



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 064 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRAMSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steindalen 37
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Hveem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 973 950	250 000
Annen driftsinntekt		61 000	114 000
Sum inntekter		2 034 950	364 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	-650 000
Varekostnad		1 663 419	901 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 153	13 542
Annen driftskostnad		156 427	339 272
Sum kostnader		1 903 999	604 739
Driftsresultat		130 951	-240 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	523 333
Annen renteinntekt		316 561	351 069
Annen finansinntekt		8 736	8 740 118
Sum finansinntekter		325 296	9 614 520
Annen rentekostnad		461 346	166 526
Sum finanskostnader		461 346	166 526
Netto finans		-136 050	9 447 994
Resultat før skattekostnad		-5 098	9 207 255
Skattekostnad	3, 4	1 002	-6 925
Årsresultat		-6 101	9 214 180
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	500 000	0
Annen egenkapital	5	-506 101	9 214 180
Sum overføringer og disponeringer		-6 101	9 214 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	23 775	7 225
Sum immaterielle eiendeler		23 775	7 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 573 598	7 188 975
Maskiner og anlegg	1	280 000	0
Sum varige driftsmidler		1 853 598	7 188 975
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	153 735	153 735
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	666 717
Sum finansielle anleggsmidler		820 452	820 452
Sum anleggsmidler		2 697 825	8 016 652
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	7 932 451	650 000
Sum varer		7 932 451	650 000
Fordringer			
Kundefordringer		82 875	112 500
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	1 866 969	2 435 152
Sum fordringer		1 949 844	2 547 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 997 425	0
Sum investeringer		1 997 425	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		17 916 160	13 576 689
SUM EIENDELER		20 613 985	21 593 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	153 333	153 333
Sum innskutt egenkapital		153 333	153 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 808 396	14 314 497
Sum opptjent egenkapital		13 808 396	14 314 497
Sum egenkapital		13 961 729	14 467 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 619 672	5 708 749
Sum annen langsiktig gjeld		5 619 672	5 708 749
Sum langsiktig gjeld		5 619 672	5 708 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 605	603 061
Betalbar skatt	3, 4	17 552	0
Skyldige offentlige avgifter		12 075	22 019
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		395 352	791 682
Sum kortsiktig gjeld		1 032 583	1 416 762
Sum gjeld		6 652 255	7 125 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 613 984	21 593 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595333

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 064 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRAMSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steindalen 37
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Hveem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 064 882
SKRAMSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 973 950	250 000
Annen driftsinntekt		61 000	114 000
Sum inntekter		2 034 950	364 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	-650 000
Varekostnad		1 663 419	901 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 153	13 542
Annen driftskostnad		156 427	339 272
Sum kostnader		1 903 999	604 739
Driftsresultat		130 951	-240 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	523 333
Annen renteinntekt		316 561	351 069
Annen finansinntekt		8 736	8 740 118
Sum finansinntekter		325 296	9 614 520
Annen rentekostnad		461 346	166 526
Sum finanskostnader		461 346	166 526
Netto finans		-136 050	9 447 994
Resultat før skattekostnad		-5 098	9 207 255
Skattekostnad	3, 4	1 002	-6 925
Årsresultat		-6 101	9 214 180
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	500 000	0
Annen egenkapital	5	-506 101	9 214 180
Sum overføringer og disponeringer		-6 101	9 214 180



Organisasjonsnr: 827 064 882
SKRAMSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	23 775	7 225
Sum immaterielle eiendeler		23 775	7 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 573 598	7 188 975
Maskiner og anlegg	1	280 000	0
Sum varige driftsmidler		1 853 598	7 188 975
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	153 735	153 735
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	666 717
Sum finansielle anleggsmidler		820 452	820 452
Sum anleggsmidler		2 697 825	8 016 652
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	7 932 451	650 000
Sum varer		7 932 451	650 000
Fordringer			
Kundefordringer		82 875	112 500
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	1 866 969	2 435 152
Sum fordringer		1 949 844	2 547 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 997 425	0
Sum investeringer		1 997 425	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037
Sum omløpsmidler		17 916 160	13 576 689
SUM EIENDELER		20 613 985	21 593 341



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	153 333	153 333
Sum innskutt egenkapital		153 333	153 333

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	13 808 396	14 314 497
Sum opptjent egenkapital		13 808 396	14 314 497

Sum egenkapital		13 961 729	14 467 830
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	0	0
--------------	---	---	---

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
--	--	----------	----------

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
-----------------	---	---	---

Gjeld til

kredittinstitusjoner	6	5 619 672	5 708 749
----------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		5 619 672	5 708 749
-----------------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		5 619 672	5 708 749
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		107 605	603 061
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	3, 4	17 552	0
----------------	------	--------	---

Skyldige offentlige avgifter		12 075	22 019
------------------------------	--	--------	--------

Utbytte		500 000	0
---------	--	---------	---

Annen kortsiktig gjeld		395 352	791 682
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 032 583	1 416 762
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		6 652 255	7 125 511
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 613 984	21 593 341
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 827 064 882
SKRAMSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7209159.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	727270.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5978494.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1957935.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104337.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1853598.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	84153.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avgang er ompostering til varebeholdning

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Selskapet har tilsammen kr 1 548 202 i fordringer på tilknyttede selskaper ved årets utgang. Lånene er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5619672.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7362451.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Sparebank 1 har tinglyst pant på tilsammen kr 7 000 000 i eiendommene Jøssingvegen 5 og Haakons gate 16, begge Gjøvik kommune. Aksjonær Per Håkon Hveem har stilt selvskyldnerkausjon for selskapets gjeld til Sparebank 1. Kausjonen er begrenset oppad til kr 268 000.

