



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 660 206
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREVESKOGEN NÆRING AS
Forretningsadresse:	Engebrets vei 3 0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nicolai Hagen Kjølaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 234 543	721 387
Sum kostnader		1 234 543	721 387
Driftsresultat		-1 234 543	-721 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 011 448	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		652 281	338 336
Annen renteinntekt		35 536	12 700
Sum finansinntekter		1 699 265	351 036
Annen rentekostnad		5 023 912	3 498 660
Sum finanskostnader		5 023 912	3 498 660
Netto finans		-3 324 647	-3 147 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 559 190	-3 869 011
Skattekostnad på resultat	2	-998 213	-851 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 560 977	-3 017 829
Årsresultat		-3 560 977	-3 017 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 560 977	-3 017 829
Totalresultat		-3 560 977	-3 017 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 560 977	-3 017 829
Sum overføringer og disponeringer		-3 560 977	-3 017 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 849 395	851 182
Sum immaterielle eiendeler		1 849 395	851 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		147 650 290	147 520 290
Lån til foretak i samme konsern	4	16 424 214	19 121 933
Sum finansielle anleggsmidler		164 074 503	166 642 222
Sum anleggsmidler		165 923 898	167 493 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 290 885	51 705
Sum fordringer		2 290 885	51 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		9 952 897	6 100 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 952 897	6 100 472
Sum omløpsmidler		12 243 783	6 152 178
SUM EIENDELER		178 167 681	173 645 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 370 300	34 030 000
Overkurs		4 764 200	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		39 128 930	34 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 578 805	-3 017 829
Sum opptjent egenkapital		-6 578 805	-3 017 829
Sum egenkapital	3	32 550 125	31 006 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 071 996	33 197 332
Øvrig langsiktig gjeld	4	108 527 355	108 720 733
Sum annen langsiktig gjeld	5	140 599 351	141 918 065
Sum langsiktig gjeld		140 599 351	141 918 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 479	327 048
Annen kortsiktig gjeld	4	4 965 726	393 868
Sum kortsiktig gjeld		5 018 205	720 915
Sum gjeld		145 617 556	142 638 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 167 681	173 645 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566158

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 660 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREVESKOGEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Hagen Kjølås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 234 543	721 387
Sum kostnader		1 234 543	721 387
Driftsresultat		-1 234 543	-721 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 011 448	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		652 281	338 336
Annen renteinntekt		35 536	12 700
Sum finansinntekter		1 699 265	351 036
Annen rentekostnad		5 023 912	3 498 660
Sum finanskostnader		5 023 912	3 498 660
Netto finans		-3 324 647	-3 147 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 559 190	-3 869 011
Skattekostnad på resultat	2	-998 213	-851 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 560 977	-3 017 829
Årsresultat		-3 560 977	-3 017 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 560 977	-3 017 829
Totalresultat		-3 560 977	-3 017 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 560 977	-3 017 829
Sum overføringer og disponeringer		-3 560 977	-3 017 829



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 849 395	851 182
Sum immaterielle eiendeler		1 849 395	851 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		147 650 290	147 520 290
Lån til foretak i samme konsern	4	16 424 214	19 121 933
Sum finansielle anleggsmidler		164 074 503	166 642 222
Sum anleggsmidler		165 923 898	167 493 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 290 885	51 705
Sum fordringer		2 290 885	51 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		9 952 897	6 100 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 952 897	6 100 472
Sum omløpsmidler		12 243 783	6 152 178
SUM EIENDELER		178 167 681	173 645 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 370 300	34 030 000
Overkurs		4 764 200	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 128 930	34 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 578 805	-3 017 829
Sum opptjent egenkapital		-6 578 805	-3 017 829
Sum egenkapital	3	32 550 125	31 006 601



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	32 071 996	33 197 332
Øvrig langsiktig gjeld	4 108 527 355	108 720 733
Sum annen langsiktig gjeld	5 140 599 351	141 918 065
Sum langsiktig gjeld	140 599 351	141 918 065
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 479	327 048
Annen kortsiktig gjeld	4 4 965 726	393 868
Sum kortsiktig gjeld	5 018 205	720 915
Sum gjeld	145 617 556	142 638 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	178 167 681	173 645 582



Organisasjonsnr: 928 660 206
GREVESKOGEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Greveskogen Næring AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Greveskogen Næring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KL V71-2T5UG-WEHBE-ITUT1-277CB-DUK6G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ørbeck, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 09:42:57 UTC



Penneo DokumentID: KL71-2T5UG-WEHBE-ITUT1-277CB-DUK6G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Greveskogen Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 660 206



Greveskogen Næring AS

**Resultatregnskap for perioden
1. januar 2023 til 31. desember 2023**

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 234 543	721 387
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>1 234 543</i>	<i>721 387</i>
Driftsresultat		(1 234 543)	(721 387)
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 011 448	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		652 281	338 336
Annen renteinntekt		35 536	12 700
Annen rentekostnad		5 023 912	3 498 660
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>(3 324 647)</i>	<i>(3 147 624)</i>
Resultat før skattekostnad		(4 559 190)	(3 869 011)
Skattekostnad på resultat	2	(998 213)	(851 182)
Årsresultat		(3 560 977)	(3 017 829)
Overføringer			
Overført til udekket underskudd	3	3 560 977	3 017 829
Sum overføringer		(3 560 977)	(3 017 829)



Greveskogen Næring AS

Balanse pr. 31. desember 2023

Eiendeler

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 849 395	851 182
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<i>1 849 395</i>	<i>851 182</i>
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		147 650 290	147 520 290
Lån til foretak i samme konsern	4	16 424 214	19 121 933
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<i>164 074 503</i>	<i>166 642 222</i>
Sum anleggsmidler		165 923 898	167 493 404
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		2 290 885	51 705
<i>Sum fordringer</i>		<i>2 290 885</i>	<i>51 705</i>
Kontanter og bankbeholdning		9 952 897	6 100 472
Sum omløpsmidler		12 243 783	6 152 178
Sum eiendeler		178 167 681	173 645 582



Greveskogen Næring AS

Balanse pr. 31. desember 2023

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 370 300	34 030 000
Overkurs		4 764 200	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>39 128 930</i>	<i>34 024 430</i>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		(6 578 805)	(3 017 829)
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>(6 578 805)</i>	<i>(3 017 829)</i>
Sum egenkapital	3	32 550 125	31 006 601
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 071 996	33 197 332
Øvrig langsiktig gjeld	4	108 527 355	108 720 733
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>	5	<i>140 599 351</i>	<i>141 918 065</i>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 479	327 048
Annen kortsiktig gjeld	4	4 965 726	393 868
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>5 018 205</i>	<i>720 915</i>
Sum gjeld		145 617 556	142 638 980
Sum egenkapital og gjeld		178 167 681	173 645 582

25.06.2024

Hans Jacob Lähne
styreleder

Jørn Håvard Hynne
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Greveskogen Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-998 213	-851 182
Skattekostnad ordinært resultat	-998 213	-851 182
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 559 190	-3 869 011
Permanente forskjeller	21 858	0
Skattepliktig inntekt	-4 537 331	-3 869 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-222 519	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	222 519	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 406 342	-3 869 011	4 537 331
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 406 342	-3 869 011	4 537 331
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 849 395	-851 182	998 213



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	34 030 000		-5 570	-3 017 829	31 006 601
Årets resultat				-3 560 977	-3 560 977
Kapitalforhøyelse	340 300	4 764 200			5 104 500
Pr 31.12.2023	34 370 300	4 764 200	-5 570	-6 578 805	32 550 125

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	16 424 214	19 121 933
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 011 448	0
Sum	17 435 662	19 121 933

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 527 355	10 720 733
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 921 599	321 599
Sum	12 448 954	11 042 332

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 071 996	-33 197 332
Øvrig langsiktig gjeld	108 527 355	-108 720 733
Sum	140 599 351	-141 918 065

Lånet til kredittinstitusjoner er tatt med pant i 100% aksjer i datterselskapene SK Bydelshus AS, Trollåsveien 34-36 AS og Sømmegården AS. Det er tinglyst urådighet i eiendommene eid av disse datterselskapene.

Øvrig langsiktig gjeld er sikret med andre prioritets pant i aksjene i SK Bydelshus AS, Trollåsveien 34-36 AS og Sømmegården Eiendom AS.

Regnskapsført verdi av eiendommene i de forskjellige datterselskapene er som følger:

SK Bydelshus AS	55 584 941	53 187 282
Trollåsveien 34-36 AS	45 151 862	41 313 923
Sømmegården AS	92 122 602	90 766 653
Sum	192 859 405	185 267 858