



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 391 366
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALICE AS
Forretningsadresse:	c/o Christoffer Kvarberg Hoeggvegen 69A 7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christoffer Kvarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 000	
Sum inntekter		256 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning			93 617
Annen driftskostnad		100 383	223 397
Sum kostnader		100 383	317 014
Driftsresultat		155 617	-317 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		2 000 000	1 920 000
Annen renteinntekt		207 359	63 537
Annen finansinntekt	2	639 798	9 405 714
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		14 000	13 725
Sum finansinntekter		2 861 156	11 402 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern			135
Annen rentekostnad		6	4 714
Annen finanskostnad	2	919 015	16 123
Sum finanskostnader		919 021	20 972
Netto finans		1 942 135	11 382 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 097 752	11 064 990
Skattekostnad på resultat	3	56 325	-45 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 041 427	11 110 281
Årsresultat	4	2 041 427	11 110 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 041 427	11 110 281
Totalresultat		2 041 427	11 110 281



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 135 000	2 500 000
Udekket tap		-1 093 573	
Overført til annen egenkapital			8 610 281
Sum overføringer og disponeringer		2 041 427	11 110 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 695	79 020
Sum immaterielle eiendeler		22 695	79 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	293 404	293 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	209 088	209 088
Sum varige driftsmidler	5	502 492	502 492
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 6	800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	460 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		1 785 187	1 681 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		132 368	72 368
Fordring på aksjonær		2 014 280	
Sum fordringer		2 146 648	72 368
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2		16 081 646
Markedsbaserte obligasjoner	2	407 305	910 866
Sum investeringer	2	407 305	16 992 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 029 982	581 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029 982	581 302
Sum omløpsmidler		18 583 935	17 646 183
SUM EIENDELER		20 369 122	19 327 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (33 000 aksjer á kr 5)	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum opptjent egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum egenkapital	4	17 234 122	18 327 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 135 000	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 135 000	1 000 000
Sum gjeld		3 135 000	1 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 369 122	19 327 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391299

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 391 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALICE AS
Forretningsadresse: c/o Christoffer Kvarberg
Hoeggvegen 69A
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Kvarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 391 366
ALICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 000	
Sum inntekter		256 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning			93 617
Annen driftskostnad		100 383	223 397
Sum kostnader		100 383	317 014
Driftsresultat		155 617	-317 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		2 000 000	1 920 000
Annen renteinntekt		207 359	63 537
Annen finansinntekt	2	639 798	9 405 714
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		14 000	13 725
Sum finansinntekter		2 861 156	11 402 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern			135
Annen rentekostnad		6	4 714
Annen finanskostnad	2	919 015	16 123
Sum finanskostnader		919 021	20 972
Netto finans		1 942 135	11 382 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 097 752	11 064 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 325	-45 291
Årsresultat	4	2 041 427	11 110 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 041 427	11 110 281
Totalresultat		2 041 427	11 110 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 135 000	2 500 000
Udekket tap		-1 093 573	



Overført til annen egenkapital		8 610 281
Sum overføringer og disponeringer	2 041 427	11 110 281



Organisasjonsnr: 979 391 366
ALICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 695	79 020
Sum immaterielle eiendeler		22 695	79 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	293 404	293 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	5	209 088	209 088
Sum varige driftsmidler	5	502 492	502 492
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 6	800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	460 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		1 785 187	1 681 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		132 368	72 368
Fordring på aksjonær		2 014 280	
Sum fordringer		2 146 648	72 368
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2		16 081 646
Markedsbaserte obligasjoner	2	407 305	910 866
Sum investeringer	2	407 305	16 992 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 029 982	581 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029 982	581 302



Sum omløpsmidler		18 583 935	17 646 183
SUM EIENDELER		20 369 122	19 327 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (33 000 aksjer á kr 5)	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum opptjent egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum egenkapital	4	17 234 122	18 327 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 135 000	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 135 000	1 000 000
Sum gjeld		3 135 000	1 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 369 122	19 327 695



Organisasjonsnr: 979 391 366
ALICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Christoffer Kvarberg
2023-04-30



