



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 032 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET VÅRT AS  
Forretningsadresse: Dronning Åsas vei 18  
7040 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli K. Tharaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 114 700	4 672 596
Annen driftsinntekt		73 367	9 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 188 067</b>	<b>4 682 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 657 382	2 914 511
Lønn og andre personalkostnader	1	1 156 108	954 981
Avskrivning på driftsmidler		17 980	
Annen driftskostnad		287 177	267 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 118 647</b>	<b>4 136 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 419</b>	<b>545 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306	38
Finansinntekter		457	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763</b>	<b>457</b>
Annen rentekostnad		976	1 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>976</b>	<b>1 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213</b>	<b>-555</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>69 206</b>	<b>544 834</b>
Skattekostnad ordinært resultat	2	15 290	119 912
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	3	53 916	424 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar o.l.		71 920	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 920</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 920</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>85 855</b>	<b>108 398</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		350 691	1 124 455
Andre kortsiktige fordringer		133	23 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>350 824</b>	<b>1 148 267</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	1 558 568	1 423 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 558 568</b>	<b>1 423 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 995 247</b>	<b>2 679 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 067 167</b>	<b>2 679 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	6	1 148 161	1 094 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>1 148 161</b>	<b>1 094 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 348 161</b>	<b>1 294 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 740	563 104
Betalbar skatt	2	15 290	119 912
Skattetrekk og andre offentlige avgifter	4	203 693	354 564
Annen kortsiktig gjeld		378 284	348 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 067 167</b>	<b>2 679 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 032 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET VÅRT AS  
Forretningsadresse: Dronning Åsas vei 18  
7040 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli K. Tharaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 986 032 045  
HUSET VÅRT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 114 700	4 672 596
Annen driftsinntekt		73 367	9 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 188 067</b>	<b>4 682 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 657 382	2 914 511
Lønn og andre personalkostnader	1	1 156 108	954 981
Avskrivning på driftsmidler		17 980	
Annen driftskostnad		287 177	267 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 118 647</b>	<b>4 136 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 419</b>	<b>545 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306	38
Finansinntekter		457	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763</b>	<b>457</b>
Annen rentekostnad		976	1 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>976</b>	<b>1 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213</b>	<b>-555</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad ordinært resultat	2	69 206	544 834
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	15 290	119 912
<b>Årsresultat</b>	3	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	53 916	424 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>



Organisasjonsnr: 986 032 045  
HUSET VÅRT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Maskiner, inventar o.l.  
Sum varige driftsmidler

71 920  
71 920

Sum anleggsmidler

71 920

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

85 855

108 398

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

350 691  
133  
350 824

1 124 455  
23 812  
1 148 267

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

4

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 558 568  
1 558 568

1 423 307  
1 423 307

Sum omløpsmidler

1 995 247

2 679 971

SUM EIENDELER

2 067 167

2 679 971

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

5

200 000  
200 000

200 000  
200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

6

3

1 148 161  
1 148 161

1 094 245  
1 094 245

Sum egenkapital

3

1 348 161

1 294 245

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt  
Annen langsiktig gjeld

2



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 740	563 104
Betalbar skatt	2	15 290	119 912
Skattetrekk og andre offentlige avgifter	4	203 693	354 564
Annen kortsiktig gjeld		378 284	348 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 067 167</b>	<b>2 679 971</b>



Organisasjonsnr: 986 032 045  
HUSET VÅRT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Balanse</b>			
Huset Vårt AS			
	Note	2023	2022
Maskiner, inventar o.l.		71 920	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 920</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 920</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer		85 855	108 398
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		350 691	1 124 455
Andre kortsiktige fordringer		133	23 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>350 824</b>	<b>1 148 267</b>
Bankinnskudd	4	1 558 568	1 423 307
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 995 247</b>	<b>2 679 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 067 167</b>	<b>2 679 971</b>



<b>Balanse</b>			
Huset Vårt AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 148 161	1 094 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>1 148 161</b>	<b>1 094 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 348 161</b>	<b>1 294 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 740	563 104
Betalbar skatt	2	15 290	119 912
Skattetrekk og andre offentlige avgifter	4	203 693	354 564
Annen kortsiktig gjeld		378 284	348 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>719 006</b>	<b>1 385 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 067 167</b>	<b>2 679 971</b>

Trondheim, 29.02.2024  
Styret i Huset Vårt AS

  
Eli K. Tharaldsen  
daglig leder/styre leder

Huset Vårt AS Side 4



# Årsregnskap 2023

## Huset Vårt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 986 032 045



<b>Resultatregnskap</b>			
Huset Vårt AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		4 114 700	4 672 596
Annen driftsinntekt		73 367	9 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 188 067</b>	<b>4 682 276</b>
Varekostnad		2 657 382	2 914 511
Lønn og andre personalkostnader	1	1 156 108	954 981
Avskrivning på driftsmidler		17 980	0
Annen driftskostnad		287 177	267 395
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 118 647</b>	<b>4 136 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 419</b>	<b>545 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		306	38
Finansinntekter		457	419
Rentekostnader		976	1 012
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-213</b>	<b>-555</b>
Resultat før skattekostnad	2	69 206	544 834
Skattekostnad ordinært resultat	2	15 290	119 912
<b>Resultat</b>		<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	53 916	424 922
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>53 916</b>	<b>424 922</b>



**Huset Vårt AS org.nr. 986 032 045 Noter til årsregnskap 2023**

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til tjenestekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som faller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Huset Vårt AS org.nr. 986 032 045 Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	967 710	806 295
Arbeidsgiveravgift	144 687	118 482
Pensjonskostnader	41 227	29 612
Andre ytelser	2 485	591
<b>Sum</b>	<b>1 156 108</b>	<b>954 981</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov

Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 290	119 912
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 290</b>	<b>119 912</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	69 206	544 834
Permanente forskjeller	296	222
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>69 502</b>	<b>545 056</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 290	119 912
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 290</b>	<b>119 912</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Huset Vårt AS org.nr. 986 032 045 Noter til årsregnskap 2023

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	1 094 245	1 294 245
Årets resultat		0	53 916	53 916
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>1 148 161</b>	<b>1 348 161</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd gjelder kr. 9 524,- bundne skattetrekkmidler. Det forefinnes skyldig skattetrekk på kr. 27.783,- pr. 31.12.23.

Underdekning av skattetrekkkonto pr.31.12.23 er ordnet først på januar 2024

Depositumskonto for husleie på kr. 54 925,00 er også bundne midler.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Huset Vårt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eli K. Tharaldsen	2 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eli K. Tharaldsen	daglig leder/styre leder	2 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 000</b>

Det er stilt et lite lån til aksjonær på kr. 133,- pr. 31.12.23. Dett er gjort opp i 2024

Det er ikke stilt andre lån eller sikkerheter.



**Huset Vårt AS org.nr. 986 032 045 Noter til årsregnskap 2023**

## **Note 6 Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

2023 ble også et år med positive resultater til tross for noe nedgang i omsetning. Resultat etter skatt går i sin helhet til styrking av egenkapital.

Selskapet vil delta på anbudsinnbydelser som legges ut og sammen med den stadig voksende kundemassen håper man at dette også vil være med på å gi et stabilt inntektsår også for 2024.