



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 104	
Sum kostnader		35 104	0
Driftsresultat		-15 104	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		80 478	
Sum finanskostnader		80 478	
Netto finans		-80 477	
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 582	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 582	0
Årsresultat		-95 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 582	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-95 582	
Sum overføringer og disponeringer		-95 582	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 169 253	
Sum varige driftsmidler		7 169 253	
Sum anleggsmidler		7 169 253	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 194	
Sum fordringer		2 194	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	131 611	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 611	
Sum omløpsmidler		133 805	0
SUM EIENDELER		7 303 059	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,8	95 582	
Sum opptjent egenkapital		-95 582	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		904 418	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		500	
Sum annen langsiktig gjeld		500	
Sum langsiktig gjeld		500	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 000 000	
Leverandørgjeld		83 038	
Kortsiktig konserngjeld	10	152 000	
Annen kortsiktig gjeld		163 102	
Sum kortsiktig gjeld		6 398 140	
Sum gjeld		6 398 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 303 059	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666660

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 104	
Sum kostnader		35 104	0
Driftsresultat		-15 104	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		80 478	
Sum finanskostnader		80 478	
Netto finans		-80 477	
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 582	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 582	0
Årsresultat		-95 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 582	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-95 582	
Sum overføringer og disponeringer		-95 582	



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5	7 169 253	
	7 169 253	

Sum anleggsmidler

	7 169 253	0
--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer

	2 194	
	2 194	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6	131 611	
	131 611	

Sum omløpsmidler

	133 805	0
--	---------	---

SUM EIENDELER

	7 303 059	0
--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

7,8	1 000 000	
	1 000 000	

Opptjent egenkapital
Udekket tap

4,8	95 582	
	-95 582	

Sum egenkapital

	904 418	0
--	---------	---

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld

	500	
--	-----	--



Sum annen langsiktig gjeld		500	
Sum langsiktig gjeld		500	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	6 000 000	
Leverandørgjeld		83 038	
Kortsiktig konserngjeld	10	152 000	
Annen kortsiktig gjeld		163 102	
Sum kortsiktig gjeld		6 398 140	
Sum gjeld		6 398 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 303 059	0



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zåbra Holding AS	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Svein Løndal	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Harald Guttorm Randbye	9.00	9.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
Lønzåm Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 925502847

Utarbeidet av:

Exacta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dyrmyrgata 4
3611 KONGSBERG
Organisasjonsnr. 963740085



Lønzåm Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		20 000
Sum driftsinntekter		20 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	35 104
Sum driftskostnader		35 104
DRIFTSRESULTAT		(15 104)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		1
Sum finansinntekter		1
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		80 478
Sum finanskostnader		80 478
NETTO FINANSPOSTER		(80 477)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(95 582)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0
ORDINÆRT RESULTAT		(95 582)
ÅRSRESULTAT		(95 582)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(95 582)
SUM OVERF. OG DISP.		(95 582)

Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021


Årsregnskap for Lønzåm Utvikling AS


Organisasjonsnr. 925502847




Lønzåm Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 169 253
Sum varige driftsmidler		7 169 253
SUM ANLEGGSMIDLER		7 169 253
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 194
Sum fordringer		2 194
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	131 611
SUM OMLØPSMIDLER		133 805
SUM EIENDELER		7 303 059
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	7,8	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4,8	(95 582)
Sum opptjent egenkapital		(95 582)
SUM EGENKAPITAL		904 418
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		500
Sum annen langsiktig gjeld		500
SUM LANGSIKTIG GJELD		500
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 000 000
Leverandørgjeld		83 038
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	152 000
Annen kortsiktig gjeld		163 102
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 398 140
SUM GJELD		6 398 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 303 059

Årsregnskap for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønzåm Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020


Underskrifter
06.07.2021


Henrik Hognestad
Styrets leder

Astrid Løndal Randbye
Nestleder

Harald Guttorm Randbye
Styremedlem

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021


 Legally signed by
Harald Guttorm Randbye
01.08.2021




Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutform Randbye
01.08.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847




Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-95 582
+ Permanente og andre forskjeller	7 847
+ Endring i midlertidige forskjeller	-185 993
= Inntekt	-273 728

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0


Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847




Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	185 993	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 728	0
= Grunnlag utsatt skatt	-87 735	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	87 735	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	87 735	0
Utsatt skattefordel	19 301	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	87 735	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 301	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-95 582
Skattekostnad	0
Årets resultat	-95 582

Overføringer

Udekket tap til fremføring	95 582
Til disposisjon	0

Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønåm Utvikling AS

Noter 2020

Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

Legally signed by
Harald Guttorm Randbye
01.08.2021

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	7 169 253
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 169 253
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	7 169 253

Prosentstøt for ord. avskr.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Zåbra Holding AS	51	51,00 %
Svein Løndal	40	40,00 %
Harald Guttorm Randbye	9	9,00 %

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-95 582	-95 582
+/-Andre transaksjoner	1 000 000	0	0	0	1 000 000
=Pr 31.12.	1 000 000	0	0	-95 582	904 418


Noter for Lønåm Utvikling AS


Organisasjonsnr. 925502847




Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

 Legally signed by
Astrid Løndal Randbye
09.07.2021

 Legally signed by
Henrik Hognestad
18.07.2021

 Legally signed by
Harald Gutorm Randbye
01.08.2021

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et langsiktig lån til Sparebanken Telemark på kr. 6 000 000. Lånet har vært avdragsfritt hele 2020.

Sparebanken Telemark har pant i eiendeler til kr 7 169 253.

Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

2920 Gjeld til Zåbra Eiendom AS	152 000	0
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	152 000	0

Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønzåm Utvikling AS

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-95 582
+ Permanente og andre forskjeller	7 847
+ Endring i midlertidige forskjeller	-185 993
= Inntekt	-273 728

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Noter for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønزام Utvikling AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	185 993	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 728	0
= Grunnlag utsatt skatt	-87 735	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	87 735	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	87 735	0
Utsatt skattefordel	19 301	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	87 735	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 301	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-95 582
Skattekostnad	0
Årets resultat	-95 582

Overføringer

Udekket tap til fremføring	95 582
Til disposisjon	0



Lønåm Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	7 169 253
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 169 253
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	7 169 253

Prosentstøt for ord. avskr.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Zåbra Holding AS	51	51,00 %
Svein Løndal	40	40,00 %
Harald Guttorm Randbye	9	9,00 %

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-95 582	-95 582
+/-Andre transaksjoner	1 000 000	0	0	0	1 000 000
=Pr 31.12.	1 000 000	0	0	-95 582	904 418

Noter for Lønåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønزام Utvikling AS

Noter 2020

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et langsiktig lån til Sparebanken Telemark på kr. 6 000 000. Lånet har vært avdragsfritt hele 2020.

Sparebanken Telemark har pant i eiendeler til kr 7 169 253.

Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

2920 Gjeld til Zåbra Eiendom AS	152 000	0
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	152 000	0



Lønzåm Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		20 000
Sum driftsinntekter		20 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	35 104
Sum driftskostnader		35 104
DRIFTSRESULTAT		(15 104)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		1
Sum finansinntekter		1
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		80 478
Sum finanskostnader		80 478
NETTO FINANSPOSTER		(80 477)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(95 582)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0
ORDINÆRT RESULTAT		(95 582)
ÅRSRESULTAT		(95 582)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(95 582)
SUM OVERF. OG DISP.		(95 582)

Årsregnskap for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønzåm Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 169 253
Sum varige driftsmidler		7 169 253
SUM ANLEGGSMIDLER		7 169 253
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 194
Sum fordringer		2 194
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	131 611
SUM OMLØPSMIDLER		133 805
SUM EIENDELER		7 303 059
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	7,8	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4,8	(95 582)
Sum opptjent egenkapital		(95 582)
SUM EGENKAPITAL		904 418
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		500
Sum annen langsiktig gjeld		500
SUM LANGSIKTIG GJELD		500
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 000 000
Leverandørgjeld		83 038
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	152 000
Annen kortsiktig gjeld		163 102
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 398 140
SUM GJELD		6 398 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 303 059

Årsregnskap for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



Lønzåm Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note

31.12.2020

Underskrifter
06.07.2021

Henrik Hognestad
Styrets leder

Astrid Løndal Randbye
Nestleder

Harald Guttorm Randbye
Styremedlem

Årsregnskap for Lønzåm Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925502847



**Årsregnskap 2020
for
Lønzåm Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 925502847

Utarbeidet av:

Exacta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dyrmyrgata 4
3611 KONGSBERG



Organisasjonsnr. 963740085