



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKO EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Egil Pedersen  
Steintrøa 10  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 760	139 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 760</b>	<b>139 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 760</b>	<b>-139 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		146 354	38 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 354</b>	<b>38 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 329</b>	<b>-38 659</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 000 000	4 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 635	2 196
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 635</b>	<b>2 196</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 635</b>	<b>2 196</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 025 635</b>	<b>4 002 196</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		338 894	177 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-338 894</b>	<b>-177 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-238 894</b>	<b>-77 804</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		760 000	580 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 260 000</b>	<b>4 080 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 260 000</b>	<b>4 080 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 529	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 529</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 264 529</b>	<b>4 080 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 025 635</b>	<b>4 002 196</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506055

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKO EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Egil Pedersen  
Steintrøa 10  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 923 365 451  
VIKO EIENDOMSINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 760	139 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 760</b>	<b>139 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 760</b>	<b>-139 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	25	25	22
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		146 354	38 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 354</b>	<b>38 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 329</b>	<b>-38 659</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 089</b>	<b>-177 804</b>



Organisasjonsnr: 923 365 451  
VIKO EIENDOMSINVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

4 000 000  
4 000 000

4 000 000  
4 000 000

Sum anleggsmidler

4 000 000

4 000 000

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

25 635

2 196

25 635

2 196

Sum omløpsmidler

25 635

2 196

SUM EIENDELER

4 025 635

4 002 196

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

338 894

177 804

-338 894

-177 804

Sum egenkapital

-238 894

-77 804

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

3 500 000

3 500 000

760 000

580 000

4 260 000

4 080 000

Sum langsiktig gjeld

4 260 000

4 080 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 529	
Sum kortsiktig gjeld	4 529	
Sum gjeld	4 264 529	4 080 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 025 635	4 002 196



Organisasjonsnr: 923 365 451  
VIKO EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunnar Leikvold	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Reidar Viko	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
T.Engene Invest AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Egil Pedersen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei