



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 251 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heggeveien 32
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Jorun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 740
Sum inntekter			2 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 500	4 800
Annen driftskostnad	1	12 299	6 150
Sum kostnader		15 799	10 950
Driftsresultat		-15 799	-8 210
Annen rentekostnad		145	
Sum finanskostnader		145	
Netto finans		-145	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 944	-8 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 944	-8 210
Årsresultat		-15 944	-8 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 944	-8 210
Totalresultat		-15 944	-8 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 944	
Overført fra annen egenkapital			-8 210
Sum overføringer og disponeringer		-15 944	-8 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 200	8 700
Sum varige driftsmidler		5 200	8 700
Sum anleggsmidler		5 200	8 700
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424	945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424	945
Sum omløpsmidler		424	945
SUM EIENDELER		5 624	9 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		42 144	26 200
Sum opptjent egenkapital		-42 144	-26 200
Sum egenkapital		-12 144	3 800
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 094	
Annen kortsiktig gjeld		16 674	5 845
Sum kortsiktig gjeld		17 768	5 845
Sum gjeld		17 768	5 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 624	9 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350016

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 251 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kroken 8
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Jorun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 740
Sum inntekter			2 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 500	4 800
Annen driftskostnad	1	12 299	6 150
Sum kostnader		15 799	10 950
Driftsresultat		-15 799	-8 210
Annen rentekostnad		145	
Sum finanskostnader		145	
Netto finans		-145	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 944	-8 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 944	-8 210
Årsresultat		-15 944	-8 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 944	-8 210
Totalresultat		-15 944	-8 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 944	
Overført fra annen egenkapital			-8 210
Sum overføringer og disponeringer		-15 944	-8 210



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		5 200	8 700
Sum varige driftsmidler		5 200	8 700
Sum anleggsmidler		5 200	8 700
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		424	945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424	945
Sum omløpsmidler		424	945
SUM EIENDELER		5 624	9 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		42 144	26 200
Sum opptjent egenkapital		-42 144	-26 200
Sum egenkapital		-12 144	3 800
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		1 094	
Annen kortsiktig gjeld			
		16 674	5 845
Sum kortsiktig gjeld		17 768	5 845
Sum gjeld		17 768	5 845



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 624

9 645



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Velfjord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 251 854



RESULTATREGNSKAP

VELFJORD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	2 740
Sum driftsinntekter		0	2 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 500	4 800
Annen driftskostnad	1	12 299	6 150
Sum driftskostnader		15 799	10 950
Driftsresultat		-15 799	-8 210
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		145	0
Resultat av finansposter		-145	0
Resultat før skattekostnad		-15 944	-8 210
Resultat		-15 944	-8 210
Årsresultat		-15 944	-8 210
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		15 944	0
Overført fra annen egenkapital		0	8 210
Sum overføringer		-15 944	-8 210



BALANSE

VELFJORD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 200	8 700
Sum varige driftsmidler		5 200	8 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 200	8 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424	945
Sum omløpsmidler		424	945
Sum eiendeler		5 624	9 645



BALANSE

VELFJORD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-42 144	-26 200
Sum opptjent egenkapital		-42 144	-26 200
Sum egenkapital		-12 144	3 800
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 094	0
Annen kortsiktig gjeld		16 674	5 845
Sum kortsiktig gjeld		17 768	5 845
Sum gjeld		17 768	5 845
Sum egenkapital og gjeld		5 624	9 645

Hommelstø; __.__.2024
Styret i Velfjord Eiendom AS

Else Jorun Johansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønn, ansatte og årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.