



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 803 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Grev Vedels plass 9
co Fernly Finans Management AS
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Urberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader		30 605	10 000
Sum kostnader		30 605	10 000
Driftsresultat		-30 605	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		450 000	0
Annen renteinntekt		102	50
Sum finansinntekter		450 102	50
Annen finanskostnad		0	77
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		450 102	-27
Ordinært resultat før skattekostnad		419 497	-10 027
Skattekostnad på ordinært resultat	8	119 293	10 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 204	-20 234
Årsresultat		300 204	-20 234
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		300 204	20 234
Sum overføringer og disponeringer		300 204	20 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		433 789	468 658
Sum immaterielle eiendeler		433 789	468 658
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 468	55 468
Sum finansielle anleggsmidler		55 468	55 468
Sum anleggsmidler		489 257	524 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		37 358	659 727
Sum fordringer		37 358	659 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			25 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			25 117
Sum omløpsmidler		37 358	684 844
SUM EIENDELER		526 615	1 208 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital		342 192	1 041 988
Sum opptjent egenkapital		342 192	1 041 988
Sum egenkapital	5	442 192	1 141 988
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	84 424	66 983
Sum kortsiktig gjeld		84 424	66 983
Sum gjeld		84 424	66 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 616	1 208 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 761285

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 803 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Grev Vedels plass 9
co Fernly Finans Management AS
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Urberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2019

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 803 643
RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader		30 605	10 000
Sum kostnader		30 605	10 000
Driftøresultat		-30 605	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		450 000	0
Annen renteinntekt		102	50
Sum finansinntekter		450 102	50
Annen finanskostnad		0	77
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		450 102	-27
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	119 293	10 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 204	-20 234
Årsresultat		300 204	-20 234
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		300 204	20 234
Sum overføringer og disponeringer		300 204	20 234



Organisasjonsnr: 996 803 643
RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		433 789	468 658
Sum immaterielle eiendeler		433 789	468 658
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 468	55 468
Sum finansielle anleggsmidler		55 468	55 468
Sum anleggsmidler		489 257	524 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		37 358	659 727
Sum fordringer		37 358	659 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			25 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			25 117
Sum omløpsmidler		37 358	684 844
SUM EIENDELER		526 615	1 208 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		342 192	1 041 988
Sum opptjent egenkapital		342 192	1 041 988
Sum egenkapital	5	442 192	1 141 988
Sum langsiktig gjeld		0	0



Korttøiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	84 424	66 983
Sum korttøiktig gjeld		84 424	66 983
Sum gjeld		84 424	66 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 616	1 208 971



Organisasjonnr: 996 803 643
RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rjukan Technology Center AS	3000.00	30.00%	Ordinære aksjer
Rolfs Holding AS	1760.00	17.60%	Ordinære aksjer
Cricorcagu AS	900.00	9.00%	Ordinære aksjer
Gironde AS	875.00	8.75%	Ordinære aksjer
Enodden AS	700.00	7.00%	Ordinære aksjer
Hovedbyen 23 AS	700.00	7.00%	Ordinære aksjer
Eiendomsinvestor AS	700.00	7.00%	Ordinære aksjer
Slettefjell Invest AS	525.00	5.25%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9160.00	91.60%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rjukan Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rjukan Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 300 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perinco Dokumentnrøkket: WZVDC-DUMH-ACOHV-OOJSC-7KOLU-1BFMD



Deloitte

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Rjukan Næringspark AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 8. april 2019
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Perinco Dokumentnrøkket: WZVDC-DUMH-ACOHN-OOJSC-7KOLU-1BFMD



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-04-08 10:13:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: W2VDC-DJMH-AOCHN-OOISO-7KOLU-1BFMD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

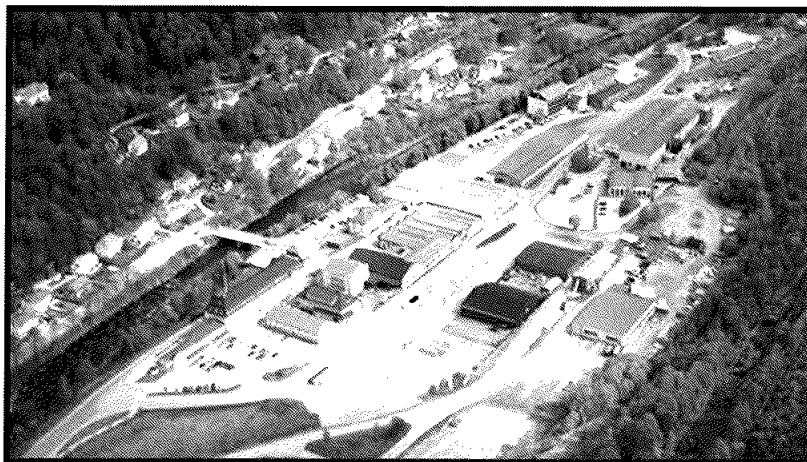
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Rjukan Næringspark AS

Årsregnskap pr. 31.12.2018

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning





Rjukan Næringspark AS Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2018	2017
Administrasjonskostnader		<u>-30 605</u>	<u>-10 000</u>
Sum driftskostnader		<u>-30 605</u>	<u>-10 000</u>
Driftsresultat		<u>-30 605</u>	<u>-10 000</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		102	50
Utbytte		450 000	0
Finanskostnader		<u>0</u>	<u>-77</u>
Netto finansresultat		<u>450 102</u>	<u>-27</u>
Resultat før skattekostnad		<u>419 497</u>	<u>-10 027</u>
Skattekostnad	8	<u>-119 293</u>	<u>-10 207</u>
Årsresultat		<u>300 204</u>	<u>-20 234</u>
Overføringer:			
Overført annen egenkapital		<u>300 204</u>	<u>-20 234</u>
Sum overføringer		<u>300 204</u>	<u>-20 234</u>




