



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 669 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITE NÆRING III AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Grude  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 998	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 998</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 998</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 997</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 997</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 997</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 997</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 997</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		-9 997	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 997</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 5	2 700 113	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379	
Sum omløpsmidler		2 704 492	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 704 492</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	64 280	
Annen innskutt egenkapital		2 625 837	
Sum innskutt egenkapital		2 690 117	
Sum egenkapital	2	2 690 117	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	
Utbytte		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 375	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum gjeld		14 375	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 704 492</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap**

**2018**

**Beite Næring III AS**

Org.nr.:921 669 119



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Beite Næring III AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
Annen driftskostnad		9 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>9 998</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-9 998</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 997
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 997</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra annen innskutt egenkapital		9 997
<b>Sum overføringer</b>		<u>-9 997</u>

Beite Næring III AS Side 2




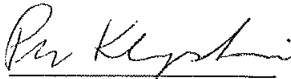
<b>Balanse</b>		
<b>Beite Næring III AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Eiendom under utvikling	4, 5	2 700 113
<b>Fordringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 379
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 704 492</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 704 492</u>

Beite Næring III AS Side 3



Balanse		
Beite Næring III AS		
	Note	2018
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	64 280
Annen innskutt egenkapital		2 625 837
Sum innskutt egenkapital		<u>2 690 117</u>
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	2	<u>2 690 117</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandorgjeld		4 375
Gjeld til selskap i samme konsern		10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 375</u>
Sum gjeld		<u>14 375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 704 492</u>

Klepp Stasjon, 15.02.2019  
Styret i Beite Næring III AS

 Oddbjørn Grude Styreleder	 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder
---	--

Beite Næring III AS Side 4



*Noter 2018*

**Beite Næring III AS**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

**Inntektsføring**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

**Varebeholdninger**

Beholdning av eiendom under utvikling er vurdert til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

**Fortsatt drift**

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

**Andre opplysninger**

Selskapet, Beite Næring III AS ble stiftet 10. august 2018 i forbindelse med fisjon av Beite AS. Overtakende selskaper i fisjonen var GB Tomt AS, BD Tomt AS, Øgård Eiendom AS, Øgård Eiendom II AS, Beite Utvikling AS, Beite Næring I AS, Beite Næring II AS, Beite Næring III AS og Beite Næring IV AS. Fisjon er under uendret eierskap, hvor overtakende selskaper overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser som fremkommer av fisjonsplanen.

Fisjonen ble til gjennomført regnskaps- og skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig virkningstidspunkt var 01.07.2018.

Side 1



Noter 2018

Beite Næring III AS

Note 2 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Tingsinnskudd ved fisjon 01.07.	64 280	2 635 834	2 700 114
Årets resultat	0	-9 997	-9 997
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>64 280</b>	<b>2 625 837</b>	<b>2 690 117</b>

Note 3 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Beite Næring III AS består av 100 000 aksjer pålydende kr 0,6428 til sammen kr 64.280, alle i samme aksjeklasse.

Selskapet er et heleid datterselskap av Grude & Klingsheim Eiendom AS.

Note 4 – Eiendom under utvikling

Posten består av tomteområde som selskapet har under utvikling.

Note 5 – Pantstillelser og garantier mv

	2018
Tomter	2 700 113
<b>Sum</b>	<b>2 700 113</b>

Note 6 – Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2018	01.07.2018	Endring
Eiendom under utvikling	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	-9 997	0	-9 997
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel</b>	<b>-9 997</b>	<b>0</b>	<b>-9 997</b>
Utsatt skattefordel (22%)	-2 199	0	-2 199
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter 2018

**Beite Næring III AS**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

<b>Beregningsgrunnlag betalbar skatt</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 997
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 997</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>

**Note 7 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

**Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld**

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.