



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 903 398
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HARILA INVEST AS
Forretningsadresse:	Skattørvegen 44 9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	744 000	557 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>744 000</b>	<b>557 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-744 000</b>	<b>-557 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		394 000	686 000
Annen finansinntekt		21 517 000	9 470 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 911 000</b>	<b>10 156 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 367 000	
Annen rentekostnad		1 000	
Annen finanskostnad		21 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 389 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>20 522 000</b>	<b>10 156 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 778 000</b>	<b>9 599 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	38 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 778 000</b>	<b>9 561 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 778 000</b>	<b>9 561 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 250 000
Tilleggsutbytte			8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 778 000	-1 689 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 778 000</b>	<b>9 561 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 489 000	4 489 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 489 000</b>	<b>4 489 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	37 532 000	37 532 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 000 000	16 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	14	2 891 000	2 891 000
Andre fordringer	6	6 887 000	2 363 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 310 000</b>	<b>58 986 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 799 000</b>	<b>63 475 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 029 000	1 201 000
Konsernfordringer	13	31 274 000	45 588 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 303 000</b>	<b>46 789 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 333 000</b>	<b>46 819 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 132 000</b>	<b>110 294 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	214 000	214 000
Overkurs	9	8 839 000	8 839 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 053 000</b>	<b>9 053 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	24 062 000	4 283 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 062 000</b>	<b>4 283 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 115 000</b>	<b>13 336 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			5 238 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>5 238 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 238 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 216 000	1 488 000
Betalbar skatt	4		38 000
Utbytte	9		3 250 000
Kortsiktig konserngjeld	13	65 801 000	86 944 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 017 000</b>	<b>91 720 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 017 000</b>	<b>96 958 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 132 000</b>	<b>110 294 000</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	734 149 000	627 718 000
Annen driftsinntekt	10	50 658 000	49 336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>784 807 000</b>	<b>677 054 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		548 165 000	468 979 000
Lønnskostnad	2	108 308 000	102 842 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 834 000	20 182 000
Annen driftskostnad	2, 3	66 421 000	59 850 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>745 728 000</b>	<b>651 853 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 079 000</b>	<b>25 201 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-170 000	-178 000
Annen renteinntekt		108 000	118 000
Annen finansinntekt		1 223 000	518 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 161 000</b>	<b>458 000</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			611 000
Annen rentekostnad		11 428 000	13 822 000
Annen finanskostnad		136 000	392 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 564 000</b>	<b>14 825 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 403 000</b>	<b>-14 367 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 676 000</b>	<b>10 834 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 013 000	1 132 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 663 000</b>	<b>9 702 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 663 000</b>	<b>9 702 000</b>
Minoritetsinteresser		825 000	2 161 000



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 838 000	7 541 000



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	3	7 249 000	8 981 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 249 000</b>	<b>8 981 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	535 306 000	535 014 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 7	24 276 000	23 542 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>559 582 000</b>	<b>558 556 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 390 000	10 027 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 390 000	2 300 000
Investeringer i aksjer og andeler	14	3 758 000	3 691 000
Andre fordringer	6	7 425 000	3 453 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 963 000</b>	<b>19 471 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>589 794 000</b>	<b>587 008 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,11	73 979 000	74 358 000
<b>Sum varer</b>		<b>73 979 000</b>	<b>74 358 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	22 467 000	27 295 000
Andre fordringer		10 577 000	8 198 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 044 000</b>	<b>35 493 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	10 019 000	9 225 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 019 000</b>	<b>9 225 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 042 000</b>	<b>119 076 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>706 836 000</b>	<b>706 084 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	214 000	214 000
Overkurs	9	8 839 000	8 839 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 053 000</b>	<b>9 053 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	113 096 000	91 305 000
Minoritetsinteresser	9	10 457 000	13 085 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 553 000</b>	<b>104 390 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>132 606 000</b>	<b>113 443 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	48 204 000	51 273 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 204 000</b>	<b>51 273 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	380 618 000	381 622 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 301 000	5 148 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>381 919 000</b>	<b>386 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>430 123 000</b>	<b>438 043 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	68 469 000	86 870 000
Leverandørgjeld		22 919 000	28 982 000
Betalbar skatt	4	10 704 000	4 007 000
Skyldige offentlige avgifter		8 578 000	6 449 000
Utbytte	9	1 790 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 10, 13	31 648 000	24 273 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 108 000</b>	<b>155 381 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		574 231 000	593 424 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>706 837 000</b>	<b>706 867 000</b>



# HARILA

## ÅRSBERETNING FOR 2020 – HARILA INVEST / KONSERN

### *Konsernets virksomhet og hvor den drives*

Harilagruppen er organisert som et konsern. Morselskapet er holdingselskapet Harila Invest AS og har sitt hovedkontor i Vadsø.

