



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 327 862
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET REIN
Forretningsadresse: Thora Meyers gate 9
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Marte Bentsen Krane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 017 271	644 461
Sum inntekter		1 017 271	644 461
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 255	0
Annen driftskostnad	2,3,4,5	210 030	166 687
Sum kostnader		215 283	166 687
Driftsresultat		801 987	477 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 170	1 544
Sum finansinntekter		9 170	1 544
Annen rentekostnad		731 581	393 045
Sum finanskostnader		731 581	393 045
Netto finans		-722 411	-391 501
Ordinært resultat før skattekostnad		79 575	86 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 575	86 273
Årsresultat		79 576	86 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		79 576	86 273
Sum overføringer og disponeringer		79 576	86 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		25 488 105	25 488 105
Sum varige driftsmidler	6	25 488 105	25 488 105
Sum anleggsmidler		25 488 105	25 488 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 524	67 344
Sum fordringer		38 524	67 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	92 045	4 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 045	4 931
Sum omløpsmidler		130 569	72 275
SUM EIENDELER		25 618 674	25 560 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 041	90 465
Sum opptjent egenkapital		170 041	90 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	8	200 041	120 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	10	10 068 000	10 068 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	15 307 066	15 333 047
Sum annen langsiktig gjeld		25 375 066	25 401 047
Sum langsiktig gjeld		25 375 066	25 401 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 522	35 634
Annen kortsiktig gjeld		7 045	3 235
Sum kortsiktig gjeld		43 567	38 869
Sum gjeld		25 418 633	25 439 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 618 674	25 560 380
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	25 375 066	25 401 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475563

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 327 862
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET REIN
Forretningsadresse: Thora Meyers gate 9
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Marte Bentsen Krane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 921 327 862
BORETTSLAGET REIN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 017 271	644 461
Sum inntekter		1 017 271	644 461
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 255	0
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	210 030	166 687
Sum kostnader		215 283	166 687
Driftsresultat		801 987	477 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 170	1 544
Sum finansinntekter		9 170	1 544
Annen rentekostnad		731 581	393 045
Sum finanskostnader		731 581	393 045
Netto finans		-722 411	-391 501
Ordinært resultat før skattekostnad		79 575	86 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 575	86 273
Årsresultat		79 576	86 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		79 576	86 273
Sum overføringer og disponeringer		79 576	86 273



Organisasjonsnr: 921 327 862
BORETTSLAGET REIN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		25 488 105	25 488 105
Sum varige driftsmidler	6	25 488 105	25 488 105

Sum anleggsmidler		25 488 105	25 488 105
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 524	67 344
Sum fordringer		38 524	67 344

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	92 045	4 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 045	4 931

Sum omløpsmidler		130 569	72 275
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		25 618 674	25 560 380
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		170 041	90 465
Sum opptjent egenkapital		170 041	90 465

Sum egenkapital	8	200 041	120 465
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	10	10 068 000	10 068 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	15 307 066	15 333 047



Sum annen langsiktig gjeld	25 375 066	25 401 047
Sum langsiktig gjeld	25 375 066	25 401 047
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 522	35 634
Annen kortsiktig gjeld	7 045	3 235
Sum kortsiktig gjeld	43 567	38 869
Sum gjeld	25 418 633	25 439 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 618 674	25 560 380
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	11	25 375 066
		25 401 047



Organisasjonsnr: 921 327 862
BORETTSLAGET REIN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 Borettslaget Rein

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		296 496	258 372	296 471	296 471
IN andel renter og avdrag		720 775	386 089	604 080	906 120
Sum inntekter		1 017 271	644 461	900 551	1 202 591
KOSTNADER					
Personalkostnader		255	0	0	0
Styrehonorar	1	5 000	0	3 600	3 600
Revisjonshonorar	2	4 013	3 013	3 600	3 600
Forretningsførerhonorar		36 936	36 000	34 608	34 608
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	0	0	0
Kontingent boligbyggelag		4 000	4 000	2 400	2 400
Drift/vedlikehold	3	7 650	6 852	25 900	25 900
Kabel-tv/internet		7 128	7 128	7 200	7 200
Forsikringer	4	34 446	32 248	31 077	36 513
Kommunale avgifter		112 909	75 994	73 604	123 530
Kontorekvisita, trykksaker		114	130	700	700
Telefon og porto		143	140	200	200
Andre driftskostnader	5	1 122	1 182	1 200	1 200
Sum kostnader		215 283	166 687	184 089	239 451
DRIFTSRESULTAT		801 987	477 774	716 462	963 140
FINANSINNETEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		9 170	1 544	0	0
Rentekostnader		731 581	393 045	613 849	919 199
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-722 411	-391 501	-613 849	-919 199
RESULTAT		79 576	86 273	102 613	43 941
Overført til egenkapital		79 576	86 273	0	0