Årsregnskap 2022

Alice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 391 366



Resultatregnskap 2022

Alice AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		256 000	0
Sum driftsinntekt		256 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning		0	93 617
Annen driftskostnad		100 383	223 397
Sum driftskostnad		100 383	317 014
Driftsresultat		155 617	-317 014
Finansposter			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		2 000 000	1 920 000
Annen renteinntekt		207 359	63 537
Annen finansinntekt	2	639 798	9 405 714
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		14 000	13 725
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-135
Annen rentekostnad		-6	-4 714
Annen finanskostnad	2	-919 015	-16 123
Sum finansposter		1 942 135	11 382 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 097 752	11 064 990
Skattekostnad på resultat	3	-56 325	45 291
Resultat		2 041 427	11 110 281
Årsresultat	4	2 041 427	11 110 281
Opplysninger om:			
Avsatt til utbytte		3 135 000	2 500 000
Overført fra annen egenkapital		-1 093 573	0
Overført til annen egenkapital		0	8 610 281
Sum overført		2 041 427	11 110 281



Balanse pr. 31.12.2022

Alice AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	22 695	79 020
Sum immaterielle eiendeler		22 695	79 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	293 404	293 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	209 088	209 088
Sum varige driftsmidler	5	502 492	502 492
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	2, 6	800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	460 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		1 785 187	1 681 512
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		132 368	72 368
Fordring på aksjonær		2 014 280	0
Sum fordringer		2 146 648	72 368
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	0	16 081 646
Markedsbaserte obligasjoner	2	407 305	910 866
Sum investeringer	2	407 305	16 992 513
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 029 982	581 302
Sum omløpsmidler		18 583 935	17 646 183
Sum eiendeler		20 369 122	19 327 695



Balanse pr. 31.12.2022

Alice AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (33 000 aksjer á kr 5)	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum opptjent egenkapital		17 069 122	18 162 695
Sum egenkapital	4	17 234 122	18 327 695
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 135 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 135 000	1 000 000
Sum gjeld		3 135 000	1 000 000
Sum gjeld og egenkapital		20 369 122	19 327 695

Trondheim, 28.04.2023

Christoffer Kvarberg
Styreleder



Alice AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap, TS, FKV

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Alice AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar gjennom året. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Alice AS

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Marketer Real Estate Technologies A			300 000	300 000	
Sum			300 000	300 000	
Anleggsmidler					
Optoscale AS			160 000	160 000	
Sum			160 000	160 000	
DS/FKV/TS					
Centerteam AS	40,0%	40,0%	2 152 917	800 000	
Sum			2 152 917	800 000	
Omløpsmidler					
Danske Invest Norsk Kort Obligasjon			6 608	6 608	6 633
Smallville AB			400 698	400 698	400 000
Sum			407 305	407 305	406 633
Sum verdipapirer			3 020 222	1 667 305	406 633

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	56 325	-45 291
Skattekostnad ordinært resultat	56 325	-45 291
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 097 752	11 064 990
Permanente forskjeller	-1 841 730	-11 270 856
Endring i midlertidige forskjeller	-255 617	29 713
Anvendelse av fremførbart underskudd	-406	0
Skattepliktig inntekt	0	-176 153
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	72 588	-183 029	-255 617
Sum	72 588	-183 029	-255 617
Akkumulert fremførbart underskudd	-175 748	-176 153	-406
Grunnlag for utsatt skattefordel	-103 160	-359 182	-256 022
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 695	-79 020	-56 325



Alice AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	165 000	0	0	18 162 695	18 327 695
Årets resultat				2 041 427	2 041 427
Utbytte				-3 135 000	-3 135 000
Pr 31.12.2022	165 000	0	0	17 069 122	17 234 122

Note 5 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Tomt	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 487 164	20 000	209 088	1 716 252
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 487 164	20 000	209 088	1 716 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 213 760			1 213 760
= Bokført verdi 31.12.22	273 404	20 000	209 088	502 492

Økonomisk levetid

5 år

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Centerteam AS Trondheim		40,0%	40,0%	2 152 917	1 877 356	4 767 503
Sum				2 152 917	1 877 356	4 767 503

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 000	5,0	165 000
Sum	33 000		165 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christoffer Kvarberg	22 750	68,9	68,9
Frid Alice Agersborg	10 250	31,1	31,1
Totalt antall aksjer	33 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christoffer Kvarberg	Styreleder	22 750
Totalt antall aksjer		22 750