Konsernet bestod i 2020 (31.12) av følgende selskaper:

<u>Selskapsnavn</u>	<u>Selskapets virksomhet</u>	<u>Selskapets beliggenhet</u>
Harila Invest AS	Holdingselskap	Tromsø
Harila AS	Bilrelatert	Troms og Finnmark
Harila Vadsø AS	Bilrelatert	Vadsø
Bilbyen Skadesenter AS	Bilrelatert	Tromsø
Harila Eiendom AS	Eiendom	Tromsø
Vadsø Torg AS	Eiendom	Vadsø
Kappinvest-Nord AS	Eiendom	Tromsø
Nordkaphuset AS	Eiendom	Tromsø
Hussborg H & K AB	Eiendom/ golfanlegg	Sverige

Selskapene oppgitt ovenfor er datterselskaper som morselskapet har aksjemajoritet (bestemmende innflytelse) i. Utover disse har konsernet, via eierposter i andre selskaper, eierandel i betydelige verdier og investeringer.

I selskapene som har bilrelatert virksomhet inngår salg og reparasjon av nye og brukte biler. Konsernet er forhandler for Toyota, Lexus, Volvo, Volkswagen og Nissan i Finnmark fylke, samt Toyota og Lexus i Troms fylke. Virksomheten er fordelt på stedene Vadsø, Vestre Jakobselv, Hammerfest, Alta, Tromsø, Bardu og Finnsnes.

Konsernets eiendomsselskaper driver utleie, forvaltning og utvikling av forretnings- og boligeiendommer, samt har eierposter i selskaper som driver slik virksomhet. Eiendommene er fordelt på stedene Finnsnes, Bardu, Tromsø, Alta, Honningsvåg, Hammerfest, Vestre Jakobselv, Vadsø og Longyearbyen. I tillegg har konsernet en eiendom i Sverige.

### *Analyse av årsregnskapet, sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer*

I 2020 ble totalomsetningen for konsernet 15 % høyere enn foregående år. Konsernet leverte totalt 615 nye biler (-11%) og 1276 (+29%) brukte biler i 2020.

Ordinært resultat før skatt ble kr. 28,6 millioner. Styret er tilfreds med resultatet.



# HARILA

## Markedsrisiko og redegjørelse omkring konsernets utsikter

### Bil drift

Selskapets markedsgrunnlag er inne i en trend med usikkerhetsmomenter knyttet til ulike distribusjonsmodell for bilsalg som er fremtiden i landet. For vårt hovedmerke Toyota har vi imidlertid stor tiltro til at dette gjøres sammen med forhandlerne og at en eventuell transformasjon er bærekraftig. Inntjeningsmulighetene i bilbransjen er dog påvirket av makro/politiske forhold, som for eksempel den sterke subsidieringen av batterielektriske biler. Dette gir seg særlig utslag i et redusert totalmarked for våre merker som ikke har denne teknologien tilgjengelig. Dette fører til sterkt prispress på nye biler uten den politisk ønskede teknologien og en mulig ubalansert tilgjengelighet vs. lager av brukte biler. Samtidig gir dette oss en del muligheter spesielt på brukte biler da vi i Troms og Finnmark har lange distanser og dårlig kollektivtilbud. Det forventes en stabilisering av omsetning og sunne resultater i året vi er inne i som følge av et stort antall nylanseringer innen våre merker med nettopp lademulighet.

### Eiendom

Totalt eier konsernet i dag omtrent 40.000 kvm næringseiendom fordelt på cirka 20 eiendommer. Av arealet er ca. 40 % utleid til egen bilrelatert virksomhet mens det øvrige leies ut til eksterne leietakere. Konsernet har p.t. en del ledige arealer, da ved eiendommen Fredrik Langes Gate 14 (Tromsø) og Tollbugata 11 (Vadsø). Det arbeides proaktivt med eksisterende leietakere og utvikling/ utleie av ledige arealer. For 2021 og dels 2022 kan det forventes lavere leieinntekter grunnet ledigheten. Dette forventes dog å være forbigående.

Konsernet har i 2020 og inneværende år gjort investeringer i mindre boligprosjekter i Tromsø. Disse forventes å pågå i noen år fremover, da med økte investeringer senere.

Det har utover det i 2020 ikke vært gjort større investeringer i eiendomsmassen. Hittil i inneværende år har det imidlertid vært foretatt større salg og kjøp av eiendom.

### Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Dette fordi selskapet historisk sett har hatt lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i konsernet. I konsernet utgjør kundefordringer ca. 22 millioner, noe som er på nivå med tidligere år. Konsernet er ikke i brudd med covenants fra banken.

### Likviditetsrisiko

Konsernets drift omkring bilsalg er normalt likviditetskreven, noe som gjelder bransjen generelt. Nylige refinansieringer av bruktbilpark samt konsernets bankgjeld er fullført. Nivået på leien på løpende leiekontrakter, lengde på disse samt dagens renteutsikter taler for akseptabel likviditet i tiden fremover. Det presiseres dog at det normalt er usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.



