



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 643 571
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALFAB HOLDING AS
Forretningsadresse:	St. Halvards vei 14B 1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raimond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1		40 407 659
Leieinntekt		132 000	132 000
Sum inntekter		132 000	40 539 659
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	2	14 384	14 384
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	3, 4	25 903 440	375 169
Sum kostnader		25 917 824	389 553
Driftsresultat		-25 785 824	40 150 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 746 275	252 229
Annen renteinntekt			2 345
Sum finansinntekter		4 746 275	254 574
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	-46 849	46 849
Annen rentekostnad		5 249	283
Sum finanskostnader		-41 600	47 132
Netto finans		4 787 875	207 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 997 949	40 357 549
Skattekostnad på resultat	6	1 027 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 025 125	40 357 549
Årsresultat		-22 025 125	40 357 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 025 125	40 357 549
Totalresultat		-22 025 125	40 357 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			40 357 549
Overført fra annen egenkapital		-22 025 125	
Sum overføringer og disponeringer	7	-22 025 125	40 357 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 883	496 267
Sum varige driftsmidler		481 883	496 267
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 831 296	133 151
Lån til foretak i samme konsern	4	58 365 224	75 012 955
Sum finansielle anleggsmidler		84 196 520	75 146 106
Sum anleggsmidler		84 678 403	75 642 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 611	16 247
Sum fordringer		18 611	16 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 294	15 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 294	15 501
Sum omløpsmidler		33 905	31 748
SUM EIENDELER		84 712 308	75 674 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	1 056 362	1 018 634
Overkurs	7	7 871 818	3 524 546
Sum innskutt egenkapital		8 928 180	4 543 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	49 040 040	71 065 165
Sum opptjent egenkapital		49 040 040	71 065 165
Sum egenkapital		57 968 220	75 608 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 549	15 688
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	26 727 539	50 088
Sum kortsiktig gjeld		26 744 088	65 776
Sum gjeld		26 744 088	65 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 712 308	75 674 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593390

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 643 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFAB HOLDING AS
Forretningsadresse: St. Halvards vei 14B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raimond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 643 571
ALFAB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1		40 407 659
Leieinntekt		132 000	132 000
Sum inntekter		132 000	40 539 659
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	2	14 384	14 384
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	3, 4	25 903 440	375 169
Sum kostnader		25 917 824	389 553
Driftsresultat		-25 785 824	40 150 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 746 275	252 229
Annen renteinntekt			2 345
Sum finansinntekter		4 746 275	254 574
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	-46 849	46 849
Annen rentekostnad		5 249	283
Sum finanskostnader		-41 600	47 132
Netto finans		4 787 875	207 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 997 949	40 357 549
Skattekostnad på resultat	6	1 027 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 025 125	40 357 549
Årsresultat		-22 025 125	40 357 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 025 125	40 357 549
Totalresultat		-22 025 125	40 357 549
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			40 357 549
Overført fra annen egenkapital		-22 025 125	



Sum overføringer og disponeringer	7	-22 025 125	40 357 549
--------------------------------------	---	-------------	------------



Organisasjonsnr: 985 643 571
ALFAB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	2	481 883	496 267
--------------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		481 883	496 267
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	25 831 296	133 151
-----------------------------	---	------------	---------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4	58 365 224	75 012 955
---------	---	------------	------------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		84 196 520	75 146 106
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		84 678 403	75 642 373
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		18 611	16 247
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		18 611	16 247
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		15 294	15 501
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		15 294	15 501
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		33 905	31 748
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		84 712 308	75 674 121
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 056 362	1 018 634
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs	7	7 871 818	3 524 546
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		8 928 180	4 543 180
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	49 040 040	71 065 165
Sum opptjent egenkapital		49 040 040	71 065 165
Sum egenkapital		57 968 220	75 608 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 549	15 688
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	26 727 539	50 088
Sum kortsiktig gjeld		26 744 088	65 776
Sum gjeld		26 744 088	65 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 712 308	75 674 121



Organisasjonsnr: 985 643 571
ALFAB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SIGNICAT

Alfab Holding AS Offentlig regnskap 2023-06-08 12-20

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Pettersen, Raimond	BANKID_MOBILE	2023-06-12 13:12

