



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFA INVEST AS
Forretningsadresse: Orerønningen 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Flåten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 699	14 259
Sum kostnader		15 699	14 259
Driftsresultat		-15 699	-14 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 174 411	664 761
Annen renteinntekt		469	23 318
Annen finansinntekt		1 196 967	83 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			384 173
Sum finansinntekter		2 371 848	1 155 398
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 363 334	
Annen finanskostnad		31 164	
Sum finanskostnader		1 394 498	
Netto finans		977 350	1 155 398
Ordinært resultat før skattekostnad		961 651	1 141 140
Skattekostnad	2		6 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 651	1 134 170
Årsresultat		961 651	1 134 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		961 651	1 134 170
Totalresultat		961 651	1 134 170
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	961 651	1 134 170
Sum overføringer og disponeringer		961 651	1 134 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		225 100	225 100
Investeringer i aksjer og andeler		1 428 242	1 428 242
Sum finansielle anleggsmidler		1 653 342	1 653 342
Sum anleggsmidler		1 653 342	1 653 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 766	1 766
Sum fordringer		1 766	1 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	2 013 212	2 718 960
Sum investeringer		2 013 212	2 718 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 473	198 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 473	198 886
Sum omløpsmidler		2 078 451	2 919 613
SUM EIENDELER		3 731 792	4 572 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	341 250	341 250
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 386 384	2 824 733
Sum opptjent egenkapital		3 386 384	2 824 733
Sum egenkapital		3 727 634	3 165 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158	
Betalbar skatt	2		6 971
Annen kortsiktig gjeld		3 000	1 400 000
Sum kortsiktig gjeld		4 158	1 406 971
Sum gjeld		4 158	1 406 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 731 792	4 572 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450777

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFA INVEST AS
Forretningsadresse: Orerønningen 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Flåten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 699	14 259
Sum kostnader		15 699	14 259
Driftsresultat		-15 699	-14 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 174 411	664 761
Annen renteinntekt		469	23 318
Annen finansinntekt		1 196 967	83 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			384 173
Sum finansinntekter		2 371 848	1 155 398
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 363 334	
Annen finanskostnad		31 164	
Sum finanskostnader		1 394 498	
Netto finans		977 350	1 155 398
Ordinært resultat før skattekostnad		961 651	1 141 140
Skattekostnad	2		6 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 651	1 134 170
Årsresultat		961 651	1 134 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		961 651	1 134 170
Totalresultat		961 651	1 134 170
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	961 651	1 134 170
Sum overføringer og disponeringer		961 651	1 134 170



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 225 100 225 100

Investeringer i aksjer og
andeler 1 428 242 1 428 242

Sum finansielle
anleggsmidler 1 653 342 1 653 342

Sum anleggsmidler 1 653 342 1 653 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 766 1 766

Sum fordringer 1 766 1 766

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Andre finansielle
instrumenter 4 2 013 212 2 718 960

Sum investeringer 2 013 212 2 718 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 63 473 198 886

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 63 473 198 886

Sum omløpsmidler 2 078 451 2 919 613

SUM EIENDELER 3 731 792 4 572 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	341 250	341 250
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 386 384	2 824 733
Sum opptjent egenkapital		3 386 384	2 824 733
Sum egenkapital		3 727 634	3 165 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158	
Betalbar skatt	2		6 971
Annen kortsiktig gjeld		3 000	1 400 000
Sum kortsiktig gjeld		4 158	1 406 971
Sum gjeld		4 158	1 406 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 731 792	4 572 954



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2022 Ofa Invest AS.pdf	Andersen, Oddvar Flåten	18.03.1957	30.05.2023 13:53

This document package contains:

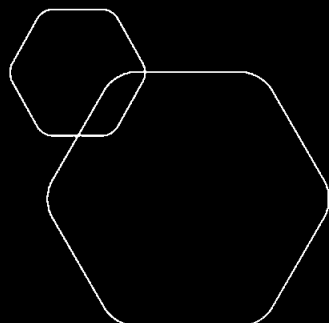
- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