# HARILA

## *Redegjørelse om årsregnskapet*

Utover ovennevnte er det styrets oppfatning at de fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter utgir fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet.

(alle tall avrundet til hele tusen)	
Omsetningen for konsernet ble for 2020	<u>kr. 784 807 000,-</u>
med et driftsresultat på	<u>kr. 39 079 000,-</u>
Året medførte et overskudd på (før skatt)	<u>kr. 28 676 000,-</u>
Sum egenkapital per 31.12.20 for konsernet var (en økning med kr. 19 160 000,- fra foregående år)	<u>kr. 132 605 000,-</u>
For <i>morselskapet</i> medførte året et ordinært resultat før skatt på	<u>kr. 19 778 000,-</u>

Det var ingen ekstraordinære transaksjoner/ engangshendelser av betydning i 2020.

## *Forutsetning om fortsatt drift – Covid 19*

I henhold til regnskapslovens krav bekrefter styret at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2020 er utarbeidet i samsvar med dette. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av konsernets stilling og resultat pr. 31.12.2020.

Hva gjelder bildrift ble denne påvirket av Covid 19 virusets inntreden i 2020, men da når året var omme sannsynligvis i positivt favør. Det ble lavere nybilsalg men høyere bruktbilsalg som i sum kompenserte for lavere nybilsalg. Så langt i inneværende år ser salg både av nytt og brukt positivt ut.

Covid 19 har i liten grad påvirket konsernets leieinntekter. Dette da vi i stor grad leier ut til offentlige samt andre bedrifter som i liten grad har blitt påvirket av viruset. Videre har statens kompensasjonsordning der staten går inn og dekker 80 / 90 % av leietakers faste kostnader medført at det også i liten grad ellers har blitt nødvendig å ettergi husleie.

## *Likestilling*

Ved utgangen av regnskapsåret hadde konsernet inkludert Bilbyenselskapene totalt 259 heltids- og deltidsansatte, fordelt på 224 menn og 35 kvinner. Totalt antall årsverk var 197. Fordelingen er ikke ideell men anses som et resultat av at bilbransjen generelt er et mannsdominert yrke samt at Bilbyenselskapenes virksomhet er særdeles mannsdominert. Ved noen annonseringer av ledige stillinger har kvinner blitt oppfordret til å søke og styret arbeider kontinuerlig for å øke andelen av kvinnelige ansatte. Selskapets personalpolitikk

## HARILA

---

anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter styrets oppfatning er likestillingsspørsmålet tilfredsstillende ivare tatt og det er ikke iverksatt eller planlagt ytterligere konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger, verken fra kvinner eller menn, i medarbeidersamtaler om at noen opplever selskapenes personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. I morselskapet består styret av 4 menn. Selskapet har ingen ansatte. Styret vil arbeide med en bedre fordeling av menn og kvinner i styret. Dog vil styret alltid legge avgjørende vekt på kvalifikasjoner for styrearbeid.

### *Diskriminering*

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller seksuell orientering. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det kontinuerlig individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver i samråd med den ansatte eller den arbeidssøkende. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold oppgraderes konsernets anlegg til universell utforming ved generelle oppussinger/ oppgraderinger og utbygginger.

### *Forsknings- og utviklingsaktiviteter*

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen. Utviklingen er begrenset til videre alminnelig utvikling av den ordinære driften omkring bilrelatert virksomhet samt utvikling og drift av fast eiendom.

### *Arbeidsmiljøet*

Sykefraværet i konsernet var på 5,9 % av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Dette er en betydelig nedgang fra tidligere. Det har vært arbeidet med temaet og så langt inneværende år er sykefraværet omtrent på det samme. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, verken i morselskapet eller datterselskapene. Det har heller ikke vært vesentlige materielle skader eller ulykker. Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i konsernets virksomheter er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av ytterligere tiltak for forbedringer. Konsernets forskjellige arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i løpet av året. En rekke saker er behandlet og foreslåtte løsninger er lagt frem for de berørte avdelingene.

### *Ytre miljø*

Det er konsernets målsetting å fremstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter. Bilrelatert virksomhet påvirker miljøet i begrenset grad. For enkelte områder som for



## HARILA

eksempel reparasjon, vedlikehold og rengjøring av biler vil det forekomme utslipp som påvirker miljøet. Disse behandles imidlertid i tråd med gjeldende retningslinjer og søkes redusert til et minimum til enhver tid. Konsernets hovedprodukt bil er belastende på miljøet i dag. Omkring dette er det lite konsernet helt konkret kan gjøre. Det gjøres imidlertid betydelige satsninger på området fra Toyota som organisasjon.

