



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 816 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSNES INDUSTRIBASE AS
Forretningsadresse: Flakkavågsvegen 12
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge M. Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		3 346 100	934 604
Sum inntekter		3 346 100	934 604
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 410 900	1 395 926
Andre driftskostnader	2	282 696	177 344
Sum kostnader		1 693 596	1 573 269
Driftsresultat		1 652 504	-638 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 790	3 430
Sum finansinntekter		2 790	3 430
Annan rentekostnad		19 177	14 398
Sum finanskostnader		19 177	14 398
Netto finans		-16 387	-10 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 636 118	-649 633
Skattekostnad på resultat	3	359 946	-142 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 276 172	-506 713
Årsresultat		1 276 172	-506 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 276 172	-506 713
Totalresultat		1 276 172	-506 713
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4, 4	1 276 172	-506 713
Sum overføringer og disponeringar		1 276 172	-506 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		17 499
Sum immaterielle egedelar			17 499
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1	61 103 914	59 279 389
Maskiner, utstyr	1	133 800	5 600
Båtar	1		
Driftslausøyre, inventar o.l.	1		
Sum varige driftsmiddel		61 237 714	59 284 989
Sum anleggsmiddel		61 237 714	59 302 488
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar	5	11 250	416 050
Andre fordringar	5		154 619
Sum krav		11 250	570 669
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		1 388 053	1 452 337
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 388 053	1 452 337
Sum omløpsmiddel		1 399 303	2 023 006
SUM EIGEDELAR		62 637 017	61 325 494

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	30 000 000	30 000 000
Overkurs	4	29 000 000	29 000 000
Annan innskoten egenkapital	4	4 704 000	4 704 000
Sum innskoten egenkapital		63 704 000	63 704 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4		
Udekt tap	4	3 475 437	4 751 609
Sum opptent egenkapital		-3 475 437	-4 751 609
Sum egenkapital		60 228 563	58 952 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	342 447	
Sum avsetjinger for plikter		342 447	
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	400 000
Sum anna langsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum langsiktig gjeld		742 447	400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 555 062	674 451
Betalbar skatt	3		
Skuldige offentlige avgifter		22 711	
Kortsiktig konserngjeld	5	88 233	1 298 652
Anna kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 666 007	1 973 103
Sum gjeld		2 408 454	2 373 103
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		62 637 017	61 325 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634053

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 816 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSNES INDUSTRIBASE AS
Forretningsadresse: Flakkavågsvegen 12
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge M. Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 983 816 770
TYSNES INDUSTRIBASE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		3 346 100	934 604
Sum inntekter		3 346 100	934 604
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 410 900	1 395 926
Andre driftskostnader	2	282 696	177 344
Sum kostnader		1 693 596	1 573 269
Driftsresultat		1 652 504	-638 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 790	3 430
Sum finansinntekter		2 790	3 430
Annan rentekostnad		19 177	14 398
Sum finanskostnader		19 177	14 398
Netto finans		-16 387	-10 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 636 118	-649 633
Skattekostnad på resultat	3	359 946	-142 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 276 172	-506 713
Årsresultat		1 276 172	-506 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 276 172	-506 713
Totalresultat		1 276 172	-506 713
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4, 4	1 276 172	-506 713
Sum overføringer og disponeringar		1 276 172	-506 713



Udekt tap	4	3 475 437	4 751 609
Sum opptent egenkapital		-3 475 437	-4 751 609
Sum egenkapital		60 228 563	58 952 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	342 447	
Sum avsetjinger for plikter		342 447	
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	400 000
Sum anna langsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum langsiktig gjeld		742 447	400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 555 062	674 451
Betalbar skatt	3		
Skuldige offentlege avgifter		22 711	
Kortsiktig konserngjeld	5	88 233	1 298 652
Anna kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 666 007	1 973 103
Sum gjeld		2 408 454	2 373 103
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		62 637 017	61 325 494



Organisasjonsnr: 983 816 770
TYSNES INDUSTRIBASE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

