	46 517 495
Eiendomskostnader		8 898 592	8 955 954
Annen driftskostnad	2	3 434 440	3 648 641
Sum driftskostnader		12 333 031	12 604 595
Driftsresultat I (EBITDA)		15 700 217	33 912 900
Avskrivning	4	2 087 847	2 164 599
Driftsresultat II (EBIT)		13 612 370	31 748 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		119 521	368 926
Annen renteinntekt		13 804	137 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern		986 920	2 148 034
Annen rentekostnad		16 380	764
Annen finanskostnad	3	547 051	1 900 548
Netto finansresultat		-1 417 026	-3 543 383
Resultat før skattekostnad		12 195 344	28 204 917
Skattekostnad	5	2 868 045	6 356 714
Ordinært resultat		9 327 299	21 848 203
Årsresultat		9 327 299	21 848 203
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	6	5 193 299	21 848 203
Avsatt til konsernbidrag	6	4 134 000	0
Sum disponert		9 327 299	21 848 203



Balanse

Nord Norsk Hotelldrift AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	54 728 367	56 835 375
Sum varige driftsmidler		54 728 367	56 835 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	20 129 499	20 615 850
Lån til foretak i samme konsern	7	2 058 002	5 243 634
Investeringer i aksjer og andeler	3	117 300	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 304 801	26 037 484
Sum anleggsmidler		77 033 168	82 872 860
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 022	297 475
Andre kortsiktige fordringer		10 324 190	203 885
Sum fordringer		10 364 212	501 360
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		9 396 013	915 338
Sum omløpsmidler		19 760 225	1 416 698
SUM EIENDELER		96 793 393	84 289 558



Balanse

Nord Norsk Hotelldrift AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	4 400 000	4 400 000
Overkurs	6	3 499 104	3 499 104
Sum innskutt egenkapital		7 899 104	7 899 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 055 952	36 862 653
Sum opptjent egenkapital		42 055 952	36 862 653
Sum egenkapital		49 955 056	44 761 757
Gjeld			
Utsatt skatt	5	3 969 172	3 934 719
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	2, 9	36 196 253	28 155 066
Sum annen langsiktig gjeld		36 196 253	28 155 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 493	657 730
Betalbar skatt	5	1 667 591	6 165 208
Skyldig offentlige avgifter		1 162 095	440 856
Annen kortsiktig gjeld		3 597 733	174 223
Sum kortsiktig gjeld		6 672 912	7 438 017
Sum gjeld		46 838 337	39 527 802
Sum egenkapital og gjeld		96 793 393	84 289 558

OSLO, 02.03.2021
Styret for Nord Norsk Hotelldrift AS

Ronny Johnsen Wilhelmsen
Styrets leder

Jan Erik Rivelsrud
Styremedlem

Kristin Rivelsrud Juul Møller
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2020

Nord Norsk Hotelldrift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring:

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Note 2 Lønnskostnad mv.

Selskapet har pr 31.12.20 ingen ansatte, og har dermed ingen plikt til å tegne offentlig tjenestepensjon (OTP).

Selskapet har etablert forretningsføreravtale med Rica Eiendom AS.

Revisjonshonorar

	2020	2019
Lovpålagt Revisjon	17 500	19 500
Sum	17 500	19 500



Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Datterselskaper

Datterselskaper:

	Forretningskontor	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Selskapets navn					
Nordkaps Vel AS	Alta	215 000	95,38%	5 221 365	-373 760
ANS Nordkapp 1990	Oslo	19 914 499	99,00%	14 001 101	-353 967
Sum		20 129 499			