*Tromsø 25/ 6 - 2021*

  
Tormod Harila  
Styrets leder

  
Glenn Tore B. Harila  
Styremedlem

  
Bård B. Harila  
Styremedlem  
daglig leder

  
Vegard B. Harila  
Styremedlem



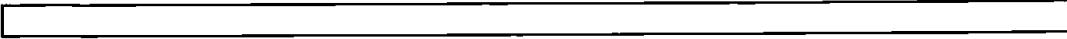
**Harila Invest AS**

**Års- og konsernregnskap 2020**



## Harila Invest AS

### Års- og konsernregnskap 2020



Års- og konsernregnskapet for Harila Invest AS består av følgende deler for morselskapet og konsernet:

- \* *Resultatregnskap*
- \* *Balanse*
- \* *Kontantstrømoppstilling*
- \* *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

**Harila Invest AS**  
Års- og konsernregnskap 2020**Resultatregnskap**

Tall i tusen

Mor				Konsern	
2020	2019		Note	2020	2019
0	0	Salgsinntekt	10	734 149	627 718
0	0	Annen driftsinntekt	10	50 658	49 336
0	0	<b>Sum inntekter</b>		<b>784 807</b>	<b>677 054</b>
0	0	Varekostnad		548 165	468 979
0	0	Lønnskostnad	2	108 308	102 842
0	0	Avskriv. driftsmidler og immat. eiendeler	3	22 834	20 182
744	557	Annen driftskostnad	2,3	66 421	59 850
744	557	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>745 728</b>	<b>651 853</b>
-744	-557	<b>Driftsresultat</b>		<b>39 079</b>	<b>25 201</b>
0	0	Resultat fra investering i tilknyttet selskap	5	-170	-178
394	686	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
0	0	Annen renteinntekt		108	118
21 517	9 470	Annen finansinntekt		1 223	518
0	0	Verdiendring finansielle anleggsmidler		0	-611
1 367	0	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
1	0	Annen rentekostnad		11 428	13 822
21	0	Annen finanskostnad		136	392
20 522	10 156	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 403</b>	<b>-14 367</b>
19 778	9 599	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 676</b>	<b>10 834</b>
0	38	Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 013	1 132
19 778	9 561	<b>Årsresultat</b>		<b>20 663</b>	<b>9 702</b>
		Minoritetens andel av resultat		825	2 161
		<b>Anvendelse av årsresultatet</b>			
0	3 250	Utbytte			
0	8 000	Tilleggsutbytte			
19 778	-1 689	Annen egenkapital			
19 778	9 561	<b>Sum anvendelse</b>			



**Harila Invest AS**  
Års- og konsernregnskap 2020**Balanse**

Tall i tusen

Mer		Note	Konsern	
2020	2019		2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
214	214		214	214
8 839	8 839	9	8 839	8 839
9 053	9 053		9 053	9 053
<b>Opptjent egenkapital</b>				
24 062	4 283	9	113 096	91 305
24 062	4 283		113 096	91 305
0	0	9	10 457	13 085
33 115	13 336		132 605	113 443
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0	4	48 204	51 273
0	0		48 204	51 273
<b>Annens langsiktig gjeld</b>				
0	0	6, 7	380 618	381 622
0	5 238		1 301	5 148
0	5 238		381 919	386 770
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	6, 7	68 469	86 087
1 216	1 488		22 919	28 982
0	38	4	10 704	4 007
0	0		8 578	6 449
0	3 250	9	1 790	4 800
65 801	86 944		0	0
0	0	8,10,13	31 648	24 273
67 017	91 720		144 108	154 598
67 017	96 958		574 231	592 641
100 132	110 294		706 837	706 684

Tromsø, 25. juni 2021  
Styret i Harila Invest AS  
Torodd Harila  
Styrets leder  
Vegard Harila  
Styremedlem  
Glenn Tore Harila  
Styremedlem  
Bård Harila  
Styremedlem



## Harila Invest AS

Års- og konsernregnskap 2020

## Kontantstrømoppstilling

Tall i tusen

Mor			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
19 778	9 599	Resultat før skattekostnad	28 676	10 834
-38	0	Periodens betalte skatt	-4 007	-6 851
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-164	-1 130
0	0	Ordinære avskrivninger	22 834	20 183
0	0	Endring varelager	379	-10 934
0	0	Endring kundefordringer	4 850	-5 336
-272	433	Endring leverandørgjeld	-6 122	7 209
0	0	Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter	170	1 648
-20 099	964	Endring i andre tidsavgrensingsposter	5 446	4 290
<b>-630</b>	<b>10 996</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>52 062</b>	<b>19 913</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 087	34 808
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-26 736	-73 344
200	0	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre foretak	200	656
0	-390	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	-748	-390
-4 313	0	Utbetaling ved andreinvesteringer	-4 813	0
60	0	Innbetaling ved andreinvesteringer	1 471	0
<b>-4 053</b>	<b>-390</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-25 539</b>	<b>-38 270</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	360 778	326 000
0	0	Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	7 049
-5 238	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-363 089	-307 216
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-6 392
0	0	Netto endring i kassekredit	-17 618	8 958
13 171	-2 606	Nettoendring konsernmellomværende	0	0
-3 250	-8 000	Utbetaling av utbytte	-6 500	-13 960
<b>4 683</b>	<b>-10 606</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-26 429</b>	<b>14 439</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>94</b>	<b>-3 918</b>
0	0	Tilførte kontanter ved omorganisering	700	0
30	30	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.</b>	9 225	13 143
<b>30</b>	<b>30</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>10 019</b>	<b>9 225</b>

Mors kontantstrøm fra operasjon er lavere en resultat som følge av at inntektsføring av utbytte fra datterselskap på MNOK 20 som ikke er mottatt.



