



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 478 194
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GALLERHÅJEN INVESTERING AS
Forretningsadresse:	Haustrisvegen 136 8684 TROFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gisle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 318	22 002
Sum kostnader		31 318	22 002
Driftsresultat		-31 318	-22 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616 345	326 475
Sum finansinntekter		616 345	326 475
Annen rentekostnad		1 112	102
Sum finanskostnader		1 112	102
Netto finans		615 233	326 373
Resultat før skattekostnad		583 915	304 371
Skattekostnad på resultat	2	128 689	66 984
Årsresultat		455 226	237 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 226	237 387
Totalresultat		455 226	237 387
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		455 226	237 387
Sum overføringer og disponeringer		455 226	237 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 093 210	8 093 210
Andre langsiktige fordringer	6	3 140 759	2 909 656
Sum finansielle anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
Sum anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 136 342	13 850 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 136 342	13 850 514
Sum omløpsmidler		14 136 342	13 850 514
SUM EIENDELER		26 900 311	26 383 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 560 169	16 104 943
Sum opptjent egenkapital		16 560 169	16 104 943
Sum egenkapital		16 590 169	16 134 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 181 453	10 181 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	10 181 453
Sum langsiktig gjeld		10 181 453	10 181 453
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	128 689	66 984
Sum kortsiktig gjeld		128 689	66 984
Sum gjeld		10 310 142	10 248 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 900 311	26 383 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518633

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALLERHÅJEN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Haustreisvegen 136
8684 TROFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 318	22 002
Sum kostnader		31 318	22 002
Driftsresultat		-31 318	-22 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616 345	326 475
Sum finansinntekter		616 345	326 475
Annen rentekostnad		1 112	102
Sum finanskostnader		1 112	102
Netto finans		615 233	326 373
Resultat før skattekostnad		583 915	304 371
Skattekostnad på resultat	2	128 689	66 984
Årsresultat		455 226	237 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 226	237 387
Totalresultat		455 226	237 387
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		455 226	237 387
Sum overføringer og disponeringer		455 226	237 387



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 093 210	8 093 210
Andre langsiktige fordringer	6	3 140 759	2 909 656
Sum finansielle anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
Sum anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 136 342	13 850 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 136 342	13 850 514
Sum omløpsmidler		14 136 342	13 850 514
SUM EIENDELER		26 900 311	26 383 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 560 169	16 104 943
Sum opptjent egenkapital		16 560 169	16 104 943
Sum egenkapital		16 590 169	16 134 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 181 453	10 181 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	10 181 453
Sum langsiktig gjeld		10 181 453	10 181 453
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	128 689	66 984
Sum kortsiktig gjeld		128 689	66 984
Sum gjeld		10 310 142	10 248 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 900 311	26 383 380



Organisasjonsnr: 916 478 194
GALLERHÅJEN INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gallerhåjen Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 478 194



RESULTATREGNSKAP

GALLERHÅJEN INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	31 318	22 002
Sum driftskostnader		31 318	22 002
Driftsresultat		-31 318	-22 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		616 345	326 475
Annen rentekostnad		1 112	102
Resultat av finansposter		615 233	326 373
Resultat før skattekostnad		583 915	304 371
Skattekostnad på resultat	2	128 689	66 984
Årsresultat		455 226	237 387
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-455 226	-237 387
Sum overføringer		455 226	237 387



BALANSE

GALLERHÅJEN INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 093 210	8 093 210
Andre langsiktige fordringer	6	3 140 759	2 909 656
Sum finansielle anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
Sum anleggsmidler		12 763 969	12 532 866
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 136 342	13 850 514
Sum omløpsmidler		14 136 342	13 850 514
Sum eiendeler		26 900 311	26 383 380



BALANSE

GALLERHÅJEN INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	16 560 169	16 104 943
Sum opptjent egenkapital		16 560 169	16 104 943
Sum egenkapital		16 590 169	16 134 943
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 181 453	10 181 453
Sum annen langsiktig gjeld		10 181 453	10 181 453
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	128 689	66 984
Sum kortsiktig gjeld		128 689	66 984
Sum gjeld		10 310 142	10 248 437
Sum egenkapital og gjeld		26 900 311	26 383 380

Trofors, 28.05.2025
Styret i Gallerhåjen Investering AS

Gisle Eriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Aksjer vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi. Aksjene nedskrives ikke hvis verdinedgang ikke anses å være av varik karakter.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjosordning iht reglene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 ingen ansatte

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	128 689	66 984	
Sum skattekostnad	128 689	66 984	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	583 915	304 371	
Permanente forskjeller	1 035	102	
Årets skattegrunnlag	584 950	304 473	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	128 689	66 984	
Sum betalbar skatt i balansen	128 689	66 984	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Haustreis Drift AS		100,0 %	30 000	30 000	821 704	647 910
Sum			30 000	30 000	821 704	647 910



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 500 000	1 500 000
Sum	1 500 000	1 500 000

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Partners Group Swan Holding AS	0,05 %	8 093 210	8 093 210
Sum		8 093 210	8 093 210

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	4 640 759	4 409 656
Sum	4 640 759	4 409 656

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GALLERHÅJEN INVESTERING AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Eriksen	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Gisle Eriksen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	16 104 943	16 134 943
Årets resultat		455 226	455 226
Pr 31.12.2024	30 000	16 560 169	16 590 169

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Gisle Eriksen er nærstående part da han er styreleder og eier selskapet indirekte 100%

Han har lån til selskapet pr 31.12.2024 31.12.24 på kr10 181 453 .

Lånet er rentefritt



FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gallerhåjen Investering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gallerhåjen Investering AS som viser et overskudd på kr 455 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hafrsfjord, 28. mai 2025

Fjermestad Revisjon AS

Ole Sveinung Fjermestad
Statsautorisert revisor

Fjermestad Revisjon AS | Larsokveien 40, 4046 Hafrsfjord | Org.nr. 927 011 174 | Godkjent revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforening | Telefon 951 92 292 | ole@fjermestad-revisjon.no

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Sveinung Fjermestad

Fjermestad Revisjon AS, NO927011174MVA, Larsokveien 40, 4046, Hafrsfjord

76cf9e9a-8aa2-4e0c-933b-9492e97ece2a - 2025-06-03 09:03:36 UTC +03:00

BankID - c2cd20c2-d3fe-4d50-ac36-48f5dbbc0feb - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/46629538-2fa2-4020-a16b-ab70dabac4a3>

 **visma sign**
www.vismasign.com