



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 664 371
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BIRKELAND HANDELSENTER ANS
Forretningsadresse: Lygnaveien 979
4595 TINGVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånen Sindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		641 883	823 810
Sum inntekter		641 883	823 810
Kostnader			
Lønnskostnad	2	129 622	136 242
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 362	78 923
Annen driftskostnad	2	312 540	304 197
Sum kostnader		518 524	519 362
Driftsresultat		123 359	304 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 606	1 975
Sum finansinntekter		2 606	1 975
Annen rentekostnad		7 873	10 343
Sum finanskostnader		7 873	10 343
Netto finans		-5 267	-8 368
Ordinært resultat før skattekostnad		118 091	296 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 091	296 081
Årsresultat		118 091	296 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 091	296 081
Totalresultat		118 091	296 081
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	118 091	296 081
Sum overføringer og disponeringer		118 091	296 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 017 599	4 072 121
Sum varige driftsmidler		4 017 599	4 072 121
Andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		4 017 599	4 072 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 827	35 139
Andre fordringer	2	15 000	
Sum fordringer		25 827	35 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		637 432	514 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 432	514 593
Sum omløpsmidler		663 259	549 732
SUM EIENDELER		4 680 858	4 621 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 578 501	1 578 501
Sum innskutt egenkapital		1 578 501	1 578 501
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital	5	2 885 753	2 767 662
Sum opptjent egenkapital		2 885 753	2 767 662
Sum egenkapital		4 464 254	4 346 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		151 342	219 928
Sum annen langsiktig gjeld		151 342	219 928
Sum langsiktig gjeld		151 342	219 928
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 417	
Skyldige offentlige avgifter		39 846	55 762
Sum kortsiktig gjeld		65 262	55 762
Sum gjeld		216 604	275 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 680 858	4 621 853



Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
Fax: +47 38 33 12 81
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Birkeland Handelssenter ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Birkeland Handelssenter ANS årsregnskap som viser et overskudd på kr 118 091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte

side 2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lyngdal 20. april 2018

Deloitte AS

Roar Lohne

statsautorisert revisor



Birkeland Handelssenter ANS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
	Annen driftsinntekt	641 883	823 810
	Sum driftsinntekter	641 883	823 810
2	Lønnskostnad	129 622	136 242
3	Ordinær avskrivning	76 362	78 923
2	Annen driftskostnad	312 540	304 197
	Sum driftskostnader	518 524	519 362
	Driftsresultat	123 359	304 448
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	2 606	1 975
	Annen rentekostnad	-7 873	-10 343
	Netto finansresultat	-5 267	-8 368
	Ordinært resultat før skattekostnad	118 091	296 081
	Ordinært resultat	118 091	296 081
	ÅRSRESULTAT	118 091	296 081
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	118 091	296 081
	Sum overføringer	118 091	296 081



Birkeland Handelssenter ANS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2017	2016
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 017 599	4 072 121
	Sum varige driftsmidler	4 017 599	4 072 121
	Sum anleggsmidler	4 017 599	4 072 121
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	10 827	35 139
2	Andre kortsiktige fordringer	15 000	0
	Sum fordringer	25 827	35 139
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	637 432	514 593
	Sum omløpsmidler	663 259	549 732
	SUM EIENDELER	4 680 858	4 621 853



Birkeland Handelssenter ANS

Balanse pr. 31.desember


NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2017	2016
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Andelskapital	1 578 501	1 578 501
	Sum innskutt egenkapital	1 578 501	1 578 501
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	2 885 753	2 767 662
	Sum opptjent egenkapital	2 885 753	2 767 662
	Sum egenkapital	4 464 254	4 346 163
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	151 342	219 928
	Sum annen langsiktig gjeld	151 342	219 928
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	25 417	0
	Skyldige offentlige avgifter	39 846	55 762
	Sum kortsiktig gjeld	65 262	55 762
	Sum gjeld	216 604	275 690
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	4 680 858	4 621 853

Birkeland, 20.04.2018


Anen Sindland
daglig leder


Gunnar Eikeland
styreleder


Albin Eikeland
styremedlem


Torbjørn Høyland
styremedlem



Birkeland Handelssenter ANS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1999 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til pålydende. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet hadde 3 ansatte i deltidsstillinger i 2017, og en lønnskostnad på kr 129 622.

Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt godtgjørelse til styreformann med kr. 15.000 samt kr. 2.500 til de andre styremedlemmene.

Revisor

Revisjonshonorar 2017 utgjør kr 3 500 ekskl. mva.

Kostnadsførte andre tjenester fra revisor med kr 24 200 ekskl. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1.	5 610 983
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 610 983
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 593 384
Bokført verdi pr. 31.12.	4 017 599
Årets avskrivninger	76 362



Birkeland Handelssenter ANS

Noter til regnskapet 2017

Note 4 Andelskapital og andelsinformasjon

	Verv	Eier- andel	Stemme- andel
Birkeland Handelslag AS		96 %	96 %
Thor M. Lehne		4 %	4 %
Sum		100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Andels- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	SUM
Egenkapital 1. januar	1 578 501	0	2 767 662	4 346 163
Årets resultat	0	0	118 091	118 091
Utbetaling til andeler			0	0
Egenkapital 31. desember	1 578 501	0	2 885 753	4 464 254