## Harila Invest AS

### Års- og konsernregnskap for 2020

#### Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

#### *Note 1 - Regnskapsprinsipper - Virkning av endring av regnskapsprinsipp - Reklassifiseringer - Virkning av endring i konsernsammensetning*

##### **Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og notecopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Inndelingen i segmenter er basert på selskapets interne styrings- og rapporterings formål, samt på risiko og inntjening. Det presenteres tall for virksomhetsområder, samt for geografiske markeder da den geografiske fordelingen av aktiviteten er av betydning for å vurdere selskapet. Tallene er avstemt mot selskapets resultat- og balanse.

##### **Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter**

###### **Inntektsføringstidspunkt**

Konsernets virksomhet består primært av salg av nye og brukte biler, bilutleie, verkstedtjenester og deler i tilknytning til denne virksomheten. Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Ved salg av nye biler utgjør engangsavgifter til Staten betydelige beløp. Dette vises ikke som inntekt, men tas kun med som kortsiktig gjeld i regnskapet. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicekontrakter balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med leveringen av ytelsene.

###### **Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

###### **Andre driftsinntekter (-kostnader)**

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader.



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap for 2020

### Noter

#### Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som forventes å gi fremtidige inntekter, som goodwill i datterselskaper aktiveres. Avskrivninger beregnes lineært over eiendelenes økonomiske levetid.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring blir aktivert som en del av kostprisen. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing) aktiveres som driftsmiddel, og medtas som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

##### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Tilsvarende prinsipper legges til grunn for immaterielle eiendeler. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. Utleiebiler som skal være i virksomhet en kortere periode avskrives til antatt salgsverdi på balansedag. Balanseført leasing avskrives i henhold til plan, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

##### Finansielle eiendeler

##### *Behandling av datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter*

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Med tilknyttede selskap menes selskap der konsernet har en eierandel på 20-50 %, hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter og hvor konsernet kan utøve en vesentlig innflytelse. Med felleskontrollerte virksomheter menes selskap der konsernet eier 50 %.

##### Finansplasseringer

Finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi.

Investeringer i aksjer og andeler, klassifisert som anleggsmidler, vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og markedsverdi.

##### Varelager og varekostnad

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer med tillegg av nedskrivning i samsvar med god regnskapsskikk pr. årsslutt.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### Pensjonsforpliktelser og pensjonskostnad

Pensjonspremie på konsernets innskuddsbaserte pensjonsordninger kostnadsføres på transaksjons tidspunkt.



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap for 2020

### Noter

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### Gjenkjøpsavtaler

Konsernet har en portefølje av solgte nye biler med garanterte gjenkjøpspriser. Gjenkjøpsprisene varierer fra ca 50 -70 prosent avhengig av leieperiode, kjørelengde og bilmodell. Avtalene blir ikke balanseført. Det foretas løpende vurdering av forpliktelsene og om det er behov for avsetning til eventuelle forventede tap.

Det foretas løpende vurdering av om det er behov for avsetning for fremtidige forpliktelser.

#### Garantiforpliktelser

Konsernet har ved salg av nye biler garantiforpliktelser i henhold til garantier gitt av ulike produsenter og lever. I hovedtrekk dekker produsentene garantiene etter gitte retningslinjer, men importører og forhandlere dekker garantier ut over dette i henhold til lokale lover. Ved salg av brukte biler dekker i hovedtrekk bilforhandleren garantiforpliktelsen, utover resterende fabrikkgaranti.

Det foretas løpende vurdering av om det er behov for avsetning for fremtidige forpliktelser.

#### Konsernregnskap

##### Konsernspissen Harila Invest AS

Morselskap	Harila Invest AS	Eierandel
Datterselskap	Harila AS	100 prosent
Datterselskap	Harila Eiendom AS	100 prosent

##### Underkonsernet Harila AS

Morselskap	Harila AS	Eierandel
Datterselskap	Bilbyen Skadesenter AS	51 prosent

##### Underkonsernet Bilbyen Skadesenter AS

Morselskap	Bilbyen Skadesenter AS	Eierandel
Datterselskap	Bilbyen Skadesenter Finnsnes AS	66 prosent
Datterselskap	Bilbyen Skadesenter Vadsø AS	100 prosent

##### Underkonsernet Harila Gruppen Eiendom AS

Morselskap	Harila Eiendom AS	Eierandel
Datterselskap	Vadsø Torg AS	100 prosent
Datterselskap	Kappinvest- Nord AS	50.03 prosent
Datterselskap	Hussborgs Herrgård & Konferens AB	100 prosent
Datterselskap	Harila Vadsø AS	100 prosent
Datterselskap	Nordkapphuset AS	100 prosent

Regnskap i utenlandsk valuta omregnes til NOK i konsolideringen. Resultat omregnes etter gjennomsnittskurs for regnskapsåret, mens balanse omregnes til dagskurs pr 31.12. Omregningsdifferanser føres mot egenkapitalen.



