



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 421 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Finn Pettersen
Lunden 9
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 084	
Sum inntekter		362 084	0
Kostnader			
Varekostnad		9 900	
Annen driftskostnad	1	126 680	
Sum kostnader		136 580	0
Driftsresultat		225 504	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Annen rentekostnad		71	
Sum finanskostnader		71	
Netto finans		-46	
Ordinært resultat før skattekostnad		225 458	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 251	
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 207	0
Årsresultat		174 207	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 207	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		174 207	
Sum overføringer og disponeringer		174 207	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	266 208	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 208	
Sum omløpsmidler		266 208	0
SUM EIENDELER		266 208	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 207	
Sum opptjent egenkapital		174 207	
Sum egenkapital		204 207	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 250	
Betalbar skatt	2	51 251	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	
Sum kortsiktig gjeld		62 001	
Sum gjeld		62 001	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 208	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 571376

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 421 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Finn Pettersen
Lunden 9
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 421 096
FITRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 084	
Sum inntekter		362 084	0
Kostnader			
Varekostnad		9 900	
Annen driftskostnad	1	126 680	
Sum kostnader		136 580	0
Driftsresultat		225 504	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Annen rentekostnad		71	
Sum finanskostnader		71	
Netto finans		-46	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 251	
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 207	0
Årsresultat		174 207	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 207	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		174 207	
Sum overføringer og disponeringer		174 207	



Organisasjonsnr: 924 421 096
FITRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	266 208	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 208	
Sum omløpsmidler		266 208	0
SUM EIENDELER		266 208	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 207	
Sum opptjent egenkapital		174 207	
Sum egenkapital		204 207	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 250	
Betalbar skatt	2	51 251	
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	
Sum kortsiktig gjeld		62 001	
Sum gjeld		62 001	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 208	0



Organisasjonsnr: 924 421 096
FITRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finn Pettersen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fitro Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Fitro Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Antall årsverk i virksomheten i regnskapsåret er 0.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Samlede lønnskostnader	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

	2020
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar (fakturert i året)	0
Annen godtgjørelse til revisor	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen for form for godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet, som ikke er regnskapsført

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	225 458
Endring i midlertidige forskjeller	7 500
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	232 958

	2020	2019
Betalbar skatt	51 251	0
Samlede ordinære skattekostnader	51 251	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	7 500	0
= Grunnlag utsatt skatt	-7 500	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 500	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 500	0
Utsatt skattefordel	1 650	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 500	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 650	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Fitro Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Det er ingen forskjeller mellom aksjene.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	0	174 207	174 207
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	174 207	204 207

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	362 084	0	0
Driftsresultat	225 504	0	0
Årsresultat	174 207	0	0
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	266 208	0	0
Egenkapital	204 207	0	0
Egenkapitalprosent	76,7%	0,0%	0,0%

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Fitro Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924421096



Fitro Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		362 084	0
Sum driftsinntekter		362 084	0
Driftskostnader			
Varekostnad		9 900	0
Annen driftskostnad	1	126 680	0
Sum driftskostnader		136 580	0
DRIFTSRESULTAT		225 504	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		71	0
Sum finanskostnader		71	0
NETTO FINANSPOSTER		(46)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		225 458	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 251	0
ORDINÆRT RESULTAT		174 207	0
ÅRSRESULTAT		174 207	0
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		174 207	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		174 207	0



Fitro Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	266 208	0
SUM OMLØPSMIDLER		266 208	0
SUM EIENDELER		266 208	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 207	0
Sum opptjent egenkapital		174 207	0
SUM EGENKAPITAL		204 207	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 250	0
Betalbar skatt	2	51 251	0
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 001	0
SUM GJELD		62 001	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 208	0

ALTA, den

Finn Pettersen
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Fitro Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924421096

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Torgsentret
9700 LAKSELV
Organisasjonsnr. 976597613

