



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 042 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farmoveien 243
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Heimtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 000	
Sum inntekter		110 000	
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	30 934	30 425
Sum kostnader		30 934	30 425
Driftsresultat		79 066	-30 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Netto finans		1	3
Ordinært resultat før skattekostnad		79 067	-30 421
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 067	-30 421
Årsresultat		79 067	-30 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 067	-30 421
Totalresultat		79 067	-30 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		79 067	-30 421
Sum overføringer og disponeringer		79 067	-30 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendom for videresalg			150 000
Sum varer			150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		26 222	6 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 222	6 826
Sum omløpsmidler		26 222	156 826
SUM EIENDELER		26 222	156 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (180 aksjer à kr 1 000)	1	180 000	180 000
Overkurs		626 849	626 849
Sum innskutt egenkapital		806 849	806 849
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		708 570	787 637
Sum opptjent egenkapital		-708 570	-787 637
Sum egenkapital	3	98 279	19 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	-72 056	137 615
Sum kortsiktig gjeld		-72 056	137 615
Sum gjeld		-72 056	137 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 222	156 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855718

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 042 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farmoveien 243
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Heimtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 999 042 589
HEIMTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 000	
Sum inntekter		110 000	
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	30 934	30 425
Sum kostnader		30 934	30 425
Driftsresultat		79 066	-30 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Netto finans		1	3
Ordinært resultat før skattekostnad		79 067	-30 421
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 067	-30 421
Årsresultat		79 067	-30 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 067	-30 421
Totalresultat		79 067	-30 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		79 067	-30 421
Sum overføringer og disponeringer		79 067	-30 421



Organisasjonsnr: 999 042 589
HEIMTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Eiendom for videresalg 150 000

Sum varer 150 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter 26 222 6 826

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 26 222 6 826

Sum omløpsmidler 26 222 156 826

SUM EIENDELER 26 222 156 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (180 aksjer
å kr 1 000) 1 180 000 180 000

Overkurs 626 849 626 849

Sum innskutt egenkapital 806 849 806 849

Opptjent egenkapital

Udekket tap 708 570 787 637

Sum opptjent egenkapital -708 570 -787 637

Sum egenkapital 3 98 279 19 212

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 5

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4

Annen kortsiktig gjeld 6 -72 056 137 615



Sum kortsiktig gjeld	-72 056	137 615
Sum gjeld	-72 056	137 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 222	156 826



Organisasjonsnr: 999 042 589
HEIMTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

Heimtun Eiendom AS

**Heimtun Eiendom AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		110 000	0
Sum driftsinntekter		<u>110 000</u>	<u>0</u>
Andre driftskostnader	2	30 934	30 425
Sum driftskostnader		<u>30 934</u>	<u>30 425</u>
Driftsresultat		<u>79 066</u>	<u>-30 425</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1	3
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>79 067</u>	<u>-30 421</u>
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		<u>79 067</u>	<u>-30 421</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		79 067	0
Overført til udekket tap		0	30 421
Sum overføringer		<u>79 067</u>	<u>-30 421</u>



Heimtun Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Eiendom for videresalg		0	150 000
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		26 222	6 826
Sum omløpsmidler		<u>26 222</u>	<u>156 826</u>
SUM EIENDELER		<u>26 222</u>	<u>156 826</u>

**Heimtun Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (180 aksjer à kr 1 000)	1	180 000	180 000
Overkurs		<u>626 849</u>	<u>626 849</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>806 849</u>	<u>806 849</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-708 570</u>	<u>-787 637</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-708 570</u>	<u>-787 637</u>
Sum egenkapital	3	<u>98 279</u>	<u>19 212</u>
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>-72 056</u>	<u>137 615</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>-72 056</u>	<u>137 615</u>
Sum gjeld		<u>-72 056</u>	<u>137 615</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>26 222</u>	<u>156 826</u>

Lindesnes, 31.08.2021
Styret i Heimtun Eiendom AS
Jahn Henrik Heimtun
styreleder



Heimtun Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1. Antall aksjer, aksjesiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	180	1 000	180 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Audna Bruk AS	180	100 %
Totalt antall aksjer	180	100 %

Note 2. Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor
Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3. Egenkapital

	Akse- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	180 000	626 849	-787 637	19 212
Årets resultat	-	-	79 067	79 067
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	180 000	626 849	-708 570	98 279



Heimtun Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	79 067	-34 421
Mottatt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-	-
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>-79 067</u>	<u>34 421</u>
Årets skattepliktige inntekt	-	-
Betalbar skatt, 24%	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Sum skattekostnad	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Andre forskjeller	-	150 000	150 000
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>-59 821</u>	<u>-288 888</u>	<u>-229 067</u>
Netto midlertidige forskjeller	-59 821	-138 888	-79 067
Utsatt skattefordel	13 161	30 555	17 395

I tråd med god regnskapskikk for små selskaper er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 6. Annen korttids gjeld.

Inkludert i denne posten er fordring på morselskapet med kr 74 806.