Rjukan Næringspark AS		Balanse	
EIENDELER	NOTE	31.12.18	31.12.17
Immaterielle anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		<u>433 789</u>	<u>468 658</u>
Sum Immaterielle eiendeler		<u>433 789</u>	<u>468 658</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i deltakerlignet selskap	5	<u>55 468</u>	<u>55 468</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>55 468</u>	<u>55 468</u>
Sum anleggsmidler		<u>489 257</u>	<u>524 126</u>
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	6	<u>37 358</u>	<u>659 727</u>
Likvider		<u>0</u>	<u>25 117</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 358</u>	<u>684 844</u>
SUM EIENDELER		<u>526 615</u>	<u>1 208 970</u>




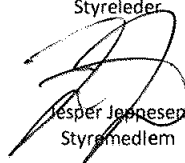
Rjukan Næringspark AS		Balanse	
GJELD OG EGENKAPITAL	NOTE	31.12.18	31.12.17
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>342 192</u>	<u>1 041 988</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>342 192</u>	<u>1 041 988</u>
Sum egenkapital	5	<u>442 192</u>	<u>1 141 988</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	<u>84 424</u>	<u>66 983</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>84 424</u>	<u>66 983</u>
Sum gjeld		<u>84 424</u>	<u>66 983</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u><u>526 615</u></u>	<u><u>1 208 970</u></u>

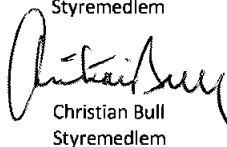
Oslo 31. desember 2018 / 2. april 2019
Styret for Rjukan Næringspark AS


Lars Erik Hoel
Styreleder


Roif Skår
Styremedlem


Alf G. Astrup
Styremedlem


Jesper Jørgensen
Styremedlem


Christian Bull
Styremedlem


Ole Anders Engebretsen
Styremedlem



Noter til regnskapet

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998, og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige

Investering i deltakerlignede selskaper

Selskapets andel i Rjukan Næringspark KS er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført honorar til revisor med NOK 9 375 inkl mva som vedrører ordinær revisjon for 2017.

Note 3: Andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført-verdi
Rjukan Næringspark KS	10,0 %	55 468	55 468
Sum		55 468	55 468



Noter til regnskapet

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000, fordelt på 10 000 aksjer à NOK 10

Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr 31.12

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rjukan Technology Center AS	3 000	30,00 %	30,00 %
Rolfs Holding AS	1 760	17,60 %	17,60 %
Cricorcagu AS	900	9,00 %	9,00 %
Gironde AS	875	8,75 %	8,75 %
Enodden AS	700	7,00 %	7,00 %
Hovedbyen 23 AS	700	7,00 %	7,00 %
Eiendomsinvestor AS	700	7,00 %	7,00 %
Slettefjell Invest AS	525	5,25 %	5,25 %
Alf G. Astrup AS	420	4,20 %	4,20 %
Cos Cob AS	210	2,10 %	2,10 %
AS Anakonda	140	1,40 %	1,40 %
Harald Flaen AS	70	0,70 %	0,70 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %	100,00 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eiermåte	Totalt antall aksjer
Lars Erik Hoel	Styreformann	indirekte	700
Rolf Skår	Styremedlem	indirekte	1 760
Ole Anders Engebretsen	Styremedlem	indirekte	875
Jesper Jeppesen	Styremedlem	indirekte	3 000
Alf G. Astrup	Styremedlem	indirekte	420
Christian Bull	Styremedlem	indirekte	900

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 01.01	100 000	1 041 988	1 141 988
Utdeling		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	300 204	300 204
Egenkapital pr 31.12	100 000	342 192	442 192

Note 6: Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med tilknyttet selskap	31.12.2018	31.12.2017
Kortsiktig		
Rjukan Næringspark KS	37 358	659 727
Sum kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	37 358	-202 361



Noter til regnskapet

Note 7: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	31.12.2018	31.12.2017
Resultat før skattekostnad	419 497	-10 027
Permanent forskjell utbytte	-450 000	0
3 % inntektsføring utbytte	13 500	0
Øvrige permanente forskjeller	-62	27
Skattemessig resultat andel i KS	384 126	362 990
Årets skattegrunnlag	<u>367 061</u>	<u>352 990</u>
Nominell skattesats (23 %)		
Betalbar skatt	<u>84 424</u>	<u>95 307</u>
Grunnlag utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	55 468	55 468
Skattemessig verdi av investeringer	2 027 237	2 093 111
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	<u>-1 971 769</u>	<u>-2 037 643</u>
- fremførbart underskudd	0	0
Sum midlertidige forskjeller	<u>-1 971 769</u>	<u>-2 037 643</u>
Nominell skattesats, 22 %		
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)	<u>-433 789</u>	<u>-468 658</u>

Note 8: Årets skattekostnad

Årets skatte kostnad består av	31.12.2018	31.12.2017
Korrigerings tidligere år	0	-7 769
Betalbar inntektsskatt	84 424	66 983
Endring utsatt skatt	34 869	-49 007
Årets skattekostnad	<u>119 293</u>	<u>10 207</u>

Note 9: Solidaransvar

Som komplementar i Rjukan Næringspark KS har selskapet et solidaransvar for all gjeld i selskapet. Dette beløper seg pr. 31.12.18 til NOK 22 070 131.