**Harila Invest AS**  
**Års- og konsernregnskap for 2020**

**Noter**

**Eliminering av interne transaksjoner**

Alle transaksjoner og mellomværende mellom konsernselskaper er eliminert i konsernregnskapet. Dersom det er realisert internfortjeneste på varer eller driftsmidler som fremdeles er i konsern så elimineres dette i konsernregnskap.

**Eliminering av aksjer i datterselskaper**

Aksjer i datterselskaper er konsolidert etter oppkjøpsmetoden. Kostpris på aksjene i det enkelte datterselskap er eliminert mot datterselskapets egenkapital på oppkjøpstidspunktet. De mer/mindreverdier som fremkommer, tillegges de eiendeler og forpliktelser i balansen som mer/mindreverdiene knytter seg til og periodiseres over eiendelens gjenværende levetid. Mer/mindreverdier som ikke kan henføres til aktuelle eiendeler eller forpliktelser oppføres som goodwill/negativ goodwill i balansen og avskrives/inntektsføres over økonomisk levetid.

Ved kjøp av datterselskaper med minoritet oppføres 100 prosent av identifiserbare eiendeler og gjeld. Goodwill oppføres med majoritetens andel.

**Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteressene er trukket ut som egen post balansen. Minoritetsinteresser i balansen representerer minoritetens andel av konsernets egenkapital.

**Tilknyttet selskap**

Tilknyttede selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden i konsernregnskap. Konsernets andel av resultatet i et tilknyttet selskap er basert på resultat etter skatt i det tilknyttede selskapet med fradrag for eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på eierandelene var høyere enn den ervervede andel av bokført egenkapital. I resultatregnskapet er andel av resultatet i tilknyttet selskap vist under finansposter. I balansen vises eierandeler i tilknyttede selskaper under anleggsmidler.



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap 2020 Noter

Tall i tusen

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner

Lønnskostnader mm.	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger	0	0	101 513	94 205
Arbeidsgiveravgift	0	0	3 553	3 745
Pensjonskostnader	0	0	2 886	3 276
Andre ytelser	0	0	356	1 616
<b>Lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108 308</b>	<b>102 842</b>
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0	196	196

Morselskap har ingen ansatte og plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernet har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser (i kroner)	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Andre godtgjørelser	0	0

Honorar til revisor	Morselskapet	Konsern
Lovpålagt revisjon	39	957
Andre attestasjonstjenester	0	39
Skatterådgivning	92	177
Andre tjenester utenfor revisjon	100	172
Sum	<b>231</b>	<b>1 345</b>

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskapet	Bygg	Sum
Inngående balanse 1.1.	4 489	4 489
Tilført ved fusjon	0	0
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 489</b>	<b>4 489</b>
Avskrivninger tilført ved fusjon	0	0
Akk. av - og nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 489</b>	<b>4 489</b>
<b>Årets Avskrivning</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

Ingen Avskrivning

**Harila Invest AS**  
**Års- og konsernregnskap 2020**  
**Noter**

Tall i tusen

**Konsernet**

	<b>Goodwill</b>	<b>Eiendom</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Sum</b>
<b>Anskaffelseskost 1.1</b>	13 908	658 348	56 679	<b>728 935</b>
Tilgang	0	15 110	11 626	26 736
Avgang	0	-1 378	-10 885	-12 263
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>13 908</b>	<b>672 080</b>	<b>57 420</b>	<b>743 408</b>
Akk. av - og nedskrivninger 1.1	4 927	119 317	34 578	158 822
Akk. avskr. på dr.m. i avgang	0	0	-5 078	-5 078
Akk. av - og nedskrivninger 31.12.	6 659	136 774	33 144	176 577
<b>Balansført verdi</b>	<b>7 249</b>	<b>535 306</b>	<b>24 276</b>	<b>566 831</b>

**Årets avskrivninger**

<b>1 732</b>	<b>17 457</b>	<b>3 644</b>	<b>22 834</b>
--------------	---------------	--------------	---------------

## Økonomisk levetid

Inntil 43 år

20-50 år

3-10 år

## Avskrivningsplan

Lineær

Lineær

Lineær

**Goodwill**

	<b>Anskaffet</b>	<b>Bokført</b>
Konsermetablering Finnsnes	2004	135
Konsermetablering Kappinvest Nord AS	2014	0
Konsermetablering Serepta AS	2015	3 188
Konsermetablering Finnmarksveien 56 AS	2018	926
Konsermetablering Harila Vadso AS	2019	3 000
<b>Sum</b>		<b>7 249</b>

Bokført Goodwill knyttes til anskaffet eiendom og oppstår som følge av forskjell mellom nominell verdi og transaksjonsverdi latent skat

For å sikre riktig sammenstilling avskrives derfor Goodwill over rest levetid på eiendommen.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernet har i tillegg kostnadsført følgende i leie:	7 881	3 627

Konsernet har bare leieavtaler som behandles regnskapsmessig operasjonelt.