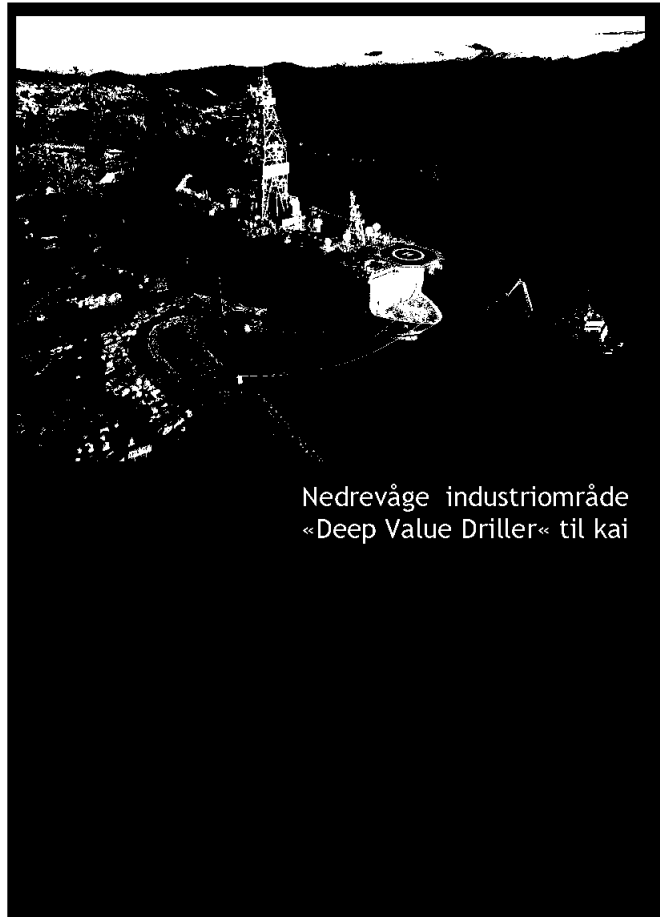
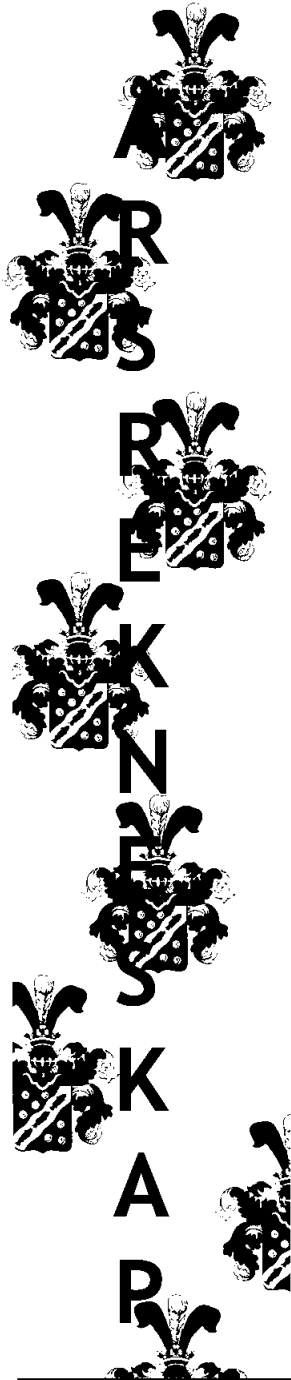
Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



2022

Tysnes Industribase AS



Nedrevåge industriområde
«Deep Value Driller» til kai

eit selskap i Meidell konsern



Resultatrekneskap			
Tysnes Industribase AS			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leigeinntekter		3 346 100	934 604
Sum driftsinntekter		3 346 100	934 604
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	1	1 410 900	1 395 926
Andre driftskostnader	2	282 696	177 344
Sum driftskostnader		1 693 596	1 573 269
Driftsresultat		1 652 504	-638 665
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		2 790	3 430
Annan rentekostnad		19 177	14 398
Resultat av finansposter		-16 387	-10 968
Resultat før skattekostnad		1 636 118	-649 633
Skattekostnad på resultat	3	359 946	-142 920
Resultat		1 276 172	-506 713
Årsresultat		1 276 172	-506 713
OVERFØRINGAR			
Avsett til dekking av tidligare udekka tap	4	1 276 172	0
Overført til udekka tap	4	0	-506 713
Sum overføringer		1 276 172	-506 713
Tysnes Industribase AS		Side 1	



