



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 481 863
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEIRVIK GROUP II AS
Forretningsadresse:	Storhaugvegen 130 5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	02.10.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Harald Eskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	120 535	
Sum kostnader		120 535	
Driftsresultat		-120 535	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 225 000	
Sum finansinntekter		2 225 000	
Annen rentekostnad	3	2 105 250	
Sum finanskostnader		2 105 250	
Netto finans		119 750	
Resultat før skattekostnad		-785	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-785	
Totalresultat		-785	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-785	
Sum overføringer og disponeringer		-785	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	644 300	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	110 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		110 644 300	
Sum anleggsmidler		110 644 300	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 6	2 475 000	
Sum fordringer		2 475 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 398	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		537 398	
Sum omløpsmidler		3 012 398	0
SUM EIENDELER		113 656 698	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	5 010 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		5 004 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	785	
Sum opptjent egenkapital		-785	
Sum egenkapital		5 003 645	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	6	47 803	
Øvrig langsiktig gjeld	3	108 605 250	
Sum annen langsiktig gjeld		108 653 053	
Sum langsiktig gjeld		108 653 053	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		108 653 053	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 656 698	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718516

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 481 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIK GROUP II AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 130
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Harald Eskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 932 481 863
LEIRVIK GROUP II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	120 535	
Sum kostnader		120 535	
Driftsresultat		-120 535	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 225 000	
Sum finansinntekter		2 225 000	
Annen rentekostnad	3	2 105 250	
Sum finanskostnader		2 105 250	
Netto finans		119 750	
Resultat før skattekostnad		-785	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-785	
Totalresultat		-785	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-785	
Sum overføringer og disponeringer		-785	



Organisasjonsnr: 932 481 863
LEIRVIK GROUP II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	644 300	
-----------------------------	---	---------	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	2		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	7	110 000 000	
--------------------	---	-------------	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	7		
---------	---	--	--

Sum finansielle

anleggsmidler		110 644 300	
---------------	--	-------------	--

Sum anleggsmidler		110 644 300	0
-------------------	--	-------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2, 6	2 475 000	
-------------------	------	-----------	--

Sum fordringer		2 475 000	
----------------	--	-----------	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	2, 7		
-------------------------	------	--	--

Markedsbaserte aksjer	7		
-----------------------	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	7		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter	7		
--------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		537 398	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		537 398	
-----------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		3 012 398	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		113 656 698	0
---------------	--	-------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	5 010 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		5 004 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	785	
Sum opptjent egenkapital		-785	
Sum egenkapital		5 003 645	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelse	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	6	47 803	
Øvrig langsiktig gjeld	3	108 605 250	
Sum annen langsiktig gjeld		108 653 053	
Sum langsiktig gjeld		108 653 053	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		108 653 053	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 656 698	0



Organisasjonsnr: 932 481 863
LEIRVIK GROUP II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Leirvik Group II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 481 863

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d74d2750-0883-4fb7-b7ab-594d800e7804>

 visma sign
www.vismasign.com



RESULTATREGNSKAP

LEIRVIK GROUP II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	02.10.2023 - 31.12.2024
Annen driftskostnad	1	120 535
Sum driftskostnader		120 535
Driftsresultat		-120 535
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 225 000
Annen rentekostnad	3	2 105 250
Resultat av finansposter		119 750
Resultat før skattekostnad		-785
Skattekostnad på resultat	4	0
Årsresultat		-785
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	5	-785
Sum overføringer		-785

LEIRVIK GROUP II AS

SIDE 2



BALANSE

LEIRVIK GROUP II AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	2	644 300
Investeringer i tilknyttet selskap	7	110 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 644 300
Sum anleggsmidler		110 644 300
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	2, 6	2 475 000
Sum fordringer		2 475 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 398
Sum omløpsmidler		3 012 398
Sum eiendeler		113 656 698

LEIRVIK GROUP II AS

SIDE 3



BALANSE

LEIRVIK GROUP II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5, 8	5 010 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 004 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	5	785
Sum opptjent egenkapital		-785
Sum egenkapital		5 003 645
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	6	47 803
Øvrig langsiktig gjeld	3	108 605 250
Sum annen langsiktig gjeld		108 653 053
Sum gjeld		108 653 053
Sum egenkapital og gjeld		113 656 698

Stord , 26.06.2025
Styret i Leirvik Group II AS

Helge Gjøsæter
styreleder

Øyvind Harald Eskeland
styremedlem

Kjell Arne Halleraker
styremedlem

Øystein Kvalvik
styremedlem

Jan Richard Dyrseth
styremedlem

LEIRVIK GROUP II AS

SIDE 4

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Øystein Kvalvik

babe4b33-0eb9-41ae-889a-c638cea7ff78 - 2025-06-26 11:15:34 UTC +03:00
BankID - fcd84ee8-1d3d-486c-ba94-e206b3491bf0 - NO