**Note 4 Skatt****Morselskap**

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik</b>		
Ordinært resultat før skatt	19 778	9 599
Permanente forskjeller	-21 295	-9 426
Endring midlertidig forskjell	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 517	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Utnyttelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	173
Skatt	0	38
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>38</b>



Harila Invest AS  
Års- og konsernregnskap 2020  
Noter

Tall i tusen				
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Forskjeller som utlignes:</b>				
Anleggsmidler	0	0	219 293	229 761
Omløpsmidler	0	0	-2 248	-1 711
Gevinst og tapskonto	0	0	15 103	18 878
Finansielle instrumenter	0	0	0	0
Uopjent inntekt	0	0	0	0
Andre avsetninger	0	0	-6 431	-3 264
3 % av avsatt ikke mottatt utbytte	0	0	54	38
Underskudd til fremføring	0	0	-2 191	-2 854
Rentefradrag til fremføring	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>223 580</b>	<b>240 848</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt			-4 465	-7 794
Grunnlag utsatt skatt	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>219 115</b>	<b>233 054</b>
<b>Utsatt skatt(+)/ Skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48 204</b>	<b>51 273</b>
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>				
Betalbar skatt i resultatregnskapet	0	38	10 704	3 973
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0	-2 691	-2 841
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>8 013</b>	<b>1 132</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	38	11 037	3 973
Betalbar skatt overtatt ved oppkjøp	0	0	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0	-333	34
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>10 704</b>	<b>4 007</b>

Note 5 - Aksjer i datterselskaper - Morselskap

Datterselskaper:	Eierandel	Forretningskontor	Balanseført verdi	
			Anskaffelses-kost	verdi
Harila AS	100 %	Vadsø	31 525	31 525
Harila Tromsø AS	100 %	Tromsø		0
Harila Midt-Troms AS	100 %	Finnsnes		0
Vadsø Torg AS	100 %	Vadsø		
Arctic Biludeie AS	100 %	Tromsø		
Harila Gruppen Eiendom AS	100 %	Tromsø	6 006	6 006
<b>Sum</b>			<b>37 532</b>	<b>37 532</b>
<b>Aksjer i tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet- Mor</b>				
LPG Partners AS	50,00 %	Tromsø		
Steakers Svalbard AS	49,00 %	Svalbard	16 000	16 000
<b>Sum</b>			<b>16 000</b>	<b>16 000</b>



**Harila Invest AS**  
**Års- og konsernregnskap 2020**  
**Noter**

Tall i tusen

**Aksjer i tilknyttede selskap- konsern**

	Rødhettestien	Steakers	HNB Gruppen AS		Sum
	Utbygging AS	Svalbard AS	Bilbyen	Skadesenter	
Kontor	Tromsø	Svalbard	Bodø	Alta	
Anskaffet	2015	1 998	31.01.2012	17.06.2016	
Eierandel	22,00 %	49,00 %	33,33 %	33,33 %	
Anskaffelseskost	<b>685</b>	<b>16 000</b>	<b>200</b>	<b>400</b>	<b>17 285</b>

	Rødhettestien	Steakers	HNB Gruppen AS		Sum
	Utbygging AS	Svalbard AS	Bilbyen	Skadesenter	
<b>Inngående beholdning</b>	<b>175</b>	<b>9 673</b>	<b>178</b>	<b>0</b>	<b>10 026</b>
Avskrivning overpris		-808	0	0	-808
Andel årets resultat	-107	1 457	22	-733	639
Innskudd			0	733	733
Utgang tilknyttet selskap			-200		-200
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>68</b>	<b>10 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 390</b>

**Note 6 Langsiktig gjeld og fordringer**

**Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets utgang:**

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	0	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang:**

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Fordring på eiere	2 634	2 363	2 634	0
Lån tilknyttet selskap	0	0	1 390	2 300
Øvrige fordringer	4 253	0	4 791	3 453

**Note 7 Pantstillelser og garantiansvar**

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Balansført gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>				
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	0	0	380 618	381 622
Kassekreditt/kortsiktig bankgjeld	0	0	68 469	86 087
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>449 087</b>	<b>467 709</b>

Kausjonsansvar			9 840	9 840
----------------	--	--	-------	-------



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap 2020 Noter

Tall i tusen

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld / garantiansvar og kausjoner:

