



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 689 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTMAER AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Flaaen Ramnefjell
Løkkaskogen 54
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Flaaen Ramnefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 006	38 619
Sum kostnader		33 006	38 619
Driftsresultat		-33 006	-38 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 924	156 794
Annen finansinntekt	2	68 796	199 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	88 735	
Sum finansinntekter		341 455	356 116
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		118 041
Annen rentekostnad		201 354	74 705
Annen finanskostnad	2	115 426	60 056
Sum finanskostnader		316 780	252 802
Netto finans		24 675	103 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 331	64 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 331	64 695
Årsresultat		-8 331	64 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 331	64 695
Totalresultat		-8 331	64 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		64 695
Overført fra annen egenkapital	3	-8 331	
Sum overføringer og disponeringer		-8 331	64 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 765 179	3 158 826
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 023 358	1 588 204
Andre langsiktige fordringer	5	3 561 866	1 208 225
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
Sum anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 556	3 195
Sum fordringer		2 556	3 195
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	1 243 450	1 164 953
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 243 450	1 164 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 362	302 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 362	302 386
Sum omløpsmidler		1 580 368	1 470 534
SUM EIENDELER		10 080 771	7 575 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-8 485	-8 485
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		21 515	21 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 973 392	3 981 722
Sum opptjent egenkapital		3 973 392	3 981 722
Sum egenkapital	3	3 994 907	4 003 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 085 864	3 569 356
Sum annen langsiktig gjeld		6 085 864	3 569 356
Sum langsiktig gjeld		6 085 864	3 569 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 195
Sum kortsiktig gjeld			3 195
Sum gjeld		6 085 864	3 572 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 080 771	7 575 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620714

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 689 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTMAER AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Flaaen Ramnefjell
Løkkaskogen 54
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Flaaen Ramnefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 689 449
INVESTMAER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 006	38 619
Sum kostnader		33 006	38 619
Driftsresultat		-33 006	-38 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 924	156 794
Annen finansinntekt	2	68 796	199 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	88 735	
Sum finansinntekter		341 455	356 116
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		118 041
Annen rentekostnad		201 354	74 705
Annen finanskostnad	2	115 426	60 056
Sum finanskostnader		316 780	252 802
Netto finans		24 675	103 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 331	64 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 331	64 695
Årsresultat		-8 331	64 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 331	64 695
Totalresultat		-8 331	64 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		64 695
Overført fra annen egenkapital	3	-8 331	
Sum overføringer og disponeringer		-8 331	64 695



Organisasjonsnr: 998 689 449
INVESTMAER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 765 179	3 158 826
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 023 358	1 588 204
Andre langsiktige fordringer	5	3 561 866	1 208 225
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
Sum anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 556	3 195
Sum fordringer		2 556	3 195
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	1 243 450	1 164 953
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 243 450	1 164 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		334 362	302 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 362	302 386
Sum omløpsmidler		1 580 368	1 470 534
SUM EIENDELER		10 080 771	7 575 788



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-8 485	-8 485
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		21 515	21 515

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 973 392	3 981 722
Sum opptjent egenkapital		3 973 392	3 981 722

Sum egenkapital	3	3 994 907	4 003 237
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 085 864	3 569 356
Sum annen langsiktig gjeld		6 085 864	3 569 356

Sum langsiktig gjeld		6 085 864	3 569 356
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			3 195
Sum kortsiktig gjeld			3 195

Sum gjeld		6 085 864	3 572 551
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 080 771	7 575 788
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 689 449
INVESTMAER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Erlend Flaaten Ramnefjell
2024-06-30

 BankID Signing
Mariken Kielland Blom
2024-07-01



Årsregnskap 2023

Investmaer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 689 449



BankID Signing
Erlend Flaaten Ramnefjell
2024-06-30

BankID Signing
Mariken Kielland Blom
2024-07-01

RESULTATREGNSKAP

INVESTMAER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	33 006	38 619
Sum driftskostnader		33 006	38 619
Driftsresultat		-33 006	-38 619
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		183 924	156 794
Annen finansinntekt	2	68 796	199 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	88 735	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	118 041
Annen rentekostnad		201 354	74 705
Annen finanskostnad	2	115 426	60 056
Resultat av finansposter		24 675	103 314
Resultat før skattekostnad		-8 331	64 695
Årsresultat		-8 331	64 695
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	64 695
Overført fra annen egenkapital	3	8 331	0
Sum overføringer		-8 331	64 695