Balanse			
Tysnes Industribase AS			
EIGEDELAR	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle egedelar:			
Utsett skattefordel	3	0	17 499
Sum immaterielle egedelar		0	17 499
Varige driftsmidler:			
Tomter, bygningar og anna fast egedom	1	61 103 914	59 279 389
Maskiner, utstyr	1	133 800	5 600
Sum varige driftsmidler		61 237 714	59 284 989
Sum anleggsmidler		<u>61 237 714</u>	<u>59 302 488</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringar:			
Kundefordringar	5	11 250	416 050
Andre fordringar	5	0	154 619
Sum fordringar		11 250	570 669
Bankinnskot, kontantar o.l.		1 388 053	1 452 337
Sum omløpsmiddel		<u>1 399 303</u>	<u>2 023 006</u>
Sum egedelar		<u>62 637 017</u>	<u>61 325 494</u>
Tysnes Industribase AS		Side 2	

**Balanse**

Tysnes Industribase AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital:			
Aksjekapital	4, 6	30 000 000	30 000 000
Overkurs	4	29 000 000	29 000 000
Innskoten anna egenkapital	4	4 704 000	4 704 000
Sum innskoten egenkapital		63 704 000	63 704 000
Opptent egenkapital:			
Udekket tap	4	-3 475 437	-4 751 609
Sum opptent egenkapital		-3 475 437	-4 751 609
Sum egenkapital		60 228 563	58 952 391
GJELD			
Avsetning for forpliktingar:			
Utsett skatt	3	342 447	0
Anna langsiktig gjeld:			
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	400 000
Sum anna langsiktig gjeld		400 000	400 000
Kortsiktig gjeld:			
Gjeld konsernkonto-ordning	5	88 233	1 298 652
Leverandørgjeld	5	1 555 062	674 451
Skuldige offentlege avgifter		22 711	0
Sum kortsiktig gjeld		1 666 007	1 973 103
Sum gjeld		2 408 454	2 373 103
Sum egenkapital og gjeld		62 637 017	61 325 494

Onarheim, 30.06.2023
Styret i Tysnes Industribase AS

 Gerhard Meidell Alsaker styreleiar	 Helge Mændius Nesse nestleiar	 Arthur Duus styremedlem
	 Hans Hølge Vik dagleg leiar	

Tysnes Industribase AS Side 2



Noter

Tysnes Industribase AS

Rekneskapsprinsipp

I årsrekneskapen er alle postar verdsette og periodiserte i samsvar med rekneskapslova sine bestemmelsar, og reglane som følgjer av god rekneskapsskikk. Selskapet fylgjer reglane for små føretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet, som normalt vil vere leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader blir tatt med etter samanstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir tatt med i same periode som tilhøyrande inntekter blir inntektsførte.

Klassifisering

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen, er tatt med som anleggsmidlar. Øvrige eigedeler er klassifisert som omløpsmidlar. Gjeld som på opptakstidspunktet forfell seinare enn eitt år etter utløpet av rekneskapsperioden, er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidlar og avskrivningar

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kost etter frådrag for lineære avskrivningar som er sett på grunnlag av kostpris og forventa økonomisk levetid. Forbetring utover opprinneleg standard vert balanseført og avskrive over resterande levetid for driftsmiddelet.

Fordringar

Fordringar er oppført i balansen til pålydande.

Skattekostnad og utsett skatt

Skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessig resultat og består av betalbar skatt, refusjonsskatt og endring i netto utsett skatt.

Utsett skatt i resultatrekneskapen er skatt berekna på endringar i midlertidige forskjellar mellom skattemessige og rekneskapsmessige verdiar. Utsett skatt blir avsett som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsett skattefordel overstig utsett skatt, tar ein med utsett skattefordel i balansen i samsvar med god rekneskapsskikk.

Morselskap

Morselskap til Tysnes Industribase AS er Meidell AS på Onarheim i Tysnes kommune. Tysnes Industribase AS sin rekneskap er å finne på Alsaker Fjordbruk AS sitt hovudkontor på Onarheim.