Balanse 2023 Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		809 000	809 000
Bygninger		24 361 000	24 361 000
Carporter/Parkering/vei/molo		318 105	318 105
Sum varige driftsmidler	6	25 488 105	25 488 105
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		25 488 105	25 488 105
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		2 011	32 898
Periodisering kostnader		36 513	34 446
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	7	92 045	4 931
Sum omløpsmidler		130 569	72 275
SUM EIENDELER		25 618 674	25 560 380



Balanse 2023 Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital		170 041	90 465
Sum egenkapital	8	200 041	120 465
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	9	15 307 066	15 333 047
Borettsinnskudd	10	10 068 000	10 068 000
Sum langsiktig gjeld		25 375 066	25 401 047
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning		9	0
Leverandørgjeld		36 513	35 634
Påløpte renter		7 045	3 235
Sum kortsiktig gjeld		43 567	38 869
Sum gjeld		25 418 633	25 439 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 618 674	25 560 380
Pantstillelser	11	25 375 066	25 401 047

Borettslaget Rein

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Kari Marte Bentsen Krane
Styreleder

Tor Danielsen
Styremedlem

Per Gunnar Klæbo
Styremedlem



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 1 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 5 000,-, hvorav kr 3 000,- tilfaller styrets leder.



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Note 2 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	4 013	3 013
Sum	4 013	3 013

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 3 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	7 650	6 852
Sum	7 650	6 852

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 4 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	34 446	32 248
Sum	34 446	32 248

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. MOBO Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 122	1 182
Sum	1 122	1 182

Note 6 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomt	809 000	809 000			809 000	2019
Bygninger	24 361 000	24 361 000			24 361 000	2019
Asfaltering uteområde	318 105	318 105			318 105	2020
Sum varige driftsmidler	25 488 105	25 488 105			25 488 105	



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Tomt

Tomten er kjøpt i 2019, estimert pris er kr 809 000,-.

Note 7 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 1506.10.57835	92 045	4 931
Sum	92 045	4 931

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 8 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	30 000	30 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	90 465	4 192
Årets resultat	79 576	86 273
Sum egenkapital pr. 31.12.	200 041	120 465

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 6.



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Note 9 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Asfaltering	Bygninger
Lånenummer:	16362683908	12138272794
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2019
Rentesats:	5.60 %	5.60 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2030	30.06.2059
Opprinnelig lånebeløp:	300 000	15 102 000
Lånesaldo 01.01:	231 047	15 102 000
Avdrag i perioden:	25 981	0
Lånesaldo 31.12:	205 066	15 102 000
Saldo 5 år frem i tid:	54 298	15 102 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12138272794	6	2 517 000	15 102 000
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362683908	6	34 178	205 068
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 12138272794 har første avdrag 30.12.2029 med kr 96 085	6	2 517 000	2 669

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.

Annen langsiktig gjeld (IN andelseiere)

IN-lån (individuell nedbetaling) : Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantelikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjeld. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Note 10 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 Borettsinnskudd	10 068 000	10 068 000
Sum	10 068 000	10 068 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 25 488 105,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 25 375 066,- pr. 31.12.



Noter Borettslaget Rein orgnr: 921 327 862

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	33 407	-25 801
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	79 576	86 273
Avdrag langsiktige lån	-25 981	-27 066
B. Årets endring disponible midler	53 595	59 207
C. Disponible midler	87 001	33 407
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	130 569	72 275
Kortsiktig gjeld	-43 567	-38 869
Disponible midler	87 001	33 407

189 Borettslaget Rein



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Rein.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Rein

Styreleder	Kari Marte Bentsen Krane (sign.)	02.05.2024
Styremedlem	Per Gunnar Klæbo (sign.)	02.05.2024
Styremedlem	Tor Danielsen (sign.)	02.05.2024



Til generalforsamlingen i Borettslaget Rein

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Rein som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettfall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 14. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor