



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 783 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMGATEN 54 AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 86C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Rasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 727 940	2 590 629
Sum inntekter		2 727 940	2 590 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	439 700	444 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 533 518	
Annen driftskostnad		1 168 418	1 002 390
Sum kostnader		5 141 636	1 446 490
Driftsresultat		-2 413 696	1 144 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			120
Sum finansinntekter			120
Netto finans			120
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 413 696	1 144 259
Skattekostnad på ordinært resultat	3	337 815	354 719
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-2 751 511	789 540
Årsresultat	4	-2 751 511	789 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 751 511	789 540
Totalresultat		-2 751 511	789 540
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	2 566 378	1 257 640
Udekket tap	4	-5 317 889	-468 100
Sum overføringer og disponeringer		-2 751 511	789 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	40 000 000	43 973 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		40 000 000	43 973 218
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		40 000 000	43 973 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 871	50 742
Andre kortsiktige fordringer	6	2 916 491	3 022 078
Sum fordringer		2 944 362	3 072 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 708	511 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		560 708	511 716
Sum omløpsmidler		3 505 070	3 584 536
SUM EIENDELER		43 505 070	47 557 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	4	47 450 631	47 450 631
Sum innskutt egenkapital		49 950 631	49 950 631
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4, 7	9 551 403	4 233 514
Sum opptjent egenkapital		-9 551 403	-4 233 515
Sum egenkapital	4	40 399 228	45 717 117
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			46 279
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 105 842	1 794 359
Sum kortsiktig gjeld		3 105 842	1 840 638
Sum gjeld		3 105 842	1 840 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 505 070	47 557 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 169527

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 783 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMGATEN 54 AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 86C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Rasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 814 783 472
STRØMGATEN 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 727 940	2 590 629
Sum inntekter		2 727 940	2 590 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	439 700	444 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 533 518	
Annen driftskostnad		1 168 418	1 002 390
Sum kostnader		5 141 636	1 446 490
Driftsresultat		-2 413 696	1 144 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			120
Sum finansinntekter			120
Netto finans			120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 413 696	1 144 259
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	337 815	354 719
Årsresultat	4	-2 751 511	789 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 751 511	789 540
Totalresultat		-2 751 511	789 540
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	2 566 378	1 257 640
Udekket tap	4	-5 317 889	-468 100
Sum overføringer og disponeringer		-2 751 511	789 540



Organisasjonsnr: 814 783 472
STRØMGATEN 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	40 000 000	43 973 218
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		40 000 000	43 973 218

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		40 000 000	43 973 218

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 871	50 742
Andre kortsiktige fordringer	6	2 916 491	3 022 078
Sum fordringer		2 944 362	3 072 820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		560 708	511 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		560 708	511 716

Sum omløpsmidler		3 505 070	3 584 536
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		43 505 070	47 557 754
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	47 450 631	47 450 631
Sum innskutt egenkapital		49 950 631	49 950 631

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4, 7	9 551 403	4 233 514
Sum opptjent egenkapital		-9 551 403	-4 233 515
Sum egenkapital	4	40 399 228	45 717 117
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			46 279
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 105 842	1 794 359
Sum kortsiktig gjeld		3 105 842	1 840 638
Sum gjeld		3 105 842	1 840 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 505 070	47 557 754



Organisasjonsnr: 814 783 472
STRØMGATEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Strømgaten 54 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Strømgaten 54 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	2 727 940	2 590 629
Sum driftsinntekter		2 727 940	2 590 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		439 700	444 100
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		3 533 518	0
Annen driftskostnad		1 168 418	1 002 390
Sum driftskostnader		5 141 636	1 446 490
Driftsresultat		-2 413 696	1 144 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	120
Resultat av finansposter		0	120
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 413 696	1 144 259
Skattekostnad på ordinært resultat	3	337 815	354 719
Ordinært resultat	3	-2 751 511	789 540
Årsresultat	4	-2 751 511	789 540
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3, 4	2 566 378	1 257 640
Overført til udekket tap	4	5 317 889	468 100
Sum overføringer		-2 751 511	789 540

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Strømgaten 54 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	40 000 000	43 973 218
Sum varige driftsmidler		40 000 000	43 973 218
Sum anleggsmidler		40 000 000	43 973 218
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 871	50 742
Andre kortsiktige fordringer	6	2 916 491	3 022 078
Sum fordringer		2 944 362	3 072 820
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 708	511 716
Sum omløpsmidler		3 505 070	3 584 536
Sum eiendeler		43 505 070	47 557 754

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Strømgaten 54 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	47 450 631	47 450 631
Sum innskutt egenkapital		49 950 631	49 950 631
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 7	-9 551 403	-4 233 514
Sum opptjent egenkapital		-9 551 403	-4 233 515
Sum egenkapital	4	40 399 228	45 717 117
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	46 279
Annen kortsiktig gjeld	6	3 105 842	1 794 359
Sum kortsiktig gjeld		3 105 842	1 840 638
Sum gjeld		3 105 842	1 840 638
Sum egenkapital og gjeld		43 505 070	47 557 754

Husøysund, 18.03.2022
Styret i Strømgaten 54 AS

Johan Rasting
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	44 865 918	33 369	44 899 287
= Anskaffelseskost 31.12.21	44 865 918	33 369	44 899 287
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 332 400	33 369	1 365 769
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	3 533 518		3 533 518
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 865 918	33 369	4 899 287
= Bokført verdi 31.12.21	40 000 000	0	40 000 000
Årets ordinære avskrivninger	439 700		439 700
Årets nedskrivninger	3 533 518		3 533 518
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 1%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	337 815	354 719
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	337 815	354 719
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 413 696	1 144 259
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 949 218	468 100
Avgitt konsernbidrag	-1 535 522	-1 612 359
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	337 815	354 719
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-337 815	-354 719
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 865 918	-892 700	3 973 218
Fordringer	0	-24 000	-24 000
Sum	-4 865 918	-916 700	3 949 218
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 865 918	916 700	-3 949 218
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 500 000	47 450 631	-4 233 514	45 717 117
Årets resultat			-2 751 511	-2 751 511
Konsernbidrag avgitt			-2 566 378	-2 566 378
Pr 31.12.2021	2 500 000	47 450 631	-9 551 403	40 399 228

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner	2021
Bygg	kr 40 000 000

Bygget er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er en del av konsern med morselskap Bergen Eiendomsinvest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

	2021	2020
Fordringer		
Mellomregning Bergen Eiendomsinvest AS	2 904 193	3 016 552
Sum	2 904 193	3 016 552
Gjeld		
Avgitt konsernbidrag Bergen Eiendomsinvest AS	2 904 193	1 612 359
Sum	2 904 193	1 612 359

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom årene har ikke betydning for årsregnskapet 2021.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Strømgaten 54 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Strømgaten 54 AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 2 751 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23.03.2022

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen

Statsautorisert revisor