



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAOLA AS
Forretningsadresse: C/O Framcom AS
Hamnegata 2
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jr Framnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		188 304	208 304
Sum inntekter		188 304	208 304
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1		30 000
Annen driftskostnad	4	94 749	146 773
Sum kostnader		94 749	176 773
Driftsresultat		93 555	31 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Annen finansinntekt			31 916
Sum finansinntekter		3	31 928
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 430	140 060
Annen rentekostnad		63 969	38 976
Annen finanskostnad	5	206 922	673
Sum finanskostnader		415 320	179 710
Netto finans		-415 317	-147 782
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 763	-116 251
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-57 750	-36 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-264 013	-79 907
Årsresultat		-264 013	-79 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-264 013	-79 907
Totalresultat		-264 013	-79 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-264 013	-79 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-264 013	-79 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 960 677	5 960 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 960 677	5 960 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 684 522	1 535 522
Andre langsiktige fordringer		94 427	93 688
Sum finansielle anleggsmidler		1 778 949	1 629 210
Sum anleggsmidler		7 739 626	7 589 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	262 500	165 200
Sum fordringer		262 500	165 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 665	30 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 665	30 923
Sum omløpsmidler		282 165	196 123
SUM EIENDELER		8 021 791	7 786 010

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6	1 684 548	1 479 798
Sum innskutt egenkapital		2 684 548	2 479 798
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 405 362	2 141 350
Sum opptjent egenkapital		-2 405 362	-2 141 350
Sum egenkapital	6, 7	279 186	338 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 884 613	3 725 557
Gjeld til konsernselskap	3, 7	3 794 928	3 631 698
Sum annen langsiktig gjeld		7 679 541	7 357 255
Sum langsiktig gjeld		7 679 541	7 357 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 508	6 603
Annen kortsiktig gjeld	3	59 556	83 704
Sum kortsiktig gjeld		63 065	90 307
Sum gjeld		7 742 606	7 447 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 021 791	7 786 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 771867

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAOLA AS
Forretningsadresse: C/O Framcom AS
Hamnegata 2
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jr Frammes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 107 221
MAOLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		188 304	208 304
Sum inntekter		188 304	208 304
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1		30 000
Annen driftskostnad	4	94 749	146 773
Sum kostnader		94 749	176 773
Driftsresultat		93 555	31 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Annen finansinntekt			31 916
Sum finansinntekter		3	31 928
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 430	140 060
Annen rentekostnad		63 969	38 976
Annen finanskostnad	5	206 922	673
Sum finanskostnader		415 320	179 710
Netto finans		-415 317	-147 782
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-57 750	-36 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-264 013	-79 907
Årsresultat		-264 013	-79 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-264 013	-79 907
Totalresultat		-264 013	-79 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-264 013	-79 907
Sum overføringer og disponeringer		-264 013	-79 907



Organisasjonsnr: 996 107 221
MAOLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 960 677	5 960 677
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 960 677	5 960 677

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	1 684 522	1 535 522
Andre langsiktige fordringer		94 427	93 688
Sum finansielle anleggsmidler		1 778 949	1 629 210
Sum anleggsmidler		7 739 626	7 589 887

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	262 500	165 200
Sum fordringer		262 500	165 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 665	30 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 665	30 923
Sum omløpsmidler		282 165	196 123

SUM EIENDELER		8 021 791	7 786 010
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6	1 684 548	1 479 798
Sum innskutt egenkapital		2 684 548	2 479 798



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 405 362	2 141 350
Sum opptjent egenkapital		-2 405 362	-2 141 350
Sum egenkapital	6, 7	279 186	338 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 884 613	3 725 557
Gjeld til konsernselskap	3, 7	3 794 928	3 631 698
Sum annen langsiktig gjeld		7 679 541	7 357 255
Sum langsiktig gjeld		7 679 541	7 357 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 508	6 603
Annen kortsiktig gjeld	3	59 556	83 704
Sum kortsiktig gjeld		63 065	90 307
Sum gjeld		7 742 606	7 447 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 021 791	7 786 010



Organisasjonsnr: 996 107 221
MAOLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 MAOLA AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 107 221

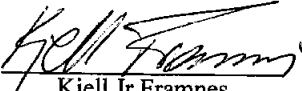


Resultatregnskap			
MAOLA AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		188 304	208 304
Sum driftsinntekter		<u>188 304</u>	<u>208 304</u>
Ordinære avskrivninger	1	0	30 000
Annen driftskostnad	4	94 749	146 773
Sum driftskostnader		<u>94 749</u>	<u>176 773</u>
Driftsresultat		<u>93 555</u>	<u>31 531</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Annen finansinntekt		0	31 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 430	140 060
Annen rentekostnad		63 969	38 976
Annen finanskostnad	5	206 922	673
Resultat av finansposter		<u>-415 317</u>	<u>-147 782</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 763	-116 251
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-57 750	-36 344
Ordinært resultat		<u>-264 013</u>	<u>-79 907</u>
Årets underskudd		<u>-264 013</u>	<u>-79 907</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	264 013	79 907
Sum overføringer		<u>-264 013</u>	<u>-79 907</u>
MAOLA AS			
			Side 2



