



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGTROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Soleimsvegen 158
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Soleim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		12 814	35 329
Sum kostnader		12 814	35 329
Driftsresultat		-12 814	-35 329
Annen rentekostnad		1 750	88
Annen finanskostnad		4 991	
Sum finanskostnader		6 740	88
Netto finans		-6 740	-88
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 555	-35 417
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 555	-35 417
Årsresultat	4	-19 555	-35 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 555	-35 417
Totalresultat		-19 555	-35 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 555	-35 417
Sum overføringer og disponeringer		-19 555	-35 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	256 835	256 835
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	256 835	256 835
Sum anleggsmidler		256 835	256 835
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		28 896	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		308 860	718 754
Sum fordringer		308 860	718 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 868	65 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 868	65 287
Sum omløpsmidler		362 624	784 041
SUM EIENDELER		619 459	1 040 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		54 971	35 417
Sum opptjent egenkapital		-54 971	-35 417
Sum egenkapital	4	-30 541	-10 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 863
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		650 000	1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		650 000	1 051 863
Sum gjeld		650 000	1 051 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 459	1 040 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345440

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGTROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Soleimsvegen 158
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Soleim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		12 814	35 329
Sum kostnader		12 814	35 329
Driftsresultat		-12 814	-35 329
Annen rentekostnad		1 750	88
Annen finanskostnad		4 991	
Sum finanskostnader		6 740	88
Netto finans		-6 740	-88
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 555	-35 417
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 555	-35 417
Årsresultat	4	-19 555	-35 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 555	-35 417
Totalresultat		-19 555	-35 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 555	-35 417
Sum overføringer og disponeringer		-19 555	-35 417



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	256 835	256 835
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	256 835	256 835
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		256 835	256 835
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		28 896	
-----------	--	--------	--

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		308 860	718 754
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		308 860	718 754
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		24 868	65 287
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		24 868	65 287
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		362 624	784 041
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		619 459	1 040 876
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap		54 971	35 417
Sum opptjent egenkapital		-54 971	-35 417
Sum egenkapital	4	-30 541	-10 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 863
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		650 000	1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		650 000	1 051 863
Sum gjeld		650 000	1 051 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 459	1 040 876



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Geir Egil Soleim
2025-03-17

 BankID Signing
Helge Ivar Strømskag
2025-03-21

Årsregnskap 2024

Vikingtroll Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 192 493



RESULTATREGNSKAP

VIKINGTROLL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 814	35 329
Sum driftskostnader		12 814	35 329
Driftsresultat		-12 814	-35 329
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 750	88
Annen finanskostnad		4 991	0
Resultat av finansposter		-6 740	-88
Resultat før skattekostnad		-19 555	-35 417
Årsresultat	4	-19 555	-35 417
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		19 555	35 417
Sum overføringer		-19 555	-35 417



BALANSE

VIKINGTROLL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	256 835	256 835
Sum varige driftsmidler	2	256 835	256 835
Sum anleggsmidler		256 835	256 835
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		28 896	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		308 860	718 754
Sum fordringer		308 860	718 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 868	65 287
Sum omløpsmidler		362 624	784 041
Sum eiendeler		619 459	1 040 876



BALANSE

VIKINGTROLL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-54 971	-35 417
Sum opptjent egenkapital		-54 971	-35 417
Sum egenkapital	4	-30 541	-10 987
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 863
Annen kortsiktig gjeld		650 000	1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		650 000	1 051 863
Sum gjeld		650 000	1 051 863
Sum egenkapital og gjeld		619 459	1 040 876

17.03.2025

Styret i Vikingtroll Eiendom AS

Helge Ivar Strømskag
Styreleder

Geir Egil Soleim
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 16.03.2023.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Vikingtroll Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	256 835	256 835
= Anskaffelseskost 31.12.24	256 835	256 835
= Bokført verdi 31.12.24	256 835	256 835

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 555	-35 417
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 555	-35 417
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 971	-35 417	19 555
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 971	35 417	-19 555
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-35 417	-10 987
Pr. 01.01.2024	30 000	-5 570	-35 417	-10 987
Årets underskudd			-19 555	-19 555
Stiftelse	0	0	0	0
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	-54 971	-30 541

Styret presiserer at aksjekapitalen er tapt og har dermed handlingsplikt ihht aksjeloven §3-5. Årsregnskapet avlegges likevel under forutsetning om fortsatt drift, jf. Regnskapsloven §3-3. Styret er klar over den generelle aktsomhetsplikt til å påse at foretaket ikke driver for kreditors regning og risiko.

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -19 555 etter skatt. Likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Vikingtroll Eiendom AS er et nystiftet selskap i mars 2023 som har hovedmål å drive med utleie av fast eiendom. I 2023 ble det gjort den første investeringen i eiendommen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Aksjonærene vil tilføre likviditet om nødvendig fram til drift kommer i gang på eiendommen.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIKINGTROLL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vikingtroll AS	18 000	60,0	60,0
Legeregnskap Eiendom AS	12 000	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0