



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 622 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST STÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandeidvegen 359B
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Rune Eik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 033 330	1 869 996
Sum inntekter		2 033 330	1 869 996
Kostnader			
Avskrivning driftsmidler	3	748 639	464 783
Annen driftskostnad		212 565	160 963
Sum kostnader		961 204	625 747
Driftsresultat		1 072 126	1 244 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			335
Sum finansinntekter			335
Annen finanskostnad		1 181 175	1 063 227
Sum finanskostnader		1 181 175	1 063 227
Netto finans		-1 181 175	-1 062 892
Resultat før skattekostnad		-109 048	181 357
Skattekostnad på resultat	4	-23 991	38 283
Årsresultat	5	-85 057	143 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 057	143 074
Totalresultat		-85 057	143 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		88 294	
Avsatt til annen egenkapital			143 074
Overført fra overkurs		-173 352	
Sum overføringer og disponeringer		-85 057	143 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 662 671	23 049 332
Sum varige driftsmidler		20 662 671	23 049 332
Sum anleggsmidler		20 662 671	23 049 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 598 022	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		430 058	3 661
Sum fordringer		430 058	3 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616 487	456 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 487	456 773
Sum omløpsmidler		6 644 567	460 434
SUM EIENDELER		27 307 238	23 509 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs		4 497 742	
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		4 550 732	22 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			88 294
Sum opptjent egenkapital			-88 294
Sum egenkapital	5	4 550 732	-65 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	86 272	110 263
Sum avsetninger for forpliktelser		86 272	110 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 353 992	16 760 878
Sum annen langsiktig gjeld		16 353 992	16 760 878
Sum langsiktig gjeld		16 440 264	16 871 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 206 892	1 802 976
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			74 196
Annen kortsiktig gjeld	5	109 350	4 826 758
Sum kortsiktig gjeld		6 316 242	6 703 930
Sum gjeld		22 756 506	23 575 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 307 238	23 509 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412217

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 622 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST STÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandeidvegen 359B
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Rune Eik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 930 622 214
VEST STÅL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 033 330	1 869 996
Sum inntekter		2 033 330	1 869 996
Kostnader			
Avskrivning driftsmidler	3	748 639	464 783
Annen driftskostnad		212 565	160 963
Sum kostnader		961 204	625 747
Driftsresultat		1 072 126	1 244 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			335
Sum finansinntekter			335
Annen finanskostnad		1 181 175	1 063 227
Sum finanskostnader		1 181 175	1 063 227
Netto finans		-1 181 175	-1 062 892
Resultat før skattekostnad		-109 048	181 357
Skattekostnad på resultat	4	-23 991	38 283
Årsresultat	5	-85 057	143 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 057	143 074
Totalresultat		-85 057	143 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		88 294	
Avsatt til annen egenkapital			143 074
Overført fra overkurs		-173 352	
Sum overføringer og disponeringer		-85 057	143 074



Organisasjonsnr: 930 622 214
VEST STÅL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 662 671	23 049 332
Sum varige driftsmidler		20 662 671	23 049 332
Sum anleggsmidler		20 662 671	23 049 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 598 022	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		430 058	3 661
Sum fordringer		430 058	3 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		616 487	456 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 487	456 773
Sum omløpsmidler		6 644 567	460 434
SUM EIENDELER		27 307 238	23 509 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs		4 497 742	
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		4 550 732	22 990
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			88 294
Sum opptjent egenkapital			-88 294
Sum egenkapital	5	4 550 732	-65 304



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	86 272	110 263
Sum avsetninger for forpliktelses		86 272	110 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	16 353 992	16 760 878
Sum annen langsiktig gjeld		16 353 992	16 760 878
Sum langsiktig gjeld		16 440 264	16 871 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 206 892	1 802 976
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			74 196
Annen kortsiktig gjeld	5	109 350	4 826 758
Sum kortsiktig gjeld		6 316 242	6 703 930
Sum gjeld		22 756 506	23 575 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 307 238	23 509 767



Organisasjonsnr: 930 622 214
VEST STÅL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vest Stål Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vest Stål Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Vest Stål Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 29. april 2025
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning for Eiendom AS 29.04.25

Name	Date
Torvestad, Dag Jarle	2025-04-29

Identification

 bankID Torvestad, Dag Jarle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Vest Stål Eiendom AS

Org.nr.: 930 622 214



Vest Stål Eiendom AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 033 330	1 869 996
Sum driftsinntekter		2 033 330	1 869 996
Avskrivning driftsmidler	3	748 639	464 783
Annen driftskostnad		212 565	160 963
Sum driftskostnader		961 204	625 747
Driftsresultat		1 072 126	1 244 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	335
Annen finanskostnad		1 181 175	1 063 227
Resultat av finansposter		-1 181 175	-1 062 892
Resultat før skattekostnad		-109 048	181 357
Skattekostnad på resultat	4	-23 991	38 283
Årsresultat	5	-85 057	143 074
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		88 294	0
Avsatt til annen egenkapital		0	143 074
Overført fra overkurs		-173 352	0
Sum overføringer		-85 057	143 074



