



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 309 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDVELLFJORDEN AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 218	209 218
Sum inntekter		209 218	209 218
Kostnader			
Varekostnad		10 188	
Annen driftskostnad	2	13 048	17 722
Sum kostnader		23 236	17 722
Driftsresultat		185 983	191 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen finanskostnad			-140
Sum finanskostnader			-140
Netto finans			200
Ordinært resultat før skattekostnad		185 983	191 697
Skattekostnad på ordinært resultat	3	40 916	42 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 067	149 524
Årsresultat		145 067	149 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	145 067	149 524
Sum overføringer og disponeringer		145 067	149 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 218	209 218
Sum fordringer		209 218	209 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 304	365 200
Sum omløpsmidler		739 522	574 418
SUM EIENDELER		739 522	574 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	598 606	453 539
Sum opptjent egenkapital		598 606	453 539
Sum egenkapital		698 606	553 539
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 546
Betalbar skatt	3	40 916	18 333
Sum kortsiktig gjeld		40 916	20 879
Sum gjeld		40 916	20 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		739 522	574 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124246

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 309 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDVELLFJORDEN AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 218	209 218
Sum inntekter		209 218	209 218
Kostnader			
Varekostnad		10 188	
Annen driftskostnad	2	13 048	17 722
Sum kostnader		23 236	17 722
Driftsresultat		185 983	191 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen finanskostnad			-140
Sum finanskostnader			-140
Netto finans			200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	40 916	42 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 067	149 524
Årsresultat		145 067	149 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	145 067	149 524
Sum overføringer og disponeringer		145 067	149 524



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 218	209 218
Sum fordringer		209 218	209 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 304	365 200
Sum omløpsmidler		739 522	574 418
SUM EIENDELER		739 522	574 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	598 606	453 539
Sum opptjent egenkapital		598 606	453 539
Sum egenkapital		698 606	553 539
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 546
Betalbar skatt	3	40 916	18 333
Sum kortsiktig gjeld		40 916	20 879
Sum gjeld		40 916	20 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		739 522	574 418



Organisasjonsnr: 992 309 571
KALDVELLFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROGER AAMODT EIENDOM AS	75.00	75.00%	Ordinære aksjer
MUR I SØR EIENDOM AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke egne ansatte

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UJT68-X5JT-ZLZYFE-Y3DfS



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>209 218</u>	<u>209 218</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		10 188	0
Annen driftskostnad	2	<u>13 048</u>	<u>17 722</u>
Sum driftskostnader		<u>23 236</u>	<u>17 722</u>
Driftsresultat		<u>185 983</u>	<u>191 497</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	60
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>-140</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>200</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>185 983</u>	<u>191 697</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>40 916</u>	<u>42 173</u>
Årsresultat		<u>145 067</u>	<u>149 524</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>145 067</u>	<u>149 524</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UJT68-X5J1-ZLZYFE-Y3DF5



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		209 218	209 218
Sum fordringer		209 218	209 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 304	365 200
Sum omløpsmidler		739 522	574 418
Sum eiendeler		739 522	574 418

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UJT68-X5JT-ZLZYFE-Y3DF5



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	598 606	453 539
Sum opptjent egenkapital		598 606	453 539
Sum egenkapital		698 606	553 539
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	2 546
Betalbar skatt	3	40 916	18 333
Sum kortsiktig gjeld		40 916	20 879
Sum gjeld		40 916	20 879
Sum egenkapital og gjeld		739 522	574 418

31. desember 2021
Kristiansand, 16. februar 2022

Roger Aamodt
Daglig leder og styreleder

Tom Arne Aamodt
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UJT68-X5JT-ZLZYFE-Y3DF5



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke egne ansatte

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UT08-X5J1-ZLZYFE-Y3DF5



Kaldvellfjorden AS

Org.nr: 992 309 571

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	40 916	18 333
Endring utsatt skatt	0	23 840
Årets totale skattekostnad	40 916	42 173

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	185 983	191 696
Alminnelig inntekt	185 983	191 696
Anvendt fremførbart underskudd	0	-108 364
Årets skattegrunnlag	185 983	83 332
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 916	18 333

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	453 538	553 538
Årsresultat	0	145 067	145 067
Egenkapital 31.12.2021	100 000	598 605	698 605

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ROGER AAMODT EIENDOM AS	75	75 %	75 %
MUR I SØR EIENDOM AS	25	25 %	25 %
Sum	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: V1YNG-KPLLY-UT68-X5J1-ZLZYFE-Y3DF5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Annen representant

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-02-16 15:12:05 UTC



Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-02-16 15:12:05 UTC



Roger Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3244256

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-02-18 19:30:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VT YNC-KPLLY-UT T68-X5JTZ-LZYFE-Y3DF5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>