



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 098 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASEN RESSURSSENTER AS
Forretningsadresse: Brattveien 4
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian René Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 597 263	35 334 047
Annen driftsinntekt		351 789	774 838
Sum inntekter		32 949 052	36 108 885
Kostnader			
Varekostnad		2 397 929	2 462 319
Lønnskostnad	2	25 450 145	25 194 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	891 697	1 074 847
Annen driftskostnad	2	3 971 091	5 207 093
Sum kostnader		32 710 862	33 938 666
Driftsresultat		238 190	2 170 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt		12 810	454
Sum finansinntekter		12 810	454
Annen rentekostnad		891 736	1 063 829
Annen finanskostnad			58
Sum finanskostnader		891 736	1 063 887
Netto finans		-878 926	-1 063 433
Ordinært resultat før skattekostnad		-640 736	1 106 787
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-136 209	254 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-504 527	852 383
Årsresultat	4	-504 527	852 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-504 527	852 382
Totalresultat		-504 527	852 382



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			852 383
Overført fra annen egenkapital		-504 527	
Sum overføringer og disponeringer		-504 527	852 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6, 7		
Utsatt skattefordel	3	34 890	
Sum immaterielle eiendeler		34 890	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	21 643 779	22 183 779
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	987 064	1 298 761
Sum varige driftsmidler		22 630 843	23 482 540
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		99 500
Sum finansielle anleggsmidler			99 500
Sum anleggsmidler		22 665 733	23 582 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 983 072	5 379 352
Andre kortsiktige fordringer		383 884	495 945
Konsernfordringer	9	4 507 078	5 646 783
Sum fordringer		6 874 034	11 522 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	894 097	2 654 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		894 097	2 654 814
Sum omløpsmidler		7 768 131	14 176 894
SUM EIENDELER		30 433 863	37 758 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 847 947	3 847 947
Sum innskutt egenkapital		3 947 947	3 947 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 636 886	2 141 413
Sum opptjent egenkapital		1 636 886	2 141 413
Sum egenkapital	4	5 584 833	6 089 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		101 319
Sum avsetninger for forpliktelser			101 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	18 281 522	19 093 705
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		18 281 522	19 093 705
Sum langsiktig gjeld		18 281 522	19 195 024
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7		3 999 401
Gjeld til kredittinstitusjoner		913 998	
Leverandørgjeld		184 082	701 469
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 531 323	1 544 891
Kortsiktig konserngjeld	9	30 593	1 199 705
Annen kortsiktig gjeld		3 907 513	5 029 084
Sum kortsiktig gjeld		6 567 508	12 474 550
Sum gjeld		24 849 030	31 669 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 433 863	37 758 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Resultatregnskap

Oasen Ressurssenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	32 597 263	35 334 047
Annen driftsinntekt		351 789	774 838
Sum driftsinntekter		32 949 052	36 108 885
Varekostnad		2 397 929	2 462 319
Lønnskostnad	2	25 450 145	25 194 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	891 697	1 074 847
Annen driftskostnad	2	3 971 091	5 207 093
Sum driftskostnader		32 710 862	33 938 666
Driftsresultat		238 190	2 170 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 810	454
Annen rentekostnad		891 736	1 063 829
Annen finanskostnad		0	58
Resultat av finansposter		-878 926	-1 063 433
Ordinært resultat før skattekostnad		-640 736	1 106 787
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-136 209	254 404
Ordinært resultat		-504 527	852 383
Årsresultat	4	-504 527	852 383
Avsatt til annen egenkapital		0	852 383
Overført fra annen egenkapital		504 527	0
Sum overføringer		-504 527	852 383



Balanse

Oasen Ressurssenter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	3	34 890	0
Sum immaterielle eiendeler		34 890	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	21 643 779	22 183 779
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	987 064	1 298 761
Sum varige driftsmidler		22 630 843	23 482 540
Andre langsiktige fordringer	5	0	99 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 500
Sum anleggsmidler		22 665 733	23 582 040
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 983 072	5 379 352
Andre kortsiktige fordringer		383 884	495 945
Konsernfordringer	9	4 507 078	5 646 783
Sum fordringer		6 874 034	11 522 080
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	894 097	2 654 814
Sum omløpsmidler		7 768 131	14 176 894
Sum eiendeler		30 433 863	37 758 933



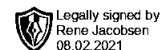
Balanse

Oasen Ressurssenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 847 947	3 847 947
Sum innskutt egenkapital		3 947 947	3 947 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 636 886	2 141 413
Sum opptjent egenkapital		1 636 886	2 141 413
Sum egenkapital	4	5 584 833	6 089 360
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	101 319
Sum avsetning for forpliktelser		0	101 319
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	18 281 522	19 093 705
Sum annen langsiktig gjeld		18 281 522	19 093 705
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	7	0	3 999 401
Gjeld til kredittinstitusjoner		913 998	0
Leverandørgjeld		184 082	701 469
Skyldig offentlige avgifter		1 531 323	1 544 891
Konserngjeld	9	30 593	1 199 705
Annen kortsiktig gjeld		3 907 513	5 029 084
Sum kortsiktig gjeld		6 567 508	12 474 550
Sum gjeld		24 849 030	31 669 573
Sum egenkapital og gjeld		30 433 863	37 758 933

Sarpsborg, 08.02.2021
Styret i Oasen Ressurssenter AS

Kristian Rene Jacobsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet for 2020 Oasen Ressurscenter AS

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt.

- inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført

NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.

<u>Lønnskostnader m.m. består av:</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	21 650 787	21 332 986
Arbeidsgiveravgift	3 043 000	3 106 861
Pensjonskostnader	595 758	561 827
Andre lønnskostnader	160 599	192 733
Sum lønnskostnader m.m.	<u>25 450 145</u>	<u>25 194 407</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 48,8 43

<u>Godtgjørelser</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	1 274 000	
Annen godtgjørelse	27 008	

Selskapets daglige leder er innmeldt i selskapets ordning med tjenestepensjon på like vilkår som selskapets øvrige ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<u>Revisor</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Revisjonshonorar	76 250	65 000
Særattestasjoner		22 500
Annen bistand	22 928	39 756
Beløp er inkl mva.	<u>99 178</u>	<u>127 256</u>

NOTE 3: SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

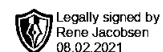
Ordinært resultat før skattekostnad		-640 736
Permanente forskjeller		21 602
Endring midlertidige forskjeller		619 133
Grunnlag betalbar skatt		<u>0</u>

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	0
Endring utsatt skatt		-136 209
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)		<u>-136 209</u>
Skatt på avgitt konsernbidrag		0
Skyldig betalbar skatt i balansen		<u>0</u>

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

<u>Midlertidig forskjeller knyttet til:</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>01.01.2020</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler	-207 313	-106 700	-100 613
Anleggsmidler	612 943	567 240	45 703
Fremførbart underskudd	-564 223		-564 223
Grunnlag utsatt skatt	-158 593	460 540	-619 133
Utsatt skatt / skattefordel 22% (+/-)	<u>-34 890</u>	<u>101 319</u>	<u>-136 209</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er balanseført.



Noter til regnskapet for 2020

NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000,- er fordelt på 100 aksjer à kr 1 000 i en aksjeklasse. Alle aksjer har lik rett.

<u>Selskapets aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>
Korell Invest AS	100,0 %

Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Pr 31.12.2019	100 000	3 847 947	2 141 413	6 089 360
Årets resultat			-504 527	-504 527
Avsatt til utbytte			0	0
Pr 31.12.2020	100 000	3 847 947	1 636 886	5 584 833

NOTE 5: BUNDNE MIDLER

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bankinnskudd bundet for trekkmidler	789 167	766 132
Trekkansvar	751 050	747 531
Depositumkonto for leverandør	0	99 500



Noter til regnskapet for 2020

NOTE 6: VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre inventar o.a. utstyr	Tomter,bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 794 241	25 078 346
Tilgang i året	40 000	0
Avgang i året	-666 872	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 167 369	25 078 346
Oppskrevet før 1.1.2020	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2020	-3 180 305	-3 434 568
Akk. nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.2020	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	987 064	21 643 778
Årets ord. avskrivning	351 697	540 000
Årets nedskrivning	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0
Prosentstatts for ord. avskrivninger	0-10	0-40
Avskrivningsplan	Lineær	Boligeiendom/losjhus
	Imatrielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	37 345	29 909 932
Tilgang i året	0	40 000
Avgang i året		-666 872
Anskaffelseskost 31.12.2020	37 345	29 283 060
Oppskrevet før 1.1.2020	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2020	-37 345	-6 652 218
Akk. nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.2020	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	0	22 630 842
Årets ord. avskrivning		891 697
Årets nedskrivning	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0
Prosentstatts for ord. avskrivninger	10,0 - 33,3	
Avskrivningsplan	Lineær	



Noter til regnskapet for 2020

NOTE 7: PANTSTILLELSER

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	19 195 520	23 093 106
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Driftsløsøre, inventar mv	987 064	1 298 761
Kundefordringer	1 983 072	5 379 352
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<u>21 643 779</u>	<u>22 183 779</u>
	<u>25 600 979</u>	<u>30 160 653</u>
Pantobligasjonenes pålydende	<u>64 749 290</u>	<u>40 071 590</u>

Selskapet har også stillet solidarisk næringskausjon overfor konsernselskap med kr 3 000 000,-.

NOTE 8: LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

NOTE 9: KONSERN, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Morselskapet Korell Invest AS, som har forretningskontor i Sarpsborg kommune, utarbeider ikke konsernregnskap.

<u>Mellomvær med konsernselskap</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kortsiktig konsernfordring inkl konsernbidrag	4 507 078	5 646 783
Kortsiktig konserngjeld(inkl skyldig konsernbidrag)	30 593	1 199 705
Renteinntekter konsernselskap.	0	0
Krav på konsernbidrag	0	1 199 705
Skyldig konsernbidrag	0	1 199 705



SOLHØI |  Legally signed by
Lars Magnar Snopestad
08.02.2021

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
N 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Oasen Ressurssenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Oasen Ressurssenter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 504 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS



Legally signed by
Lars Magnar Snopestad
08.02.2021

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 8. februar 2021
Solhøi Revisjon AS

Lars Snopestad
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS



Legally signed by
Lars Magnar Snopestad
08.02.2021

Side 3



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33
