



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 074 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJETTUMGRENDA AS
Forretningsadresse: c/o Eiendomsplan Management AS
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	65 570	47 521
Sum kostnader		65 570	47 521
Driftsresultat		-65 570	-47 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 168	43
Sum finansinntekter		125 168	43
Netto finans		125 168	43
Ordinært resultat før skattekostnad		59 598	-47 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 112	-10 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 486	-37 033
Årsresultat		46 486	-37 033
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	46 486	-37 033
Sum overføringer og disponeringer		46 486	-37 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 101	35 213
Sum immaterielle eiendeler		22 101	35 213
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 955 556	4 955 556
Andre fordringer	5	155 055	2 084 444
Sum finansielle anleggsmidler		7 110 611	7 040 000
Sum anleggsmidler		7 132 712	7 075 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 247	15 905
Sum omløpsmidler		9 247	15 905
SUM EIENDELER		7 141 959	7 091 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 200 000	7 200 000
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	7 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-70 360	-116 845
Udekket tap		-70 360	-116 845
Sum opptjent egenkapital		-70 360	-116 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		7 129 640	7 083 155
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 319	7 963
Sum kortsiktig gjeld		12 319	7 963
Sum gjeld		12 319	7 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 141 959	7 091 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482242

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 074 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJETTUMGRENDA AS
Forretningsadresse: c/o Eiendomsplan Management AS
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 919 074 574
GJETTUMGRENDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	65 570	47 521
Sum kostnader		65 570	47 521
Driftsresultat		-65 570	-47 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 168	43
Sum finansinntekter		125 168	43
Netto finans		125 168	43
Ordinært resultat før skattekostnad		59 598	-47 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 112	-10 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 486	-37 033
Årsresultat		46 486	-37 033
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	46 486	-37 033
Sum overføringer og disponeringer		46 486	-37 033



Organisasjonsnr: 919 074 574
GJETTUMGRENDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 101	35 213
Sum immaterielle eiendeler		22 101	35 213
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 955 556	4 955 556
Andre fordringer	5	155 055	2 084 444
Sum finansielle anleggsmidler		7 110 611	7 040 000
Sum anleggsmidler		7 132 712	7 075 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 247	15 905
Sum omløpsmidler		9 247	15 905
SUM EIENDELER		7 141 959	7 091 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 200 000	7 200 000
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	7 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-70 360	-116 845
Udekket tap		-70 360	-116 845
Sum opptjent egenkapital		-70 360	-116 845
Sum egenkapital		7 129 640	7 083 155
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 319	7 963
Sum kortsiktig gjeld		12 319	7 963



Sum gjeld	12 319	7 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 141 959	7 091 118



Organisasjonsnr: 919 074 574
GJETTUMGRENDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	2400.00	7200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nabe Holding AS	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Meteva AS	600.00	20.00%	Ordinære aksjer
Perestroika AS	600.00	20.00%	Ordinære aksjer
Jade Eiendom AS	100.00	3.33%	Ordinære aksjer
Garder Invest AS	100.00	3.33%	Ordinære aksjer
Taasen Invest AS	100.00	3.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt ytelser eller lån til styre eller ledende personer.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31625.00	18750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31625.00	18750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pennco Dokumentnøkket: FVA13-POSWIN-DB847-MBIVD-OKUKH-UB642



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>65 570</u>	<u>47 521</u>
Driftsresultat		<u>-65 570</u>	<u>-47 521</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>125 168</u>	<u>43</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>59 598</u>	<u>-47 478</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>13 112</u>	<u>-10 445</u>
Årsresultat		<u>46 486</u>	<u>-37 033</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>46 486</u>	<u>-37 033</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FVA13-POSWIN-D8847-MBIVD-OKUKH-UB642



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	22 101	35 213
Sum immaterielle eiendeler		22 101	35 213
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 955 556	4 955 556
Andre fordringer	5	155 055	2 084 444
Sum finansielle anleggsmidler		7 110 611	7 040 000
Sum anleggsmidler		7 132 712	7 075 213
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 247	15 905
Sum omløpsmidler		9 247	15 905
Sum eiendeler		7 141 959	7 091 118

Penneo Dokumentnøkkel: FVA13-POS5MN-DB847-NBIVD-OKUKH-UB642



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	7 200 000	7 200 000
Sum innskutt egenkapital		7 200 000	7 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-70 360	-116 845
Sum opptjent egenkapital		-70 360	-116 845
Sum egenkapital		7 129 640	7 083 155
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 319	7 963
Sum kortsiktig gjeld		12 319	7 963
Sum gjeld		12 319	7 963
Sum egenkapital og gjeld		7 141 959	7 091 118

Oslo, .