INVESTMAER AS

SIDE 2



BankID Signing
Erlend Flaen Ramnefjell
2024-06-30

BankID Signing
Mariken Kielland Blom
2024-07-01

BALANSE

INVESTMAER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 765 179	3 158 826
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 023 358	1 588 204
Andre langsiktige fordringer	5	3 561 866	1 208 225
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
Sum anleggsmidler		8 500 403	6 105 255
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 556	3 195
Sum fordringer		2 556	3 195
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 243 450	1 164 953
Sum investeringer		1 243 450	1 164 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 362	302 386
Sum omløpsmidler		1 580 368	1 470 534
Sum eiendeler		10 080 771	7 575 788

INVESTMAER AS

SIDE 3



BankID Signing
Erlend Flaaen Ramnefjell
2024-06-30
BankID Signing
Mariken Kielland Blom
2024-07-01

BALANSE

INVESTMAER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		21 515	21 515
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	3 973 392	3 981 722
Sum opptjent egenkapital		3 973 392	3 981 722
Sum egenkapital	3	3 994 907	4 003 237
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 085 864	3 569 356
Sum annen langsiktig gjeld		6 085 864	3 569 356
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 195
Sum kortsiktig gjeld		0	3 195
Sum gjeld		6 085 864	3 572 551
Sum egenkapital og gjeld		10 080 771	7 575 788

Oslo den
Styret i Investmaer AS

Erlend Flaaen Ramnefjell
styreleder

Mariken Kielland Blom
daglig leder



NOTER FOR ÅRET 2023



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas. Verdiendringer vurderes ut fra verdijustert egenkapital i det enkelte selskap og kan medfører nedskrivning hvis lavere enn kostpris og anses som varig nedgang.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Markedsbaserte aksjer og verdipapirer vurderes til laveste av virkelig verdi og kostpris.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Familieforetaget Invest AS	20,0%		288 204	288 204
Pilares Holding AS	0,6%	0,6%	1 735 154	1 735 154
Sum			2 023 358	2 023 358
DS/FKV/TS				
Milford Haven AS	50,0%	50,0%	150 000	150 000
Sum			150 000	150 000
Sum verdipapirer			2 173 358	2 173 358
INVESTMAER AS				SIDE 5



NOTER FOR ÅRET 2023



Markedsbaserte aksjer vurderes som en portefølje og man har nedskrevet verdien da virkelig verdi er lavere enn kostpris pr 31.12.

Markedsbaserte fond vurderes som en portefølje og verdien er ujustert da virkelig verdi er høyere enn kostpris pr 31.12.

Verdien av aksjene i Pilares Holding AS basert på VEK/NAV er pr 31.12.23 er ca. 500 000,- lavere enn kostprisen. Verdien er i regnskapet ikke nedskrevet da selskapet anser at dette er en fobigående nedgang som vil hentes inn igjen i løpet av få år.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 485	0	3 981 722	4 003 237
Årets resultat				-8 331	-8 331
Pr 31.12.2023	30 000	-8 485	0	3 973 392	3 994 907

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 aksjeeiere, som eier 50 % av aksjekapitalen hver er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Erlend Ramnefjell (styre leder)	15.000
Mariken Blom (daglig leder)	15.000

Note nr 4 Lån til tilknyttet selskap

Lån ytt til Milford Haven AS i 2021, renteberegnes årlig og tilleggs saldoen. Første forfall var i 2022, men er forlengt i hht avtale. Klassifiseres fortsatt som langsiktig. Selskapet eier en eiendom i Svolvær.

Note nr 5 Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ytt usikrede lån til Familieforetaket Invest AS. Lånene renteberegnes og har forfall fra 2025.

Selskapet har ytt usikrede og rentefrie, men konvertible lån i dollar til et amerikansk selskap. Lånebeløpet utgjør pr i dag USD 200 000,- Fordringene vurderes til virkelig verdi basert på valutakurs pr 31.12



NOTER FOR ÅRET 2023



Note nr 6 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærer. Lånene blir rentebelastet. Lånene består av flere lån fra begge eiere og forfaller til ulike tidspunkt med forfall frem mot 2032, og vil om ikke noe skjer evt. bli endret til senere forfall. Lånene kan gjøres opp før dette. Slik at noe av gjelden kan ha forfall innenfor et år, men er ikke omklassifisert. Lånene gjøres trolig ikke opp med det første da utbytte og gevinst fra investeringene reinvesteres.

Lånene fordeler seg slik inkl renter.

Erlend Ramnefjell	kr 2 329 955,-
Mariken Blom	kr 2 678 611,-