



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 537 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZNØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Jens Persa gate 12  
7900 RØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Settenøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 719	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 719</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 719</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>450 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>424 281</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>424 281</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		174 281	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>424 281</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	803 069	803 069
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>878 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>878 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 711	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 711</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 711</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 781</b>	<b>827 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	3	-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 430</b>	<b>14 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	174 281	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 281</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>188 711</b>	<b>14 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		803 069	803 069
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>803 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>803 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813 069</b>	<b>813 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 781</b>	<b>827 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 537 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZNØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Jens Persa gate 12  
7900 RØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Settenøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 929 537 963  
ZNØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 719	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 719</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 719</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>450 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>424 281</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>424 281</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		174 281	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>424 281</b>	



Organisasjonsnr: 929 537 963  
ZNØY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler

Sum finansielle

anleggsmidler

803 069

803 069

75 000

878 069

803 069

Sum anleggsmidler

878 069

803 069

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

123 711

24 430

123 711

24 430

123 711

24 430

SUM EIENDELER

1 001 781

827 499

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5

Beholdning av egne aksjer 3, 5

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

-15 570

-15 570

14 430

14 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	174 281	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 281</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>188 711</b>	<b>14 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		803 069	803 069
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>803 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>803 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813 069</b>	<b>813 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 781</b>	<b>827 499</b>



Organisasjonsnr: 929 537 963  
ZNØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Znøy Invest AS

---

Organisasjonsnr: 929 537 963



## Resultatregnskap

### Znøy Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	25 719	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 719</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 719</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>450 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>424 281</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	0
Avsatt til annen egenkapital		174 281	0
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>424 281</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
Znøy Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	803 069	803 069
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>878 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>878 069</b>	<b>803 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 711	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>123 711</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 711</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 001 781</b>	<b>827 499</b>



**Balanse**  
Znøy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 430</b>	<b>14 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	174 281	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 281</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>188 711</b>	<b>14 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		803 069	803 069
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>803 069</b>	<b>803 069</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813 069</b>	<b>813 069</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 001 781</b>	<b>827 499</b>

Rørvik, 31.07.2024  
Styret i Znøy Invest AS

Terje Settenøy  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og ingen godtgjørelse er utbetalt til styre.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	424 281	0
Permanente forskjeller	-433 500	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 219</b>	<b>-5 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 789	-5 570	9 219
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 789	5 570	-9 219
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.	30 000	-15 570	0	14 430
Tilleggsutbytte	0	0	-250 000	-250 000
Årets resultat	0	0	424 281	424 281
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-15 570</b>	<b>174 281</b>	<b>188 711</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sundsmoen AS	NÆRØYSUND	30,0%	30,0%	803 069	16 177 214	1 639 016
Sum				803 069	16 177 214	1 639 016

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Znøy Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Settenøy	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Settenøy	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>