Vest Stål Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 662 671	23 049 332
Sum varige driftsmidler		<u>20 662 671</u>	<u>23 049 332</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 662 671</u>	<u>23 049 332</u>
Omløpsmidler			
Råtomt og tomteutviklingskostnader		5 598 022	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		430 058	3 661
Sum fordringer		<u>430 058</u>	<u>3 661</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616 487	456 773
Sum omløpsmidler		<u>6 644 567</u>	<u>460 434</u>
Sum eiendeler		<u>27 307 238</u>	<u>23 509 767</u>
Vest Stål Eiendom AS			Side 3



Vest Stål Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs		4 497 742	0
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		4 550 732	22 990
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-88 294
Sum opptjent egenkapital		0	-88 294
Sum egenkapital	5	4 550 732	-65 304
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	86 272	110 263
Sum avsetning for forpliktelser		86 272	110 263
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 353 992	16 760 878
Sum annen langsiktig gjeld		16 353 992	16 760 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 206 892	1 802 976
Skyldig offentlige avgifter		0	74 196
Annen kortsiktig gjeld	5	109 350	4 826 758
Sum kortsiktig gjeld		6 316 242	6 703 930
Sum gjeld		22 756 506	23 575 071
Sum egenkapital og gjeld		27 307 238	23 509 767
Sandeid, 22.04.2025 Styret i Vest Stål Eiendom AS			
<u>Svein Rune Eik Sørensen</u> styreleder	<u>Thor Olav Helgevold</u> styremedlem	<u>Bjørn Steinar Helgevold</u> daglig leder	
Vest Stål Eiendom AS			Side 4



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når utleietjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 162 730		21 162 730
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 960 000	1 960 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 162 730	1 960 000	23 122 730
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 451 891	8 167	2 460 058
= Bokført verdi 31.12.24	18 710 839	1 951 833	20 662 672
Årets ordinære avskrivninger	740 472	8 167	748 639
Økonomisk levetid	20-30 år	20 år	

Selskapet har reklassifisert tomt gnr. 3, bnr. 7 til varelager pr. 31.12.24.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 991	38 283
Skattekostnad ordinært resultat	-23 991	38 283
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-109 048	181 357
Permanente forskjeller	0	-7 345
Endring i midlertidige forskjeller	-301 647	-449 407
Skattepliktig inntekt	-410 695	-275 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 338 659	1 037 013	-301 647
Sum	1 338 659	1 037 013	-301 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-946 513	-535 818	410 695
Grunnlag for utsatt skatt	392 146	501 194	109 048
Utsatt skatt (22 %)	86 272	110 263	23 991



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	0	-7 010	-88 294	-65 304
Kapitalforhøyelse - gjeldskonvertering	30 000	4 671 094			4 701 094
Årets resultat		-173 352		88 294	-85 058
Egenkapital 31.12	60 000	4 497 742	-7 010	0	4 550 732

Vest Stål Eiendom AS (org.nr 919 976 403) ble med virkning fra 2023 fusjonert inn i Vest Stål Eiendom AS (org.nr 930 622 214).

Fusjonen ble gjennomført som en trekantfusjon etter fordringsmodellen (konsernfusjon), etter aksjeloven § 13-2 andre ledd. Aksjer ble utstedt i morselskapet som senere er fisjonert.

Kapitalinnskuddet i morselskap tilsvarte nettoverdi i selskapet pr 31.08.23 - kr 4 701 094.

Denne fusjonsgjelden ble 10.10.24 konvertert til egenkapital.

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Pantsikret gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 353 992	16 760 878
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Eiendommer	20 662 671	23 049 332
Varelager	5 598 022	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vest Stål Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	10	60 000
Sum	6 000		60 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vest Stål Holding AS	3 000	50,0	50,0
BS Helgevold Invest AS	1 500	25,0	25,0
T-O Holding AS	900	15,0	15,0
T-A Holding AS	600	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0



Vest Stål Eiendom AS - Årsregnskap 2024


Name Date
Helgevold, Bjørn Steinar 2025-04-28

Identification

 bankID™ Helgevold, Bjørn Steinar

Name Date
Sørensen, Svein Rune Eik 2025-04-28

Identification

 bankID™ Sørensen, Svein Rune Eik

Name Date
Helgevold, Thor Olav 2025-04-28

Identification

 bankID™ Helgevold, Thor Olav



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))