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Alfab Holding AS

org. nr. 985 643 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Alfab Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	0	40 407 659
Leieinntekt		132 000	132 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		132 000	40 539 659
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	2	(14 384)	(14 384)
Annen driftskostnad	3, 4	(25 903 440)	(375 169)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(25 917 824)	(389 553)
DRIFTSRESULTAT		(25 785 824)	40 150 107
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 746 275	252 229
Annen renteinntekt		0	2 345
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	46 849	(46 849)
Annen rentekostnad		(5 249)	(283)
SUM FINANSPOSTER		4 787 875	207 442
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(20 997 949)	40 357 549
Skattekostnad på resultat	6	(1 027 176)	0
ÅRSRESULTAT		(22 025 125)	40 357 549
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		0	40 357 549
Overført fra annen egenkapital		(22 025 125)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	(22 025 125)	40 357 549



Alfab Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 883	496 267
Sum varige driftsmidler		481 883	496 267
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	25 831 296	133 151
Lån til foretak i samme konsern	4	58 365 224	75 012 955
Sum finansielle anleggsmidler		84 196 520	75 146 106
SUM ANLEGGSMIDLER		84 678 403	75 642 373
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 611	16 247
Sum fordringer		18 611	16 247
Finansielle omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 294	15 501
SUM OMLØPSMIDLER		33 905	31 748
SUM EIENDELER		84 712 308	75 674 121



Alfab Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 056 362	1 018 634
Overkurs	7	7 871 818	3 524 546
Sum innskutt egenkapital		8 928 180	4 543 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	49 040 040	71 065 165
Sum opptjent egenkapital		49 040 040	71 065 165
SUM EGENKAPITAL		57 968 220	75 608 345
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 549	15 688
Annen kortsiktig gjeld	4	26 727 539	50 088
Sum kortsiktig gjeld		26 744 088	65 776
SUM GJELD		26 744 088	65 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 712 308	75 674 121

Jar, 08.06.2023

Raimond Pettersen
Styreleder



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsenregnskap i henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2, 4.ledd.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet. I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer). Sammenligningstall for fjoråret er omarbeidet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	3 833 561
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer*	0	36 574 099
Sum	0	40 407 659

* Gevinst ved salg av verdipapirer til datterselskaper i 2021 utgjør kr 36 551 653.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	719 220
= Anskaffelseskost 31.12.22	719 220
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	237 337
= Bokført verdi 31.12.22	481 883
Årets ordinære avskrivninger	14 384
Økonomisk levetid	50 år

Selskapet eier et forretningsbygg på Herøy som ble kjøpt i 2006.

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Alfab I AS	70 025 519	65 825 971
Lån til Alfab II AS	9 998 946	7 330 689
Lån til Alfab III AS	4 008 766	1 856 295
Avsetning for tap på fordringer datterselskaper	-25 668 006	0
Sum	58 365 224	75 012 955
Gjeld		
Konsernbidrag Alfab I AS	25 241 350	0
Konsernbidrag Alfab II AS	1 018 456	0
Konsernbidrag Alfab III AS	418 666	0
Annen kortsiktig gjeld	49 067	50 088
Sum kortsiktig gjeld	26 727 539	50 088

Det er inngått avtale om rammelån mellom Alfab Holding AS og de tre datterselskapene. Årlig rentesats er satt til skjermingsrente tillagt 5%-poeng. Skyldig konsernbidrag motregnes fordringene i 2023.

NOTE 5 DATTERSELSKAP

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Alfab I AS	Bærum	100,0%	24 327 374	24 327 374
Alfab II AS	Bærum	100,0%	1 062 041	1 062 041
Alfab III AS	Bærum	100,0%	441 881	441 881
Sum			25 831 296	25 831 296

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 027 176	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 027 176	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 997 949	40 357 549
Permanente forskjeller	25 621 157	-40 215 640
Endring i midlertidige forskjeller	179 130	189 707
Avgitt konsernbidrag	-4 668 981	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-133 357	-331 616
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 027 176	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 027 176	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-28 276	-24 304	3 973
Fordringer	-1 265 000	-1 133 000	132 000
Gevinst – og tapskonto	172 628	215 785	43 157
Sum	-1 120 648	-941 519	179 130
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-133 357	-133 357
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 120 648	1 074 875	-45 773
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	1 018 634	3 524 546	71 065 165	75 608 345
Kapitalforhøyelse	37 727	4 347 273	0	4 385 000
Årets resultat	0	0	-22 025 125	-22 025 125
31.12.2022	1 056 362	7 871 818	49 040 040	57 968 220