Noter

Tysnes Industribase AS

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomter, bygningar	Maskinar, utstyr	SUM
Anskaffelsekost 01.01	63 606 924	114 585	63 721 509
+ Tilgong i året	3 216 425	147 200	3 363 625
- Avgong i året	0	0	0
= Anskaffelsekost 31.12	66 823 349	261 785	67 085 134
- Samla av- og nedskrivning	5 719 434	127 985	5 847 420
Bokført verdi 31.12.	61 103 915	133 800	61 237 714
Ordinære av- og nedskrivningar i år	1 391 900	19 000	1 410 900
Økonomisk levetid	0-30	5-10 år	
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Lønnskostnad, antall tilsette, godtgjersle, lån til tilsette mm

Det er ingen tilsette i selskapet.

Obligatorisk tenestepensjon (OTP):

Då det ikkje er tilsette i selskapet, er ein ikkje pliktig til å ha obligatorisk tenestepensjon.

Det er ikkje ytt lån til eller stilt sikkerheit for leiande personar, aksjeeigarar, tilsette m.m. Det finst heller ingen avtale om bonus, overskotsdeling, opsjonar m.m. til fordel for dagleg leiar eller leiar av styret. Selskapet har ingen forpliktingar knytt til teikningsrettar, opsjonar m.m. som gir tilsette rett til teikning, kjøp eller sal av aksjar eller grunnfondsbevis.

Revisor:

Tekst	2022	2021
Lovpålagt revisjon	18 000	18 000
Andre revisjonstenester	0	0
Sum	18 000	18 000



Noter

Tysnes Industribase AS

Note 3 - Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Spesifikasjon	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring utsett skatt/skattefordel	359 946	-142 920
Skattekostnad på ordinært resultat	359 946	-142 920
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Grunnlag betalbar skatt:

Spesifikasjon	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	1 636 118	-649 633
Endring i midlertidige forskjellar	-64 450	-91 733
Permanente forskjellar	0	0
Motteke konsernbidrag	0	0
Endring i framførbart underskot	-1 571 668	741 366
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Spesifikasjon	2022	2021
Betalbar skatt på resultat i år	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjellar og underskot til framføring som har ført til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av midlertidige forskjellar:

Spesifikasjon	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 917 075	1 852 625	-64 450
Akkumulert framførbart underskot	-360 496	-1 932 164	-1 571 668
SUM	1 556 579	-79 539	-1 636 118
Skattesats som er nytta	22 %	22 %	
Utsett skatt/ utsett skattefordel	342 447	-17 499	-359 946



Noter

Tysnes Industribase AS

Note 4 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Inskoten annan egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Eigenkapital 01.01.	30 000 000	29 000 000	4 704 000	-4 751 609	58 952 391
Frå årets resultat				1 276 172	1 276 172
Eigenkapital 31.12.	30 000 000	29 000 000	4 704 000	-3 475 437	60 228 563

Note 5 - Mellomverande med selskap i same konsern m.v.

Fordringar på selskap i same konsern:

	2022	2021
Kundefordringar	0	412 300
Innskot på konsernkonto-ordning	0	0
Andre fordringar	0	0
Sum	0	412 300

Gjeld til selskap i samme konsern:

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Gjeld konsernkonto-ordning	88 233	1 298 652
Leverandørgjeld	1 362 856	0
Anna kortsiktig gjeld	0	0
Sum	1 451 089	1 298 652

Tysnes Industribase AS deltar som underkonto innehavar i Meidell AS sin konsernkonto-ordning. Underkonto innehavar kausjonerer som solidarisk selvskyldnerkausjonist for dei forpliktingar som Meidell AS har til ei kvar tid.

Note 6 – Antall aksjar, eigarstruktur m.m.

Aksjeoversikt:

Aksjeklasse	Antall aksjar	Pålydande	Aksjekapital
	6000	5 000	30 000 000

Alle aksjar har same rettar.

Eigarstruktur:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Stemmeandel
Meidell AS	6000	100 %	100 %

Styreleiar Gerhard Meidell Alsaker kontrollerer 100 % av aksjane i Meidell AS.



Til generalforsamlinga i Tysnes Industribase AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert Tysnes Industribase AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

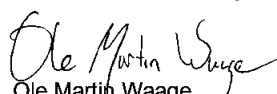
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For beskriving av revisor sine oppgaver og plikter visar vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. juli 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor