



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Oppgang A  
Hornebergvegen 9  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 313 490
Leieinntekter		160 000	171 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>1 485 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4, 5	39 407	869
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 000	44 000
Annen driftskostnad	7	527 695	306 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 102</b>	<b>351 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-451 102</b>	<b>1 134 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106 570	213 370
Annen finansinntekt	11	880 854	866 977
Verdiøkning av finansielle instrumenter			2 480 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987 424</b>	<b>3 561 013</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	11	444 421	
Annen finanskostnad	11	2 712 571	758 079
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 156 992</b>	<b>758 079</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169 569</b>	<b>2 802 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 620 671</b>	<b>3 936 989</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	-153 411	253 769
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	1 500 000
Annen egenkapital		-5 167 260	2 183 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	700 142	744 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>700 142</b>	<b>744 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	900 000	900 000
Investeringer i tilknyttet selskap	10	1 465 000	1 465 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	1 320 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 685 000</b>	<b>4 585 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 385 142</b>	<b>5 329 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		51 780	37 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 780</b>	<b>37 811</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	16 970 285	19 231 133
Markedsbaserte obligasjoner	11	3 262 578	5 689 147
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 232 863</b>	<b>24 920 280</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	2 270 511	2 243 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 270 511</b>	<b>2 243 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 555 154</b>	<b>27 201 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 940 296</b>	<b>32 530 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		3 574 252	3 574 252
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 674 252</b>	<b>3 674 252</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 083 752	25 251 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 083 752</b>	<b>25 251 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>23 758 004</b>	<b>28 925 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	1 520 765	1 791 942
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 520 765</b>	<b>1 791 942</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 520 765</b>	<b>1 791 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 805	19 139
Betalbar skatt	8	117 766	287 349
Skyldige offentlige avgifter		5 357	619
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 600	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 661 527</b>	<b>1 813 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 182 292</b>	<b>3 605 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 940 296</b>	<b>32 530 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Oppgang A  
Hornebergvegen 9  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 313 490
Leieinntekter		160 000	171 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>1 485 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4, 5	39 407	869
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 000	44 000
Annen driftskostnad	7	527 695	306 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 102</b>	<b>351 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-451 102</b>	<b>1 134 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106 570	213 370
Annen finansinntekt	11	880 854	866 977
Verdiøkning av finansielle instrumenter			2 480 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987 424</b>	<b>3 561 013</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	11	444 421	
Annen finanskostnad	11	2 712 571	758 079
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 156 992</b>	<b>758 079</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169 569</b>	<b>2 802 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	-153 411	253 769
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	1 500 000
Annen egenkapital		-5 167 260	2 183 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 467 260</b>	<b>3 683 220</b>



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	700 142	744 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>700 142</b>	<b>744 142</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10	900 000	900 000
Investeringer i tilknyttet selskap	10	1 465 000	1 465 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	1 320 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 685 000</b>	<b>4 585 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 385 142</b>	<b>5 329 142</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		51 780	37 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 780</b>	<b>37 811</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	11	16 970 285	19 231 133
Markedsbaserte obligasjoner	11	3 262 578	5 689 147
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 232 863</b>	<b>24 920 280</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	2 270 511	2 243 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 270 511</b>	<b>2 243 080</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 555 154</b>	<b>27 201 171</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 940 296</b>	<b>32 530 313</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		3 574 252	3 574 252
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 674 252</b>	<b>3 674 252</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 083 752	25 251 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 083 752</b>	<b>25 251 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>23 758 004</b>	<b>28 925 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	1 520 765	1 791 942
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 520 765</b>	<b>1 791 942</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 520 765</b>	<b>1 791 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 805	19 139
Betalbar skatt	8	117 766	287 349
Skyldige offentlige avgifter		5 357	619
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 600	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 661 527</b>	<b>1 813 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 182 292</b>	<b>3 605 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 940 296</b>	<b>32 530 313</b>



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HOGSTAD OLA (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33600.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5357.00	619.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	450.00	250.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39407.00	869.00

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

### Note

5

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder			4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

### Note

7

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	25000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	13500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	38500.00

Alle beløp er eks mva.

### Note

3

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

### Note

4

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

6

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TM Gruppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til TM Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 26. august 2021  
BDO AS

*Gunhild Kveine*

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor



## Noter 2020

TM Gruppen AS, 989 168 843

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 100 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 100 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(355 858)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(399 858)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>700 142</b>
Årets avskrivninger	(44 000)
Økonomisk levetid	25 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>4 %</b>

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HOGSTAD OLA (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	33 600	
Arbeidsgiveravgift	5 357	619
Andre relaterte ytelser	450	250
<b>Sum</b>	<b>39 407</b>	<b>869</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrets leder			4 392
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	4 392

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	30 000	25 000
Andre tjenester	5 000	13 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>35 000</b>	<b>38 500</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks mva.

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 620 671)	3 936 989
+/- Permanente forskjeller	1 923 346	(2 783 493)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 232 625	152 636
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>535 300</b>	<b>1 306 133</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	117 766	287 349
Sum	117 766	287 349
+/- Endring i utsatt skatt	(271 177)	(33 580)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(153 411)</b>	<b>253 769</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	117 766	287 349
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>117 766</b>	<b>287 349</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 117 072	3 690 071	427 001
Gevinst- og tapskonto	4 028 120	3 222 496	805 624
Sum midlertidige forskjeller	8 145 192	6 912 567	1 232 625
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>1 791 942</b>	<b>1 520 765</b>	<b>271 177</b>

## Note 10 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Melhus Utbyggingsselskap AS	Trondheim	62,3%	900 000	2 430 909	100 975
Horneberg Invest AS	Trondheim	50,0%	15 000	166 502	(78 757)
Horneberg Holding AS	Trondheim	35,0%	1 450 000	1 368 435	(1 099 522)



## Note 11 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	16 970 285	18 449 663
Andeler	82 000	
Obligasjoner	3 762 578	3 435 954
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>20 814 863</b>	<b>21 885 617</b>

## Note 12 - Fordringer tilknyttet selskap

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	1 320 000	2 220 000
Felles kontrollert virksomhet		

Renter på fordringene er kr 67 489 i 2020.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 574 252	25 251 012	28 925 264
Tilleggsutbytte			(1 200 000)	(1 200 000)
Årets resultat			(2 467 260)	(2 467 260)
Avsatt utbytte			(1 500 000)	(1 500 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 574 252</b>	<b>20 083 752</b>	<b>23 758 004</b>

## Note 14 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 92.