Eiendeler stilt til sikkerhet for gjeld	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Driftsmidler	0	0	533 883	472 597
Varebeholdning	0	0	55 583	58 228
Kundefordringer	0	0	12 452	14 480
Aksjer	0	0		
Aksjer i datter	37 532	37 532	0	0
Sum	<b>37 532</b>	<b>37 532</b>	<b>601 918</b>	<b>545 305</b>

### Note 8 Uopptjent inntekt

Uopptjent inntekt i konsern	2020	2019
Utsatt inntektsføring	4 236	3 264

### Note 9 Egenkapital / Aksjonærinformasjon- Morselskap

#### Morselskap

Egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01.	214	8 839	4 283	13 336
Årsresultat	0	0	19 778	19 778
Egenkapital 31.12.	<b>214</b>	<b>8 839</b>	<b>24 062</b>	<b>33 115</b>

#### Konsernregnskap

Egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritet	SUM
Egenkapital 01.01.	214	8 839	91 305	13 085	113 443
Årsresultat	0	0	19 838	825	20 663
Utbytte	0	0	-37	-3 453	-3 490
Omorganisering	0	0	1 733	0	1 733
Omregningsdifferanser	0	0	257	0	257
Egenkapital 31.12.	<b>214</b>	<b>8 839</b>	<b>113 096</b>	<b>10 457</b>	<b>132 605</b>

#### Aksjekapital / Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
	92	2 330	214 360

	Aksjeklasse	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tosom Invest AS	A	23	25 %	25 %
Snaphook AS	B	23	25 %	25 %
GT Holding AS	B	23	25 %	25 %
VHAR Invest AS	B	23	25 %	25 %
Totalt		<b>92</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap 2020 Noter

Tall i tusen

### Note 10 Salgsinntekter

	Morselskapet/Deler rekvisita		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Nye biler	0	0	216 348	216 731
Brukte biler	0	0	295 281	217 603
Verkstedtjenester/deler/rekvisita	0	0	184 649	158 825
Bilutleie	0	0	19 581	21 181
Annet	0	0	68 948	62 715
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>784 807</b>	<b>677 054</b>
<b>Uopptjent inntekt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utsatt inntektsføring	0	0	4 236	3 264

### Geografiske områder

Salg skjer i hovedsak til kunder i Nord-Norge.

### Note 11 Varelager

Tall i tusen

	Morselskapet		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Kostpris	0	0	76 229	76 071
Avsatt ukurans	0	0	-2 250	-1 713
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73 979</b>	<b>74 358</b>

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 12 Bundne midler

	<b>2020</b>
Av morselskapets bankinnskudd er bundne skattetrekksmidler:	0
Av konsernets bankinnskudd er bundne skattetrekksmidler:	3 812

### Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Morselselskap

	Annen kortsiktig fordring		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Datterselskap	31 274	45 588	65 801	86 944
Tilknyttet selskap	0	0	0	0



## Harila Invest AS Års- og konsernregnskap 2020 Noter

Tall i tusen

### Note 14 Andre finansielle plasseringer

Aksjer	Morselskap		Konsern	
	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Lytix Biopharma AS	4 899	1 927	4 899	1 927
Kvalvik Group AS	574	574	574	574
Autosim AS	0	0	250	0
Autotal AS	0	0	50	50
TIL Holding AS	0	0	552	100
Alta Golfpark AS	0	0	30	30
Bulgaria Eiendom Invest AS	0	0	1 533	563
Pharma Holdings AS	390	390	390	390
Øvrige investeringer	0	0	135	125
<b>Sum</b>	<b>5 863</b>	<b>2 891</b>	<b>8 413</b>	<b>3 758</b>

### Note 15 Restverdigaranti

	Konsern		
	Gjenkjøpsavtaler	Finanslease	Sum
2021	44 615	23 487	68 102
2022	22 134	60 466	82 600
2023	23 073	45 955	69 028
2024	7 729	10 265	17 994
2025	0	3 576	3 576
<b>Sum</b>	<b>97 551</b>	<b>143 749</b>	<b>241 300</b>

Det foreligger gjenkjøpsavtaler hvor selskapet er forpliktet til å kjøpe tilbake biler ved kontraktsperiodens utløp. I finansleaseavtalene h selskapetmanledning til å frasi seg dette ansvaret.

Konsernet har gjort en tapsavsetning på MNOK 2 for å dekke mulige tap relatert til gjenkjøpsavtaler.



KPMG AS  
Stakkevollvegen 41  
Postboks 6262  
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 77 64 30 10  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Harila Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Harila Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 19 778 (tusen) og et overskudd i konsernregnskapet på kr 20 663 (tusen). Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Harila Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Harila Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



Revisors beretning - 2020  
Harila Invest AS

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 1. juli 2021  
KPMG AS

  
Stig-Tore Richardsen  
Statsautorisert revisor