



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 172 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST OLAVS GT TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Øvre Ferstadveg 18  
7022 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Tøfte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Leieinntekter                                         |      | 1 248 400        | 1 267 400        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 248 400</b> | <b>1 267 400</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 30 000           | 30 000           |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 211 793          | 128 647          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>241 793</b>   | <b>158 647</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 006 607</b> | <b>1 108 753</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 603            | 825              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 603</b>     | <b>825</b>       |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 910            | 106              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 910</b>     | <b>106</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-307</b>      | <b>719</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>1 006 300</b> | <b>1 109 471</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 227 986          | 250 684          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 5    | 808 314          | 888 787          |
| Overført fra annen egenkapital                        | 5    | -30 000          | -30 000          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 5    | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                         | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 2    | 1 455 000        | 1 485 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>1 455 000</b> | <b>1 485 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    | 3 341 278        | 3 086 717        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>3 341 278</b> | <b>3 086 717</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    | 2    | <b>4 796 278</b> | <b>4 571 717</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                                |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                           |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 33 000           | 40 000           |
| Konsernfordringer                                           | 6    |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>33 000</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 7    | 33 017           | 86 120           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>33 017</b>    | <b>86 120</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>66 017</b>    | <b>126 120</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>4 862 294</b> | <b>4 697 837</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 5, 8 | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                          | 5    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 5    | 517 770          | 547 770          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>517 770</b>   | <b>547 770</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5    | <b>617 770</b>   | <b>647 770</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 6    | 4 142 678        | 3 106 378        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>4 142 678</b> | <b>3 106 378</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>4 142 678</b> | <b>3 106 378</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4    |                  |                  |
| Utbytte                           | 5    |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6    |                  | 835 439          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 101 847          | 108 250          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>101 847</b>   | <b>943 689</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>4 244 525</b> | <b>4 050 067</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 862 294</b> | <b>4 697 837</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 172 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST OLAVS GT TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Øvre Ferstadveg 18  
7022 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Tøfte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 979 172 672  
ST OLAVS GT TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Leieinntekter                                         |             | 1 248 400        | 1 267 400        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 248 400</b> | <b>1 267 400</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             |                  |                  |
|                                                       | 2           | 30 000           | 30 000           |
| Annen driftskostnad                                   |             |                  |                  |
|                                                       | 3           | 211 793          | 128 647          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>241 793</b>   | <b>158 647</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 006 607</b> | <b>1 108 753</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             |                  |                  |
|                                                       |             | 1 603            | 825              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>1 603</b>     | <b>825</b>       |
| Annen finanskostnad                                   |             |                  |                  |
|                                                       |             | 1 910            | 106              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 910</b>     | <b>106</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-307</b>      | <b>719</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
|                                                       |             | <b>1 006 300</b> | <b>1 109 471</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |             |                  |                  |
|                                                       | 4           | 227 986          | 250 684          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  |             |                  |                  |
|                                                       | 5           | 808 314          | 888 787          |
| Overført fra annen egenkapital                        |             |                  |                  |
|                                                       | 5           | -30 000          | -30 000          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 5           | <b>778 314</b>   | <b>858 787</b>   |



Organisasjonsnr: 979 172 672  
ST OLAVS GT TRONDHEIM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                                      | Note     | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                        |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                              |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                               | 4        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                        |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 2        | 1 455 000        | 1 485 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr                            | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |          | <b>1 455 000</b> | <b>1 485 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 6        | 3 341 278        | 3 086 717        |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 6        |                  |                  |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |          | <b>3 341 278</b> | <b>3 086 717</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                          | <b>2</b> | <b>4 796 278</b> | <b>4 571 717</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                               |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                                      |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                                 |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |          | 33 000           | 40 000           |
| Konsernfordringer                                                 | 6        |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                             |          | <b>33 000</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  | 7        | 33 017           | 86 120           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |          | <b>33 017</b>    | <b>86 120</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                           |          | <b>66 017</b>    | <b>126 120</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                              |          | <b>4 862 294</b> | <b>4 697 837</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 5, 8     | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                          | 5        |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 5        | 517 770          | 547 770          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>517 770</b>   | <b>547 770</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>617 770</b>   | <b>647 770</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 6        | 4 142 678        | 3 106 378        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>4 142 678</b> | <b>3 106 378</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>4 142 678</b> | <b>3 106 378</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4        |                  |                  |
| Utbytte                           | 5        |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6        |                  | 835 439          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 101 847          | 108 250          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>101 847</b>   | <b>943 689</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>4 244 525</b> | <b>4 050 067</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>4 862 294</b> | <b>4 697 837</b> |



Organisasjonsnr: 979 172 672  
ST OLAVS GT TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 2 Varige driftsmidler

|                               | Tomt           | Bygninger        | Totalt           |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01        | 400 000        | 1 547 578        | 1 947 578        |
| Tilgang                       | 0              | 0                | 0                |
| Avgang                        | 0              | 0                | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b> | <b>400 000</b> | <b>1 547 578</b> | <b>1 947 578</b> |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | 0              | -492 578         | -492 578         |
| <b>Balansført verdi 31.12</b> | <b>400 000</b> | <b>1 055 000</b> | <b>1 455 000</b> |
| <b>Årets avskrivninger</b>    | 0              | 30 000           | 30 000           |
| Avskrivningssats              | 0 %            | 2 %              |                  |
| Avskrivningsplan              | Avskrives ikke | Lineær           |                  |
| Økonomisk levetid             |                | 50 år            |                  |

Eiendommen er stillet som sikkerhet for pantelånet morselskapet har i Nordea.

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 22 500,- inkl.mva.

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon             | 10 000        |
| Andre tjenester                | 12 500        |
| <b>Sum honorar til revisor</b> | <b>22 500</b> |

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 227 986        | 250 684        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>227 986</b> | <b>250 684</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 1 006 300      | 1 109 471      |
| <b>St. Olavs Gt. Trondheim AS</b>        |                | <b>Side 6</b>  |



|                                        |            |            |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Permanente forskjeller                 | 0          | 0          |
| Endring i midlertidige forskjeller     | 30 000     | 30 000     |
| Avgitt konsernbidrag                   | -1 036 300 | -1 139 471 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Betalt skatt i balansen:               |            |            |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 227 986    | 250 684    |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -227 986   | -250 684   |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                           | 2023            | 2022            | Endring       |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Varige driftsmidler                       | -492 578        | -462 578        | 30 000        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-492 578</b> | <b>-462 578</b> | <b>30 000</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 492 578         | 462 578         | -30 000       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01            | 100 000        | 0        | 547 770           | 647 770         |
| Avgitt konsernbidrag |                |          | -808 314          | -808 314        |
| Årets resultat       |                |          | 778 314           | 778 314         |
| <b>Pr 31.12</b>      | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>517 770</b>    | <b>617 770</b>  |

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer                                                 | 2023        | 2022          |
|------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Langsiktige fordringer på Countach Invest AS               | 3 341 278   | 3 086 717     |
| Kundefordringer                                            | 0           | 0             |
| Andre fordringer                                           | 0           | 0             |
| <b>Gjeld</b>                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b>   |
| Langsiktig gjeld til konsernselskaper                      | 4 142 678   | 3 637 785     |
| Leverandørgjeld                                            | 0           | 0             |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskaper - konsernbidrag 2023 | 1 036 300   | 304 032       |
| <b>St. Olavs Gt. Trondheim AS</b>                          |             | <b>Side 7</b> |



---

## Note 7 Bankinnskudd

|                           | 2023 | 2022 |
|---------------------------|------|------|
| Bundne skattetrekksmidler | 0    | 0    |

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital    | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 10        | 100 000     |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonærer:        | Antall aksjer | Eierandel    |
|--------------------|---------------|--------------|
| Countach Invest AS | 10 000        | 100 %        |
| <b>Sum</b>         | <b>10 000</b> | <b>100 %</b> |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i St Olavs Gt Trondheim AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til St Olavs Gt Trondheim AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EGI73-CHGSI-26EGY-CHAMZ-FAQ1B-54QFO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-03 13:28:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EG173-CHGSI-26EGV-CHAMZ-FAQ1B-54OFO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>