



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 991 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDEN FJELLPARK AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 10  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 350 000	46 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 350 000</b>	<b>46 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 750 005	
Annen driftskostnad	2	415 077	124 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 165 082</b>	<b>124 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 184 918</b>	<b>-77 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 029	
Annen finansinntekt		79	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 108</b>	
Annen finanskostnad		409 818	122 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 818</b>	<b>122 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 709</b>	<b>-122 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>776 209</b>	<b>-200 311</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	170 750	-44 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	156 242	-156 242
Overføringer annen egenkapital	4	449 217	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	928 150	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>928 150</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>928 150</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>5 771 405</b>	<b>8 576 073</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 450	46 450
Andre fordringer	7	8 241 936	578 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 288 386</b>	<b>625 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>876 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 059 790</b>	<b>10 077 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 987 940</b>	<b>10 077 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	61 357	-156 241



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 357</b>	<b>-156 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>161 357</b>	<b>-56 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	96 602	106 871
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>96 602</b>	<b>106 871</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 096 602</b>	<b>7 106 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 053 623	
Leverandørgjeld		103 978	10 102
Betalbar skatt	3	71 622	
Annen kortsiktig gjeld	5	3 500 757	3 016 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 729 981</b>	<b>3 027 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 826 583</b>	<b>10 133 902</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 987 940</b>	<b>10 077 661</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 991 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDEN FJELLPARK AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 10  
5536 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Salomonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 991 728  
HOVDEN FJELLPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 350 000	46 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 350 000</b>	<b>46 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 750 005	
Annen driftskostnad	2	415 077	124 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 165 082</b>	<b>124 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 184 918</b>	<b>-77 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 029	
Annen finansinntekt		79	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 108</b>	
Annen finanskostnad		409 818	122 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 818</b>	<b>122 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 709</b>	<b>-122 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	170 750	-44 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	156 242	-156 242
Overføringer annen egenkapital	4	449 217	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>605 459</b>	<b>-156 242</b>



Organisasjonsnr: 931 991 728  
HOVDEN FJELLPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	928 150	
Sum finansielle anleggsmidler		928 150	
Sum anleggsmidler		928 150	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	5 771 405	8 576 073
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 450	46 450
Andre fordringer	7	8 241 936	578 797
Sum fordringer		8 288 386	625 247
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			876 342
Sum omløpsmidler		14 059 790	10 077 661
SUM EIENDELER		14 987 940	10 077 661
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	61 357	-156 241
Sum opptjent egenkapital		61 357	-156 241
Sum egenkapital		161 357	-56 241
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	96 602	106 871
Sum avsetninger for forpliktelses		96 602	106 871



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	7 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 096 602</b>	<b>7 106 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 053 623	
Leverandørgjeld		103 978	10 102
Betalbar skatt	3	71 622	
Annen kortsiktig gjeld	5	3 500 757	3 016 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 729 981</b>	<b>3 027 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 826 583</b>	<b>10 133 902</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 987 940</b>	<b>10 077 661</b>



Organisasjonsnr: 931 991 728  
HOVDEN FJELLPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Salomonsen Eiendom AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Haugaland Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hovden Fjellpark AS

Statsautoriserte revisorer:  
Sigve Strand  
Sigbjørn Espevold

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

#### Konklusjon

Vi har revidert Hovden Fjellpark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 605.459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Haugesund, 13. september 2023  
Haugaland Revisjon AS

**Sigbjørn Espevold**  
Statsautorisert revisor



## Hovden Fjellpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hovden Fjellpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	181 019	0
Endring utsatt skatt	-10 269	-44 069
Årets totale skattekostnad	<u>170 750</u>	<u>-44 069</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	776 209	-200 311
Permanente forskjeller	-79	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>109 774</u>	<u>137 218</u>
Alminnelig inntekt	885 904	-63 093
Anvendt fremførbart underskudd	-63 093	0
Ytet konsernbidrag	<u>-497 258</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>325 553</u>	<u>-63 093</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	71 622	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	<u>439 098</u>	<u>548 872</u>
Sum	<u>439 098</u>	<u>548 872</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-63 093</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>439 098</u>	<u>485 779</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	96 602	106 871

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-156 241	-56 241
Årsresultat	0	605 459	605 459
Avgitt konsernbidrag	0	-387 861	-387 861
Egenkapital 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>61 357</u>	<u>161 357</u>

---



## Hovden Fjellpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	928 150	0
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	3 465 086	2 999 316

Gjeld til konsernselskap er relatert til lån ifm oppføring av solgt hytte, samt avgitt konsernbidrag.

#### Note 6 - Varer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varer under tilvirkning	5 771 405	8 576 073

Selskapet eier en hytte på Rauland, som ligger ute for salg, samt en tomt som skal bebygges.

#### Note 7 - FORDRINGER

**2022**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Andre kortsiktige fordringer gjelder oppgjør for salg av eiendom som er mottatt i 2023 med kr 8.236.200 og en annen kortsiktig fordring på kr 5.736.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Salomonsen Eiendom AS	50	100 %	100 %



## Hovden Fjellpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantelån	7 000 000	7 000 000
Kassekreditt	4 053 623	0
Sum pantsikret gjeld	<u>11 053 623</u>	<u>7 000 000</u>

Pantelånet er gjort opp januar 2023.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varelager	5 771 405	8 576 073