Note 4 Varige driftsmidler

	Hotellbygg	Bolig	Sapmi Bygg	Tekniske install.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	81 450 854	1 339 162	3 434 355	8 008 314	94 232 685
Tilgang/avgang	0	0	0	-19 162	-19 162
Akk. avskrivninger 31.12.	36 597 392	0	1 106 337	1 781 426	39 485 156
Regnskapsmessig verdi	44 853 462	1 339 162	2 328 018	6 207 726	54 728 367
Årets avskrivninger	1 586 139	0	136 942	364 766	2 087 847
Økonomisk levetid	50 år		50 år	20 år	
Avskrivningsplan	2% lineær		2% lineær	5% lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	2 833 592	6 299 242
Endring utsatt skatt	34 453	57 472
Årets skattekostnad	2 868 045	6 356 714

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	12 195 343	28 204 917
Permanente forskjeller	841 223	662 750
Endringer midlertidige forskjeller	-156 607	-261 240
Årets skattegrunnlag	12 879 959	28 606 427
Betalbar skatt	2 833 591	6 293 414
Skyldig betalbar skatt	2 833 591	6 293 414

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	18 041 692	17 885 085	156 607
Sum	18 041 692	17 885 085	156 607
Utsatt skatt	3 969 172	3 934 718	34 453



Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 400 000	3 499 104	36 862 653	44 761 757
Årets resultat	0	0	9 327 299	9 327 299
Avgitt konsernbidrag	0	0	4 134 000	4 134 000
Egenkapital 31.12.	4 400 000	3 499 104	42 055 952	49 955 056

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern		
Kortsiktig gjeld til Rica Eiendom AS	0	0
Langsiktig gjeld til Rica Eiendom AS	30 896 253	28 155 066
	30 896 253	28 155 066

	2020	2019
Fordring på selskap i samme konsern		
Langsiktig fordring på ANS Nordkapp 1990	2 058 002	5 243 634
	2 058 002	5 243 634

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	800 000	5,50	4 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rica Eiendom AS	800 000	100,0 %	100,0 %

Styremedlemmene Jan Erik Rivelsrud og Kristin Rivelsrud Juul Møller eier hver indirekte 33,3% av selskapet.

Rica Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Nord Norsk Hotelldrift AS inngår i konsolideringen. Selskapet har forretningskontor i Oslo, og konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til selskapets kontor.

Note 9 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	30 896 253	28 155 066

Garantiansvar

Selskapet har ingen garantiansvar pr 31.12.2020.



Noter til årsregnskapet 2020

Note 10 Covid 19 – konsekvenser for virksomheten

2020 ble et meget spesielt og krevende år for hotellbransjen. Etter flere år med svært gode besøkstall, ble det full stopp i midten av mars. Norge ble, sammen med resten av verden, hardt rammet av korona-pandemien. Strenge reiserestriksjoner og innreiseforbud medførte en kraftig reduksjon i antall gjester og flere tomme hoteller i hele Norge. I en periode med bedre kontroll på smittesituasjonen i Norge, men med fortsatt sterke anbefalinger om å unngå utenlandsreiser, sørget en økning i norske gjester for høyt belegg på flere destinasjoner i Norge. Utover høsten tilspisset smittesituasjonen seg kraftig, og restriksjoner og innstramminger sørget igjen for lave besøkstall på alle lokasjoner.

I begynnelsen av 2021 startet vaksineringskampanjen av befolkningen i alle land, og det forventes at en stor andel av den norske befolkningen bli vaksinert inn mot sommeren. Som følge av dette forventes det økt reiseaktivitet i sommermånedene og utover andre halvår i 2021.



Til generalforsamlingen i
Nord Norsk Hotelldrift AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
Postboks 853, 9488 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nord Norsk Hotelldrift AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 327 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning – Nord Norsk Hotelldrift AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

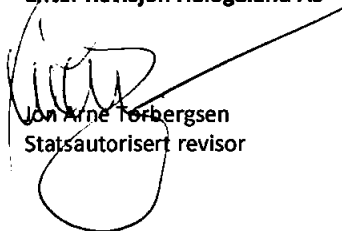
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 2. mars 2021

Enter Revisjon Hålogaland AS



Jon Arne Tøbergesen
Statsautorisert revisor