



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 468 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNDAL INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 92  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Midthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 748 650	6 921 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 748 650</b>	<b>6 921 002</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 163	49 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 988 434	1 990 195
Annen driftskostnad	2	1 405 428	1 197 034
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 410 025</b>	<b>3 236 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 338 625</b>	<b>3 684 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>218</b>
Annen rentekostnad		3 258 126	3 380 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 258 126</b>	<b>3 380 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 258 105</b>	<b>-3 380 190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 080 520</b>	<b>303 842</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 003	67 044
<b>Årsresultat</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		788 517	236 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>788 517</b>	<b>236 798</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	54 580 614	57 667 757
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>54 580 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 080 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 893 299	72 926
Andre kortsiktige fordringer		29 978	25 000
Konsernfordringer	6	1 492 656	2 505 548
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 415 933</b>	<b>2 603 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 628	1 053 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495 628</b>	<b>1 053 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 911 561</b>	<b>3 657 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 992 175</b>	<b>61 324 946</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 079 100	1 210 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	2 277 570	2 390 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 670</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 016 163	2 227 646
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 016 163</b>	<b>2 227 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 372 833</b>	<b>5 827 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	740 372	448 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>740 372</b>	<b>448 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 158 858	44 459 108
Langsiktig konserngjeld	6	1 183 000	1 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 341 858</b>	<b>45 509 108</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 082 230</b>	<b>45 957 477</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	352 250	317 863
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		210 884	417 542
Kortsiktig konserngjeld	6	7 308 009	7 458 009
Annen kortsiktig gjeld		665 969	1 346 410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 537 112</b>	<b>9 539 823</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		52 619 342	55 497 300
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 992 175</b>	<b>61 324 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 468 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNDAL INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 92  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Midthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 990 468 192  
SUNNDAL INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 748 650	6 921 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 748 650</b>	<b>6 921 002</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 163	49 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 988 434	1 990 195
Annen driftskostnad	2	1 405 428	1 197 034
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 410 025</b>	<b>3 236 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 338 625</b>	<b>3 684 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>218</b>
Annen rentekostnad		3 258 126	3 380 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 258 126</b>	<b>3 380 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 258 105</b>	<b>-3 380 190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 080 520</b>	<b>303 842</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 003	67 044
<b>Årsresultat</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		788 517	236 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>788 517</b>	<b>236 798</b>



Organisasjonsnr: 990 468 192  
SUNNDAL INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	54 580 614	57 667 757
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>54 580 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 080 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 893 299	72 926
Andre kortsiktige fordringer		29 978	25 000
Konsernfordringer	6	1 492 656	2 505 548
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 415 933</b>	<b>2 603 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		495 628	1 053 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495 628</b>	<b>1 053 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 911 561</b>	<b>3 657 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 992 175</b>	<b>61 324 946</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 079 100	1 210 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	2 277 570	2 390 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 670</b>	<b>3 600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 016 163	2 227 646
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 016 163</b>	<b>2 227 646</b>

**Sum egenkapital** 4 **6 372 833** **5 827 646**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	740 372	448 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>740 372</b>	<b>448 369</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 158 858	44 459 108
Langsiktig konserngjeld	6	1 183 000	1 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 341 858</b>	<b>45 509 108</b>

**Sum langsiktig gjeld** **44 082 230** **45 957 477**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	352 250	317 863
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		210 884	417 542
Kortsiktig konserngjeld	6	7 308 009	7 458 009
Annen kortsiktig gjeld		665 969	1 346 410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 537 112</b>	<b>9 539 823</b>

**Sum gjeld** **52 619 342** **55 497 300**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **58 992 175** **61 324 946**



Organisasjonsnr: 990 468 192  
SUNNDAL INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Sunndal Industribygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: TKY8-5M8UP-APL6R-APMHJ-80A48-CYT66

Org.nr. : 990 468 192



## Resultatregnskap Sundal Industribygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 748 650	6 921 002
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 748 650</b>	<b>6 921 002</b>
Varekostnad		16 163	49 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 988 434	1 990 195
Annen driftskostnad	2	1 405 428	1 197 034
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 410 025</b>	<b>3 236 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 338 625</b>	<b>3 684 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	218
Annen rentekostnad		3 258 126	3 380 408
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 258 105</b>	<b>-3 380 190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 080 520</b>	<b>303 842</b>
Skattekostnad på resultat	3	292 003	67 044
<b>Årsresultat</b>		<b>788 517</b>	<b>236 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		788 517	236 798
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>788 517</b>	<b>236 798</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TKJY8-5M8UP-APL6R-APMHJ-80A48-CYT66



## Balanse Sundal Industribygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	54 580 614	57 667 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>54 580 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 080 614</b>	<b>57 667 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 893 299	72 926
Andre kortsiktige fordringer		29 978	25 000
Konsernfordringer	6	1 492 656	2 505 548
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 415 933</b>	<b>2 603 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 628	1 053 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>495 628</b>	<b>1 053 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 911 561</b>	<b>3 657 189</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>58 992 175</b>	<b>61 324 946</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TKY8-5M8UP-APL6R-APMHJ-80A48-CYT66



## Balanse

### Sunddal Industribygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4, 7	1 079 100	1 210 000
Overkurs	4	2 277 570	2 390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 670</b>	<b>3 600 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	3 016 163	2 227 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 016 163</b>	<b>2 227 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 372 833</b>	<b>5 827 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	3	740 372	448 369
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>740 372</b>	<b>448 369</b>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 183 000	1 050 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 158 858	44 459 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 341 858</b>	<b>45 509 108</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		183 645	273 507
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	6	168 605	44 356
Skyldig offentlige avgifter		210 884	417 542
Kortsiktig konserngjeld	6	7 308 009	7 458 009
Annen kortsiktig gjeld		665 969	1 346 410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 537 112</b>	<b>9 539 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 619 342</b>	<b>55 497 300</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 992 175</b>	<b>61 324 946</b>

Sunddalsøra, \_\_\_\_\_, 2025  
Styret i Sunddal Industribygg AS

\_\_\_\_\_  
Rune Midthaug  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## FISJON 2024

Selskapet har i 2024 fisjonert ut en eiendom. Sunndal Industribygg AS er overdragende selskap. Overtakende selskap er Flaggnutveien 23 AS (org.nr: 934 113 350). Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet fra 01.01.2024 og med regnskapsmessig virkning fra 30.04.2024. Sammenligningstallene i balansen er ikke omarbeidet.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	62 859 805
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	908 184
- Avgang i året	4 003 483
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>59 764 506</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 183 893
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>54 580 613</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 988 434
Økonomisk levetid	0-65 år

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller ledelsen.

## Note 3 Skatt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	292 003	67 044
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>292 003</b>	<b>67 044</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 080 520	303 842
Permanente forskjeller	1 880	901
Endring i midlertidige forskjeller	32 650	-246 199
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 115 050	-58 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 101 212	4 082 522	-18 690
Fordringer	-86 340	-35 000	51 340
<b>Sum</b>	<b>4 014 872</b>	<b>4 047 522</b>	<b>32 650</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-649 545	-1 764 596	-1 115 050
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 365 327</b>	<b>2 282 926</b>	<b>-1 082 400</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>740 372</b>	<b>502 244</b>	<b>-238 128</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 210 000	2 390 000	2 227 646	5 827 646
Fisjon 30.04.2024	-130 900	-112 430	0	-243 330
Pr. 01.05.2024	1 079 100	2 277 570	2 227 646	5 584 316
Årets resultat	0	0	788 517	788 517
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 079 100</b>	<b>2 277 570</b>	<b>3 016 163</b>	<b>6 372 833</b>

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	42 158 858
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	42 158 858
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	54 580 614

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	500 000	0
Kundefordringer	0	2 375 548
Andre fordringer	1 492 656	130 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 992 656</b>	<b>2 505 548</b>
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	1 183 000	1 050 000
Leverandørgjeld	168 605	44 356
Annen kortsiktig gjeld	7 308 009	180 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 659 614</b>	<b>1 274 356</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Sunndal Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	981,0	1 079 100
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>		<b>1 079 100</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bratseth Holding AS	1 100	100,0





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Midthaug, Rune

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-662202

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-03 18:07:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TK1Y8-5M8UP-APL6R-APMHJ-80A48-CXTG6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Sunndal Industribygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunndal Industribygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: CODJ4-GLGMP-OTX23-VTBZB-FFNET-MSLXG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 12:58:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CODJ4-GLGMP-OTX23-VTBZB-FFNET-MSLXG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.