



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	8 289
Sum inntekter		0	8 289
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 231
Annen driftskostnad		3 531	4 111
Sum kostnader		3 531	6 342
Driftsresultat		-3 531	1 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	927
Sum finanskostnader		0	927
Netto finans		0	-927
Resultat før skattekostnad		-3 531	1 020
Skattekostnad		398	0
Årsresultat		-3 929	1 020
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 929	1 020
Sum overføringer og disponeringer		-3 929	1 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum omløpsmidler		3 526	7 056
SUM EIENDELER		253 526	257 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 128	78 056
Sum opptjent egenkapital		74 128	78 056
Sum egenkapital		104 128	108 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	398	0
Annen kortsiktig gjeld	4	149 000	149 000
Sum kortsiktig gjeld		149 398	149 000
Sum gjeld		149 398	149 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 526	257 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322535

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UMLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	8 289
Sum inntekter		0	8 289
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 231
Annen driftskostnad		3 531	4 111
Sum kostnader		3 531	6 342
Driftsresultat		-3 531	1 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	927
Sum finanskostnader		0	927
Netto finans		0	-927
Resultat før skattekostnad		-3 531	1 020
Skattekostnad		398	0
Årsresultat		-3 929	1 020
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 929	1 020
Sum overføringer og disponeringer		-3 929	1 020



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum omløpsmidler		3 526	7 056
SUM EIENDELER		253 526	257 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 128	78 056
Sum opptjent egenkapital		74 128	78 056



Sum egenkapital		104 128	108 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	398	0
Annen kortsiktig gjeld	4	149 000	149 000
Sum kortsiktig gjeld		149 398	149 000
Sum gjeld		149 398	149 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 526	257 056



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Fortsatt drift Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
STAJO UMLEIE AS
924596392
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	8 289
Sum driftsinntekter		0	8 289
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-2 231
Annen driftskostnad		-3 531	-4 111
Sum driftskostnader		-3 531	-6 342
Driftsresultat		-3 531	1 947
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-927
Sum finanskostnader		0	-927
Netto finans		0	-927
Resultat før skattekostnad		-3 531	1 020
Skattekostnad		-398	0
Årsresultat		-3 929	1 020
Overføringer			
Annen egenkapital		-3 929	1 020
Sum overføringer		-3 929	1 020



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum omløpsmidler		3 526	7 056
SUM EIENDELER		253 526	257 056



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 128	78 056
Sum opptjent egenkapital		74 128	78 056
Sum egenkapital		104 128	108 056
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	398	0
Annen kortsiktig gjeld	4	149 000	149 000
Sum kortsiktig gjeld		149 398	149 000
Sum gjeld		149 398	149 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 526	257 056

TROMSØ, 02.03.2025

May Tove Stangnes
styrets leder / daglig leder

Øystein Adolf Johansen
styremedlem



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap	Eierandel	Balanse	Resultat
Platå Eiendom AS	33,33 %	2 379 537	16 009

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	398	0
Skattekostnad	398	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 531	1 020
Permanente forskjeller	0	7 511
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 294	-21 484
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 954	0
Skattepliktig inntekt	1 810	-12 954
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	398	0
Betalbar skatt i balansen	398	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	18 294	0	18 294
Fremførbart underskudd	-12 954	0	-12 954
Netto forskjeller	5 340	0	5 340
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-12 954	0	-12 954
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-7 613	0	-7 613
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Stangnes AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 54 000

Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Johansen Eiendomsinvest AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 95 000

Rentesats: 0 %



Årsregnskap for
STAJO UMLEIE AS

924596392

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	8 289
Sum driftsinntekter		0	8 289
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-2 231
Annen driftskostnad		-3 531	-4 111
Sum driftskostnader		-3 531	-6 342
Driftsresultat		-3 531	1 947
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-927
Sum finanskostnader		0	-927
Netto finans		0	-927
Resultat før skattekostnad		-3 531	1 020
Skattekostnad		-398	0
Årsresultat		-3 929	1 020
Overføringer			
Annen egenkapital		-3 929	1 020
Sum overføringer		-3 929	1 020



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 526	7 056
Sum omløpsmidler		3 526	7 056
SUM EIENDELER		253 526	257 056



STAJO UMLEIE AS
924 596 392


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 128	78 056
Sum opptjent egenkapital		74 128	78 056
Sum egenkapital		104 128	108 056
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	398	0
Annen kortsiktig gjeld	4	149 000	149 000
Sum kortsiktig gjeld		149 398	149 000
Sum gjeld		149 398	149 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 526	257 056

TROMSØ, 02.03.2025

May Tove Stangnes
styrets leder / daglig leder

Øystein Adolf Johansen
styremedlem

 BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2025-03-02

 BankID Signing
May Tove Stangnes
2025-03-02



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap	Eierandel	Balanse	Resultat
Platå Eiendom AS	33,33 %	2 379 537	16 009

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	398	0
Skattekostnad	398	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 531	1 020
Permanente forskjeller	0	7 511
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 294	-21 484
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 954	0
Skattepliktig inntekt	1 810	-12 954
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	398	0
Betalbar skatt i balansen	398	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	18 294	0	18 294
Fremførbart underskudd	-12 954	0	-12 954
Netto forskjeller	5 340	0	5 340
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-12 954	0	-12 954
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-7 613	0	-7 613
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Stangnes AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 54 000

Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Johansen Eiendomsinvest AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 95 000

Rentesats: 0 %