Harald Taasen
styremedlem

Tollef Svenkerud
styremedlem

Sondre Christian Vogt Løkke
styremedlem

Martin Mæland
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: FVA13-POSVMN-DB847-NBIVD-ØKUKH-UB642



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden benyttes ved føring av andel i Gjettumgrenda KS.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt ytelser eller lån til styre eller ledende personer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Revisjon	31 625	18 750

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	13 112	-10 445
Årets totale skattekostnad	<u>13 112</u>	<u>-10 445</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	59 598	-47 478
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-1 349 946	-678 423
Årets skattegrunnlag	<u>-1 290 348</u>	<u>-725 901</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	3 793 283	2 396 987
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 893 743	-2 557 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-100 460</u>	<u>-160 058</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-22 101	-35 213

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	7 200 000	-116 845	7 083 155
Årsresultat	0	46 486	46 486
Egenkapital 31.12.	<u>7 200 000</u>	<u>-70 359</u>	<u>7 129 641</u>

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Gjettumgrenda KS	10%	4 955 556	6 955 556

Gjettumgrenda AS er komplementar i selskapet Gjettumgrenda KS og har derved et ubegrenset ansvar ovenfor dette selskapet.

Pr. 31.12.22 har selskapet lånt kr 155 055 til Gjettumgrenda KS. Lånet er renteberegnet.

Pennco Dokumentnøkkel: FVA13-PO55MN-DB647-NBIVD-OKUKH-UBC42



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	3 000	2 400	7 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nabe Holding AS	1 500	50,00 %	50,00 %
Meteva AS	600	20,00 %	20,00 %
Perestroika AS	600	20,00 %	20,00 %
Jade Eiendom AS	100	3,33 %	3,33 %
Garder Invest AS	100	3,33 %	3,33 %
Taasen Invest AS	100	3,33 %	3,33 %
Sum	3 000	100,00 %	100,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: FVA13-P05MN-DB847-MBIVD-0KUKH-UB642



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Mæland

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1323643

IP: 31.45.xxx.xxx

2023-05-23 18:00:56 UTC



Harald Taasen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-871113

IP: 77.88.xxx.xxx

2023-05-24 09:53:47 UTC



Sondre C Vogt Løkke

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1888800

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-25 09:57:46 UTC



Tollef Svenkerud

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-264171

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-06-05 07:44:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FVA13-POS5MN-DBB47-MBIVD-OKUKFH-UR642

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gjettumgrenda AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 5. juni 2023
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden benyttes ved føring av andel i Gjettumgrenda KS.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt ytelser eller lån til styre eller ledende personer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	31 625	18 750

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	13 112	-10 445
Årets totale skattekostnad	13 112	-10 445
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	59 598	-47 478
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-1 349 946	-678 423
Årets skattegrunnlag	-1 290 348	-725 901
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	3 793 283	2 396 987
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 893 743	-2 557 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-100 460	-160 058
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-22 101	-35 213

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	7 200 000	-116 845	7 083 155
Årsresultat	0	46 486	46 486
Egenkapital 31.12.	7 200 000	-70 359	7 129 641

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Gjettumgrenda KS	10%	4 955 556	6 955 556

Gjettumgrenda AS er komplementar i selskapet Gjettumgrenda KS og har derved et ubegrenset ansvar ovenfor dette selskapet.

Pr. 31.12.22 har selskapet lånt kr 155 055 til Gjettumgrenda KS. Lånet er renteberegnet.



Gjettumgrenda AS

Org.nr: 919 074 574

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	2 400	7 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nabe Holding AS	1 500	50,00 %	50,00 %
Meteva AS	600	20,00 %	20,00 %
Perestroika AS	600	20,00 %	20,00 %
Jade Eiendom AS	100	3,33 %	3,33 %
Garder Invest AS	100	3,33 %	3,33 %
Taasen Invest AS	100	3,33 %	3,33 %
Sum	3 000	100,00 %	100,00 %