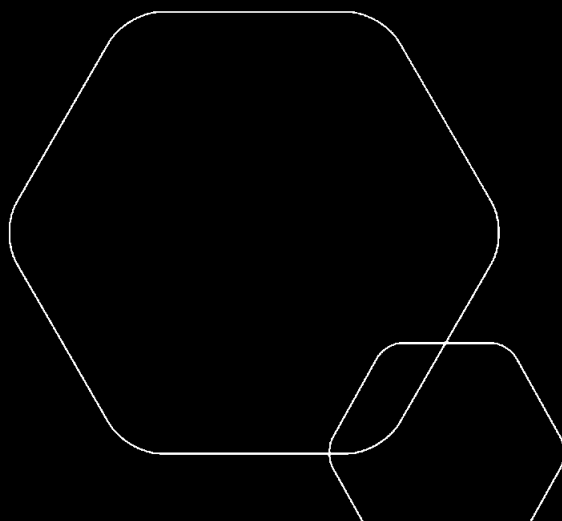
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsYOXqizYefmsTW45CVyvgafFo=



Årsregnskap 2022 Ofa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 275 305



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaIFo=



RESULTATREGNSKAP

OFA INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	15 699	14 259
Sum driftskostnader		15 699	14 259
Driftsresultat		-15 699	-14 259
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 174 411	664 761
Annen renteinntekt		469	23 318
Annen finansinntekt		1 196 967	83 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	384 173
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 363 334	0
Annen finanskostnad		31 164	0
Resultat av finansposter		977 350	1 155 398
Resultat før skattekostnad		961 651	1 141 140
Skattekostnad	2	0	6 970
Årsresultat		961 651	1 134 170
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	961 651	1 134 170
Sum overføringer		961 651	1 134 170

OFA INVEST AS SIDE 2 AV 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaIFo=



BALANSE

OFA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		225 100	225 100
Investeringer i aksjer og andeler		1 428 242	1 428 242
Sum finansielle anleggsmidler		1 653 342	1 653 342
Sum anleggsmidler		1 653 342	1 653 342
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 766	1 766
Sum fordringer		1 766	1 766
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	4	2 013 212	2 718 960
Sum investeringer		2 013 212	2 718 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 473	198 886
Sum omløpsmidler		2 078 451	2 919 613
Sum eiendeler		3 731 792	4 572 954

OFA INVEST AS SIDE 3 AV 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaFFo=



BALANSE

OFA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	341 250	341 250
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	3 386 384	2 824 733
Sum opptjent egenkapital		3 386 384	2 824 733
Sum egenkapital		3 727 634	3 165 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 158	0
Betalbar skatt	2	0	6 971
Annen kortsiktig gjeld		3 000	1 400 000
Sum kortsiktig gjeld		4 158	1 406 971
Sum gjeld		4 158	1 406 971
Sum egenkapital og gjeld		3 731 792	4 572 954

Horten, 30.05.2023
Styret i Ofa Invest AS

Oddvar Flåten Andersen
styreleder/daglig leder

OFA INVEST AS SIDE 4 AV 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaIFo=



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

DATTERSELSKAP/TILKNYTTETE SELSKAP

Datterselskaper og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige pengeplasseringer (aksjer og andre verdipapirer) balanseføres til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytter og andre utdelinger, samt gevinster og tap fra realisasjoner klassifiseres som finansposter i regnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsYOXqizYefmsTW45CVygaIFo=



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Ingen lån eller sikkerhetsstillelser er gitt aksjonær, styremedlem, eller deres nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 970
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	6 970
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	961 651	1 141 140
Permanente forskjeller	-972 367	-1 109 460
Skattepliktig inntekt	-10 716	31 680
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 971
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 971

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 716	0	10 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 716	0	-10 716
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	341 250	2 824 733	3 165 983
Årets resultat		961 651	961 651
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2022	341 250	3 386 384	3 727 634



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaFFo=



Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbasert fin. omløpsmidler	2 099 684	2 013 212	2 013 212
Sum	2 099 684	2 013 212	2 013 212

Selskapets fondsportefølje balanseføres til virkelig verdi. I 2022 er det kostnadsført en verdireduksjon i porteføljen på kr 1 363 334. Verdireduksjonen sees i sammenheng med en tilhørende realisasjon i verdipapirporteføljen på kr 1 182 268.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: EE8WUIZM8PmFC0d8nBsY0XqizYefmsTW45CVygaIFo=