Balanse			
MAOLA AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 960 677	5 960 677
Sum varige driftsmidler	1	<u>5 960 677</u>	<u>5 960 677</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til konsernselskap	3	1 684 522	1 535 522
Andre langsiktige fordringer		94 427	93 688
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 778 949</u>	<u>1 629 210</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 739 626</u>	<u>7 589 887</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	262 500	165 200
Sum fordringer		<u>262 500</u>	<u>165 200</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 665	30 923
Sum omløpsmidler		<u>282 165</u>	<u>196 123</u>
Sum eiendeler		<u>8 021 791</u>	<u>7 786 010</u>



Balanse			
MAOLA AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 684 548	1 479 798
Sum innskutt egenkapital		<u>2 684 548</u>	<u>2 479 798</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 405 362	-2 141 350
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 405 362</u>	<u>-2 141 350</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>279 186</u>	<u>338 448</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 884 613	3 725 557
Gjeld til konsernselskap	3, 7	3 794 928	3 631 698
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 679 541</u>	<u>7 357 255</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 508	6 603
Annen kortsiktig gjeld	3	59 556	83 704
Sum kortsiktig gjeld		<u>63 065</u>	<u>90 307</u>
Sum gjeld		<u>7 742 606</u>	<u>7 447 562</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>8 021 791</u>	<u>7 786 010</u>
Stord, 15 - 9 2021			
Styret i MAOLA AS			
			
Kjell Jr Framnes			
Styreleder			
MAOLA AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2020

MAOLA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regelverket for små foretak er fulgt. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet 2020
MAOLA AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 960 677	201 608	225 369	6 387 654
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 960 677	201 608	225 369	6 387 654
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		201 608	225 369	426 977
= Bokført verdi 31.12.20	5 960 677	0	0	5 960 677
Økonomisk levetid	0 år	5 år	5 år	

Selskapets bygninger og tomter består av feriebolig for utleie i Spania. Boligen avskrives ikke.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 fordelt på 100 ordinære aksjer pålydende kr 1 000 hver. Samtlige aksjer eies av Framcom AS. Kjell Framnes, styreleder og daglig leder, eier aksjer indirekte i Maola AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet som helhet faller inn under unntaksbestemmelsene for små foretak.

Note 3 Mellomværende nærstående

	31.12.2020	31.12.2019
Fordringer		
Lån til konsernselskap	1 684 522	1 535 522
Andre kortsiktige fordringer konsern	262 500	165 200
Sum	1 947 022	1 700 722
Gjeld		
Gjeld til konsernselskap	3 794 928	3 631 698
Sum	3 794 928	3 631 698

Gjeld til konsernselskap er renteberegnet.

Andre kortsiktige fordringer konsern består av konsernbidrag mottatt fra søsterselskaper per 31.12.2020. Selskapet har en kortsiktig gjeld til styreleder på kr 59 556 per 31.12.2020.



Noter til årsregnskapet 2020
MAOLA AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, revisor mv.

Selskapet driftes av styret og har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenstepensjon.

Det er ikke gitt honorar til daglig leder og styret i regnskapsåret. Og det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Selskapet har ikke kostnadsført revisjonshonorar i år. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Maola AS har en langsiktig gjeld til kredittinstitusjon på EUR 371 012,54 per 31.12.2020. Omregnet til NOK utgjør lånet kr 3 884 613 per 31.12.2020. Urealisert valutatap i 2020 utgjør kr 206 752.

Som sikkerhet for lånet er det gitt pant i fast eiendom i Spania. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet utgjør kr 5 960 677 per 31.12.2020.

Langsiktig gjeld mer forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 3 884 613 per 31.12.2020.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	1 000 000	1 479 798	-2 141 350	338 448
Årets resultat			-264 013	-264 013
Konsernbidrag mottatt		204 750		204 750
Pr 31.12.2020	1 000 000	1 684 548	-2 405 362	279 186

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Viruset Covid-19 har i Norge og resten av verden ført til store samfunnsmessige utfordringer i år 2020 samt i år 2021. Selskapet driver med utleie av eiendom i Spania. Det vesentligste av inntekter er sikret med langsiktige leieavtaler, men pandemien har ført til litt lavere leie inntekter som følge av myndighetenes restriksjoner.

Styret er bevisst at det vesentligste av selskapets aksjekapital er tapt per 31.12.2020, Maola AS har en positiv egenkapital kr 279 186 pr 31.12.2020. Styret mener at selskapets eiendom har høyere markedsverdi enn bokført verdi i regnskapet. Av selskapets gjeld er kr 3 754 928 mot morselskapet Framcom AS per 31.12.2020, driften av Maola AS synes således ikke å medføre risiko for tap for de andre kreditorene. Styrets konklusjon er at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi i framtiden. Det arbeides med å øke dagens inntekter, og selskapet er positiv mht. utviklingen fremover.



Noter til årsregnskapet 2020
MAOLA AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-57 750	-36 344
Skattekostnad ordinært resultat	-57 750	-36 344
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-321 763	-116 251
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 675	7 906
Mottatt konsernbidrag	262 500	165 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56 855
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-57 750	-3 564
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	57 750	3 564
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-70 701	-88 377	-17 675
Sum	-70 701	-88 377	-17 675
Akkumulert fremførbart underskudd	-655 112	-578 174	76 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	725 814	666 551	-59 263
Utsatt skattefordel (22 %)	-159 679	-146 641	13 038

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.