Kjell Arne Halleraker

69652d56-4f8e-4c77-b135-27a2a3af64df - 2025-06-26 11:16:19 UTC +03:00
BankID - e41e6ada-9cd7-44cb-8d94-54c1e3c288fa - NO

Jan Richard Dyrseth

845fd1da-4ed3-495a-aa6b-38f3354bac7d - 2025-06-26 13:07:46 UTC +03:00
BankID - 90073aa9-5219-483d-9bef-56c9740961a1 - NO

Øyvind Harald Eskeland

6dff01f0-54f3-416e-91f1-4a8a4a935531 - 2025-06-29 21:22:26 UTC +03:00
BankID - 1e5f7e28-5e4d-4fed-9843-8d8e74475064 - NO

Helge Gjøsæter

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: leirvik

5c46db77-07c9-4ba0-9cd5-b2ca392ad421 - 2025-06-29 21:37:39 UTC +03:00
BankID - da7fdfff-43c0-4c56-b71c-a8b2a14e4569 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d74d2750-0883-4fb7-b7ab-594d600e7504>

visma sign
www.vismasign.com



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er selskapets første og dekker perioden fra stiftelse 02.10.2023 til 31.12.2024.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Leirvik Group II AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til Styremedlemmer eller nærstående.

Revisjon, Deloitte

Det er i perioden 02.10.2023 til 31.12.2024 ingen revisjonshonorar.

Note 2 Konsern, datterselskap

Konsernregnskap

Leirvik Group II AS er morselskap i konsern.

Konsernet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap etter unntaksregler for små foretak. Det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap for 2024.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
JMV Consulting AS	Stord	100%	50 000	50 000	47 803	- 323
Leirvik Eiendom Stord AS	Stord	100%	30 000	30 000	688 485	2 399 769
Leirvik Engineering AS	Stord	100%	30 000	30 000	18 239	-5 978
Skrivargården Stord AS	Stord	88,2%	534 300	534 300	452 130	-68 271

Leirvik Group II AS har i regnskapet 2024 mottatt kr 2 225 000 i konsernbidrag med skattemessig virkning fra Leirvik Eiendom Stord AS (datter). Konsernbidraget er bokført etter resultat metode og balanseført som fordring på selskap i samme konsern.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2024
Gjeld til Leirvik Group AS	73 605 250
Selgerkreditt til SeaRas Holding AS	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	108 605 250

Selskapet har et lån til Leirvik Group AS. Lånet renteberegnes årlig med NIBOR 3 mnd + 0,25%.

Lånet er inkludert påløpte renter og forfaller i sin helhet 30. juni 2027.

Det er kostnadsført kr 2 105 250 i renter i år.

Selskapet har en selgerkreditt til Searas Holding as etter oppkjøpet i Searas og tilhørende investeringsavtale. Selgerkreditten inngår i langsiktig gjeld og er rentefri.

Nedbetaling er betinget av hendelser i selskapet. Det er forventet at gjelden skal betales innen utgangen av 2026.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-785	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-785	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-489 500	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	489 500	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 355	-5 570	785
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 355	5 570	-785
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 02.10.2023	5 010 000	-5 570	0	5 004 430
Årets resultat			-785	-785
Pr 31.12.2024	5 010 000	-5 570	-785	5 003 645

Annen innskutt egenkapital er kostnader til stiftelse.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Fordringer	
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 475 000
Sum	2 475 000
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	47 803
Sum	47 803

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Oppkjøp	Eierandel	Forretningskontor	Bokført verdi
SeaRas AS	29.01.2024	50 %	Bergen	100 000 000
Windspider AS	05.11.2024	3,5 %	Sandnes	10 000 000

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Leirvik Group II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	167	5 010 000
Sum	30 000	167	5 010 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Aritech Invest AS	11 427	11 427	38 %	38 %
Høste Invest AS	7 143	7 143	24 %	24 %
Øvrige (eierandel < 10 %)	11 430	11 430	38 %	38 %
Totalt	30 000	30 000	100 %	100 %

Medlemmer av styret eier ikke aksjer direkte i selskapet. følgende aksjer eies av styremedlemmer indirekte.

Aritech Invest AS	Helge Gjøsæter	14,7 %
Høste Invest AS	Øyvind Harald Eskeland	11,9 %
Aritech Invest AS	Jan Richard Dyrset	12,5 %
Ekva AS	Kjell Arne Halleraker	4,8 %
Høve AS	Øystein Kvalvik	3,6 %



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Leirvik Group II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leirvik Group II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Leirvik Group II AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 30. juni 2025
Deloitte AS


Else Høyland Joranger
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Joranger, Else Høyland	2025-06-30

Identification

 **bankID** Joranger, Else Høyland



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))