Årsregnskap 2022

Alfab Holding AS

org. nr. 985 643 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Alfab Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	0	40 407 659
Leieinntekt		132 000	132 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		132 000	40 539 659
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	2	(14 384)	(14 384)
Annen driftskostnad	3, 4	(25 903 440)	(375 169)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(25 917 824)	(389 553)
DRIFTSRESULTAT		(25 785 824)	40 150 107
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 746 275	252 229
Annen renteinntekt		0	2 345
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	46 849	(46 849)
Annen rentekostnad		(5 249)	(283)
SUM FINANSPOSTER		4 787 875	207 442
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(20 997 949)	40 357 549
Skattekostnad på resultat	6	(1 027 176)	0
ÅRSRESULTAT		(22 025 125)	40 357 549
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		0	40 357 549
Overført fra annen egenkapital		(22 025 125)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	(22 025 125)	40 357 549



Alfab Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 883	496 267
Sum varige driftsmidler		481 883	496 267
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	25 831 296	133 151
Lån til foretak i samme konsern	4	58 365 224	75 012 955
Sum finansielle anleggsmidler		84 196 520	75 146 106
SUM ANLEGGSMIDLER		84 678 403	75 642 373
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 611	16 247
Sum fordringer		18 611	16 247
Finansielle omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 294	15 501
SUM OMLØPSMIDLER		33 905	31 748
SUM EIENDELER		84 712 308	75 674 121



Alfab Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 056 362	1 018 634
Overkurs	7	7 871 818	3 524 546
Sum innskutt egenkapital		8 928 180	4 543 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	49 040 040	71 065 165
Sum opptjent egenkapital		49 040 040	71 065 165
SUM EGENKAPITAL		57 968 220	75 608 345
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 549	15 688
Annen kortsiktig gjeld	4	26 727 539	50 088
Sum kortsiktig gjeld		26 744 088	65 776
SUM GJELD		26 744 088	65 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 712 308	75 674 121

Jar, 08.06.2023

Raimond Pettersen
Styreleder



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsenregnskap i henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2, 4.ledd.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet. I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer). Sammenligningstall for fjoråret er omarbeidet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	3 833 561
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer*	0	36 574 099
Sum	0	40 407 659

* Gevinst ved salg av verdipapirer til datterselskaper i 2021 utgjør kr 36 551 653.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	719 220
= Anskaffelseskost 31.12.22	719 220
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	237 337
= Bokført verdi 31.12.22	481 883
Årets ordinære avskrivninger	14 384
Økonomisk levetid	50 år

Selskapet eier et forretningsbygg på Herøy som ble kjøpt i 2006.

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Alfab I AS	70 025 519	65 825 971
Lån til Alfab II AS	9 998 946	7 330 689
Lån til Alfab III AS	4 008 766	1 856 295
Avsetning for tap på fordringer datterselskaper	-25 668 006	0
Sum	58 365 224	75 012 955
Gjeld		
Konsernbidrag Alfab I AS	25 241 350	0
Konsernbidrag Alfab II AS	1 018 456	0
Konsernbidrag Alfab III AS	418 666	0
Annen kortsiktig gjeld	49 067	50 088
Sum kortsiktig gjeld	26 727 539	50 088

Det er inngått avtale om rammelån mellom Alfab Holding AS og de tre datterselskapene. Årlig rentesats er satt til skjermingsrente tillagt 5%-poeng. Skyldig konsernbidrag motregnes fordringene i 2023.

NOTE 5 DATTERSELSKAP

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Alfab I AS	Bærum	100,0%	24 327 374	24 327 374
Alfab II AS	Bærum	100,0%	1 062 041	1 062 041
Alfab III AS	Bærum	100,0%	441 881	441 881
Sum			25 831 296	25 831 296

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 027 176	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 027 176	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 997 949	40 357 549
Permanente forskjeller	25 621 157	-40 215 640
Endring i midlertidige forskjeller	179 130	189 707
Avgitt konsernbidrag	-4 668 981	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-133 357	-331 616
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 027 176	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 027 176	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-28 276	-24 304	3 973
Fordringer	-1 265 000	-1 133 000	132 000
Gevinst – og tapskonto	172 628	215 785	43 157
Sum	-1 120 648	-941 519	179 130
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-133 357	-133 357
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 120 648	1 074 875	-45 773
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

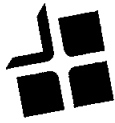


Alfab Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	1 018 634	3 524 546	71 065 165	75 608 345
Kapitalforhøyelse	37 727	4 347 273	0	4 385 000
Årets resultat	0	0	-22 025 125	-22 025 125
31.12.2022	1 056 362	7 871 818	49 040 040	57 968 220



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Alfab Holding AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alfab Holding AS som viser et underskudd på NOK 22 025 125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, samt å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



Revisjonsforum AS

rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 12.06.2023

Revisjonsforum AS


Jan Age Gjerstad
statsautorisert revisor