Note



8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	87040.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån er tatt opp desember 2024, betales tilbake ila 60 dager.



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 973 950	250 000
Annen driftsinntekt		61 000	114 000
Sum driftsinntekter		2 034 950	364 000
Driftskostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	650 000
Varekostnad		-1 663 419	-901 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-84 153	-13 542
Annen driftskostnad		-156 427	-339 272
Sum driftskostnader		-1 903 999	-604 739
Driftsresultat		130 951	-240 739
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	523 333
Annen renteinntekt		316 561	351 069
Annen finansinntekt		8 736	8 740 118
Sum finansinntekter		325 296	9 614 520
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-461 346	-166 526
Sum finanskostnader		-461 346	-166 526
Netto finans		-136 049	9 447 994
Resultat før skattekostnad		-5 098	9 207 255
Skattekostnad	3, 4	-1 002	6 925
Årsresultat		-6 101	9 214 180
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	500 000	0
Annen egenkapital	5	-506 101	9 214 180
Sum overføringer		-6 101	9 214 180



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	23 775	7 225
Sum immaterielle eiendeler		23 775	7 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 573 598	7 188 975
Maskiner og anlegg	1	280 000	0
Sum varige driftsmidler		1 853 598	7 188 975
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	153 735	153 735
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	666 717
Sum finansielle anleggsmidler		820 452	820 452
Sum anleggsmidler		2 697 825	8 016 652
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	7 932 451	650 000
Sum varer		7 932 451	650 000
Fordringer			
Kundefordringer		82 875	112 500
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	1 866 969	2 435 152
Sum fordringer		1 949 844	2 547 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 997 425	0
Sum investeringer		1 997 425	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 441	10 379 037
Sum omløpsmidler		17 916 160	13 576 689
SUM EIENDELER		20 613 985	21 593 341



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	153 333	153 333
Sum innskutt egenkapital		153 333	153 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 808 396	14 314 497
Sum opptjent egenkapital		13 808 396	14 314 497
Sum egenkapital		13 961 729	14 467 830
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 619 672	5 708 749
Sum annen langsiktig gjeld		5 619 672	5 708 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 605	603 061
Betalbar skatt	3, 4	17 552	0
Skyldige offentlige avgifter		12 075	22 019
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		395 352	791 682
Sum kortsiktig gjeld		1 032 583	1 416 762
Sum gjeld		6 652 255	7 125 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 613 985	21 593 341

SKREIA, 24.06.2025

Per Håkon Hveem
styrets leder



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 209 159
Tilgang i året	727 270
Avgang i året	-5 978 494
Anskaffelseskost 31.12.	1 957 935
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-104 337
Balansført verdi per 31.12.	1 853 598
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	84 153

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avgang er ompostering til varebeholdning

Note 2 - Investeringer i andre selskaper

Selskapet har følgende finansielle investeringer klassifisert som anleggsmidler:

	Antall aksjer	Eierandel	Formuesverdi	Bokført verdi
Arph Holding AS	15	50%	1 159 264	15 000
BP Utvikling AS	50	50%	0	50 000
Mjøsvegen 381 AS	500	50%	0	10 401
Laegården AS	400	33,33%	892 216	28 334
Eltera Gruppen AS	6590	1%	1 932	666 717
Briskeby Utvikling AS	500	50%	9 680	50 000
SUM			2 063 092	820 452

I tillegg eier selskapet aksjefond bokført til kostpris kr 1 997 425. Disse er klassifisert som finansielle omløpsmidler.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 552	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 550	-6 925
Skattekostnad	1 002	-6 925

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-5 098	9 207 255
Permanente forskjeller	9 653	-9 238 730
+/- Endring i midlertidige forskjeller	98 712	7 990
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 485	0
Skattepliktig inntekt	79 782	-23 485

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	17 552	0
Betalbar skatt i balansen	17 552	0



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-9 355	-18 067	8 712
Omløpsmidler	0	-90 000	90 000
Fremførbart underskudd	-23 485	0	-23 485
Netto forskjeller	-32 840	-108 067	75 227
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-32 840	-108 067	75 227
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-7 225	-23 775	16 550

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	153 333	14 314 497	14 467 830
Årsresultat	0	-6 101	-6 101
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	153 333	13 808 396	13 961 729

Mer om egenkapital

Det er avsatt tilleggsutbytte i 2025 på kr 500 000, basert på årsregnskap 2023

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 619 672
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 362 451
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Sparebank 1 har tinglyst pant på tilsammen kr 7 000 000 i eiendommene Jøssingvegen 5 og Haakons gate 16, begge Gjøvik kommune.

Aksjonær Per Håkon Hveem har stilt selvskyldnerkausjon for selskapets gjeld til Sparebank 1. Kausjonen er begrenset oppad til kr 268 000.

Note 7 - Fordringer

Mer om fordringer

Selskapet har tilsammen kr 1 548 202 i fordringer på tilknyttede selskaper ved årets utgang. Lånene er ikke renteberegnet.



SKRAMSTAD UTVIKLING AS
827 064 882

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<u>Styremedlemmer</u>
Samlet lån	87 040

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån er tatt opp desember 2024, betales tilbake ila 60 dager.