



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 878 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARUA INVEST AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 8
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Johan Mandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 784	1 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		167 872	42 845
Sum kostnader		177 656	44 649
Driftsresultat		-177 656	-44 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 193	123 054
Sum finansinntekter		876 193	123 054
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		567 606	94 979
Nedskrivning av finansielle eiendeler		844 057	1 690 300
Annen finanskostnad		204 371	400
Sum finanskostnader		1 616 034	1 785 679
Netto finans		-739 841	-1 662 625
Ordinært resultat før skattekostnad		-917 497	-1 707 274
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-917 497	-1 707 274
Årsresultat		-917 497	-1 707 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 497	-1 707 274
Totalresultat		-917 497	-1 707 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-917 497	1 707 274
Sum overføringer og disponeringer		-917 497	1 707 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 941	16 235
Sum varige driftsmidler		23 941	16 235
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 028 986	2 403 402
Andre langsiktige fordringer	5	141 165	439 762
Sum finansielle anleggsmidler		2 170 151	2 843 164
Sum anleggsmidler		2 194 092	2 859 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 050	50 771
Sum fordringer		53 050	50 771
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6	213 279	1 015 122
Sum investeringer		213 279	1 015 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 979 808	4 439 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 979 808	4 439 302
Sum omløpsmidler		5 246 137	5 505 195
SUM EIENDELER		7 440 229	8 364 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 291 463	8 208 959
Sum opptjent egenkapital		7 291 463	8 208 959
Sum egenkapital		7 391 463	8 308 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 648	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		47 118	55 635
Sum kortsiktig gjeld		48 766	55 635
Sum gjeld		48 766	55 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 440 229	8 364 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569275

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 878 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARUA INVEST AS
Forretningsadresse: Odins gate 27A
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Johan Mandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 878 337
VARUA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 784	1 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		167 872	42 845
Sum kostnader		177 656	44 649
Driftsresultat		-177 656	-44 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 193	123 054
Sum finansinntekter		876 193	123 054
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		567 606	94 979
Nedskrivning av finansielle eiendeler		844 057	1 690 300
Annen finanskostnad		204 371	400
Sum finanskostnader		1 616 034	1 785 679
Netto finans		-739 841	-1 662 625
Ordinært resultat før skattekostnad		-917 497	-1 707 274
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-917 497	-1 707 274
Årsresultat		-917 497	-1 707 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 497	-1 707 274
Totalresultat		-917 497	-1 707 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-917 497	1 707 274
Sum overføringer og disponeringer		-917 497	1 707 274



Organisasjonsnr: 976 878 337
VARUA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2	23 941	16 235
Sum varige driftsmidler		23 941	16 235			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 028 986	2 403 402			
Andre langsiktige fordringer	5	141 165	439 762			
Sum finansielle anleggsmidler		2 170 151	2 843 164			
Sum anleggsmidler		2 194 092	2 859 399			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer					53 050	50 771
Sum fordringer		53 050	50 771			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				6		
Markedsbaserte aksjer				6		
Markedsbaserte obligasjoner				6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				6		
Andre finansielle instrumenter	6	213 279	1 015 122			
Sum investeringer		213 279	1 015 122			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 979 808	4 439 302			



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 979 808	4 439 302
Sum omløpsmidler		5 246 137	5 505 195
SUM EIENDELER		7 440 229	8 364 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 291 463	8 208 959
Sum opptjent egenkapital		7 291 463	8 208 959
Sum egenkapital		7 391 463	8 308 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 648	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		47 118	55 635
Sum kortsiktig gjeld		48 766	55 635
Sum gjeld		48 766	55 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 440 229	8 364 594



Organisasjonsnr: 976 878 337
VARUA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Nina Lorentzen
2024-06-24

 BankID Signing
Asmund Johan Mandal
2024-06-25

Årsregnskap 2023

Varua Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 878 337



Resultatregnskap			
Varua Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 784	1 804
Annen driftskostnad		167 872	42 845
Sum driftskostnader		177 656	44 649
Driftsresultat		-177 656	-44 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 193	123 054
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		567 606	94 979
Nedskrivning av finansielle eiendeler		844 057	1 690 300
Annen finanskostnad		204 371	400
Resultat av finansposter		-739 841	-1 662 625
Resultat før skattekostnad		-917 497	-1 707 274
Årsresultat		-917 497	-1 707 274
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-917 497	1 707 274
Sum overføringer		-917 497	1 707 274

Varua Invest AS

Side 2



Balanse			
Varua Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 941	16 235
Sum varige driftsmidler		23 941	16 235
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 028 986	2 403 402
Andre langsiktige fordringer	5	141 165	439 762
Sum finansielle anleggsmidler		2 170 151	2 843 164
Sum anleggsmidler		2 194 092	2 859 399
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 050	50 771
Sum fordringer		53 050	50 771
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	213 279	1 015 122
Sum investeringer		213 279	1 015 122
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 979 808	4 439 302
Sum omløpsmidler		5 246 137	5 505 195
Sum eiendeler		7 440 229	8 364 594
Varua Invest AS			Side 3



Balanse			
Varua Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 291 463	8 208 959
Sum opptjent egenkapital		7 291 463	8 208 959
Sum egenkapital		7 391 463	8 308 959
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 648	0
Annen kortsiktig gjeld		47 118	55 635
Sum kortsiktig gjeld		48 766	55 635
Sum gjeld		48 766	55 635
Sum egenkapital og gjeld		7 440 229	8 364 594
Oslo, 24.06.2024 Styret i Varua Invest AS			
<hr/> Åsmund Johan Mandal styreleder			
Varua Invest AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Varua Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets aksjonær har lånt kr. 47 118 til selskapet, lånet er ikke renteberegnet.

Revisor er fravalgt for inntektsåret 2023.



Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	18 039	18 039
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 490	17 490
Anskaffelseskost 31.12.2023	35 529	35 529
Akkumulerte avskrivninger 31.12	11 588	11 588
Bokført verdi 31.12.2023	23 941	23 941
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	1 804	1 804
Årets avskrivninger	9 784	9 784
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	11 588	11 588
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-917 497	-1 707 274
Permanente forskjeller	758 419	1 881 396
Endring i midlertidige forskjeller	749	-3 608
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-170 514
Skattepliktig inntekt	-158 329	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 859	3 608	749
Sum	2 859	3 608	749
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 391 892	-1 233 563	158 329
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 389 033	1 229 955	-159 078
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Varua Invest AS			Side 6



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	8 208 960	8 308 960
Årets resultat				-917 497	-917 497
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	7 291 463	7 391 463

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Andre fordringer (anleggsmidler)	141 165	439 762
Sum langsiktige fordringer	141 165	439 762

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Aksjer i Norske og utenlandske selskaper	0	4 563 344	2 028 986	2 028 986
Sum	0	4 563 344	2 028 986	2 028 986
Omløpsmidler				
Investering i IS	0	109 858	213 279	213 279
Sum markedsbaserte aksjer	0	109 858	213 279	213 279

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varua Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åsmund Joahan Mandal	100	100,0	100,0

Varua Invest AS

Side 7